

RÁMCOVÁ DOHODA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

I. Strany dohody

Objednatel: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem, Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
IČO: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: [REDAKCE]

[REDAKCE]
zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen Ing. Luděk Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci
ve věcech technických [REDAKCE]

[REDAKCE]
3100 - středisko správy komunikací
číslo dohody objednatele: 3100 - 21000293

a

Poskytovatel: PROFESS INVEST a.s.
se sídlem Šmejkalova 1691/40, 616 00 Brno
IČO: 607 49 121
DIČ: CZ607 49 121
bankovní spojení: [REDAKCE]

[REDAKCE]
zapsán dne 15. května 1995 v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1596
zastoupen Bc. Michalem Lepkou, jediným členem představenstva
číslo dohody poskytovatele:

II. Předmět dohody

- (1) Předmětem této rámcové dohody o poskytování služeb (dále jen „dohoda“) je poskytování služeb spočívajících odstraňování graffiti na komunikačním majetku chemicky, nátěry, mechanicky a případně nanášení antigraffiti nátěrů, a to v souladu s podmínkami této dohody a se zadávacími podmínkami veřejné zakázky na tyto služby s názvem „Odstraňování graffiti na komunikačním majetku – rámcová dohoda“ v jejímž rámci je tato dohoda uzavírána (dále také jen „služba“).
- (2) Poskytovatel se zavazuje objednateli zajistit pro něj služby v rozsahu sjednaných podmínek a objednatel se zavazuje poskytovateli zaplatit za služby úplatou sjednanou v této dohodě.
- (3) Rozsah plnění dle této dohody je dále specifikován dílčími objednávkami objednatele doručenými poskytovateli. Maximální celková cena nepřesáhne celkovou fixní částku **1 990 000,- Kč bez DPH**, přičemž objednatel není povinen částku vyčerpat.

III.

Doba trvání dohody, termíny poskytování služeb, místo plnění

- (1) Dohoda se uzavírá na dobu určitou 3 let počítané ode dne nabytí její účinnosti nebo do vyčerpání částky dle čl. II. odst. (3) podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- (2) Prováděcí smlouva uzavřená formou dílčí objednávky učiněné objednatelem nabývá platnosti a účinnosti dnem svého dodání do sféry poskytovatele na emailovou adresu [REDAKCE] nebo telefonicky na [REDAKCE]
- (3) Doba nástupu na každou jednotlivou službu: Bezodkladně, nejpozději do 8 dne ode dne dodání každé dílčí objednávky poskytovateli.
- (4) Termín pro poskytnutí každé jednotlivé služby: Bude stanoven v každé dílčí objednávce objednatele. Tento termín lze měnit na základě dohody obou stran dohody.
- (5) Místo plnění: statutární město Brno.
- (6) Kontaktní osobou objednatele je [REDAKCE]
- (7) Kontaktní osobou poskytovatele je [REDAKCE], [REDAKCE]
[REDAKCE]

IV.

Cena za poskytování služeb

- (1) Položkové ceny za poskytování služeb v místě plnění jsou specifikovány v příloze č. 1 této dohody – Položkový rozpočet.
- (2) Uvedené ceny v příloze č. 1 jsou ceny nejvýše přípustné, zahrnují veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému poskytování služeb, a nelze je zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.
- (3) Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu poskytovaných služeb odsouhlasených oběma stranami dohody nebo pokud v průběhu poskytované služby dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty.

V.

Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí cenu dle této dohody postupně, placením skutečně a řádně provedených služeb v jednotlivých měsících, na základě soupisu skutečně provedených služeb potvrzeného oběma stranami dohody.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje dodat fakturu objednateli na email: [REDAKCE] nebo na adresu společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
- (3) Poskytovatel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny služeb uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Poskytovatel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny služeb. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti poskytovatele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za poskytovatele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu poskytovateli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není

objednatel v prodlení se zaplacením. Poskytovatel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.

- (5) Každá faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- (6) Poskytovatel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, číslo dohody objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).
- (7) Zálohové platby se nesjednávají.

VI.

Další povinnosti stran dohody

- (1) Poskytovatel je povinen dodržovat právní a technické podmínky vyplývající ze závazných platných právních předpisů, vyhlášek a norem.
- (2) Poskytovatel je povinen zajistit autorskoprávní nezávadnost plnění. Pokud poskytovatel při plnění této dohody užije výsledek činnosti třetího subjektu chráněný právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, autorským právem apod., a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, poskytovatel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků a je odpovědný za jakoukoli újmu způsobenou objednateli.

VII.

Předání a převzetí každé dílčí služby

- (1) Předání a převzetí každé jednotlivé dílčí služby bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem s výkazem skutečně odvedeného plnění, které bylo předmětem dílčí objednávky objednatele, vyhotoveným za součinnosti obou stran dohody.
- (2) U předávacího řízení je poskytovatel povinen doložit veškeré potřebné doklady.

VIII.

Odpovědnost za vady

- (1) Poskytovatel odpovídá za odbornou úroveň poskytovaných služeb dle této dohody. Právo na náhradu újmy vzniklé neodborným provedením poskytovaných služeb se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Poskytovatel tímto čestně prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této dohody a je účasten pojištění z odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s poskytováním služeb.

IX.

Další ujednání

- (1) Strany dohody se zavazují, že bez předchozího písemného souhlasu druhé strany dohody nevyzradí třetím osobám technické ani obchodní informace druhé strany dohody, které se dozvěděly v souvislosti s plněním dle této dohody.
- (2) Poskytovatel se zavazuje postupovat při plnění této dohody s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu dohodou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména tato ustanovení:
 - § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů,

tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků poskytovatele a třetích subjektů po celou dobu poskytování služeb.

- (3) Poskytovatel je povinen upozornit objednatele ihned na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá objednateli za újmu tím způsobenou.
- (4) Poskytovatel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b) tohoto zákona, a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je dále povinen zajistit zejména dodržování veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- (5) Poskytovatel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků realizující sjednané služby, přitom je povinen všechny tyto osoby vybavit ochrannými pracovními pomůckami. Dále je povinen provést u svých pracovníků vstupní školení o BOZP a o požární ochraně, jakož i zajistit, aby byla taková školení provedena i u svých subdodavatelů a jejich pracovníků. Tato školení je povinen průběžně obnovovat a kontrolovat u veškerých pracovníků znalosti o BOZP a o požární ochraně.
- (6) Poskytovatel je povinen provádět vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním všech zásad BOZP a požární ochrany. Přitom je povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.
- (7) Dojde-li v rámci plnění této dohody či při činnostech s ní souvisejících k jakémukoliv úrazu, je poskytovatel povinen zabezpečit jeho vyšetření a sepsání příslušného záznamu o takové události. Objednatel je povinen poskytnout za tímto účelem poskytovateli nezbytnou součinnost.
- (8) Poskytovatel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (9) Poskytovatel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za poskytovatele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (10) Poskytovatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

X. Sankce

- (1) Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny poskytovaných služeb, je povinen uhradit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- (2) V případě prodlení poskytovatele s poskytováním služeb nebo s jejich předáním bez zavinění objednatele je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- (3) Při prodlení poskytovatele s odstraněním vady poskytovaných služeb je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny poskytovaných služeb za každý den prodlení.
- (4) V případě, že poskytovatel poruší své povinnosti dle čl. III., VI., IX., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- (5) V případě prodlení poskytovatele s odstraněním vad, na něž se vztahuje odpovědnost za vady, které mají služby v době předání a převzetí, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč denně za každou neodstraněnou vadu, u níž je poskytovatel v prodlení.
- (6) V případě prodlení poskytovatele s odstraněním vad, na něž se vztahuje odpovědnost za vady, a hrozí-li nebezpečí újmy velkého rozsahu (havárie), má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč denně za každou takovou vadu, u níž je poskytovatel v prodlení.

- (7) V případě provádění služeb poddodavatelem, pro kterého objednatel neudělil souhlas, je-li souhlas v této dohodě vyžadován, nebo poddodavatelem, který nebyl objednateli oznámen, je-li oznámení v této dohodě vyžadováno, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 40.000,- Kč za poddodavatele.
- (8) Poskytovatel je na základě ustanovení čl. IX. této dohody povinen zabezpečit prokazatelné proškolení všech pracovníků realizující služby s předpisy BOZP a požární ochrany. Pracovníkovi, který porušení předpisů BOZP nebo požární ochrany v prostorách objednatele, udělí poskytovatel pokutu ve výši 5.000,- Kč. Do doby zaplacení této pokuty poskytovatel nevpustí takového pracovníka do prostor objednatele.
- (9) Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto dohodou.
- (10) Nároky na náhradu újmy nejsou dotčeny ani kompenzovány zaplacením sankcí dle této dohody.

XI.

Odstoupení od dohody

- (1) Pro účely odstoupení od této dohody se za její podstatné porušení považuje zejména:
- vadnost poskytovaných služeb již v průběhu jejich provádění, pokud poskytovatel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
 - prodlení poskytovatele se zahájením nebo dokončením poskytování služeb **o více než 4 pracovní dny**,
 - úpadek objednatele ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů,
 - zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je poskytovatel v postavení dlužníka.
 - nedodržení reakční doby o více než 72 hodin.
- (2) Dojde-li k výše uvedenému porušení dohody, je příslušná strana dohody oprávněna od dohody odstoupit, avšak pouze s účinky do budoucna (s účinky ex nunc). Odstoupení od dohody musí být učiněno písemnou formou. V takovém případě nastávají účinky odstoupení od dohody dnem, ve kterém smluvní straně dojde oznámení o odstoupení ve smyslu § 570 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Od dohody je možné odstoupit jak bez zbytečného odkladu, tak i v případě, pokud důvod, pro který je odstupováno, stále přetrvává.
- (3) Odstoupením od této dohody nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran ani povinnost k náhradě způsobené újmy.

XII.

Důvěrnost informací

- (1) Strany dohody jsou si vědomy toho, že v rámci plnění dohody:
- si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
 - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany dohody.
- (2) Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany dohody. S výjimkou plnění této dohody, se obě strany dohody zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany dohody, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit dohodu. Obě strany dohody se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany dohody jinak než za účelem plnění dohody nebo uplatnění svých práv z této dohody.
- (3) Nedohodnou-li se strany dohody výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou dohody by předávající straně dohody mohlo způsobit újmu.

- (4) Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana dohody povinna upozornit přijímající stranu dohody na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- (5) Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti dohody z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této dohody.

XIII.

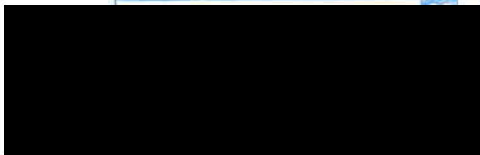
Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy plynoucí z této dohody a vztahy v této dohodě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Strany dohody berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Tato dohoda je uzavřena dnem jejího podpisu oběma stranami dohody.
- (4) Tato dohoda nabude platnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, ne však dříve než 01.01.2022. Strany dohody se dohodly, že tuto dohodu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- (5) Žádná ze stran dohody není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této dohody vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé strany dohody. Práva i povinnosti z dohody přecházejí na právní nástupce obou stran dohody. Obě strany dohody jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (6) Tuto dohodu lze měnit pouze písemnou formou číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami dohody.
- (7) Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze stran dohody.
- (8) Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
- (9) Nedílnou součástí této dohody je Příloha č. 1 – cenová kalkulace.

Za objednatele:

02-08-2021

V Brně dne



Ing. Luděk Borový
generální ředitel

Za poskytovatele:

V Brně dne 22.07.2021



Bc. Michal Lepka
Jediný člen představenstva

PŘÍLOHA č.1 - Rámcové dohoda o poskytování služeb

pol. č.	položka	výměra	m.j.	Kč bez DPH/m2	Celkem Kč bez DPH
1	čištění povrchů tlakovou vodou	6795	m2	50	339750
2	čištění povrchů broušením (kámenne obklady)	90	m2	550	49500
3	čištění povrchů tryskáním pískem	90	m2	280	25200
4	odstraňování plakátů	45	m2	600	27000
5	chemické odstraňování povrchů bez antigrafitu nátěru - savé povrchy	90	m2	280	25200
6	chemické odstraňování povrchů bez antigrafitu nátěru - nesavé povrchy	480	m2	220	105600
7	chemické odstraňování povrchů s antigrafitu úpravou - savé povrchy	150	m2	220	33000
8	chemické odstraňování povrchů s antigrafitu úpravou - nesavé povrchy	150	m2	180	27000
9	nátěry na beton, kámen, keramiku, omítky	5700	m2	180	1026000
10	nátěry na kov	150	m2	180	27000
11	nátěry na dřevo	30	m2	180	5400
12	jednorázový antigrafitu nátěr minerálních povrchů (např. beton, kámen,...)	30	m2	220	6600
13	jednorázový antigrafitu nátěr kovů	30	m2	220	6600
14	jednorázový antigrafitu nátěr skla, keramiky	30	m2	220	6600
15	jednorázový antigrafitu nátěr plastů	30	m2	220	6600
16	jednorázový antigrafitu nátěr dřeva	30	m2	220	6600
17	permanentní antigrafitu nátěr minerálních povrchů (např. beton, kámen, omítky)	30	m2	550	16500
18	permanentní antigrafitu nátěr kovů	30	m2	550	16500
19	permanentní antigrafitu nátěr skla, keramiky	30	m2	550	16500
20	permanentní antigrafitu nátěr plastů	30	m2	550	16500
21	permanentní antigrafitu nátěr dřeva	30	m2	550	16500

CELKEM (Kč bez DPH) 1 806 150 Kč /3 roky
 DPH 379 292 Kč
 CELKEM (Kč s DPH) 2 185 442 Kč /3 roky

