SMLOUVA NA PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH PRACÍ

uzavřená podle § 1746/2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném zněm

1. Smluvní strany

Správa a údržba silnic Zlínska, s.r.o.

K Majáku 5001, 760 01 Zlín IČ: 26913453

zastoupena: Libor Lukáš - jednatel na straně jedné jako „Objednatel

a

Úklid-Zlín s.r.o.

IČ: 06509088 ^

se sídlem: Ye Žlebech 458, 763 14 Zlín-Štípa mobil: XXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXX

na straně druhé jako „Poskytovatel" uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu na provádění úklidových prací:

1. Předmět smlouvy
2. Předmětem smlouvy je provádění úklidových prací ve vnitřním prostoru Objednatele na adrese: K Majáku 5001, 760 01 Zlín a Raková, 763 12 Zádveřice - Raková. Rozsah úklidových prací je specifikován v příloze č. 1.
3. Poskytovatel není odpovědný za vady vzniklé v důsledku údržby povrchů vyžadujících speciální technologie, pokud tyto technologické postupy pro údržbu těchto povrchů nebyly Poskytovateli Objednatelem prokazatelně předány nejpozději ke dni datu podpisu této smlouvy nebo před ob­jednáním provedením údržby těchto povrchů vyžadující její provedení speciální technologií.
4. Provedení úklidových a čistících prací nad rámec předmětu této smlouvy bude provedeno teprve až na základě jejich písemného objednání ze strany Objednatele a jejich provedení bude odmě­něno na základě rozpočtu předem schváleného mezi Poskytovatelem a Objednatelem.
5. Doba trvání smlouvy a místo plnění

výpovědi. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla druhé smluvní straně doručena 5. dne po jejím prokazatelném odeslání.

Odstoupit od této smlouvy je oprávněna kterákoliv z jeho smluvních stran, a to především v případě, že druhá smluvní strana porušila své povinnosti plynoucí z této smlouvy podstatným způsobem.

1. Cena a platební podmínky
2. Cena za úklidové práce v rozsahu a četnosti dle této smlouvy, specifikované v článku II., se dohodou smluvních stran sjednává ve výši celkem XXXXX,- Kč bez DPH měsíčně.
3. Smluvní cena za úklidové práce zahrnuje práce uvedené v příloze č. 1. V ceně jsou zahrnuty čistící prostředky a pracovní pomůcky.
4. Právo na zaplacení sjednané ceny vznikne, jestliže Poskytovatel v příslušném kalendářním měsíci splnil svůj závazek, tj. provedl úklidové práce v rozsahu a kvalitě stanovené touto smlouvou a včas.
5. Objednatel zaplatí sjednanou cenu za úklidové práce na základě měsíční faktury v termínu její splatnosti, vystavené Poskytovatelem po uplynutí kalendářního měsíce.
6. Práva a povinnosti Poskytovatele
7. Poskytovatel odpovídá Objednateli:
8. za provedení objednaných úklidových prací v jejich rozsahu a čase, za všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací a služeb, za dodržování příslušných předpisů a dalších norem při používání čistících, mycích, desinfekčních a technických prostředků a dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací a služeb.
9. za kvalitu úklidových a jiných objednaných prací a služeb.
10. Práva a povinnosti Objednatele
11. Objednatel:
12. zajistí Poskytovateli volný přístup k místům a předmětům plnění smlouvy.
13. umožní Poskytovateli přístup do objektu za účelem řízem a kontroly provádění úklidových prací.
14. Objednatel poskytne Poskytovateli bezplatně jednu uzamykatelnou skříňku pro jeho

zaměstnance. Objednatel nenese odpovědnost za škodu na věcech zde uložených. [[1]](#footnote-1)

svých odpovědných osob uvedených v záhlaví této smlouvy. Objednatel je povinen předem seznámit Poskytovatele s požadavky na dodržování zvláštních organizačních pokynů, pokud je vyžaduje.

1. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu plnění Poskytovatele, a to kontrolou včasnosti a jakosti Poskytovatelem uskutečňovaného plnění.
2. Reklamaci vadného plnění při provádění úklidu ze strany Poskytovatele je Objednatel povinen uplatnit u Poskytovatele neprodleně bez zbytečného odkladu a to tak, že zodpovědná osoba Objednatele uplatní reklamaci písemně na emailovou adresu Poskytovatele.

Poskytovatel je povinen bezodkladně provést opatření, která povedou k nápravě reklamovaného plnění. Reklamované vady plnění je Poskytovatel povinen odstranit neprodleně, nejpozději však do následujícího pracovního dne od obdržení reklamace, na vlastní náklady.

1. Objednatel je povinen úzce spolupracovat s Poskytovatelem a vytvářet Poskytovateli podmínky pro provádění objednaných úklidových prací. Objednatel se zavazuje, že kromě naléhavých případů, nebude zasahovat Poskytovateli do jeho rozhodnutí ohledně průběhu a organizace úklidových prací a činností podle této smlouvy
2. Objednatel seznámí Poskytovatele s místem ukládaní odpadků, které vzniknou při provádění úklidových prací v objektu Objednatele a ten zajistí pak jejich likvidaci.
3. Závěrečná ujednání
4. Změny a doplňky této smlouvy budou provedeny vždy písemnou formou dodatků ke smlouvě a nabývají účinnosti, pokud nebude uvedeno jinak, dnem podpisu dodatku oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, resp. dnem připojení podpisu oprávněného zástupce druhé strany.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle.

Ve Zlíně dne 30.7.2021

***Poskytovatel: Objednatel:***

Ing. David Pala

 Libor Lukáš

1. Veškeré připomínky a organizační požadavky vyřizuje Objednatel prostřednictvím [↑](#footnote-ref-1)