

Rámcová dohoda na poskytování služeb

„Servis, údržba a opravy VZT, klimatizačních jednotek a čističek vzduchu v objektech OŘ Ostrava“

č. Objednatele: E635-S-3339/2021

č. Zhotovitele: 3/21/TP

uzavřená analogicky k ustanovení § 131 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

mezi:

Název: **Správa železnic, státní organizace**

Sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

Zastoupen: Ing. Jiří Macho, ředitel Oblastního ředitelství Ostrava na základě pověření č. 1906 ze dne 7. května 2015

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě (vyjma faktur) :

ePodatelnaOROVA@spravazeleznic.cz

Korespondenční e-mail pro doručování faktur v elektronické podobě:

ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

jako „Objednatel“ na straně jedné

a

Název: **KLIMONT EX, s.r.o.**

Sídlo: Palackého 110/58, Přívoz, 702 00 Ostrava

IČO: 253 94 614

DIČ: CZ25394614

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 18233

Zastoupen: Josef Čížek, jednatel společnosti

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě: KLIMONT EX, s.r.o., Palackého 58, 702 00 Ostrava-Přívoz

Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě:

jako „Zhotovitel“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Rámcovou dohodu

Tato Rámcová dohoda je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na uzavření této Rámcové dohody odpovídající podlimitní sektorové veřejné zakázce s názvem „**Servis, údržba a opravy VZT, klimatizačních jednotek a čističek vzduchu v objektech OŘ Ostrava**“, č.j. Výzvy k podání nabídky: 12688/2021-SŽ-OŘ OVA-NPI a ev. č. VZ 63521069 (dále jen „zadávací řízení“). Jednotlivá ustanovení této Rámcové dohody tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení na uzavření této Rámcové dohody.

I. ÚČEL A PŘEDMĚT DOHODY

1. Předmětem této Rámcové dohody je úprava rámcových podmínek týkajících se veřejných zakázek zadávaných na základě této Rámcové dohody po dobu trvání této Rámcové dohody (dále jen „dílčí zakázky“).
2. Předmětem dílčích veřejných zakázek bude zhotovení Díla, které je obecně specifikováno v Bližší specifikaci Díla, která je přílohou č. 2 této Rámcové dohody, a bude Objednatelem konkrétně specifikováno v dílčí smlouvě.

II. ZPŮSOB ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK NA ZÁKLADĚ TÉTO RÁMCOVÉ DOHODY

1. Dílčí veřejné zakázky budou zadávány Objednatelem Zhotoviteli postupem uvedeným v této Rámcové dohodě po dobu účinnosti této Rámcové dohody a v souladu se všemi jejími podmínkami a taktéž Obchodními podmínkami uvedenými v příloze č. 1 této Rámcové dohody (dále jen „dílčí zakázka“). V rámci dílčí zakázky bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem uzavřena smlouva na plnění dílčí veřejné zakázky (dále jen „dílčí smlouva“), na základě které Zhotovitel zhotoví pro Objednatele Dílo podle jeho konkrétních potřeb. Dílčí smlouvy budou uzavírány postupem uvedeným v tomto článku Rámcové dohody.
2. Objednatel zahájí zadání dílčí zakázky zasláním písemné výzvy k poskytnutí plnění (dále jen „objednávka“) Zhotoviteli. Písemná forma objednávky je splněna, i pokud Objednatel zašle Zhotoviteli objednávku e-mailovou zprávou. Smluvní strany určily následující kontaktní emailové adresy pro zasílání veškerých písemností dle tohoto článku Rámcové dohody:
Objednatel: všechny oprávněné osoby dle přílohy č. 5 této Rámcové dohody
Zhotovitel: všechny oprávněné osoby dle přílohy č. 5 této Rámcové dohody
3. Objednávky Objednatele dle odstavce 2 tohoto článku této Rámcové dohody musí obsahovat údaje potřebné pro uzavření příslušné dílčí smlouvy, tedy:
 - a) označení Smluvních stran,
 - b) číslo této Rámcové dohody,
 - c) číslo objednávky,
 - d) specifikaci požadovaného Díla,

- e) kontaktní osobu Objednatele,
 - f) cenu za plnění dílčí smlouvy vypočtenou dle jednotkových cen v příloze č. 3 této Rámcové dohody, pokud je možné s ohledem na povahu Díla a obsah přílohy č. 3 této Rámcové dohody cenu za zhotovení Díla předem v objednávce přesně stanovit,
 - g) požadovaný termín zahájení prací,
 - h) požadovaný termín dokončení a předání zhotoveného Díla,
 - i) místo realizace Díla,
 - j) případně další nezbytné údaje ohledně předmětu plnění dílčí smlouvy.
4. V případě pochybností či nejasností ohledně údajů uvedených v objednávce je Zhotovitel povinen vyžádat si od Objednatele ve lhůtě uvedené v následujícím odstavci této Rámcové dohody doplňující informace. Objednatel poskytuje doplňující informace k objednávce vždy úpravou či doplněním objednávky a zasláním takto upravené objednávky Zhotoviteli. Zasláním upravené objednávky Zhotoviteli je původní objednávka bez dalšího stornována a nemůže být již akceptována Zhotovitelem.
5. Zhotovitel je povinen na objednávku Objednatele reagovat písemně na emailovou adresu Objednatele uvedenou v odstavci 2 tohoto článku nejpozději do 2 pracovních dní od jejího doručení anebo ve lhůtě uvedené Objednatelem v objednávce. Písemnou akceptací objednávky ze strany Zhotovitele je uzavřena mezi Zhotovitelem a Objednatelem dílčí smlouva na plnění dílčí veřejné zakázky, která se sestává z objednávky Objednatele a její akceptace Zhotovitelem, jejíž obsah je dále tvořen dalšími ustanoveními této Rámcové dohody a Obchodních podmínek.
6. Smluvní strany si postup pro uzavírání dílčích smluv dle této Rámcové dohody sjednávají jako smlouvu o smlouvě budoucí dle § 1785 a násl. občanského zákoníku, přičemž předmět budoucích dílčích smluv, které budou strany takto uzavírat, je ve smyslu ust. § 1785 občanského zákoníku obecným způsobem vymezen v této Rámcové dohodě a jejích přílohách. V rámci tohoto obecného vymezení je Objednatel oprávněn vyzývat Zhotovitele opakovaně k postupnému uzavírání jednotlivých budoucích smluv postupem uvedeným v článku II. odst. 2 a 3 této dohody, přičemž výzvou k uzavření dílčí smlouvy se rozumí objednávka. Zhotovitel je povinen výzvu k uzavření dílčí smlouvy akceptovat a smlouvu uzavřít ve lhůtě uvedené v II. odst. 5 této dohody. Ujednanou lhůtou pro uzavírání budoucích smluv je doba trvání této Rámcové dohody. Oprávněnou smluvní stranou je Objednatel. Poruší-li Zhotovitel povinnost uzavřít dílčí smlouvu dle tohoto článku dohody, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za plnění budoucí dílčí smlouvy, minimálně však 5 000 Kč, kterou Zhotovitel v rozporu se svou povinností po výzvě Objednatele neuzavřel. Cena za plnění budoucí dílčí smlouvy se stanoví dle článku IV. odstavce 1 této Rámcové dohody. Ustanovení bodu 17.1 obchodních podmínek se uplatní i v tomto případě.

III. DOBA, MÍSTO, ZPŮSOB A LHŮTY PLNĚNÍ

1. Tato Rámcová dohoda je uzavírána **na dobu 36 měsíců ode dne účinnosti této Rámcové dohody** (den uveřejnění rámcové dohody v registru smluv). V případě, že dojde k ukončení účinnosti této Rámcové dohody dle předchozí věty, nemá toto ukončení vliv na účinnost dílčích smluv, které byly na základě této Rámcové dohody uzavřeny.
2. Místo plnění dílčích smluv je zpravidla uvedeno v dílčí smlouvě. Dopravu do a z místa plnění zajišťuje Zhotovitel.
3. Zhotovitel je povinen předmět Díla předávat Objednateli v místě a ve lhůtách uvedených v dílčí smlouvě. Při předávání plnění poskytne Zhotovitel příslušný obsah plnění Objednateli ke kontrole.

Objednatel je oprávněn plnění a jeho obsah zkontrolovat a v případě připomínek jej vrátit Zhotoviteli ke změně, doplnění apod.

4. Zhotovitel je povinen vyzoomět určeného zaměstnance Objednatele uvedeného v dílčí smlouvě jako „kontaktní osoba“ o datu a době dokončení a převzetí předmětu Díla (v pracovní dny v čase 7:00 – 14:00 hod.). Převzetí plnění potvrdí Objednatel v Předávacím protokolu. Pověřený zaměstnanec Objednatele uvede své jméno a podpis, v případě zjištěných nedostatků uvede i tuto skutečnost s konkrétním vymezením zjištěných vad předaného plnění.
5. Současne se Smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu je možno ukončit výpovědí před uplynutím doby plnění následovně:
 - a. výpovědi kterékoliv Smluvní strany bez uvedení důvodu v tříměsíční výpovědní lhůtě, která začíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.

IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za plnění dílčí smlouvy je zpravidla uvedena v dílčí smlouvě, přičemž v případě, že v dílčí smlouvě uvedena není, je cena za plnění dílčí smlouvy dle jednotkových cen v příloze č. 3 této Rámcové dohody a množství skutečně realizovaných jednotkových položek v příloze č. 3 této Rámcové dohody Zhotovitelem při zhotovení díla odsouhlasených Objednatelem na základě Zhotovitelem předloženého Předávacího protokolu.
2. Uvedená cena v bodu 1 tohoto článku této Rámcové dohody je cenou konečnou, zahrnující veškeré související náklady Zhotovitele, včetně nákladů na dopravu apod. Zhotovitel je touto cenou vázán po dobu plnění z této Rámcové dohody.
3. Jednotkové ceny za plnění Díla jsou sjednány smluvními stranami v příloze č. 3 této Rámcové dohody.
4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu, její přílohou musí být stejnopis schváleného Předávacího protokolu s potvrzením převzetí plnění bez jakýchkoliv výhrad/vad Objednatelem. V záhlaví faktury je nutno taktéž uvést číslo objednávky a této Rámcové dohody.
5. Daňové doklady, vč. všech příloh, budou zasílány pouze elektronicky na e-mailovou adresu pro doručování písemností. V případě technických problémů s vyhotovením elektronické podoby daňového dokladu či jeho příloh (např. nečitelnost skenu) bude objednatel akceptovat daňový doklad doručený v listinné podobě.
6. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti ji vrátit Zhotoviteli s vytknutím nedostatků, aniž by se dostal do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.
7. Způsob fakturace Díla bude uveden v dílčí smlouvě. V případě, že v dílčí smlouvě není uveden způsob fakturace, řídí se fakturace Obchodními podmínkami.

V. ODPOVĚDNOST ZA VADY, JAKOST, ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU, POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen realizovat veškerá plnění dílčích smluv uzavřených na základě této Rámcové dohody na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Záruční doba činí: 24 měsíců.

3. Odpovědnost za vady, kvalitu, jakost a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek a Občanského zákoníku.
4. V případě, že poskytnuté plnění nebude uskutečněno v souladu s dílčí smlouvou, je Objednatel oprávněn požádat o zjednání nápravy na náklady Zhotovitele. Platba za zhotovení Díla bude uskutečněna až po odstranění vad.
5. Objednatel požaduje, aby byl Zhotovitel vždy při provádění Díla pojištěn následovně:
 - a) Neobsazeno;
 - b) Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám minimální výší pojistného minimálně 0,5 mil. Kč na jednu pojistnou událost a 2 mil. Kč v úhrnu za rok.

VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Rámcová dohoda (následné odstavce se týkají jak této Rámcové dohody, tak dílčích smluv s hodnotou převyšující 50.000,- Kč bez DPH), podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu a účelu této Rámcové dohody a dílčích smluv, její ceně či hodnotě a datu uzavření této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy. Osoby uzavírající tuto Rámcovou dohodu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Rámcové dohodě, spolu s touto Rámcovou dohodou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
2. Zaslání této Rámcové dohody a dílčích smluv správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato Rámcová dohoda nebo dílčí smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této Rámcové dohodě a dílčích smlouvách, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této Rámcové dohody, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
4. Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by tato Rámcová dohoda nebo dílčí smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze Smluvních stran tuto Rámcovou dohodu nebo dílčí smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi tuto Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy, které druhá Smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé Smluvní strany Objednatel obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá Smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednatel skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

5. Zhotovitel může při plnění dílčích smluv použít poddodavatele uvedené v příloze č. 4 této Rámcové dohody. Poddodavatele neuvedeného v příloze č. 4 této Rámcové dohody může Zhotovitel k plnění dílčí smlouvy použít pouze za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.
6. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této rámcové dohody jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při uzavírání a plnění dílčích smluv zadávaných na základě této rámcové dohody, a dále při veškerých činnostech, které s těmito dílčími smlouvami souvisejí. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností). Správa železnic, státní organizace, má výše uvedené dokumenty k dispozici na webových stránkách: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/nazadouci-jednani-a-boj-s-korupci>

VII. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

1. Objednatel je povinen při vytváření zadávacích podmínek, včetně pravidel pro hodnocení nabídek, a výběru dodavatele, zadávacího řízení, ve kterém byla uzavřena tato Rámcová dohoda dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací jak jsou definovány v § 28 odst. 1 písm. p) až r) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „odpovědné zadávání“). Zhotovitel bere podpisem této Rámcové dohody výslovně na vědomí tuto povinnost Objednatele, jakož i veškeré s tím související požadavky na Zhotovitele v daném ohledu kladené, které jsou jako jednotlivé prvky odpovědného zadávání uvedeny v následujících ustanovení tohoto článku Rámcové dohody.
2. Objednatel požaduje, aby Zhotovitel při realizaci dílčích smluv uzavřených na základě této Rámcové dohody pro Objednatele zajistil rovnocenné platební podmínky, jako má sjednány Zhotovitel s Objednatelem, a to následovně:
 - a) Zhotovitel se zavazuje ujednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci dílčích smluv, a jsou podnikateli (dále jen „smluvní partneři Zhotovitele“), stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Rámcové dohodě. Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do tří pracovních dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejich případných změn) se smluvními partnery Zhotovitele uvedenými ve výzvě Objednatele, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizována tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství dodavatele či smluvních partnerů Zhotovitele; musí z ní však vždy být zřejmé splnění povinnosti Zhotovitele dle tohoto odstavce Rámcové dohody.
 - b) Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý byt i započatý den prodlení se splněním povinnosti předložit smluvní dokumentaci dle předchozího odstavce této Rámcové dohody. Zhotovitel se dále zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý byt i započatý den, po který porušil svou povinnost mít se smluvními partnery Zhotovitele stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v dílčí smlouvě. Smluvní sankce dle tohoto odstavce Rámcové dohody lze v případě postupného porušení obou povinností Zhotovitele sčítat.

VIII. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU

1. Objednatel si vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a to za následujících podmínek realizovanou následujícím způsobem. Objednatel v Příloze č. 2 této Rámcové dohody, část s označením Seznam majetku – soupis zařízení (dále jen „Seznam majetku“) určuje úplný rozsah míst plnění a úplný seznam všech jednotek a systémů VZT, klimatizačních jednotek a čističek vzduchu v objektech zadavatele v obvodu OŘ Ostrava včetně jejich typu a případně

dalších technických parametrů (dále jen „Zařízení“), na který jsou navázány požadované činnosti poskytovaných služeb dle této Rámcové dohody.

2. Objednatel stanovuje, že rozsah Zařízení uvedených v Seznamu majetku může být měněn, zejména formou přidávání včetně nastavení základních technických parametrů majících vliv na určení rozsahu služeb poskytovaných dodavatelem. Na základě této změny bude vystaven nový Seznam majetku. O uvedené změně musí být Zhotovitel informován alespoň 14 dní předem. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli do 3 dnů od oznámení nového Seznamu majetku, že vzal změny na vědomí. Okamžikem doručení informace o změně Seznamu majetku Zhotoviteli se Seznam majetku stává nedílnou přílohou této Rámcové dohody a tímto okamžikem je Objednatel oprávněn zahrnout do dílčích smluv i tato nově doplněná Zařízení při zachování principu zadávání dílčích zakázek a uzavírání dílčích smluv na základě této Rámcové dohody.
3. Jednotlivé změny rozsahu Seznamu majetku budou probíhat na základě provozních důvodů na straně Objednatele, mezi ně patří zejména nikoli však výlučně:
 - a) výměna (obnova) neprovozuschopných Zařízení
 - b) pořízení nových Zařízení do pozemních objektů Objednatele
 - c) ztráta místa plnění či práva ho užívat, ať už z důvodu ztráty vlastnictví či pronajmutí daného místa plnění třetí osobě, v níž se Zařízení nachází
4. Cílem uvedené vyhrazené změny je zajištění jednotného systému péče o Zařízení a zajištění dostatečně dynamického způsobu poskytování služeb především s ohledem na nutnost zajistit kvalitní a flexibilní služby spojené se servisem, údržbou či opravami Zařízení v rámci celého obvodu OŘ Ostrava, jakožto i zohlednit specifické provozní potřeby Objednatele.
5. Zhotovitel je povinen plnit na základě oboustranně akceptovatelné dílčí smlouvy uzavřené na základě této Rámcové dohody i pro nová Zařízení uvedená v Seznamu majetku, jakmile nabude dílčí smlouva účinnosti.
6. Změny nezahrnuté v rámci této vyhrazené změny mohou být uzavírány na základě dohody stran, písemně uzavřenými dodatky k této Rámcové dohodě.

IX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Obě Smluvní strany prohlašují, že si tuto Rámcovou dohodu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání jako projev jejich svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz dohody o všech článcích této Rámcové dohody připojují pověření zástupci obou Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
2. Tato dohoda se řídí Obchodními podmínkami – OP 635/001 k této Rámcové dohodě (dále jen „Obchodní podmínky“). Odchylná ujednání v této Rámcové dohodě a v jejích přílohách a dílčí smlouvě mají před zněním Obchodních podmínek přednost.
3. Tato Rámcová dohoda může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků s výjimkou přílohy č. 5 Rámcové dohody. Každá ze Smluvních stran je oprávněna jednostranně změnit své oprávněné osoby uvedené v příloze č. 5 rámcové dohody, je však povinna na takovou změnu druhou Smluvní stranu písemně upozornit, a to nejpozději do tří (3) pracovních dnů před účinností změny. Účinnost změny oprávněných osob vůči druhé smluvní straně nastává uplynutím třetího (3.) pracovního dne po doručení oznámení o této změně. Změna oprávněných osob není považována za změnu rámcové dohody. Nezbytnou podmínkou pro změnu oprávněné osoby, prostřednictvím které Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, je, že Zhotovitel jako součást svého upozornění o změně oprávněné osoby předloží pro tuto novou oprávněnou osobu originály nebo úředně ověřené kopie dokladů, jimiž v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci oprávněné osoby, a to ve stejném rozsahu.

4. Zhotovitel prohlašuje, že se zněním Obchodních podmínek před podpisem této Rámcové dohody seznámil v dostatečném rozsahu s veškerými požadavky Objednatele dle této Rámcové dohody, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto Rámcovou dohodou.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
6. Tato Rámcová dohoda je vyhotovena v písemné listinné podobě ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží dva stejnopisy, Zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
7. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto Rámcovou dohodou a Obchodními podmínkami se řídí občanským zákoníkem a platnými obecně závaznými právními předpisy. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající z této Rámcové dohody se řídí českým právním řádem.
8. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé ze vzájemných obchodních smluvních vztahů především smírně – jednáním. Nedojde-li k dohodě, dohodly se Smluvní strany na tom, že k projednání sporů je příslušný obecný soud Objednatele. Rozhodným právem pro řešení sporů je právo České republiky a jednacím jazykem je český jazyk.
9. Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti smluvním stranám nevznikají.
10. Tato Rámcová dohoda nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran. Je-li tato Rámcová dohoda uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, pokud není v této Rámcové dohodě uveden termín pozdější (čl. III. 1. této Rámcové dohody).

Přílohy tvořící nedílnou součást této Rámcové dohody:

- Příloha č. 1 – Obchodní podmínky
- Příloha č. 2 – Bližší specifikace Díla
- Příloha č. 3 – Jednotkový ceník činností prováděných Zhotovitelem při realizaci Díla
- Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů - neobsazeno
- Příloha č. 5 - Oprávněné osoby
- Příloha č. 6 - Zmocnění Vedoucího Zhotovitele - neobsazeno

V Ostravě dne 30. července 2021

V Ostravě dne

Objednatel:
Správa železnic, státní organizace

Zhotovitel:
KLIMONT EX, s.r.o.

.....
Ing. Jiří MACHO
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

.....
Josef ČÍŽEK
jednatel společnosti

Tato Rámcová dohoda byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dne

PŘÍLOHA Č. 1

Obchodní podmínky

Obchodní podmínky k rámcové dohodě – OP 635/001 (OP), které nejsou pevně připojeny k této Rámcové dohodě, byly poskytnuty jako součást zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele.

Smluvní strany podpisem této Rámcové smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem OP plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku tyto OP tvoří část obsahu této Rámcové dohody. OP jsou tak pro obě Smluvní strany závazné.

Technická zpráva – technická specifikace

„Servis, údržba a opravy VZT, klimatizačních jednotek a čističek vzduchu v objektech OŘ Ostrava“

Datum vydání: červen 2021

Obsah:

	Strana
1 Úvodní ustanovení	3
1.1 Odpovědní zástupci zadavatele (kontaktní osoby)	3
2 Předmět dílčích veřejných zakázek	3
2.1 Pravidelný servis (prohlídka)	4
2.1.1 Klimatizace	4
2.1.2 Vzduchotechnika	4
2.1.3 čističky vzduchu	5
2.2 Údržba	5
2.3 Oprava	5
2.4 Havarijní zásah	5
3 Vysvětlení základních pojmů	6
3.1 Havárie - havarijní zásah	6
3.2 Pravidelný servis (prohlídka)	6
3.3 Údržba	6
3.4 Opravy	6
4 Postup při realizaci veřejné zakázky	7
4.6 Ostatní požadavky	8
Přílohy technické zprávy (TZ)	9

1 Úvodní ustanovení

Oblastní ředitelství Ostrava zajišťuje ve svém obvodu přímý výkon činností spojených se zajištěním provozuschopnosti dráhy dle §2, odst. 2 a § 20, odst.1 zákona o drahách č.266/1994Sb., jakož i přímý výkon činností spojených se zajištěním provozování dráhy, organizací a řízením dopravy dle §2, odst. 3 a 4 zákona 266/1994Sb.

Adresa OŘ Ostrava: Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava-Přívoz

1.1 Odpovědní zástupci zadavatele (kontaktní osoby)

- , přednosta Správy pozemních staveb (SPS)
- , zástupce přednosty a vedoucí provozního oddělení

Správci obvodů:

- - obvod Opava
- - obvod Ostrava
- - obvod Český Těšín
- - rámcové smlouvy, technologická zařízení
- - SEE Ostrava, odd. provozní
- - SEE Ostrava, odd. provozní
- - SEE Ostrava, odd. provozní

2 Předmět dílčích veřejných zakázek

Předmětem dílčích veřejných zakázek realizovaných na základě rámcové dohody je realizace pravidelného servisu, údržby a oprav systémů vzduchotechniky (VZT), klimatizačních jednotek a čističek vzduchu (dále jen „technologická zařízení“ nebo „zařízení“) v obvodu Oblastního ředitelství Ostrava, a to v období od nabytí účinnosti smlouvy po dobu 3 následujících let, přičemž činnosti, které tvoří předmět budoucích dílčích veřejných zakázek, jsou blíže specifikovány níže v této technické zprávě k zadávací dokumentaci.

Dílčí veřejné zakázky budou blíže specifikovány a zadávány Objednatelem postupem uvedeným v Rámcové dohodě.

Kompletní seznam všech technologických zařízení pro účely zadávací dokumentace ve správě Oblastního ředitelství Ostrava, včetně všech podstatných parametrů, tvoří **Přílohu č. 1** této Technické zprávy.

Zadavatel si dále vyhrazuje, že v době plnění předmětu zakázky může dojít ke změně rozsahu nebo analogické záměně seznamu technologických zařízení, např. vyjmutím či přidáním položek, na které budou použity analogické podmínky ze soutěže. Blíže vymezeno v dalších částech zadávací dokumentace.

2.1 Pravidelný servis (prohlídka)

2.1.1 Klimatizace

Zahrnuje provádění níže uvedených úkonů:

- kontrola nastavení a seřízení technologických zařízení
- vyčištění vzduchových filtrů, případně jejich výměna
- kontrola a vyčištění lamel kondenzátorů
- čištění ventilátorů, výměníku, potrubních rozvodů a distribučních prvků (žaluzie, difuzory)
- kontrola střešních hlavic, kontrola a stav tlumících vložek, zejména jejich těsnosti
- kontrola a funkce elektrosoučástí (kontakty stykačů, utažení svorek , stav izolací)
- kontrola závěsů a podpěr zařízení
- kontrola a vyčištění lamel výparníků
- kontrola mechanická – venkovní a vnitřní jednotky, rozvody, izolace, ventilátory
- kontrola těsnosti chladicího okruhu
- kontrola funkce, provozní zkouška
- pravidelná prohlídka se záznamem do evidenční knihy zařízení dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 517/2014 (pravidelná kontrola úniku na zařízeních, která obsahují fluorované skleníkové plyny v množství 5 tun ekvivalentu CO₂ (= 2,4 kg chladiva R410A) nebo větším – týká se pouze vymezené části technologických zařízení
- vedení provozní dokumentace a provádění záznamů o provedených výkonech, a to v rozsahu a s náležitostmi stanovenými platnými právními předpisy (odborné prohlídky, opravy, údržba)
- likvidace odpadu vzniklého touto činností, v souladu se zákonem o odpadech, včetně nákladů na přepravu a likvidaci odpadů, vzniklých požadovanou servisní činností; dodavatel je v tomto případě původcem odpadu;
- dodávka drobného a režijního materiálu (maziva, čisticí prostředky, drobný spojovací materiál apod.) potřebného pro provedení servisu – cena materiálu je součástí ceny položek č. 1. Formuláře pro cenovou nabídku (příloha č. 1a Zadávací dokumentace).

2.1.2 Vzduchotechnika

Zahrnuje provádění níže uvedených úkonů:

- kontrola nastavení a seřízení technologických zařízení
 - vyčištění vzduchových filtrů, případně jejich výměna
 - kontrola a vyčištění lamel kondenzátorů
 - čištění ventilátorů, výměníku, potrubních rozvodů a distribučních prvků (žaluzie, difuzory)
 - kontrola střešních hlavic, kontrola a stav tlumících vložek, zejména jejich těsnosti
 - kontrola a funkce elektrosoučástí (kontakty stykačů, utažení svorek , stav izolací)
 - kontrola závěsů a podpěr zařízení
 - kontrola a vyčištění lamel výparníků
 - kontrola mechanická –rozvody, izolace, ventilátory
 - kontrola funkce, provozní zkouška
- likvidace odpadu vzniklého touto činností, v souladu se zákonem o odpadech, včetně nákladů na přepravu a likvidaci odpadů, vzniklých požadovanou servisní činností; dodavatel je v tomto případě původcem odpadu;

- dodávka drobného a režijního materiálu (maziva, čisticí prostředky, drobný spojovací materiál apod.) potřebného pro provedení servisu – cena materiálu je součástí ceny položek č. 2. Formuláře pro cenovou nabídku (příloha č. 1a Zadávací dokumentace).

2.1.3 Čističky vzduchu

Zahrnuje provádění níže uvedených úkonů:

- kontrola nastavení a seřízení technologických zařízení
- vyčištění vzduchových filtrů, případně jejich výměna
- kontrola a funkce elektrosoučástí
- likvidace odpadu vzniklého touto činností, v souladu se zákonem o odpadech, včetně nákladů na přepravu a likvidaci odpadů, vzniklých požadovanou servisní činností; dodavatel je v tomto případě původcem odpadu;
- dodávka drobného a režijního materiálu (maziva, čisticí prostředky, drobný spojovací materiál apod.) potřebného pro provedení servisu – cena materiálu je součástí ceny položek č. 3. Formuláře pro cenovou nabídku (příloha č. 1a Zadávací dokumentace).

2.2 Údržba

- drobné udržovací práce, např. odstranění drobných závad, které brání provozu technologických zařízení; odstranění provozních poruch menšího rozsahu včetně
- dodávka drobného materiálu (chladivo, filtrační materiál a výměnné filtry, čisticí a desinfekční prostředky apod.) potřebného pro provedení drobných udržovacích prací a oprav technologického zařízení, a to za cenu danou výrobcem. Zadavatel si vyhrazuje právo ceny dané výrobcem ověřit a zkontrolovat.

2.3 Oprava

- odstranění závad a poruch většího rozsahu, které brání v provozu technologických zařízení, např. odstranění závad většího rozsahu, výměny části technologického zařízení, které brání jeho provozu a zajišťuje zachování původních vlastností a funkcí technologických zařízení
- dodávka materiálu (části – čerpadla, řídicí desky, kompresory, čidla apod.) potřebného pro provedení opravných prací. Materiál bude oceňován dle skutečnosti v cenách daných výrobcem, po odsouhlasení ze strany zadavatele. Zadavatel si vyhrazuje právo ceny dané výrobcem ověřit a zkontrolovat.

2.4 Havarijní zásah

- jedná se o zásah dodavatele s nezbytně nutnými úkony směřující k odstranění příčin havarijního stavu a provedení nezbytných opatření k zajištění bezpečnosti železničního provozu a bezpečnosti pracovníků zadavatele, cestujících a osob třetích stran
- dodavatel je povinen zahájit práce na odstranění havarijního stavu po nahlášení odpovědnou osobou zadavatele dohodnutým způsobem

3 Vysvětlení základních pojmů

3.1 Havárie - havarijný zásah

Stav technologického zařízení ve správě zadavatele, kdy již došlo nebo trváním předmětného stavu bezprostředně hrozí, že dojde k omezení železničního provozu, ohrožení jeho bezpečnosti nebo dojde či dochází k ohrožení bezpečnosti zaměstnanců zadavatele či cestující veřejnosti. Dále se za havárii považuje vznik mimořádné události z důvodů zapříčiněných např. povodní, požárem, výhrůžkou bombovým útokem, teroristickým útokem, apod.

Při havarijním zásahu dodavatel provádí nezbytně nutné úkony směřující k odstranění příčiny havarijního stavu a provedení nezbytných opatření k zajištění bezpečnosti železničního provozu a bezpečnosti pracovníků zadavatele, cestujících a osob třetích stran.

Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění havarijního stavu na základě telefonického pokynu odpovědnou osobou zadavatele dohodnutým způsobem na podkladě dílčí smlouvy (objednávky).

3.2 Pravidelný servis (prohlídka)

Pravidelná činnost servisního charakteru, kterou dodavatel vykonává na základě místního provozního řádu a na základě předem odsouhlaseného harmonogramu (který bude dodán před zahájením činností v rámci dílčí smlouvy), vše v rozsahu bodu 2.1 této Technické zprávy.

Zhotovitel je povinen zahájit pravidelné servisní prohlídky na základě uzavřené dílčí smlouvy (objednávky).

Servisní prohlídka všech klimatizačních jednotek musí být provedena do začátku meteorologického léta (nebude-li sjednán termín odlišný), a to na základě dílčích veřejných zakázek (objednávek) zadaných postupem uvedeným v Rámcové dohodě.

3.3 Údržba

Práce a činnosti na majetku ve správě zadavatele, které odstraňují drobné vady zařízení, zpravidla zjištěné při pravidelném servisu. Za takové se pokládá soubor úkonů provedených na odstranění závady konkrétního zařízení, u něhož předpokládáný náklad, včetně potřebného materiálu, pracovních a dopravních nákladů nepřekročí 5.000,00 Kč bez DPH včetně.

Zhotovitel je povinen zahájit údržbu na základě uzavřené dílčí smlouvy (objednávky).

3.4 Opravy

Práce a činnosti na majetku ve správě zadavatele, které odstraňují vady zařízení neohrožující železniční provoz a jeho bezpečnost, ale mají bezprostřední vliv na kvalitu služeb zajišťovaných zadavatelem prostřednictvím tohoto zařízení. Jde o práce a činnosti, které zpomalují fyzické opotřebení zařízení, předchází vzniku poruch a zajišťují zachování původních vlastností a funkcí zařízení. Za takové se pokládá soubor úkonů provedených na odstranění závady konkrétního zařízení, u něhož předpokládáný náklad, včetně potřebného materiálu, pracovních a dopravních nákladů převyšuje 5.000,00 Kč bez DPH (od 5.001,00 Kč bez DPH výše).

Zhotovitel je povinen zahájit opravu na základě uzavřené dílčí smlouvy (objednávky) po předchozím vypracování cenové nabídky a jejím odsouhlasení zadavatelem. Takto odsouhlasená cenová nabídka bude nedílnou součástí dílčí smlouvy (objednávky) .

4 Postup při realizaci veřejné zakázky

4.1 Zadání požadavku

Zadavatel požaduje pro plnění veřejné zakázky, aby zhotovitel byl schopen v pracovní době od 7:00 do 15:00 přijímat požadavky zadavatele, potvrzovat jejich přijetí a hlásit status a dokončení realizace požadavku.

Zhotovitel musí být schopen zajistit nepřetržitou telefonickou technickou pohotovost pro sběr požadavků zadavatele na havarijní zásah mimo pracovní dobu (v době od 15:00 - 7:00 hod. v pracovní dny a 24 hodin denně v dny pracovního klidu a svátky). Tato pohotovost zajistí realizaci požadavku na havarijní zásah a dohodu o způsobu a čase.

Zadavatel komunikuje se zhotovitelem všemi obvyklými komunikačními nástroji a technikami - elektronicky na bázi výměny dat a informací, emailem, telefonicky, ústně apod.

Zhotovitel musí být schopen reagovat na požadavky zadavatele v určených časových lhůtách. Všechny požadavky včetně havarijních zásahů budou evidovány v seznamu požadavků s jedinečným evidenčním kódem v ucelené číselné řadě dle času jeho přijetí.

4.2 Obecné zásady tvorby cenového návrhu

Servis zařízení - cenový návrh nezpracovává, vychází se z cenové nabídky ze soutěže.

Udržovací práce – na tyto práce zhotovitel není povinen předem předložit cenový návrh. Tyto práce provádí zhotovitel při zjištění ze servisní prohlídky a na základě dílčí smlouvy (objednávky) se zahájením nejpozději do 48 hodin a nejpozději do tří pracovních dnů od ukončení prací doloží kalkulaci skutečných nákladů zásahu, včetně zakázkového/montážního listu. Materiál pro realizaci požadavku bude oceňován dle skutečnosti v cenách daných výrobcem. Zadavatel si vyhrazuje právo ceny dané výrobcem ověřit a zkontrolovat.

Opravy – na základě požadavku předaného zadavatelem, předloží dodavatel do pěti pracovních dnů cenový návrh. Materiál pro realizaci požadavku bude oceňován dle skutečnosti v cenách daných výrobcem, po odsouhlasení ze strany zadavatele. Zadavatel si vyhrazuje právo ceny dané výrobcem ověřit a zkontrolovat.

Havárie – dodavatel není povinen předložit cenový návrh před zahájením zásahu. Odpovědného pracovníka zadavatele informuje o provedení takového zásahu nejpozději následující pracovní den. Práce provedené při havarijním zásahu dodavatel ocení dodatečně podle skutečnosti a cenový návrh předloží objednateli do tří pracovních dnů od provedení zásahu k projednání. Materiál pro realizaci požadavku bude oceňován dle skutečnosti v cenách daných výrobcem. Zadavatel si vyhrazuje právo ceny dané výrobcem ověřit a zkontrolovat.

Nezbytnou součástí cenového návrhu je propočtení předpokládané časové náročnosti realizace, materiálových nákladů, ostatních souvisejících nákladů a předpokládaný termín zahájení a ukončení prací.

4.3 Postup při projednání cenového návrhu

Odpovědný zástupce zadavatele prověří cenový návrh dodavatele a do pěti pracovních dnů od jeho přijetí, cenový návrh akceptuje nebo vrátí k přepracování podle konkrétních výhrad či připomínek.

Dodavatel reaguje na vznesené výhrady či připomínky do tří pracovních dnů. Je-li příprava složitější, je možno termín reakce prodloužit písemnou dohodou ve formě emailu či dopisu.

Cenový návrh musí být odpovědnými zástupci smluvních stran uzavřen do 15 pracovních dnů od přijetí požadavku zadavatele dodavatelem, termín možno prodloužit po vzájemné prokazatelné dohodě (email, dopis).

4.4 Realizace výkonu

Servisní úkony probíhají podle harmonogramu připraveného zhotovitelem a odsouhlaseném zadavatelem.

Práce na havárii jsou realizovány po výzvě odpovědné osoby zadavatele, nejpozději do 24 hod od nahlášení nebo dle vzájemné dohody zhotovitele a odpovědné osoby zadavatele.

Udržovací práce budou zahájeny do 48 hodin od okamžiku uzavření dílčí objednávky, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.

Práce na realizaci oprav budou zahájeny po odsouhlasení cenového návrhu dodavatele zadavatelem a po uzavření dílčí smlouvy (objednávky), současně bude dohodnut termín zahájení a délka trvání.

Dokončené práce budou fyzicky a protokolárně převzaty po výzvě zhotovitele k převzetí prací potvrzením montážního/zakázkového listu (podpisem odpovědné osoby zadavatele a dodavatele). V odůvodněných případech je možné přejímku dokončených prací provést jiným způsobem, například na základě předložené fotodokumentace apod.

4.5 Vykazování výkonu

Výkony při realizaci jednotlivých požadavků budou průběžně monitorovány prostřednictvím zadavatele.

Uchazeč musí být schopen měsíčně předložit před fakturací soupis provedených prací ke každému požadavku, zpracovaný ve smyslu zadavatelem schváleného cenového návrhu, dle **přílohy č. 2** této Technické zprávy.

Přehledy realizovaných výkonů budou zpracovány s podrobnostmi, potřebnými pro jednoznačné přiřazení nákladů k zařízení, na kterém byly práce provedeny, a to v souladu s pokyny zadavatele. Za stranu zadavatele bude věcné odsouhlasení výkonů zajišťovat odpovědný pracovník SPS OŘ Ostrava.

4.6 Ostatní požadavky

Zhotovitel musí být po celou dobu plnění dílčích zakázek držitelem příslušného osvědčení k výkonu požadovaných servisních činností na technologických zařízeních dle platné legislativy a disponovat takovými kapacitami, aby byl schopen řádného a včasného plnění dílčích veřejných zakázek.

Zhotovitel se zavazuje respektovat změny předpisů Objednatele a norem, které se týkají činností prováděných při realizaci dílčích veřejných zakázek, i pokud k nim dojde během realizace dílčí veřejné zakázky a budou Objednatelem uplatňovány.

Doprava - položka č. 6 Formuláře pro cenovou nabídku (příloha č. 1a Zadávací dokumentace) je účtována samostatně pouze v případě činností specifikovaných v bodě 2.2 – 2.4 této Technické zprávy (není tedy součástí ceny položky č. 4. a 5. Formuláře pro cenovou nabídku (příloha č. 1a Zadávací dokumentace). V případě činností specifikovaných v bodě 2.1 této Technické zprávy je doprava součástí ceny položek č. 1., 2. a 3. Formuláře pro cenovou nabídku (příloha č. 1a Zadávací dokumentace) a dodavatel je povinen toto ve své cenové nabídce zohlednit.

Počet osob vykonávajících údržbu, opravy a provedení havarijního zásahu, které vysílá dodavatel k provedení realizace, a u nichž bude účtován náklad v množstevní jednotce „HZS“ nebo „hod.“ je max. 2 pracovníci dodavatele.

1 PŘÍLOHY TECHNICKÉ ZPRÁVY (TZ)

Příloha č. 1 TZ Seznam majetku -soupis zařízení

Příloha č. 2 TZ Zjišťovací protokol – vzor

PŘÍLOHA Č. 3

Jednotkový ceník činností prováděných Zhotovitelem při realizaci Díla

Formulář pro cenovou nabídku					
Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	Předpokládaný počet MJ za 12 měsíců	Kč bez DPH / MJ	CELKEM (Kč bez DPH)
1.	PRAVIDELNÝ SERVIS KLIMATIZAČNÍCH JEDNOTEK				
	Klimatizační jednotka - pravidelný prohlídka 1 x ročně <i>Obsahuje paušální poplatek za pravidelný servis 1kusů klimatizační jednotky, který zahrnuje provedení veškerých úkonů uvedených v článku 2.1.1 TECHNICKÉ ZPRÁVY v požadovaných lhůtách vč. dopravy.</i>	ks	270	550,00	148 500,00
	Pravidelná prohlídka na klimatizačním zařízení se záznamem do evidenční knihy zařízení s F-plyny <i>Obsahuje paušální poplatek za pravidelný servis 1kusů klimatizační jednotky, který zahrnuje provedení veškerých úkonů uvedených v článku 2.1.1 TECHNICKÉ ZPRÁVY v požadovaných lhůtách včetně záznamu do evidenční knihy a vč. dopravy.</i>	ks	19	1 100,00	20 900,00
2.	PRAVIDELNÝ SERVIS VZDUCHOTECHNIKY				
	Objekty s VZT zařízení - pravidelná prohlídka 5-ti objektů, 4 x ročně <i>Obsahuje paušální poplatek za údržbu 1ks systému VZT určeného objektu, který zahrnuje provedení úkonů uvedených v odst. 2.1.2 TECHNICKÉ ZPRÁVY v požadovaných lhůtách vč. dopravy.</i>	ks	20	2 000,00	40 000,00
3.	PRAVIDELNÝ SERVIS ČISTIČKY VZDUCHU				
	Čistička vzduchu - pravidelná prohlídka 2 x ročně <i>Obsahuje paušální poplatek za údržbu 1kusů čističky vzduchu, který zahrnuje provedení úkonů uvedených v odst. 2.1.3 TECHNICKÉ ZPRÁVY v požadovaných lhůtách, vč. dopravy.</i>	ks	20	350,00	7 000,00
4.	ÚDRŽBA, OPRAVA klimatizačních jednotek, systémů VZT a čističek vzduchu				
	Opravné a údržbové práce, odstranění závad klimatizačních a VZT jednotek, čističek vzduchu <i>Pro činnosti uvedené v bodě 2.2, 2.3 TECHNICKÉ ZPRÁVY</i>	HZS	500	500,00	250 000,00
	Příplatek za práce mimo pracovní dobu (15:00 - 7:00 v pracovní dny) <i>Zahrnuje časový příplatek za úkony provedené nad rámec obvyklé pracovní doby, dle skutečnosti; činnosti prováděné v této době pouze se souhlasem zadavatele, a to i pro případ údržby</i>	hod	40	120,00	4 800,00
	Materiál <i>Bude účtován dle skutečnosti v cenách daných výrobcem, po odsouhlasení ze strany zadavatele (vyjma údržby). Zadavatel si vyhrazuje právo ceny dané výrobcem ověřit a zkontrolovat (týká se úkonů dle bodu 2.2 a 2.3 a 2.4 TECHNICKÉ ZPRÁVY).</i>	odhad			700 000,00
5.	HAVARIJNÍ ZÁSAH				
	Provedení zásahu k odstranění příčin havarijního stavu <i>Úkony dle bodu 2.4 TECHNICKÉ ZPRÁVY</i>	HZS	10	1 250,00	12 500,00
6.	DOPRAVA				
	Sazba za provoz vozidla <i>Jednotková cena položky bude stanovena v korunách na ujetý kilometr vozidla. Vyjadřuje průměrné náklady na provoz vozidla, včetně spotřeby paliva, provozních kapalin, servisních nákladů atd. u úkonů dle bodu 2.2, 2.3 a 2.4 TECHNICKÉ ZPRÁVY</i>	km	7000	12,50	87 500,00
	Sazba za ztrátu času <i>Zahrnuje hodinovou sazbu servisního technika během provozu vozidla k provedení úkonů dle bodu 2.2, 2.3 a 2.4 TECHNICKÉ ZPRÁVY</i>	hod	100	150,00	15 000,00
CELKOVÝ SOUČET ZA VÝKAZ VÝMĚR za jeden kalendářní rok					1 286 200,00
Suma za veřejnou zakázku za 3 roky (kritérium hodnocení ve smyslu čl. 6 Zadávací dokumentace - Výzvy k podání nabídky)					3 858 600,00
* pevně stanovená cena zadavatele bez možnosti úpravy zhotovitelem					
Pozn. ke zpracování cenové nabídky: Účastník vyplní pouze položky (buňky) označené tímto podbarvením.					

PŘÍLOHA Č. 5

Oprávněné osoby

Za Objednatele:

Ve věcech smluvních a obchodních

Jméno a příjmení	Ing. Jiří MACHO
Adresa	
E-mail	
Telefon	

Ve věcech technických

Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	
Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	
Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

Obvod Opava:

Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

Obvod Ostrava:

Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	
Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	
Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	

Telefon	
---------	--

Obvod Český Těšín:

Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	
Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

SEE Ostrava, odd. Provozní

Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	
Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	
Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

Za Zhotovitele:

Ve věcech smluvních a obchodních

Jméno a příjmení	Josef ČÍŽEK
Adresa	
E-mail	
Telefon	

Ve věcech technických

Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

Specialista na servis, údržbu, opravu a revize na VZT, klimatizačních jednotek a čističek vzduchu (servisní technik)

Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

Technická pohotovost pro sběr požadavků na havarijní zásah

Telefon	
---------	--

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a obchodních jsou oprávněny jednat za a ve vztahu k této Rámcové dohodě, objednávkám a dílčím smlouvám uzavřeným na základě této Rámcové dohody, a v rámci dílčích smluv vést s druhou stranou jednání obchodního a smluvního charakteru. Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizačních jsou oprávněny v rámci dílčích smluv vést s druhou stranou jednání technického charakteru. Dále jsou oprávněny provádět činnosti a úkony, o nichž to stanoví tato Rámcová dohoda, dílčí smlouva nebo Obchodní podmínky.