

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

adresa Husitská 1071/2, 41502 Teplice

na základě jmenování na služební místo ředitele odboru – Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, ze dne 01.02.2021.

(dále jen "předávající")

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, PSČ 50008

Statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel státního podniku Lesy České republiky, s.p.

Zastoupený Ing. Pavlem Rusem, ředitelem Oblastního ředitelství severní Čechy, na základě Pověření ze dne 29.12.2020.

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451,

zapsán v OR vedený KS v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu
č. 1004H21/38**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Třeбенice	Mrsklesy	190/1	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třeбенice	Mrsklesy	190/4	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třeбенice	Mrsklesy	197	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třeбенice	Mrsklesy	198	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třeбенice	Mrsklesy	199/1	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třeбенice	Mrsklesy	199/2	ostatní plocha	10002

Katastr nemovitostí - pozemkové Třeбенice	Mrsklesy	200/1	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třeбенice	Mrsklesy	200/2	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třeбенice	Mrsklesy	202/1	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třeбенice	Mrsklesy	202/2	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třeбенice	Mrsklesy	202/3	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třeбенice	Mrsklesy	203/1	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třeбенice	Mrsklesy	203/2	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třeбенice	Mrsklesy	205	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třeбенice	Mrsklesy	206	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třeбенice	Mrsklesy	210	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třeбенice	Mrsklesy	211	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třeбенice	Mrsklesy	212	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třeбенice	Mrsklesy	213/4	trvalý travní porost	10002

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,

2. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. že jedná o původně zemědělské pozemky, které byly v minulosti ponechány ladem. V současné době se zde nachází listnatý porost složený z javoru babyky, jasanu, dubu a lípy. Porost je různověký ve stáří od 20 do 60 let. Pozemky budou následně využity jako lesní pozemky.

Jedná se o lesní pozemky dle § 3 zákona 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. K lesním pozemkům má dle § 4 tohoto zákona a zakládací listiny právo hospodařit podnik Lesy České republiky, s.p.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícím zanikne a přejímajícím vznikne k pozemkům právo hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícím žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Mrsklesy	190/1	19 399,38 Kč
Mrsklesy	190/4	22 762,74 Kč
Mrsklesy	197	7 032,48 Kč
Mrsklesy	198	52 825,50 Kč
Mrsklesy	199/1	39 077,22 Kč
Mrsklesy	199/2	1 474,20 Kč
Mrsklesy	200/1	19 344,78 Kč
Mrsklesy	200/2	1 769,04 Kč
Mrsklesy	202/1	6 322,68 Kč
Mrsklesy	202/2	3 478,02 Kč
Mrsklesy	202/3	11 509,68 Kč
Mrsklesy	203/1	4 635,54 Kč
Mrsklesy	203/2	3 024,84 Kč
Mrsklesy	205	8 348,34 Kč
Mrsklesy	206	6 677,58 Kč
Mrsklesy	210	1 965,60 Kč
Mrsklesy	211	51 940,98 Kč
Mrsklesy	212	1 504,80 Kč
Mrsklesy	213/4	10 032,00 Kč
Celkem		273 125,40 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Pozemky z čl. I., převáděné z vlastnictví státu do vlastnictví přejímajícího jsou součástí společenstevní honitby č. 9M17/35, jejímž držitelem jsou Lesy Sever, s.r.o. Tyto pozemky jsou ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přiřazení.

4. SPÚ upozorňuje přejímajícího, že pozemek v k.ú. Mrsklesy parc. č. 190/4 je určen zcela nebo zčásti na základě územně plánovací dokumentace obce/kraje pro realizaci územního systému ekologické stability.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

IX.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

4. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 20-07-2021

Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
Ing. Pavel Pojer

předávající

V Teplicích

13-07-2021

V dne

Lesy České republiky, státní podnik
ředitel Oblastního ředitelství severní Čechy
Ing. Pavel Rus

prejímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace *do 7. ledna*

ID smlouvy *18017599*

ID verze *11236335*

Registraci provedl ... [redacted]

v *Tepličkách* dne *do 7. ledna*

[redacted]
podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Ústecký kraj

[redacted]
[redacted] [redacted]

.....
podpis

Za správnost KPÚ: [redacted]

[redacted]

.....
podpis

Před právním jednáním:

Příkazce operace potvrzuje, že operaci prověřil dle § 11 odst. 2 (nabytí majetku) / § 13 odst. 2 (pozbytí majetku) vyhlášky č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon o finanční kontrole.

Datum: 12-07-2021 (Podpis)

Příkazce operace
jméno, příjmení

Po právním jednáním:

Příkazce operace potvrzuje, že prověřil správnost dle § 12 odst. 2 (nabytí majetku) / § 14 odst. 2 (pozbytí majetku) vyhlášky č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon o finanční kontrole.

Datum: 20-07-2021 (Podpis)

Příkazce operace
jméno, příjmení