

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

mezi

Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.

na straně jedné

PRK Partners s.r.o. advokátní kancelář

na straně druhé

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

("Smlouva")

kterou uzavřely:

- (1) **PRK Partners s.r.o. advokátní kancelář**, se sídlem Jáchymova 26/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 266 92 392, zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 87708 vedenou u Městského soudu v Praze ("**Advokátní kancelář**")
- (2) **Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.**, se sídlem Praha 1, Jeruzalémská 964/4, PSČ 11000, IČO: 44848943, zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 1329 vedenou u Městského soudu v Praze ("**Klient**")

(Advokátní kancelář a Klient společně též "**Smluvní strany**")

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- (A) Advokátní kancelář je renomovaná advokátní kancelář poskytující právní poradenství ve všech oblastech práva.
- (B) Klient zamýšlí poskytnout financování společnosti ARENA BRNO, a.s., účelové společnosti založené Statutárním městem Brno.

1. SLUŽBY

1.1 Advokátní kancelář se zavazuje poskytovat Klientovi následující služby:

- (a) příprava návrhu smlouvy o úvěru, včetně maximálně 3 kol připomínek Klienta;
- (b) příprava závazného úvěrového příslibu;
- (c) případné další služby spojené s financováním.

1.2 První návrhy dokumentů dle bodu 1.1 (a) a (b) zašle Advokátní kancelář Klientovi nejpozději dne 28.07.2021.

2. PRÁVA A POVINNOSTI ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘE

2.1 Advokátní kancelář jedná při poskytování Služeb poctivě, svědomitě a s odbornou péčí. Dbá při tom na ochranu práv a oprávněných zájmů Klienta, využívá důsledně všechny zákonné prostředky a v jejich rámci uplatňuje v zájmu Klienta vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné.

2.2 Advokátní kancelář je při poskytování Služeb vázána pouze právními předpisy a v jejich mezích pokyny Klienta. Jsou-li pokyny Klienta v rozporu s právními předpisy, je o tom Advokátní kancelář Klienta povinna přiměřeně poučit.

2.3 Advokátní kancelář Služby poskytuje zejména prostřednictvím svých partnerů, zaměstnanců, trvale spolupracujících advokátů. Při poskytování Služeb budou s Klientem jménem Advokátní kanceláře komunikovat zejména [REDAKCE]

4.3 Uplatnění horní hranice pro stanovení Odměny předpokládá, že:

- (i) nedojde k překročení předpokládaného rozsahu Služeb sjednaného v článku 1.1;
- (ii) úvěrová dokumentace bude připravena na základě předem indikovaných podmínek financování uvedených v Předběžné nabídce financování a následně blíže specifikovaných na základě standardní dokumentace PRK, resp. dle standardu LMA/ČBA;
- (iii) za jednání se považuje i jednání distanční uskutečněné prostřednictvím tele- či videokonference;
- (iv) nedojde k výskytu žádných mimořádných nebo nepředvídaných událostí či komplikací, které by vyžadovaly změnu předpokládaného rozsahu právních služeb;
- (v) komunikace se zúčastněnými stranami bude probíhat na odborné úrovni a s osobami kompetentními přijímat závazná rozhodnutí a bude poskytnuta nezbytná součinnost všech zúčastněných stran;
- (vi) naše výstupy budou pouze v českém jazyce a veškeré námi připravené transakční dokumenty se budou řídit českým právem;
- (viii) naše právní služby nebudou zahrnovat daňové, finanční ani zahraniční právní poradenství.

Nebudou-li všechny tyto podmínky splněny a nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, je Advokátní kancelář oprávněna požadovat ve vztahu ke Službám přesahujícím jejich dohodnutý rozsah dle článku 1.1 hodinovou Odměnu dle výše uvedených sazeb.

4.4 Vedle Odměny hradí Klient Advokátní kanceláři hotové náklady související s poskytováním Služeb, jako např. notářské, soudní či správní poplatky, cestovné mimo Prahu, odměnu za znalecké posudky a překlady, odměnu a náklady zahraničních advokátů a jiných odborných poradců, poplatky za doručování a kurýrní službu. Tyto náklady Advokátní kancelář Klientovi přeúčtuje ve skutečné výši, pokud je Klient neuhradí přímo. Smluvní strany se dále dohodly, že náklady na telefonní hovory, poštovné a kurýrní službu, náklady na pochůzky a cestovné v rámci města, v němž se nachází sídlo kanceláře nebo pobočky zajišťující poskytování služeb, tisk dokumentů a jiné běžné administrativní náklady jsou již součástí Odměny a nebudou účtovány zvlášť.

4.5 Odměnu a náhradu nákladů Klient platí Advokátní kanceláři na základě daňového dokladu. Faktury Advokátní kancelář vystavuje v měsíčních intervalech. K Odměně Advokátní kancelář příúčtuje DPH, vyžadují-li to právní předpisy. Odměna je splatná do 14 dnů od vystavení faktury bezhotovostním převodem na účet dle údajů uvedených na faktuře.

5. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

5.1 Advokátní kancelář odpovídá Klientovi za škodu způsobenou porušením povinností při poskytování Služeb dle příslušných ustanovení občanského zákoníku a zákona o advokacii, maximálně však do výše pojistného plnění v konkrétní věci obdržené dle pojistné smlouvy uvedené v článku 5.2.

5.2 Advokátní kancelář je pojištěna pro případ profesní odpovědnosti za škodu související s výkonem advokacie. Aktuální limit pojistného plnění činí 1.000.000.000,- Kč.

Pojištění se vztahuje i na profesní odpovědnost advokátů a daňových poradců s Advokátní kanceláří trvale spolupracujících.

6. TRVÁNÍ SMLOUVY A JEJÍ UKONČENÍ

6.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

6.2 Smlouvu lze ukončit:

- (a) písemnou dohodou;
- (b) odstoupením z důvodu podstatného porušení povinností druhé Smluvní strany; za podstatné porušení se považuje zejména:
 - (i) Advokátní kancelář poruší povinnost mlčenlivosti;
 - (ii) Advokátní kancelář je v prodlení s poskytnutím Služby o více jak 15 dnů a nezjedná nápravu v přiměřené lhůtě určené Klientem;
 - (iii) Klient neposkytne ani v přiměřené dodatečné lhůtě informace požadované dle článku 3.4;
 - (iv) Klient je v prodlení se zaplacením Odměny nebo nákladů o více než 30 dnů;
- (c) písemnou výpovědí bez udání důvodu, s účinností po uplynutí jednoho měsíce v případě výpovědi podané ze strany Advokátní kanceláře a s okamžitou účinností v případě výpovědi dané Klientem.

6.3 V průběhu 15 dnů po doručení výpovědi nebo odstoupení Klienta je Advokátní kancelář povinna činit jednání nebo opatření, bez jejichž provedení by byly zájmy Klienta vážně ohroženy. I v tomto případě se jedná o poskytování Služeb a Klient je za ně povinen zaplatit Advokátní kanceláři Odměnu.

7. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

7.1 Veškeré pojmy s velkým počátečním písmenem, které jsou definovány kdekoli v textu Smlouvy, mají pro účely celé této Smlouvy význam, který jim je přidělen v takovém ujednání. Odkazy na "články" a "přílohy" jsou odkazy na články a přílohy této Smlouvy.

7.2 Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní stranou.

7.3 Smluvní strany se zavazují zajistit ochranu osobních údajů, které budou zpracovávat na základě této Smlouvy a/nebo v souvislosti s ní. Při zpracování osobních údajů jsou Smluvní strany povinny zejména zajistit, aby osobní údaje byly zpracovány zákonným způsobem, pouze v nezbytném rozsahu a po dobu nezbytně nutnou, a aby osobní údaje byly technicky a organizačně zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení nebo ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití. Strany jsou dále povinny zajistit, aby byly personálně a organizačně nepřetržitě po dobu zpracovávání osobních údajů zabezpečeny veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů, zejména z obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR).

7.4 Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že Klient je povinnou osobou podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“), a důsledků, které jsou s touto

skutečností spojeny. Smluvní strany berou na vědomí skutečnost, že povinné osoby podle ZRS mají povinnost uveřejňovat smluvní ujednání v registru smluv pod sankcí nenabytí účinnosti takového právního jednání. Povinnost uveřejňovat smlouvy v registru smluv nenastane v případě, kdy se na dané právní jednání uplatní některá z výjimek uvedené v zákoně o registru smluv. Uveřejnění v registru smluv v souladu se ZRS zajistí Klient.

- 7.5 Smluvní strany se shodly na tom, že některá ustanovení této Smlouvy obsahují informace, jež nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím, a na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah před případným zveřejněním v registru smluv podle ZRS. Smluvní strany se shodly na tom, že ustanovení této Smlouvy, která byla zvýrazněna vyzlucením, tvoří informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím. V registru smluv bude Smlouva uveřejněna ve znění, ve kterém budou takto zvýrazněné informace znečitelněny.
- 7.6 Smlouva může být změněna či zrušena pouze písemně. Není-li dodržena písemná forma dodatku, má se za to, že Smluvní strany nechtějí být dodatkem vůbec vázány a nemá se k němu přihlížet.
- 7.7 Součástí Smlouvy jsou Obchodní podmínky PRK přístupné na adrese <https://www.prkpartners.com/files/2021-terms-of-business-prk-partners-en-cz-sk.pdf> ("Obchodní podmínky"). Klient aktuální znění Obchodních podmínek obdržel před podpisem Smlouvy, seznámil se s ním, porozuměl mu a souhlasí s ním, což platí i o následujících ustanoveních Obchodních podmínek týkajících se: (i) rozsahu a způsobu poskytování Služeb; (ii) úhrady Odměny, nákladů Advokátní kanceláře a jiných plateb, které může Advokátní kancelář požadovat; (iii) pravidel o střetu zájmů, povinnosti mlčenlivosti Advokátní kanceláře; (iv) nakládání s dokumentací tvořící klientský spis, řešení stížností, ukončení Smlouvy; (v) elektronické fakturace a možného ukládání dat prostřednictvím cloudových služeb; (vi) ochrany osobních údajů; (vii) povinností Klienta informovat Advokátní kancelář a dodat jí dokumentaci o jakýchkoli budoucích změnách informací poskytnutých dle článku 2. Obchodních podmínek; nebo (viii) okolností, v důsledku kterých se prohlášení Klienta učiněná podle článku 13. Obchodních podmínek stávají nepravdivými.
- 7.8 Smlouva představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami o záležitostech v ní upravených a nahrazuje jejich dřívější ústní, písemná, tacitní i konkludentní ujednání uzavřená o těchto záležitostech.
- 7.9 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou Smluvní stranu.

V Praze dne 21.7.2021

PRK Partners s.r.o. advokátní kancelář

Podpis:
Jméno:
Funkce:



V Praze dne 23.7.2021

Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.

Podpis:
Jméno:
Funkce:

