**Technický popis prodejny**

Součástí prodejny je sociální zázemí, předsíň, samostatné WC a úklidová místnost. Provozní vstupy do prodejen jsou navrženy z prostoru vnitrobloku, vstupy pro veřejnost jsou navrženy z ulice Svatoplukova a z navazujícího přilehlého chodníku ve směru na sídliště Chaloupky na SZ straně objektu.

**Svislé a vodorovné konstrukce**

Nosné svislé konstrukce jsou tvořeny železobetonovými sloupy a železobetonovými stěnami. Svislé nenosné obvodové konstrukce a vnitřní dělící stěny mezi prodejnami jsou navrženy z pohledových zdících tvárnic z lehkého keramického betonu tl. 195 mm (400×195×200 mm) na systémovou zdící maltu. Příčky jsou navrženy z pohledových zdících tvárnic z lehkého keramického betonu tl. 100 mm (400×100×200 mm) na systémovou zdící maltu. V sociálním zázemí prodejen jsou navrženy SDK předsazené stěny. Překlady v pohledovém zdivu jsou navrženy jako systémové pohledové překlady z lehkého keramického betonu tl. 100 a 195 mm výšky 200 m a překlady z ocelových válcovaných nosníků. Stropní deska nad 1. NP je železobetonová o tl. 200 až 250 mm. Na pohledové zdivo nebude nanesena omítka a finální nátěr.

**Podlahy**

V prodejně se střídají dvě tloušťky podlah 200 mm a 350 mm a to v návaznosti na okolní terén, který se ze zadní strany objektu zvedá na úroveň +0,150 mm (převýšení řešeno rampou). Podlaha se skládá z tepelně izolační vrstvy, separační vrstvy, roznášecí vrstvy a nášlapné vrstvy, která je tvořena keramickou dlažbou. V samotné prodejně je navržena dlažba o velikosti 300×600 mm a dekor si volí kupující z výběru dekorů. Ve služebním vstupu je navržena dlažba o rozměru 300×300 mm. V místě vstupů do prodejny jsou umístěny čistící zóny.

**Výplně otvorů**

Výkladce, vstupní dveře a okna jsou navrženy hliníkové v barvě rámu tmavě šedá. Parapety jsou pouze v sociálním zázemí a budou zhotoveny z keramické dlažby. Vnitřní dveře budou laminátové plné osazené do obložkové kovové zárubně.

**Vytápění**

Řešeno otopnými tělesy u oken. Centrálním zdrojem tepla je předávací stanice Chaloupky.

**Větrání**

Samostatné prostory komerce budou větrány přirozeně otevíratelnými stavebními otvory (okna, dveře). V sociálním zázemí je navrženo podtlakové větrání.

**Elektroinstalace**

Bude provedena pouze nezbytná elektroinstalace zahrnující instalaci pochůzkového a nouzového osvětlení, servisní zásuvku a ovládání pohonů dveřních světlíků. V každé prodejně je připraven rozvaděč pro silnoproudy a slaboproudy. Další elektroinstalace nejsou navrženy.

**Zdravotně technická instalace**

V sociálním zázemí bude dodán záchod, umyvadlo a výlevka. Pro kuchyňku, která je zakreslena v půdorysu, bude proveden pouze vývod vody a odpadu. Samotná kuchyňka není součástí zázemí prodejny.

**Podhledy**

V sociálním zázemí bude proveden kazetový podhled z minerálních podhledových desek na zavěšeném systémovém ocelovém roštu. V samotné prodejně není navržen podhled, ale na spodní líc stropní konstrukce bude provedena celoplošně lepená izolace z minerální vaty (čedičová vlna tl. 100 mm) určené pro izolaci vnitřních stropů a stěn a plnící funkci akustické a tepelné izolace. Povrch bude opatřen omítkou a vnitřní malbou.