

## D o d a t e k č. 8

k nájemní smlouvě ze dne 2. 1. 2002, ve znění příslušných dodatků uzavřených mezi **Městem Luhačovice a Zdeňkem Novosádem**, Újezda 1026, 76326 Luhačovice, jejímž předmětem jsou nebytové prostory - restaurační části o výměře 1.547 m<sup>2</sup> v objektu č. p. 950, ul. Masarykova v Luhačovicích a venkovní plocha na pozemku p. č. 695/1 o výměře 165 m<sup>2</sup> za účelem venkovního posezení

### 1.

#### **Pronajímatel:**

**Město Luhačovice**, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice  
zastoupené Ing. Marianem Ležákem, starostou města  
IČ: 00 284 165  
DIČ: CZ00284165  
(dále jen „pronajímatel“)

a

**Městský dům kultury Elektra, příspěvková organizace**  
Masarykova 950, 763 26 Luhačovice,  
zastoupená Ing. Hanou Slovákovou, ředitelkou  
IČO: 00373281  
(jako vedlejší účastník smlouvy, dále jen správce objektu)

a

**Zdeňk Novosád**, Újezda 1026, 763 26 Luhačovice,  
IČ: 75775476  
DIČ: CZ6802270871  
(dále jen „nájemce“)

### 2.

V článku V.

#### **Nájemné**

se doplňuje odst. 7 s tímto zněním:

Stanovení výše nájemného po dobu omezení provozu z důvodu vládních nařízení od 1. 4. 2021:

- a) provoz celkově uzavřen, popř. povoleno výdejní okénko; 167 Kč/den, (5 tis. Kč/měsíc),
- b) provoz taneční kavárny uzavřen, provoz restaurace povolen, ale s omezením (zkrácená otvírací doba, omezený počet míst atd.); 334 Kč/den, (10 tis. Kč/měsíc),
- c) provoz taneční kavárny uzavřen, provoz restaurace povolen bez omezení; 667 Kč/den, (20 tis. Kč/měsíc),
- d) provoz taneční kavárny povolen, provoz diskotéky zakázán, provoz restaurace povolen; 1 334 Kč/den, (40 tis. Kč/měsíc),
- e) provoz nijak neomezen, nájem dle smlouvy.

Nájemné uvedeno bez DPH.

### 3.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti a účinnosti.

## 4.

1. Dodatek č. 8 je sepsán na dvou číslovaných stranách ve čtyřech vyhotoveních, pro každou stranu po jednom výtisku a tvoří nedílnou součást Nájemní smlouvy ze dne 2. 1. 2002 a příslušných dodatků.
2. Uzavření dodatku č. 8 bylo schváleno Radou města Luhačovice usnesením č. 156/R8/2021.
3. Dodatek č. 8 nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv provede pronajímatel bez zbytečného odkladu poté, co obdrží znění smlouvy s podpisy ostatních smluvních stran.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že písemné vyhotovení dodatku č. 8 se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům.

Smluvní strany po řádném přečtení připojují své podpisy.

V Luhačovicích dne .....

Za pronajímatele:

Nájemce:

.....  
Ing. Marian Ležák  
starosta

.....  
Zdeněk Novosád

Za správce objektu:

.....  
Ing. Hana Slovákova  
ředitelka