



2830/SKL/2021-SKLM

Č.j.: UZSVM/SKL/2226/2021-SKLM

Česká republika – Úřad pro zastupování ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ivan Mertlík, ředitel odboru Odloučené pracoviště Kladno,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 697971111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Kladno

se sídlem nám. Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno,
které zastupuje Jiří Chvojka, statutárním náměstkem primátora města Kladna, na základě udělené
plné moci ze dne 22.9.2020
IČO: 00234516, DIČ: CZ 00234516,
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. UZSVM/SKL/2226/2021-SKLM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky

- **parcela číslo 3798/1** o výměře 98 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň; účetní hodnota 980,- Kč
- **parcela číslo 3798/2** o výměře 35 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace; účetní hodnota 350,- Kč
- **parcela číslo 5700/5** o výměře 267 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha; účetní hodnota 2.620,- Kč
- **parcela číslo 5866/10** o výměře 64 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace; účetní hodnota 662,- Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Kladno, obec Kladno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kladno. (dále jen „převáděný majetek“).

2. Převodce je příslušný s převáděným majetkem dle odst. 1 hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel prohlašuje, že mu je známo, že převáděný majetek se nachází v části CHLÚ Švermov. Správou CHLÚ Švermov je pověřena organizace Palivový kombinát Ústí s.p., Hrbovická 2, 403 39 Chlumec; Středisko Kladenské doly, 273 06 Libušín, IČO: 000 07 536.
3. Převodce prohlašuje, že na převáděném pozemku par. č. 3798/2 je zřízeno věcné břemeno spočívající v provozování vedení v rozsahu článku II. Smlouvy a GP 4119-114/2015 a 4082-761/2014 ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČO: 27295567.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Při splnění podmínek zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kladně dne

V Kladně dne

**Česká republika - Úřad pro
zastupování státu ve věcech majetkových**

Statutární město Kladno

.....
Ivan Mertlík
ředitel odboru Odloučené pracoviště Kladno

.....
Jiří Chvojka
statutární náměstek primátora

Přílohy
dle textu

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

D O L O Ž K A

ve smyslu ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Statutární město Kladno ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že Zastupitelstvo města Kladna na svém 13. zasedání konaném dne 23.6.2021 přijalo usnesení, kterým schválilo bezúplatný převod pozemků:

- **parcela číslo 3798/1** o výměře 98 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň;
- **parcela číslo 3798/2** o výměře 35 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace;
- **parcela číslo 5700/5** o výměře 267 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha;
- **parcela číslo 5866/10** o výměře 64 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace;

v kat. území Kladno, obec Kladno, uvedených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a za podmínek v ní stanovených, z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Statutárního města Kladna.

Tímto potvrzuji, že byly splněny ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

V Kladně dne.....

.....
Statutární město Kladno,
zastoupené na základě plné moci
ze dne 22. 9. 2020 statutárním náměstkem primátora
Jiřím Chvojkou