

Datum předložení změny:	10.12.2020	ZL č. 002
Zhotovitel:	Zlínstav a.s.	
Objednatel:	Vysoká škola chemicko-technologická v Praze	
Projektant:	SPS projekt, spol. s r.o.	
TDS:	Gleeds Česká republika a.s.	

Smlouva o Dílo ze dne:	13.10.2020
------------------------	------------

Projekt zakázkové číslo:	513/18
Stavba:	VŠCHT Praha – Rekonstrukce prostor uvolněných z pronájmu (etapa I) v budově B ul. Zikova – kancelářská část
Objekt:	

Název změny:	Statika
--------------	---------

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:

V rámci PD a VV byl proveden po zahájení prací stavebně statický průzkum. Na základě výsledků stavebně statického průzkumu byla projektantem stavby vydána revizní dokumentace bouracích prací a oddílů statické části projektu. Revize PD postihuje úpravu nebo nový návrh stavebně technických konstrukcí objektu. Navržená opatření dle revizní PD mají vliv na zabezpečení stability stavebních konstrukcí a v maximální míře je tímto prodlužována životnost rekonstruovaného stavebního objektu. Změnový list reflektuje tyto požadavky projektanta v těchto částech: a) Revize skladeb podlah, b) STATIKA (uhlíkové lamely, nosníky IPE, svorníky, prostupy), c) Niky, d) Náklady spojené s prodloužením výstavby. ZL je realizován za splnění podmínek § 222 odst. 6 ZZVZ jako nepodstatná změna závazku ze smlouvy.

Nové řešení:

- a) Revize skladeb podlah - odstranění násypu v plném rozsahu. Nově navržená skladba doplněná o vrstvu tepelné izolace EPS (dorovnání odebraného násypu).
- b) Revize oddílů SKŘ - doplněny uhlíkové lamely, změna svorníků a jejich detailů kotvení, změna nosníků IPE
- c) Revize oddílů ASŘ - změna bouracích prací a zdění s ohledem na revizi nosníků IPE
- d) Náklady spojené s prodloužením výstavby musí být zohledněny s ohledem na rozsah provádění prací v revizi dokumentace, jejich pracnost a dobu výstavby.

Původní řešení v PD:

a) Část násypu ponechána jako součást skladby podlahy. Detailně skladba dotčených podlah popsána v části PD: D.1.1.1 Skladby konstrukcí - revize 02, 17.4.2020.; b) Původní návrh řešení je popsán v jednotlivých půdorysech stavby částí dokumentace oddíl SKŘ c) Původní návrh řešení je popsán v jednotlivých půdorysech bouracích prací stavby částí dokumentace oddíl ASŘ) Původní část dokumentace byla uvažována v rozsahu dle projektové dokumentace stavby.

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)

Provedení změn dle revizní dokumentace má vliv na provádění stavebních prací v oddílu ASŘ - především na provedení skladeb podlah, zdění a omítky + navazující práce finálních povrchů stěn, stropů i podlah a také na provádění profesí elektro, vzt, chlad, kde jednotlivé profese mohou provádět navazující práce až po dokončení prací dle revizní dokumentace.

Dílčí cenový dopad

	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	kpl	1	-669 514,84		-669 514,84
Přípočet:	kpl	1	2 631 338,47		2 631 338,47
viz příložený položkový rozpočet o počtu 1 strany		celkem	1 961 823,63		1 961 823,63

CELKEM Kč (bez DPH):

Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby	-0,51%
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby	1,99%
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby	2,50%

PŘÍLOHY ZL:

Datum předložení změny:	10.12.2020	ZL č.	002
Zhotovitel:	Zlínstav a.s.		
Objednatel:	Vysoká škola chemicko-technologická v Praze		
Projektant:	SPS projekt, spol. s r.o.		
TDS:	Gleeds Česká republika a.s.		

Příloha č.1 Rozpočet

Příloha č.2 Stavebně technický průzkum

Příloha č.3 Revize dokumentace stavby

Příloha č.4 Žádost o posun termínu dokončení díla, Aktualizovaný HMG stavby

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

Má vliv na termín - 34 dny viz. samostatná příloha č.3 Aktualizovaný HMG stavby.

Dne:		za dodavatele:		Podpis:	
------	--	----------------	--	---------	--

Vyjádření TDS:

TDS respektuje výsledky a závěry STP a z toho vyplývající dopady do příslušných částí Projektové dokumentace. Tyto dopady je nutné zrealizovat.

Dne:		za TDS:		Podpis:	
------	--	---------	--	---------	--

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:

Při zpracování PD jsme vycházeli z původní dokumentace, z výkresů zaměření stávajícího stavu, z prohlídky stavby a ze základního nedestruktivního průzkumu. Podrobný průzkum spojený s demontážemi zakrytých konstrukcí (podlahy, podhledy, předstěny, vestavěný nábytek) nebylo možné provést vzhledem k užívání prostor. Potvrzuji, že po provedení plánovaného podrobného průzkumu při realizaci bylo nutno provést vypsání opatření.

Dne:		za projektanta:		Podpis:	
------	--	-----------------	--	---------	--

Vyjádření objednatele:

Dne:		za objednatele:		Podpis:	
------	--	-----------------	--	---------	--

ZÁVĚR:

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

REKAPITULACE ZL02

Kód: 13200

Stavba: Stavební úpravy budov B VŠCHT Praha

Náklady z rozpočtů		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
ZL02a	Změna skladby podlahy - PŘÍPOČTY	1 399 434,93	1 693 316,26
ZL02a	Změna skladby podlahy - ODPOČTY	-516 139,93	-624 529,32
ZL02b	STATIKA - PŘÍPOČTY	958 562,25	1 159 860,32
ZL02b	STATIKA - ODPOČTY	-153 374,91	-185 583,64
ZL02c	Dozdívky nad dveřními otvory - PŘÍPOČTY	133 907,96	162 028,64
ZL02d	NÁKLADY SPOJENÉ S PRODLOUŽENÍM VÝSTAVBY	139 433,33	168 714,33
CELKEM		1 961 823,63	2 373 806,59
CELKEM	ODPOČTY	-669 514,84	-810 112,96
CELKEM	PŘÍPOČTY	2 631 338,47	3 183 919,55

ZL 02a - Změna skladby podlahy - PŘÍPOČTY

Číslo položky	Popis položky	MJ	Celkem MJ	Ceny v Kč			
				za MJ	Celkem		
0.1.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST							
0 Bourání, demontáže, přípravě a zemní práce							
K	965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	382,33	424,00	162 108	
		<i>Skladba 1.4: 2941*0,13</i>					
0	34	Přesun suší do přístavěného kontejneru	l	535,26	169,20	90 566	
0	35	Odvoz a likvidace suší, včetně nákladů za uložení na skládku	l	535,26	317,30	169 839	
0 Bourání, demontáže, přípravě a zemní práce CELKEM Kč:						422 513	
631 Podlahy a podlahové konstrukce a nášlapné vrstvy - vnitřní CELKEM Kč:							
<i>Skladba: 1.4 Nová podlaha v kancelářském traktu na stropní konstrukci</i>							
K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	2 711,67	51,00	138 295	
M	28376552	deska polystyrenová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 25mm	m2	2 765,90	109,00	301 483	
M	28375914	deska EPS 150 do plochých stěch a podlah λ=0,035 tl 100mm	m2	2 765,90	153,00	423 183	
<i>Skladba: 1.4b Nová podlaha v kancelářích na stropní konstrukci (bývalý chodbový trakt ve 4. np)</i>							
K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	303,33	51,00	15 470	
M	28376552	deska polystyrenová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 25mm	m2	309,40	109,00	33 724	
4	M	28375910	deska EPS 150 do plochých stěch a podlah λ=0,035 tl 60mm	m2	309,40	92,00	28 464
<i>Skladba: 1.6 Nová podlaha na WC na stropní konstrukci - sinutá dlažba</i>							
K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	114,07	51,00	5 818	
M	28376552	deska polystyrenová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 25mm	m2	116,35	109,00	12 682	
M	28375914	deska EPS 150 do plochých stěch a podlah λ=0,035 tl 100mm	m2	116,35	153,00	17 802	
631 Podlahy a podlahové konstrukce a nášlapné vrstvy - vnitřní CELKEM Kč:						976 922	
CELKEM ZA			ZL 02a - Změna skladby podlahy - PŘÍPOČTY		1 399 434,93		

ZL 02a - Změna skladby podlahy - ODPOČTY

Číslo položky	Popis položky	MJ	Celkem MJ	Ceny v Kč	
				za MJ	Celkem
D.1.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST					
0 Bourání, demontáže, přípravě a zemní práce					
0	15	Odstranění násypů - tl.50-100mm - <i>Skladba 1.4</i>	m2	-2 941,00	34,70 -102 052,70
0	34	Přesun suti do přistaveného kontejneru	t	-176,46	169,20 -29 857,03
0	35	Odvoz a likvidace suti, včetně nákladů za uložení na skládku	t	-176,46	317,30 -55 990,76
0 Bourání, demontáže, přípravě a zemní práce CELKEM Kč:					-187 900,49
631 Podlahy a podlahové konstrukce a nášlapné vrstvy - vnitřní CELKEM Kč:					
<i>Skladba: 1.4 Nová podlaha v kancelářském traktu na stropní konstrukci</i>					
631	23	Protikročejové minerální desky, 20 mm	m2	-2 711,67	104,90 -284 454,18
<i>Skladba: 1.4b Nová podlaha v kancelářích na stropní konstrukci (bývalý chodbový trakt ve 4. np)</i>					
631	27	Protikročejové minerální desky, 20 mm	m2	-303,33	104,90 -31 819,32
<i>Skladba: 1.6 Nová podlaha na WC na stropní konstrukci - sliňutá dlažba</i>					
631	36	Protikročejové minerální desky, 20 mm	m2	-114,07	104,90 -11 965,94
631 Podlahy a podlahové konstrukce a nášlapné vrstvy - vnitřní CELKEM Kč:					-328 239
CELKEM ZA				ZL 02a - Změna skladby podlahy - ODPOČTY	-516 139,93



REKAPITULACE ZL02

Kód 13200

Stavba: Stavební úpravy budov B VŠCHT Praha

Místo

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
NOSNÍKY IPE	Stavební úpravy budovy VŠCHT	197 236,95	238 656,71
PROSTUPY ODPOČTY	Stavební úpravy budovy VŠCHT	-12 492,61	-15 116,06
PROSTUPY PŘÍPOČTY	Stavební úpravy budovy VŠCHT	49 947,52	60 436,50
UHLÍKOVÉ LAMELY	Stavební úpravy budovy VŠCHT	232 635,11	281 488,48
SVORNÍKY - ODPOČTY	Stavební úpravy budovy VŠCHT	-140 882,30	-170 467,58
SVORNÍKY - PŘÍPOČTY	Stavební úpravy budovy VŠCHT	418 368,86	506 226,32
Doplnění kotvení	Stavební úpravy budovy VŠCHT	60 373,81	73 052,31
Náklady z rozpočtů		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
	CELKEM ODPOČTY	-153 374,91	-185 583,64
	CELKEM PŘÍPOČTY	958 562,25	1 159 860,32



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budov B VŠCHT Praha

Objekt:

NOSNÍKY IPE - Stavební úpravy budovy VŠCHT

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

197 236,95

D	NOSNÍKY IPE		197 236,95				
1	K	1-1	D 1.2.1.1. Nosníky z ocelových válcovaných profilů IPE 120-200, vybourání drážek pro vtažení nosníků viz.D 1.1 ARCH.STAV., doplněny nosníky IPE 140 nad otvory pro větrání schodiště Zikova	kg	2 082,236	37,00	77 042,73
	W		Uvažované množství dle SoD na revidovanou část				
	W		-3793,6		-3 793,600		
	W		Revize				
	W		IPE 120				
	W		340,808		340,808		
	W		IPE 140				
	W		3546,468		3 546,468		
	W		IPE 200				
	W		1988,56		1 988,560		
	W		Součet		2 082,236		
3	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	1,324	9 460,00	12 525,04
	W		HEB 120				
	W		1324,32/1000		1,324		
	W		Součet		1,324		
5	K	317941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L č 24 a vyšší	t	1,066	8 130,00	8 666,58
	W		IPE 240				
	W		435,94/1000		0,436		
	W		IPE 300				
	W		630,046/1000		0,630		
	W		Součet		1,066		
23	K	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 250 kg	kg	101,761	30,40	3 093,53
24	M	13010756	ocel profilová IPE 240 jakost 11 375	t	0,523	25 600,00	13 388,80
	W		435,94/1000*1,2		0,523		
27	M	13010972	ocel profilová HE-B 120 jakost 11 375	t	1,589	26 800,00	42 585,20
28	M	13611232	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 12mm tabule	t	0,122	25 700,00	3 135,40
29	M	13010760	ocel profilová IPE 300 jakost 11 375	t	0,756	25 800,00	19 504,80
2	K	1-9	D 1.2.1.9a Přesun hmot pro oddíl 1 Ocelové konstrukce osazované v rámci statických úprav	komple t	1,000	11 811,77	11 811,77
22	K	275313811	Základové patky z betonu tř. C 25/30	m3	0,300	3 000,00	900,00
	W		0,500*0,500*0,200*6		0,300		
30	K	3-5	D.1.2.3.5 Přesun hmot pro oddíl 3 Železobetonové konstrukce monolitické		1,000	819,31	819,31
16	K	973031335a	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	11,000	312,00	3 432,00
	W		IPE 240				
	W		4		4,000		
	W		IPE 300				
	W		7		7,000		
	W		Součet		11,000		
31	K	0-34	Přesun suti do přistaveného kontejneru	t	0,682	169,20	115,39
32	K	0-35	Odvoz a likvidace suti, včetně nákladů za uložení na skládku	t	0,682	317,30	216,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budov B VŠCHT Praha

Objekt:

PROSTUPY - Stavební úpravy budovy VŠCHT - ODPOČTY

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**-12 492,61**

D 0

Bourání, demontáže, přípravné a zemní práce

-12 492,61

1	K	0 - 01	D 1.1.0.8 Bourání prostupu ve střeše - 1,5x1,5m / kompletní skladba střešního pláště / B1-417, B2-404	komplet	-1,000	4 230,00	-4 230,00
3	K	0 - 03	D 1.1.0.26 Prostup 450x700	komplet	-1,000	852,80	-852,80
4	K	0 - 04	D 1.1.0.27 Prostup 550x700	komplet	-2,000	1 042,30	-2 084,60
5	K	0 - 05	D 1.1.0.28 Prostup 600x700	komplet	-1,000	1 137,00	-1 137,00
6	K	0 - 06	D 1.1.0.31 Prostup 700x700	komplet	-2,000	1 326,50	-2 653,00
8	K	0 - 08	D 1.1.0.33 Prostup 500x1100	komplet	-1,000	1 489,00	-1 489,00
9	K	0 - 09	D 1.1.0.34 Přesun suti do přistaveného kontejneru	t	-0,095	169,20	-16,07
	vv		-(1,500*1,500*0,115*1)*1,5				-0,388
	vv		(0,400*0,500*0,115*1)*1,5				0,035
	vv		-(0,450*0,700*0,115*1)*1,5				-0,054
	vv		-(0,550*0,700*0,115*2)*1,5				-0,133
	vv		-(0,600*0,700*0,115*1)*1,5				-0,072
	vv		-(0,700*0,700*0,115*2)*1,5				-0,169
	vv		(0,800*0,500*0,115*1)*1,5				0,069
	vv		-(0,500*1,100*0,115*1)*1,5				-0,095
10	K	0 - 10	D 1.1.0.35 Odvoz a likvidace suti, včetně nákladů za uložení na skládku	t	-0,095	317,30	-30,14

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budov B VŠCHT Praha

Objekt:

PROSTUPY - Stavební úpravy budovy VSCHT - PRIPOCTY

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							49 947,52
D	0		Bourání, demontáže, přípravné a zemní práce				9 943,80
2	K	0 - 02	D 1.1.0.25 Prostup 400x500	komplet	1,000	541,40	541,40
7	K	0 - 07	D 1.1.0.32 Prostup 800x500	komplet	1,000	1 082,90	1 082,90
	vv		(-1,500*1,500*0,115*1)*1,5			-0,388	
	vv		(0,400*0,500*0,115*1)*1,5			0,035	
	vv		(-0,450*0,700*0,115*1)*1,5			-0,054	
	vv		(-0,550*0,700*0,115*2)*1,5			-0,133	
	vv		(-0,600*0,700*0,115*1)*1,5			-0,072	
	vv		(-0,700*0,700*0,115*2)*1,5			-0,169	
	vv		(0,800*0,500*0,115*1)*1,5			0,069	
	vv		(-0,500*1,100*0,115*1)*1,5			-0,095	
11	K	977212111	Rezáni diamantovým lanem ŽB kci s výztuží průměru do 16 mm	m2	2,377	3 500,00	8 319,50
	vv		0,9*0,5*3+0,925*0,37*3		2,377		
D	JV		Jádrové vrtání				22 465,31
12	K	977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 50 mm do stavebních materiálů	m	0,660	2 010,00	1 326,60
	vv		6*0,11		0,660		
13	K	977151115	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 70 mm do stavebních materiálů	m	0,990	2 220,00	2 197,80
	vv		9*0,11		0,990		
14	K	977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D100 mm do stavebních materiálů	m	0,770	2 830,00	2 179,10
	vv		7*0,11		0,770		
15	K	977151121	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 120 mm do stavebních materiálů	m	2,970	3 100,00	9 207,00
	vv		27*0,11		2,970		
16	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů	m	1,650	3 430,00	5 659,50
	vv		15*0,11		1,650		
17	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 180 mm do stavebních materiálů	m	0,110	4 650,00	511,50
	vv		1*0,11		0,110		
18	K	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 200 mm do stavebních materiálů	m	0,220	5 620,00	1 236,40
	vv		2*0,11		0,220		
29	K	0 - 11	D.1.1.0.34 Přesun suti do přistavěného kontejneru	t	0,303	169,20	51,27
30	K	0 - 12	D.1.1.0.35 Odvoz a likvidace suti, včetně nákladů na uložení na skládku	t	0,303	317,30	96,14
D	PSK		Prostupy stěnové konstrukce				17 538,41
19	K	971033231	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	13,000	50,20	652,60
20	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm (200x200 + 300x300)3	kus	16,000	120,00	1 920,00
	vv		16		16,000		
21	K	971033451	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm (350x350 + 400x400)	kus	2,000	483,00	966,00
	vv		1		1,000		
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		2,000		
22	K	971033581	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm	m3	3,234	2 090,00	6 759,06
	vv		0,665*0,400*0,700*1		0,186		
	vv		0,780*0,400*0,700*1		0,218		
	vv		0,560*0,895*0,100*1		0,050		
	vv		0,700*0,400*0,180*2		0,101		
	vv		0,700*0,400*0,805*1		0,225		
	vv		0,700*0,400*0,715*1		0,200		
	vv		0,700*0,400*0,640*1		0,179		
	vv		0,700*0,400*0,520*1		0,146		
	vv		0,700*0,400*0,115*1		0,032		
	vv		0,700*0,400*0,155*1		0,043		
	vv		0,700*0,400*0,100*1		0,028		
	vv		0,700*0,400*1,025*1		0,287		
	vv		0,700*0,400*0,100*1		0,028		
	vv		0,700*0,400*0,090*4		0,101		
	vv		0,700*0,400*0,170*1		0,048		
	vv		0,700*0,400*1,215*1		0,340		
	vv		0,700*0,400*0,105*1		0,029		
	vv		0,700*0,400*0,455*1		0,127		
	vv		0,700*0,400*0,150*3		0,126		
	vv		0,700*0,400*0,670*1		0,188		
	vv		0,700*0,400*0,135*1		0,038		
	vv		0,700*0,400*0,160*1		0,045		
	vv		0,700*0,400*0,920*1		0,258		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	w		0,700*0,400*0,620*1		0,174		
	w		0,700*0,400*0,130*1		0,036		
	w		Součet		3,234		
23	K	971033591	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl přes 900 mm	m3	1,192	2 280,00	2 717,76
	w		1,130*0,400*0,700*1		0,316		
	w		1,085*0,300*0,775*1		0,252		
	w		0,400*0,400*0,775*1		0,124		
	w		1,055*0,385*0,715*1		0,290		
	w		0,730*0,400*0,715*1		0,209		
	w		Součet		1,192		
31	K	0 - 13	D.1.1.0.34 Přesun suti do přistavěného kontejneru	t	9,297	169,20	1 573,05
32	K	0 - 14	D.1.1.0.35 Odvoz a likvidace suti, včetně nákladů na uložení na skládku	t	9,297	317,30	2 949,94



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budov B VŠCHT Praha

Objekt:

UHLÍKOVÉ LAMELY - Stavební úpravy budovy VŠCHT

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							232 635,11
	D	N00	LAMELY				232 635,11
	D	N01					232 635,11
1	K	D 1.2.2.1	LAMELY CFRP 50/1.4 MM TYP S	bm	201,600	846,00	170 553,60
2	K	D 1.2.2.2	Přesun hmot pro oddíl 2 Opatření v rámci zřízení otvorů ve stropních deskách	kompleť	1,000	62 081,51	62 081,51



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budov B VŠCHT Praha

Objekt:

SVORNÍKY - Stavební úpravy budovy VŠCHT - ODPOČTY

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-140 882,30
	D	N00	SVORNÍKY				-140 882,30
	D	N01					-140 882,30
6	K	D 1.2.1.3	Svorníky - Závitová tyč M30 dl.300 mm včetně matek a podložek	kus	-247,000	183,30	-45 275,10
7	K	D 1.2.1.4	LEPĚNÁ KOTVA ZT 30-300, MAT. 8.8/CHEM.TMEL 200, DOVOLENÉ NAMÁHÁNÍ VE SMYKU 80 kN	kus	-104,000	919,30	-95 607,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budov B VŠCHT Praha

Objekt:

SVORNIKY - R2 - Stavební úpravy budovy VŠCHT

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							418 368,86
D	N00		SVORNIKY				418 368,86
D	N01						418 368,86
1	K	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 250 kg	kg	355,691	30,40	10 813,01
	W		U180				
	W		343,2		343,200		
	W		PL				
	W		12,49092		12,491		
	W		Součet		355,691		
2	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule	t	0,012	26 900,00	322,80
3	M	13010918	ocel profilová UE 180 jakost 11 375	t	0,412	29 500,00	12 154,00
4	K	953965161	Kotvení šroub pro chemické kotvy M 30 dl 380 mm	kus	182,000	1 890,00	343 980,00
5	K	D 1.2.1.2	Nosníky z ocelových válcovaných profilů U240, vybourání ev. kapes pro vtažení nosníků viz. D.1.1 ARCH. STAV.	kg	224,576	36,80	8 264,40
	W		Detail kotvení A				
	W		112,36		112,360		
	W		Detail kotvení B				
	W		112,216		112,216		
	W		Součet		224,576		
8	K	D 1.2.1.9	Přesun hmot pro oddíl 1 Ocelové konstrukce osazované v rámci statických úprav	komple t	1,000	16 050,19	16 050,19
	W		Pro navýšení: 51.172,54 Kč				
	W		Uvažováno v rámci odečtených položek: -11 792,41 Kč				
	W		komplet				
	W		1		1,000		
9	K	D1.1.9.1	Pomocné lešení pro prostory výšky do 4,5m, včetně pomocných lešení ve schodišťovém prostoru. Součástí položky je montáž a demontáž lešení, doprava na a ze staveniště, pronájem	m2	169,430	65,80	11 148,49
10	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	48,409	323,00	15 635,97
	W		Osekání fabionu (styk trám vs. stropní deska) pro montáž ocelových svorníků				
	W		Celkem 169,43m				
	W		Pracnost 3,5m/h		48,409		

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budov B VŠCHT Praha

Objekt:

Doplnění kotvení, úprava detailu kotvení C

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							60 373,81
D	N00		SVORNÍKY				60 373,81
D	N01						60 373,81
1	K	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 250 kg	kg	91,220	30,40	2 773,09
	W		U200				
	W		65,78		65,780		
	W		PL				
	W		25,44		25,440		
	W		Součet		91,220		
9	M	13611232	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 12mm tabule	t	0,025	25 700,00	642,50
	W		Kotvení u oken + výztužné trojúhelníky				
	W		1,5*16,96/1000		0,025		
10	M	13010920	ocel profilová UE 200 jakost 11 375	t	0,066	30 800,00	2 032,80
	W		Doplnění U 200 v 2NP				
	W		2,6*25,3/1000		0,066		
5	K	D 1.2.1.2	Nosníky z ocelových válcovaných profilů U240, vybourání ev. kapes pro vtažení nosníků viz. D.1.1 ARCH. STAV.	kg	159,360	36,80	5 864,45
	W		U240 na podvaření svorníků u oken				
	W		2,4*33,2		79,680		
	W		U240 doplnění kotvení při kolizi se stoupačkami				
	W		2,4*33,2		79,680		
	W		Součet		159,360		
6	K	D 1.2.1.3	Svorníky - Závitová tyč M30 dl.300 mm včetně matek a podložek	kus	30,000	183,30	5 499,00
	W		Kotvení U 240				
	W		24		24,000		
	W		PL				
	W		6		6,000		
	W		Součet		30,000		
7	K	D 1.2.1.4	LEPENÁ KOTVA ZT 30-300, MAT. 8.8/CHEM.TMEL 200, DOVOLENÉ NAMÁHÁNÍ VE SMYKU 80 kN	kus	30,000	919,30	27 579,00
8	K	D 1.2.1.9	Přesun hmot pro oddíl 1 Ocelové konstrukce osazované v rámci statických úprav	komple t	1,000	3 062,97	3 062,97
10	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	40,000	323,00	12 920,00
	W		Předělání nosníků - zvýšená pracnost, podvařování, stěhování				
	W		lešení				
	W						
	W						

ZL02c - Dozdivky nad dveřními otvory

D.1.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST

0 Bourání, demontáže, přípravné a zemní práce

Všeobecně k položkám Bourání, demontáže, přípravné a zemní práce: cena obsahuje kompletní vybourání, demontáže, přípravě a zemní práce vyznačené v PD, práce prováděné pomocí malé mechanizace, veškeré přesuny mechanizace ev. pronájmy atd., přesuny vybouraných a demontovaných hmot do přistavených kontejnerů, ev. zábrany pro prostor, kde bude kontejner umístěn, ev. shozy a jiné prostředky pro přesun vybouraných, demontovaných hmot, opatření pro zamezení nadměrné prašnosti, opatření pro zamezení nadměrné hluchosti, ochrana vybavení uvnitř objektu, atd., pojištění odpovědnosti atd....

0	2	Vybourání drážek pro vložení nosníků v rámci podchytávek zdiva	m3	3,9	6 226,60	24 283,74
0	3	Bourání příček tl. do 200mm	m2	41,534	110,00	4 568,69
0	5a	Bourání zdiva nosného tl. 640-740mm	m3	20,796	610,00	12 685,56
0	34	Přesun suší do přistaveného kontejneru	t	58,1842	169,20	9 844,77
0	35	Odvoz a likvidace suší, včetně nákladů za uložení na skládku	t	58,1842	317,30	18 461,85
0 Bourání, demontáže, přípravné a zemní práce CELKEM Kč:						69 844,60

3 Svislé a komplet konstrukce

Obecně pro položky zdivo z keramických a betonových tvárnic, cena zahrnuje kompletní provedení zděných konstrukcí (celistvých zdí i dozdivků) dle platného výrobcem stanoveného technologického předpisu, nebo dle ČSN, veškeré tvarovky, příslušné maltové směsi, případného ukotvení do nosných železobetonových zdí, atd....

3	1	Dozdivění nosného zdiva CP, MCS nebo vápenopískové zdivo	m3	16,05	3 291,90	52 835,00
3	7	Přesun hmot pro oddíl 3 Svislé a komplet konstrukce	komplet	1,00	6 411,59	6 411,59
3 Svislé a komplet konstrukce CELKEM Kč:						59 246,59

61 Úpravy povrchů vnitřních

Omítky

61	6	Omítka stěn, kompletní skladba - sádrový povrch	m2	14,3	300,80	4 310,46
Malby, nátěry a stěrky						
61	8	Malba stěn a stropů - podklad omítky	m2	14,3	32,90	471,46
61	19	Přesun hmot pro oddíl 61 Úpravy povrchů vnitřních	komplet	1,0	34,86	34,86
61 Úpravy povrchů vnitřních CELKEM Kč:						4 816,78

D.1.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST CELKEM Kč:

133 907,96

ZL02d - NAKLADY SPOJENE S PRODLOUZENIM VYSTAVBY

Číslo položky	Popis položky	MJ	Celkem MJ	Ceny v Kč	
				za MJ	Celkem
VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NAKLADY					
2	Zařízení staveniště vč.připojení a následné odpojení veškerých potřebných sítí (voda, kanalizace, elektřina, Internet), veškeré vybavení , soc. zařízení, oplocení, údržbu a úklid po celou dobu výstavby,atd.	komplet	1,0	14 100	14 100,00
3	Provoz ostražky staveniště	komplet	1,0	2 820	2 820,00
4	Kompletační činnost zhotovitele / koordinace řemesel	komplet	1,0	4 700	4 700,00
5	Dopravně inženýrská opatření a zábory	komplet	1,0	4 700	4 700,00
6	Dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální verzi, včetně veškerých dokladů potřebných k předání díla (protokoly o zkouškách, revizní zprávy, certifikáty, prohlášení o shodě)	komplet	1,0	28 200	28 200,00
7	Inženýrská činnost - ostatní požadavky, posudky, revze, kontroly	komplet	1,0	62 980	62 980,00
8	Realizační a výrobní dokumentace	komplet	1,0	6 580	6 580,00
9	Stavebně-statické průzkumy (sondy do dotčených konstrukcí za účelem potvrzení předpokladů projektantů	komplet	1,0	12 533	12 533,33
10	Provozní vlivy v souvislosti s provozem školy	komplet	1,0	2 820	2 820,00
VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NAKLADY Celkem Kč:					139 433,33

**Stavební úpravy budovy B Praha
Technická 1903
Praha 6-Dejvice**

**Stavebník: VSCHT
Technická 1903
160 00 Praha 6-Dejvice**

STAVEBNĚ STATICKÝ PRŮZKUM

- a) Závěrečná zpráva**
- b) Zaměření sond**
- c) Statický výpočet**

Přílohy:

- P.1 Stavebně technický průzkum-
Kloknerův ústav, 11/2020**
- P.2 Fotodokumentace**

a) Závěrečná zpráva ke statickému průzkumu

I) Úvod

Předmětem statického průzkumu je konstrukce budovy B2 VŠCHT v Praze pro potřeby plánovaných stavebních úprav.

Podklady:

- 1) Průzkum pevnosti betonu a zdiva, Listopad 2020, Kloknerův ústav
- 2) Zaměření sond
- 3) Statická část prováděcího projektu

Prováděcí projekt byl vypracován bez statických podkladů ke stávající konstrukci pouze se zaměřením objektu. Původní výkresy tvaru a výztuže konstrukce se nedochovaly. Konstrukce nebyla v době zpracování prováděcího projektu pro průzkum přístupná.

Průzkum vychází z konstrukční části prováděcího projektu a bouracích výkresů. V místech dočtených bouracími pracemi byly vyhloubeny sondy ke spodní a horní výztuži trámů a stropních desek. Na základě zaměření těchto sond a zjištěných pevností betonu a zdiva byly posouzeny nosné prvky konstrukce: trámy, desky a zděné pilíře.

II) Výsledky průzkumu

Pevnosti materiálů: betonu a zdiva byly zjištěny destruktivní metodou na vývrtech. Stavebně technický průzkum provedl ČVUT Kloknerův ústav, zpracovatel xxxxx, v listopadu 2020, viz. Příloha P.1.

Z provedených zkoušek vyplývá dle zprávy xxxxx zařazení betonu C16/20 a pevnost zdiva z cihel plných CP 15 na MV2.

Průzkum na zjištění vyztužení průřezů byl zaměřen na stropní desky mezi trámy a trémové prvky nad 1.np až 3.np. V sondách byla odhalena hladká výztuž. Předpoklad pro dané historické období je třída oceli C. Tloušťka stropních desek mezi trámy kolísá od 100 do 130 mm. Tyto úseky stropní konstrukce mají teoretické rozpětí 3.2 m. Vyztužení stropních desek se pohybuje od \varnothing 7-8/100 mm po \varnothing 7-8/150 mm. V podporách stropní desky nad stropními trámy je horní výztuž profilu 7-8 mm po 120-150 mm. Někde horní výztuž chybí nebo je ukončená kruhovými háky těsně za podporou.

Stropní trámy jsou většinou masivně vyztužené při spodním povrchu a to až 6 \varnothing 24 mm. Toto vyztužení však v některých případech klesá na pouze 3 profily 24. Třmínky jsou otevřené. Mají profil 6-7 mm. Uprostřed trámů jsou třmínky ve vzdálenostech 280-350 mm. U podpor není rozdělení třmínků pravidelné. Dosahuje hodnot 55, 85, 100 nebo 120 mm. Horní výztuž u podpor je oproti spodní výztuži poddimenzovaná. Jsou to standardně 2 \varnothing 24 mm, v jednom případě také 2 \varnothing 20 mm a 3 \varnothing 24 mm.

Dolní výztuž je často uložena ve shlucích, krytí je vyhovující, hlavní výztuž není oslabena korozí, třmínky jen mírně. Horní výztuž trámů je často „utopená“ v desce.

Výztuž je v sondách často silně zohýbaná a zdeformovaná.

Ve třetím np jsou mezi 348-349, 350-352, 355-357 železobetonové moniérky tl.60-70 mm. Výztuž moniérky je propojená s trámem.

Zděné příčky jsou pod stropní trámy dozdívané na těsnou spáru.

Ve 4.np jsou příčky z dvojitého heraklitu. Chodbová příčka je vyplněná maltou.

Otevřený krov není zateplený.

Kromě zjišťování statických veličin v sondách byl v budově nad rámeč zadání proveden rámcový statický průzkum. Bylo zaznamenáno množství statických poruch. Jsou to především trhliny ve stropní desce nad 3.np v místnostech 345-348, trhlina při horním povrchu desky nad 2.np v místnosti 358, statické poruchy dilatačních spár, trhliny v chodbových pilířích, nevyhovující úprava prostupů kanalizace nad chodbou. Tyto poruchy byly až na chodbové pilíře dosud skryté nad demontovaným podhledem nebo pod podlahou.

Funkčně jsou dilatační celky a průběh dilatačních spár navrženy nevhodně. Dilatační spáry jsou různě zalomené. Dochází k nechtěnému propojení dilatačních celků a tím ke statickým poruchám. V dilatační spáře je do zdiva vložena pouze jednoduchá lepenka. Spára prochází do venkovního prostředí. Tepelné izolace, tmel nebo pěna chybí.

III) Statický výpočet

Statickým výpočtem byla ověřována únosnost jednotlivých nosných prvků. Výsledkem posouzení stropních desek mezi trámy je požadavek na odstranění veškerých násypů v tl. 130 mm a náhrada této vrstvy EPS. Stropní desky oslabené otvory je nutné zesílit nalepením CFRP lamel na spodní líc desky. Zesílení bylo ověřeno výpočtem dle programu Sanax. Dále je nutné zesílit stropní desky zatížené novými příčkami mezi trámy.

Stropní trámy jsou počítány programem SCIA Engineer, únosnost průřezů je duplicitně ověřována samostatným programem Buggy. Záporné momenty nad podporou jsou redukovány na 85 % vlivem šířky uložení na zdivu a na dalších 60 % vlivem redistribuce momentů z plastických poddimenzovaných úseků nad podporou do oblastí s větší tuhostí a únosností v hlavním středním poli stropních trámů. S tímto rozdělením lze počítat pouze má-li průřez trámu v poli dostatečnou kapacitu únosnosti (5-6x Ø24), což neplatí všude.

Stávající příčky z CP tl. 150 mm jsou podezděné těsně pod stropní trámy. Plní funkci příčného ztužení budovy. Ve 3.np mají tuto funkci železobetonové moniérky. Stavebním záměrem budou tyto příčky všechny vybourány a nahrazeny příčkami z SDK. Budova tak ztratí významnou část své prostorové tuhosti.

Z tohoto důvodu (kromě navýšení únosnosti) je nutné doplnit a ztužit stropní trámy ocelovými příložkami, vetknutými do pozdních věnců v místě podpor.

Jelikož bylo zjištěno slabé vyztužení průřezů horní výztuží u podpor a u některých trámů v poli, stojí za zvážení posílení všech stropních trámů nalepením CFRP lamel při horním povrchu nad střední zdí a při spodním povrchu uprostřed rozpětí.

IV) Závěr

Statický průzkum hodnotí stávající stav železobetonové konstrukce, popisuje zjištěné poruchy a navrhuje protiopatření, aby byla zajištěna spolehlivost konstrukce jako celku i spolehlivost jednotlivých prvků. Úpravy vyplývající ze statického posouzení konstrukce je nutné zahrnout do revize konstrukční části prováděcího projektu.

V Praze, 1.12.2020

xxxxx

**Stavební úpravy budovy B Praha
Technická 1903
Praha 6-Dejvice**

**Příloha
II. Fotografie**

5.12.2020

XXXXX































































