

Smlouva o dílo

č. objednatele: 178/OD/2021

č. zhotovitele: 91-038

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: Statutární město Teplice

Zastoupen na základě vnitřních předpisů: Bc. Ivanou Müllerovou, vedoucí odboru dopravy
Magistrátu města Teplice

sídlo: nám. Svobody 2, Teplice 415 95

IČ: 002 66 621

DIČ: CZ002 66 621

bankovní spojení: [REDACTED]

osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních:

Bc. Ivana Müllerová, vedoucí odboru dopravy,
[REDACTED]

ve věcech technických:

Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení investic
a realizací, [REDACTED]

technický dozor objednatele (TDO)

Ing. Ondřej Matějka, [REDACTED]
[REDACTED]

Zhotovitel:

ENERGO Tušimice s.r.o.

jednající/zastoupen: [REDACTED]

sídlo:

Tušimice 19, 432 01 Kadaň

IČ:

49903551

DIČ:

CZ49903551

bankovní spojení: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

osoby oprávněné k jednání

ve věcech smluvních:

[REDACTED]

[REDACTED]

ve věcech technických:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

ve věcech realizace a předání díla:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

zápis v OR (nebo ŽR) :

Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C,
vložka 6088

Článek I. - Podklady pro uzavření smlouvy

1. Situační výkres s vyznačením trasy chráničky a zemního drátu.
2. Nabídka zhotovitele CN 2021/074/TR r1 ze dne 02.07.2021
3. Oceněný soupis prací

Článek II. - Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo s názvem „**Rekonstrukce veřejného osvětlení ul. Goethova výšina – chráničky a zemní vedení**“ v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě.
2. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí dodávka a instalace kabelových chrániček a zemního vodiče pro veřejné osvětlení, které půjdou v souběhu s kabelovým vedením NN ČEZ Di v ul. Goethova výšina v Teplicích. Souběh vedení NN a VO je uveden na výkrese Situace D.1.2.

Součástí předmětu díla je rovněž geodetické zaměření kabelových chrániček a zemního vodiče.

Případné uzavírky a zvláštní užívání komunikací zajišťuje zhotovitel. Náklady s tím spojené jsou obsaženy v ceně za dílo.

Kvalitativní podmínky :

- Kvalitativní podmínky jsou vymezeny právními předpisy a platnými ČSN souvisejícími s předmětem plnění veřejné zakázky,
- Zhotovitel garantuje, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané nebo obvyklé vlastnosti,
- Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace stavby může být důvodem pro odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele,
- Při realizaci díla mohou být použity pouze věci, materiály a zařízení, jejichž použití je schváleno v ČR,
- Objednatel požaduje použití kompletních technologických a materiálových systémů,
- Všechny práce při výstavbě budou prováděny s maximální péčí při dodržení obecně platných právních předpisů a platných ustanovení příslušných technických norem, které souvisejí s předmětem plnění, technologie provádění stavby a podmínek této smlouvy o dílo,
- Konečné dílo musí splňovat platné ČSN, EN

Práce budou prováděny v souladu s podmínkami, stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy i samosprávy, dotčenými správci inženýrských sítí, atd.

3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení sjednanou cenu díla podle čl. III. této smlouvy a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
4. Místem plnění je místo zhotovení díla.
5. Obě strany prohlašují za nesporné, že je jim přesně znám rozsah sjednaných prací a způsob jejich provádění a že o tomto není mezi nimi pochybností. Kromě vlastního provedení prací je neoddělitelnou součástí předmětu díla a sjednané ceny díla i veškerý materiál, který bude dodán zhotovitelem a který bude při plnění díla zabudován.

Článek III. - Cena za dílo

1. Zhotovitel a objednatel se dohodli na této výši ceny díla jako nejvýše přípustné po celou dobu provádění díla (v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. a jeho prováděcími předpisy), která je

doložena jednotlivými položkami cenové nabídky CN 2021/074/TR r1 a oceněným soupisem prací.

Cena obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

Cena díla bez DPH	199 653,55 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>41 927,25 Kč</u>
Cena díla celkem vč. DPH	241 580,80Kč

DPH bude účtována dle platného zákona o dani z přidané hodnoty.
Cena díla nebude zvyšována z titulu inflace ani kurzovních rozdílů.

Objednatel prohlašuje, že předmět plnění nebude ani částečně používán k ekonomické činnosti ve smyslu ustanovení §92e zákona o DPH a informace GFŘ a MF ČR ze dne 9.11.2011, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a tudíž DPH přiznává a odvádí zhotovitel.

2. Cenu je možno upravit pouze v případě změny rozsahu předmětu plnění nad rámec schváleného rozsahu prací objednatelem. V tomto případě zhotovitel zpracuje kalkulaci a předloží ji objednateli k odsouhlasení. Základem pro ocenění víceprací budou jednotkové ceny uvedené v nabídce nebo uveřejněné ceníkem ÚRS v příslušné cenové úrovni pro daný kalendářní rok. Po odsouhlasení budou všechny změny ceny mezi smluvními stranami upraveny dodatkem k této smlouvě o nové ceně a objednatel se zavazuje tuto novou cenu zhotoviteli uhradit. Bez uzavření dodatku ke smlouvě, kterým bude sjednán rozsah a cena víceprací nemá zhotovitel nárok na jakoukoliv jejich úhradu či náhradu vynaložených nákladů.
3. Práce, které nebudou provedeny, ačkoliv byly součástí cenové nabídky, budou z celkové ceny díla odečteny. Zhotovitel nemá právo neprovedené práce fakturovat.

Článek IV. - Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu díla.
2. Podkladem pro úhradu ceny za provedení (části) díla bude faktura vystavená zhotovitelem, která bude mít náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, označení části díla, ke které se vztahuje a přílohou bude kopie předávacího protokolu.
3. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
4. O předání a převzetí každé části díla určené k samostatnému převzetí a díla samotného bude smluvními stranami sepsán předávací protokol, který bude závazným podkladem pro fakturaci.
5. Objednatel uhradí cenu za provedené dílo postupně v souladu s převzetím jednotlivých fází díla (částí díla určených k samostatnému převzetí). Zhotovitel je oprávněn vystavit jednotlivou fakturu nejdříve v den následující po podpisu předávacího protokolu.

6. Splatnost daňových dokladů je dohodnuta na 14 dnů od jejich doručení.
7. Daňové doklady vystavené zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti obsažené v § 28 zákona o DPH č. 235/2004 Sb. a jiných obecně závazných předpisů.
8. V případě, že bude faktura neúplná nebo bude obsahovat vady či chybné údaje, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě splatnosti odeslat zpět zhotoviteli s vyznačením vad. Pro novou fakturu běží nová lhůta splatnosti.

Článek V. - Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu: Realizace bude probíhat v souladu s harmonogramem akce „TP – Teplice, Goethova výšina – kabelizace NN“, nejpozději do 30.6.2022.
2. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončený předmět díla převezme na základě písemné výzvy zhotovitele, doručené nejpozději týden před zahájením předávacího řízení po dokončení a úspěšném provedení předepsaných a sjednaných zkoušek a předání všech potřebných dokladů.
Pokud zhotovitel připraví řádně dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před sjednaným termínem zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Objednatel dílo převezme na základě protokolu o předání a převzetí díla. Objednatel převezme dílo s výhradami nebo bez výhrad. Výhrady musí být sepsány v předávacím protokolu. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, budou v předávacím protokolu uvedeny důvody, pro které dílo odmítl převzít.

Článek VI. - Základní podmínky provedení díla

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací. Odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a stanovených termínech. Práce budou prováděny v souladu s podmínkami, stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy i samosprávy, dotčenými správci inženýrských sítí, stanovenými i během realizace zakázky.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, zdravotní, hygienické, požární a ekologické předpisy na staveništi, zajistí si vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na staveništi ve smyslu příslušných ustanovení Zákoníku práce, v platném znění a je povinen zabezpečit veškeré své zaměstnance osobními ochrannými pracovními pomůckami. Plnění těchto povinností je zahrnuto v ceně díla.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí a bez

ohledu na to, zda jsou práce na díle prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

4. Škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo na celé stavbě až do dne předání stavby jdou k tíži zhotovitele.
5. Za újmy, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, příp. objednateli, odpovídá zhotovitel a je povinen takové újmy nahradit. To se týká i škod, vzniklých z důvodů nedostatečného obnovení původního stavu stavebního pozemku. Zhotovitel se může vůči objednateli vyvinut jen průkazem, že žádná újma nevznikla, zejména jde-li o poškození budovy nebo stavební konstrukce.
6. Zhotovitel chrání proti poškození a krádeži prováděné práce a materiály nutné pro provedení díla, a to až do předání díla.
7. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli jméno a telefonní kontakt pověřeného stavbyvedoucího a jeho zástupce nejpozději do zahájení prací. Změna stavbyvedoucího, popř. jeho dočasné zastupování musí být oznámeno objednateli písemně a uvedeno ve stavebním deníku.
8. V případě, že existují pro řádné provádění díla překážky dle mínění zhotovitele, musí to oznámit neprodleně písemně objednateli. Vlivy klimatické a povětrnostní nejsou důvodem k prodloužení lhůty.
9. Lhůta k provedení díla bude prodloužena, jestliže překážky v postupu provádění díla zavinil objednatel.
10. Zhotovitel je povinen při provádění prací neprodleně upozornit objednatele na nevhodnost věcí či dokumentů nebo pokynů převzatých od objednatele k provádění prací, a to zápisem do stavebního deníku.

Článek VII. – Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí díla 5 pracovních dnů před termínem předání.
2. Části díla určené k samostatnému převzetí a dílo samotné dílo bude předáno objednateli zhotovitelem na základě předávacího a přijímacího protokolu, který bude obsahovat mj. i zhodnocení prací, zejména jejich jakosti, soupis zjištěných vad a drobných nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění, popř. slevu z ceny nebo jiná opatření, která byla dohodnuta (prodloužení záruční lhůty, doby apod.). Nedošlo-li k dohodě, uvedou se v zápise i stanoviska obou stran. Pokud objednatel dílo přijímá, obsahuje zápis prohlášení o převzetí, a to s výhradami či bez výhrad, odmítá-li dodávku převzít, sepíše se zápis s uvedením stanovisek obou stran a jejich zdůvodnění.

Článek VIII. – odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a předané projektové dokumentace a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti obvyklé a vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady v případě, že prokáže vznik vady zásahem třetí osoby, neodborným provozováním díla, vadou projektu, živelnou pohromou či nevhodnými pokyny objednatele, na kterých objednatel trval i přes písemné upozornění zhotovitele.
4. Záruční doba díla je 24 měsíců a začíná běžet ode dne převzetí díla objednatel.
5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.
6. Odstraňování vad reklamovaných objednatel se bude řídit tímto režimem:
 - 6.1. Každá reklamační vada bude objednatel učiněna písemně a doručena zhotoviteli na jeho e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, originál následně poštou. Stejný postup platí pro veškerá sdělení zhotovitele v této věci objednateli.
 - 6.2. Jednotlivé reklamační vady budou postupně číslovány a jejich pořadová čísla budou platit po celou dobu záruční lhůty.
 - 6.3. Při uplatnění reklamační vady budou vady zhotovitelem odstraněny do 10 dnů od e-mailového doručení, nedohodnou-li se strany jinak.
 - 6.4. Každá objednatel uplatněná reklamační vada bude zhotovitelem odstraněna dle bodu 6.3. tohoto článku, pokud byla zhotovitelem uznána. V případě, že nepůjde o uznanou reklamační vadu, je zhotovitel povinen neuznání vady s odůvodněním a s předběžným vyčíslením nákladů na odstranění této vady zaslat doporučeně objednateli ve lhůtě uvedené v bodu 6.3. V případě zájmu objednatele odstraní zhotovitel neuznanou reklamační vadu do 10 dnů od sdělení zájmu objednatele na odstranění vady, nedohodnou-li si strany jiný termín, a pokud zhotovitel dodatečně prokáže posudkem soudního znalce, nebo jiným objektivním způsobem, že za již odstraněnou vadu neodpovídal ve smyslu odstavce 3. tohoto čl. smlouvy, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli finanční náklady, vynaložené na její odstranění, na základě faktury doložené položkovým vyčíslením nákladů. Splatnost takové faktury bude 15 dní od jejího doručení do podatelny objednatele.
 - 6.5. Nesplnění stanoveného nebo sjednaného termínu odstranění zhotovitelem uznaných reklamovaných vad podléhá sankci dle článku IX, odst. 4. této smlouvy.
 - 6.6. V případě, že vada nebyla odstraněna včas (dle bodu 6.3. tohoto článku) je objednatel oprávněn dát vadu odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele, pokud zhotovitel nebude reagovat na upozornění na tuto skutečnost do tří pracovních dnů ode dne obdržení tohoto upozornění. Tím nebude dotčena záruka na dílo ve smyslu tohoto článku smlouvy.
 - 6.7. Povinností zhotovitele je vyzvat objednatel ke kontrole každé odstraněné vady. Dokladem o odstranění vady a termínu odstranění je zápis podepsaný oběma smluvními stranami. Povinností objednatele je dostavit se ke kontrole.
7. Ustanovení o vadách platí i pro drobné nedodělky, se kterými byla stavba převzata.

Článek IX. - Smluvní pokuty

1. V případě, že z důvodu, za které zodpovídá jen zhotovitel, nebude dodržen termín předání díla, objednatel má právo uplatnit smluvní pokutu ve výši **0,05%** z celkové ceny díla za každý i započatý týden prodlení maximálně však do **10%** z celkové ceny díla.
2. V případě, že objednatel bude v prodlení s placením oprávněně vystavených faktur, má zhotovitel právo na uplatnění smluvní pokuty ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. Celková výše náhrady škody včetně ušlého zisku vzniká v souvislosti s porušením jedné nebo více povinností nabízejícího nepřesáhne 80% z celkové smluvní ceny.
4. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu pro odstranění vady, je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každou vadu a každý den prodlení.

Článek X. - Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé, ani je nemohou ovlivnit smluvní strany, např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy atd.
2. Jestliže se splnění této smlouvy stane nemožné do jednoho měsíce od vyskytnutí se vyšší moci, strana, která se bude chtít odvolat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění.
3. Jestliže nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení druhé straně.

Článek XI. - Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy zejména tehdy, nejsou-li řádně plněny zhotovitelem jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy a v dalších případech stanovených zákonem nebo sjednaných touto smlouvou.

Odstoupit může objednatel zejména v případě, že:

- a) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení nebo vstoupil do likvidace
- b) zhotovitel provádí práce nekvalitní a nezajistil odstranění a nahrazení nekvalitních prací, ačkoliv byl na tuto skutečnost písemně upozorněn objednatel, a to do 7 dnů od písemného upozornění,

Článek XII. - Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat činnosti, které jsou předmětem jeho plnění dle této smlouvy.

2. V případě řešení sporů, které vzniknou na základě této smlouvy mezi smluvními stranami se sjednává místní příslušnost dle sídla Objednatele.
3. Jakékoliv nároky zhotovitele z této smlouvy nemohou být postoupeny třetí osobě.
4. Jakékoliv ústní dojednání při podání nabídky nebo při provádění stavby, která nejsou písemně potvrzena, budou považována za právně neúčinná.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu odpovědnosti za škody způsobené při provozní činnosti, která pokrývá rizika spojená se škodami všeho druhu, způsobenými na majetku objednatele i třetích osob, na zdraví úrazem, požárem, výbuchem, vodou nebo krádeží, přičemž tato smlouva pokrývá i odpovědnost za škodu na okolních objektech.
6. Zhotovitel prohlašuje, že vůči jeho majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
7. Zhotovitel prohlašuje, že odpovědný zástupce v posledních třech letech nebyl disciplinárně potrestán podle zvláštních předpisů upravujících výkon odborné činnosti (zákon č. 360/1992 Sb., v platném znění).
8. Pro doručování písemností dle této smlouvy se s výjimkou výše ve smlouvě sjednaných pravidel použijí pravidla pro doručování dle správního řádu.

Článek XIII. - Závěrečná ustanovení

1. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí touto smlouvou a zákonem č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány k tomu oprávněnými osobami.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
4. Tato smlouva je vypracována v pěti vyhotoveních, z nichž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení zhotovitel.
5. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města č. 0810/18 ze dne 21.09.2018.
6. Všechny informace uvedené ve smlouvě jsou považovány za veřejné.

V Kadani dne 26.7.2021

V Teplicích dne 28.7.2021

.....
za zhotovitele:

████████████████████

████████

.....
za objednatele:
Bc. Ivana Müllerová
vedoucí odboru dopravy