

Datum předložení změny:	09.12.2020	<b>ZL č. 001</b>
Zhotovitel:	Zlínstav a.s.	
Objednatel:	Vysoká škola chemicko-technologická v Praze	
Projektant:	SPS projekt, spol. s r.o.	
TDS:	Gleeds Česká republika a.s.	
Smlouva o Dílo ze dne:	13.10.2020	

Projekt zakázkové číslo:	513/18
Stavba:	VŠCHT Praha – Rekonstrukce prostor uvolněných z pronájmu (etapa I) v budově B ul. Žikova – kancelářská část
Objekt:	

Název změny:	Bourací práce a demontáže nad rámeč VV
--------------	--

**Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:**

Po zahájení bouracích prací byly v podhledech a šachtách odhaleny skryté rozvody stávající elektroinstalace viz foto v příloze. Proto původní projektová dokumentace neuvažovala s demontážemi elektro, nebylo možno v době jejího zpracování stanovit ani její přibližný rozsah. Skutečný rozsah byl stanoven pro správné ocenění až po vybourání jednotlivých stavebních konstrukcí. Součástí demontáží rozvodů elektro jsou i koncové prvky - stávající osvětlovací tělesa. ZL je realizován za splnění podmínek § 222 odst. 5 ZZVZ jako nepodstatná změna závazku ze smlouvy.

**Nové řešení:**

Provedení demontáží a bouracích prací nad rámeč VV včetně odvozu suti, likvidace suti a odvozu a likvidace elektroodpadu.

**Původní řešení v PD:**

V rámci VV nebylo uvedeno.

**Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)**

Provedení demontáží elektroinstalací má vliv na provedení bouracích prací, kde je elektroinstalace umístěna a další navazující práce v rámci ASŘ.

**Dílčí cenový dopad**

	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	kpl	1		0,00	0,00
Přípočet:	kpl	1		693 560,30	693 560,30
viz přiložený položkový rozpočet o počtu 1 strany		celkem		693 560,30	693 560,30

**CELKEM Kč (bez DPH):**

Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby	0,00%
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby	0,52%
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby	0,52%

**PŘÍLOHY ZL:**

Příloha č.1 Rozpočet

Příloha č.2 Fotodokumentace

<b>Datum předložení změny:</b>	09.12.2020	<b>ZL č.</b>	<b>001</b>
<b>Zhotovitel:</b>	Zlínstav a.s.		
<b>Objednatel:</b>	Vysoká škola chemicko-technologická v Praze		
<b>Projektant:</b>	SPS projekt, spol. s r.o.		
<b>TDS:</b>	Gleeds Česká republika a.s.		

**Vyjádření dodavatele/vliv na termín:**

Nemá vliv na termín.

Dne:		za dodavatele:		Podpis:	
------	--	----------------	--	---------	--

**Vyjádření TDS:**

TDS nebyl účasten při zpracování projektové dokumentace. Z výše uvedeným zdůvodněním TDS souhlasí v rámci realizace stavby.

Dne:		za TDS:		Podpis:	
------	--	---------	--	---------	--

**Vyjádření projektanta/ vliv na PD:**

V PD nebylo zahrnuto z důvodu obsazenosti prostor určených v pronájmu. Z výše uvedeným zdůvodněním AD souhlasí.

Dne:		za projektanta:		Podpis:	
------	--	-----------------	--	---------	--

**Vyjádření objednatele:**

Objednatel tímto souhlasí s výše uvedeným.

Dne:		za objednatele:		Podpis:	
------	--	-----------------	--	---------	--

**ZÁVĚR:**

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

**ZL 01 - Bourací práce a demontáže nad rámec VV**

**ZL 01a - Bourací práce a demontáže nad rámec VV - ASR**

Číslo položky	Popis položky	MJ	Celkem MJ	Ceny v Kč		
				za MJ	Celkem	
<b>0 Bourání, demontáže, přípravné a zemní práce</b>						
0	3	Bourání příček tl. do 200mm	m2	66,11	110,00	7 272,10
0	16	Osekání obkladů stěn - keramický obklad	m2	51,68	46,50	2 403,12
0	18	Demontáž nábytku m.č. 249 a 326 (garnýže, koberce, dřevěné obklady vč. ocel. Mříží)	komplet	1,00	12 690,00	12 690,00
0	19	Demontáž SDK podhledu	m2	85,26	54,10	4 612,57
0	21a	Demontáž dveří včetně zárubní / bez rozlišení jedno x dvoukřídlé	kus	55,00	363,80	20 009,00
3	3	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	20,00	112,30	2 246,00
3	5	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,00	136,60	136,60
3	6	Demontáž baterie do G 3 / 4	soubor	12,00	64,50	774,00
0	34	Přesun suti do přistaveného kontejneru	t	1,12	169,20	189,67
0	35	Odvoz a likvidace suti, včetně nákladů za uložení na skládku	t	1,12	317,30	355,69
0	36	Přesun demontovaného objemného materiálu do přistaveného kontejneru	m3	6,40	220,00	1 408,00
0	37	Odvoz a likvidace objemného materiálu, včetně nákladů za uložení na skládku	m3	6,40	401,90	2 572,16
<b>0 Bourání, demontáže, přípravné a zemní práce CELKEM Kč:</b>					<b>54 668,91</b>	
61	3	Vyrovnávka povrchů omítek jako podklad pod keramický obklad	m2	51,68	150,40	7 772,67
61	19	Přesun hmot pro oddíl 61 Úpravy povrchů vnitřních	komplet	1,0	56,97	56,97
<b>61 Úpravy povrchů vnitřních CELKEM Kč:</b>					<b>7 772,67</b>	

<b>CELKEM ZA</b>	<b>ZL 01a - Bourací práce a demontáže nad rámec VV - ASR</b>	<b>62 441,58</b>
------------------	--	------------------

**ZL01b - Demontáže nad rámec výkazu výměr - elektroinstalace**

	Demontáže nad rámec výkazu výměr - elektroinstalace	kpl	1,00	631 118,72	631 118,72
viz. samostatný soupis prací					

<b>CELKEM ZA</b>	<b>ZL01b - Demontáže nad rámec výkazu výměr - elektroinstalace</b>	<b>631 118,72</b>
------------------	--	-------------------

<b>CELKEM ZA</b>	<b>ZL 01 - Bourací práce a demontáže nad rámec VV</b>	<b>693 560,30</b>
------------------	---	-------------------

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy VŠCHT

Objekt:

ZL01b - Demontáže nad rámec výkazu výměr - elektroinstalace

Místo:

Datum: 17. 9. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**631 118,72**

D		741	Elektroinstalace - silnoproud				404 894,40
1	K	741111851	Demontáž trubky kovové bezzávitové D do 32 mm uložené pevně	m	300,000	24,00	7 200,00
2	K	741112801	Demontáž elektroinstalačních lišt nástěnných vkladacích uložených pevně - rošty	m	300,000	14,60	4 380,00
PP		Demontáž elektroinstalačních lišt a kanálů nástěnných uložených pevně vkladacích					
3	K	741112811	Demontáž elektroinstalačních kanálů parapetních vkladacích uložených pevně	m	1 128,000	26,90	30 343,20
PP		Demontáž elektroinstalačních lišt a kanálů nástěnných kanálů parapetních uložených pevně vkladacích					
4	K	741122851	Demontáž kabel Cu plný kulatý žíla 2x1,5 až 6 mm <sup>2</sup> , 3x1,5 až 10 mm <sup>2</sup> , 4x1,5 až 10 mm <sup>2</sup> , 5x1,5 až 6 mm <sup>2</sup> , 7x1,5 až 4 mm <sup>2</sup> , 12x1,5 mm <sup>2</sup> uložený volně	m	3 100,000	10,20	31 620,00
PP		Demontáž kabelů měděných uložených pod omítku plných kulatých počtu a průřezu žil 2x4 až 6 mm <sup>2</sup> , 3x2,5 až 6 mm <sup>2</sup> , 4x2,5 až 4 mm <sup>2</sup> , 5x1,5 až 2,5 mm <sup>2</sup>					
5	K	741311817	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A šroubových bez zachování funkčnosti přes 4 svorky	kus	1 645,000	62,60	102 977,00
PP		Demontáž spínačů bez zachování funkčnosti (do suti) nástěnných, pro prostředí normální do 10 A, připojení šroubové přes 4 svorky					
6	K	741315823	Demontáž zásuvek domovních normálních do 16A zapuštěných šroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	1 880,000	21,10	39 668,00
PP		Demontáž zásuvek bez zachování funkčnosti (do suti) domovních polozapuštěných nebo zapuštěných, pro prostředí normální do 16 A, připojení šroubové 2P+PE					
7	K	741371821	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového délky do 1100 mm bez zachování funkčnosti	kus	516,000	111,00	57 276,00
PP		Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) v bytových nebo společenských místnostech modulového systému zářivkových, délky do 1100 mm					
8	K	741371833	Demontáž osvětlovacího modulového systému - předřadníku bez zachování funkčnosti	kus	516,000	42,20	21 775,20
PP		Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) v bytových nebo společenských místnostech modulového systému doplňků předřadníku					
9	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	2 410,000	45,50	109 655,00
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				91 026,00
10	K	742210821	Demontáž hlásiče automatického bodového	kus	40,000	45,50	1 820,00
PP		Demontáž prvků EPS hlásiče automatického bodového					
11	K	742210851	Demontáž tlačítkového hlásiče se skličkem	kus	4,000	121,00	484,00
PP		Demontáž prvků EPS hlásiče tlačítkového se skličkem					
12	K	742210861	Demontáž soklu hlásiče nebo patice	kus	44,000	121,00	5 324,00
PP		Demontáž prvků EPS soklu hlásiče nebo patice					
13	K	742210862	Demontáž sirény nebo majáku nebo signalizace	kus	6,000	121,00	726,00
PP		Demontáž prvků EPS sirény nebo majáku nebo signalizace					
14	K	742310802	Demontáž komunikačního tabla k domácímu telefonu	kus	12,000	531,00	6 372,00
PP		Demontáž domovního telefonu komunikačního tabla					
15	K	742Rpo1	Demontáž slaboproudých kabelů	m	10 000,000	7,63	76 300,00
PP		Demontáž slaboproudých kabelů					
D		997	Přesun sutě				4 811,30
16	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,624	229,00	3 348,90
PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
17	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	146,240	10,00	1 462,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		PP	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
			Likvidace odpadu				130 387,02
			Likvidace elektroinstalačních lišt vkládacích uložených pevně	m	1 128,000	5,72	6 452,16
			Likvidace elektroinstalačních roštů	m	300,000	63,57	19 071,00
			Likvidace kabel Cu	m	3 100,000	4,14	12 834,00
			Likvidace kabelů slaboproudých	m	10 000,000	0,57	5 700,00
			Likvidace krabic 68 ve zdivu	kus	1 645,000	5,72	9 409,40
			Likvidace zásuvek šroubových bez zachování funkč.	kus	1 880,000	5,72	10 753,60
			Likvidace osvětlovacího mod. sys. zářivkového	kus	516,000	38,14	19 680,24
			Likvidace osvětlovacího mod. sys. Zářivkového - předřadníku	kus	516,000	5,72	2 951,52
			Likvidace prvků ústředny	kus	50,000	19,07	953,50
			Likvidace starých telefoních rozvodnic	kus	12,000	2 380,05	28 560,60
			Likvidace trubek kovových bezzávitových	m	300,000	62,00	18 600,00
0	39		Odvoz a likvidace kovového odpadu / Fe / předpokládá se odpočet	kg	2 410,000	-1,90	-4 579,00















































