

**Jihočeský vodárenský svaz**

se sídlem S. K. Neumanna 19, 370 01 České Budějovice

IČO 490 21 117, DIČ CZ49021117

plátce DPH, bankovní spojení ČSOB a. s. číslo účtu: 212621693/0300

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl L, vložka 6331

Jednatel Antonínem Princem, předsedou představenstva, pověřeným k podepisování za Jihočeský vodárenský svaz

dále také „vlastník“

a

**Nemocnice České Budějovice a.s.**

se sídlem B. Němcové 585/54, 370 01 České Budějovice

IČ 260 68 877, DIČ CZ 260688877

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1349

Zastoupená MUDr. Břetislavem Shonem, předsedou představenstva, a Ing. Martinem Bláhou, MBA, místopředsedou představenstva

dále také „uživatel“

uzavírají tuto

**dohodu o podmínkách užívání a úhradě části nákladů spojených se správou a údržbou majetku JVS**

---

I.

1.1. Jihočeský vodárenský svaz je vlastníkem mimo jiné podzemních vrtů, sloužících k monitorování podzemních vod, jejichž seznam je uveden v příloze č. 1 této dohody (dále také jen „vrty vlastníka“).

1.2. Uživatel je jako oprávněný z rozhodnutí o nakládání s podzemními vodami, vydaného Magistrátem města České Budějovice, Odborem ochrany životního prostředí, dne 23.12.2015, zn. OOŽP/11412a/2015/K1 (dále také jen „rozhodnutí“) povinen zajistit provádění monitoringu stavu/množství/kvality podzemních vod dle podmínek rozhodnutí. Uživatel provádí, nebo zajišťuje tento monitoring na vrtech vlastníka.

II.

Vlastník se zavazuje umožnit uživateli nebo jím pro tento účel pověřené osobě užívání vrtů vlastníka pro provádění monitoringu v rozsahu stanoveném podmínkami rozhodnutí. Vlastník se zavazuje udržovat vrty vlastníka ve stavu umožňujícím uživateli tento monitoring.

### III.

3.1. Uživatel má z užívání vrtů vlastníka bezprostřední prospěch a zavazuje se v souladu s § 57 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „vodní zákon“), podílet na úhradě nákladů na údržbu vrtů vlastníka v souladu se sjednanými podmínkami v této dohodě. Údržbou vrtů vlastníka se rozumí jejich správa, opravy a obnova.

#### 3.2.

Uživatel není jedinou osobou, která má z vrtů vlastníka prospěch a zavazuje se proto hradit podíl na úhradu nákladů na údržbu vrtů vlastníka dle následujícího vzorce:

$$P_u = Q_u / Q_{celk}$$

kde:  $P_u$  je podíl uživatele na úhradě nákladů na údržbu vrtů vlastníka za rok  
 $Q_u$  je maximální výše odběru uživatele, stanovená v rozhodnutí v m<sup>3</sup>/rok  
 $Q_{celk}$  je součet maximálních výší odběru, stanovených v příslušných rozhodnutích pro všechny uživatele vrtů vlastníka v m<sup>3</sup>/rok

Seznam všech uživatelů vrtů vlastníka, povolených odběrů a příslušných rozhodnutí je uveden v příloze č. 2 této dohody.

Uživatel se zavazuje hradit vlastníkově podíl na úhradě nákladů na údržbu vrtů vlastníka formou roční platby ve výši podle vzorce:

$$R_{P_u} = N_{celk} * P_u$$

kde:  $R_{P_u}$  je roční platba uživatele v Kč  
 $N_{celk}$  jsou celkové roční náklady vlastníka na údržbu vrtů

Výpočet celkových ročních nákladů na údržbu vrtů vlastníka je uveden v příloze č. 3 této dohody.

3.3. Uživatel je tak povinen platit vlastníkově podíl na úhradě nákladů na údržbu vrtů vlastníka ve výši 39 101,13 Kč (slovy třicet devět tisíc sto jedna korun českých třináct haléřů bez DPH ročně. Roční platba podílu na úhradu nákladů na údržbu vrtů vlastníka ve výši 39 101,13 Kč za kalendářní rok 2017 a 2018 je splatná jednorázově do 30. 6. daného kalendářního roku a je hrazena na základě faktury vlastníka, kterou odešle vlastník na adresu uživatele nejpozději 30 dní před lhůtou splatnosti. Vlastník se zavazuje vystavit uživateli fakturu v elektronické formě ve formátu PDF, a v této formě fakturu zaslat na e-mailovou adresu uživatele **fakturace@nemcb.cz**. Takto vystavená faktura musí splňovat formální náležitosti vyplývající z příslušných právních předpisů. K platbě bude vlastníkem účtována i daň z přidané hodnoty v souladu se zákonem 235/2004 Sb.

3.4. Vlastník je povinen provést aktualizaci výpočtu podílu na úhradě nákladů na údržbu vrtů vlastníka v případě, že dojde ke změně rozhodných skutečností pro jeho výpočet, zejména při změně maximálního povoleného odběru kteréhokoliv z uživatelů vrtu vlastníka a při změně počtu uživatelů vrtů vlastníka. Uživatel se zavazuje takto aktualizovaný výpočet podílu na úhradě nákladů na údržbu vrtů vlastníka akceptovat a hradit.

3.5. Vlastník se zavazuje informovat uživatele o skutečných nákladech spojených s údržbou vrtů vlastníka a to vždy za kalendářní rok v termínu do konce března následujícího roku. Závazek vlastníka je splněn zasláním úplných a pravdivých informací a podkladů v elektronické podobě uživateli v rozsahu a členění dle přílohy č. 4. této dohody.

3.6. Vlastník je oprávněn tuto dohodu písemně vypovědět v případě, že bude uživatel v prodlení s úhradou platby podílu na úhradu nákladů na údržbu vrtů vlastníka dle tohoto článku této dohody delším než 60 dnů, a to i přes písemnou upomínku vlastníka k její úhradě. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi uživateli. V případě předčasného ukončení této dohody z jakéhokoliv důvodu se výše roční platby podílu uživatele na úhradě nákladů na údržbu vrtů vlastníka poměrně poníží podle doby trvání této dohody v příslušném roce.

#### IV.

4.1. Tato dohoda se sjednává na dobu určitou, a to od 1. 1. 2017 na dobu platnosti rozhodnutí dle čl. 1. 2. této dohody, tj. do 31. 12. 2018. Uživatel na základě této dohody bude hradit vlastníkovu podíl na úhradě nákladů na údržbu vrtů vlastníka pouze za období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2018.

4.2. Smluvní strany této dohody prohlašují, že si k dnešnímu dni ničeho nedluží. Tedy vlastník není oprávněn domáhat se vůči uživateli jakékoliv úhrady nákladů za případné užívání jeho vrtů uživatelem za dobu před 1. 1. 2017 a svých případných práv na tuto úhradu za dané období se vlastník výslovně vzdává. Ukončení této dohody nemá vliv na platnost a účinnost tohoto odst. 4.2. dohody.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti týkající se této dohody budou zasílány účastníkům této smlouvy doporučenou zásilkou na jejich adresy uvedené v záhlaví této dohody, když se má za to, že doručená zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, a byla-li odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání.

4.4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Změny a doplňky této dohody lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

4.5. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení při podpisu.

4.6. Smluvní vztahy touto dohodou výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména ustanoveními vodního zákona a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

4.7. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji nezavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si tuto dohodu před podpisem přečetly, jsou srozuměny s jejím obsahem, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

4.8. Uzavření této dohody se nepovažuje za uznání závazku uživatele k úhradě podílu na úhradě nákladů na údržbu vrtů vlastníka, co do základu i výše, a to pro období následující po ukončení této dohody.

4.9. Uživatel prohlašuje, že je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a jako takový má povinnost zveřejnit tuto dohodu v registru smluv. S ohledem na skutečnost, že právo zaslat dohodu k uveřejnění do registru smluv náleží dle zákona o registru smluv oběma smluvním stranám, dohodly se smluvní strany za účelem vyloučení případného duplicitního zaslání dohody k uveřejnění do registru smluv na tom, že tuto dohodu zašle k uveřejnění do registru smluv uživatel. Uživatel bude ve vztahu k této dohodě plnit též ostatní povinnosti vyplývající pro něj ze zákona o registru smluv.

#### Přílohy:

1. Seznam vrtů vlastníka
2. Seznam všech uživatelů vrtů vlastníka, povolených odběrů a příslušných rozhodnutí
3. Výpočet celkových ročních nákladů na údržbu vrtů vlastníka
4. Rozsah údajů předkládaných vlastníkem uživateli
5. Pověření k podepisování za Jihočeský vodárenský svaz

14. 8. 2014

Nemocnice České Budějovice, a.s.

MUDr. Břetislav  
ředseda předsta  
onice České Bud

Nemocnice České Budějovice a.s.

Jihočeský vodárenský svaz  
Antonín Prino  
S.K. Neumanna 19 (1)  
370 01 České Budějovice

**Příloha č. 1**

Vrty vlastníka

Ev. číslo	Název	P.hodnota	Měs. odpis
147730	VRT DB-7 ROUDNÉ	575 000	5 271
147745	VRT DB-9 ČB NEMOCNICE	146 000	1 337
147753	VRT DB-14 NOVÉ VRÁTO	98 000	205
147761	VRT DB-15 ČB-Čtyři Dvory	303 000	2 776
147788	VRT DB-21 HAKLOVY DVORY	257 000	536
147809	VRT DB-3 BŘEZÍ	39 000	357
147825	VRT DB-6 VČELNÁ	56 000	513
147841	VRT DB-13 HLINSKO	70 000	146
147850	VRT DB-26 ČEJKOVICE	38 000	80
147876	VRT DB-31 HLUBOKÁ-VONDROV	93 000	194
147884	VRT DB-32 ČEŠNOVICE	187 000	390
147892	VRT DB-34 RADOŠOVICE	46 000	96
147905	VRT HP-1 VČELNÁ	114 800	240
147913	VRT HP-II NOVÉ HODĚJOVICE	477 000	994
147956	VRT HP-VIII OPATOVICE	120 000	250
147999	VRT HP-XI ŽABOVŘESKY	202 500	422
148000	VRT BP-1 OPATOVICE	453 000	4 148
148019	VRT BP-2 ČESKÉ VRBNÉ	408 000	3 738
148254	VRT Vi-4 VIDOV	954 000	8 739
148289	VRT US-1 ÚSILNÉ (označován též jako DB-52)	200 000	1 832
148297	VRT US-3 ÚSILNÉ	142 500	1 304
148300	VRT HJ-1 ÚSILNÉ	150 000	1 374
148342	VRT HJ-5 ÚSILNÉ	267 000	2 446
CELKEM vrty vlastníka		5 396 800	37 388

**Příloha č. 2**

Uživatel	rozhodnutí o nakl. s podz. vodami	Množství (m3/rok)	podíl
Budějovický měšť.pivovar	zn. OOŽP/10073a/2012/KI	505 000	0,107135
JVS	zn. OOŽP/7670a/2012/KI, OOŽP/7223/2010/kl.	651 000	0,138108
Nemocnice ČB	zn. OOŽP/11412a/2015/KI	250 000	0,053037
Č.Budějovice	zn. OOŽP/8576a/2012/KI, OOŽP/12743a/2016/KI	1 924 000	0,408172
Zliv	zn. OOŽP/9544/2016/KI	280 000	0,059401
Budějovický Budvar	čj. KUJCK 1567/2016 OZZL	1 103 700	0,234147
CELKEM		4 713 700	1

**Příloha č. 3****Náklady vlastníka**

	vše
opravy a údržba vrtů	253 487
odpisy vrtů	448 650
režijní a správní náklady	35 107
<b>Celkem</b>	<b>737 244</b>

Úhrada uživatele

Uživatel	roční úhrada nákladů
Budějovický měšť.pivovar	78 984,28
JVS	101 819,34
Nemocnice ČB	39 101,13
Č.Budějovice	300 922,28
Zliv	43 793,26
Budějovický Budvar	172 623,66
CELKEM	737 243,94

#### **Příloha č. 4 – Rozsah údajů předkládaných vlastníkem uživateli**

a) Informace o odpisech vrtů

Vlastník předloží výstup z evidence hmotného majetku obsahující označení jednotlivých vrtů, evidenční čísla vrtů, pořizovací hodnotu vrtů, oprávky a roční účetní odpisy jednotlivých vrtů a součet pořizovacích hodnot, opravek a ročních účetních odpisů vrtů

b) Informace o nákladech na údržbu vrtů

Doloženy jsou kopie faktur vč. zjišťovacích a předávacích protokolů v případě, že je údržba vrtů zajišťována dodavatelsky, popř. kopie zakázkových listů a výčetek, pokud je údržba vrtů zajišťována vlastníkem a jeho zaměstnanci.

c) Informace o režijních nákladech

Výstup z účetní evidence vlastníka se zaúčtováním režii pro příslušnou činnost a zakázku.

d) Zpráva o provedených činnostech při údržbě vrtů a o stavu vrtů

Popis provedené údržby vrtů, zhodnocení stavu vrtů



## Pověření k podepisování za Jihočeský vodárenský svaz

Představenstvo Jihočeského vodárenského svazu, se sídlem, S. K. Neumanna 292/19, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, identifikační číslo 49021117, zapsaného ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích pod č. 6331, vložka L (dále také „JVS“):

**pověřuje**

postupem podle § 13, odst. 13. 3. stanov JVS a v souladu s usnesením představenstva JVS ze dne 17. 2. 2015

**předsedu představenstva Antonína Prince, nar. 27. srpna 1953, bytem Vyšný 40, 381 01 Český Krumlov**

**k podepisování za Jihočeský vodárenský svaz.**

V Českých Budějovicích dne 17. 2. 2015

Jihočeský vodárenský svaz

.....  
[Redacted]  
.....  
Josef Hosergr  
místopředseda představenstva

.....  
[Redacted]  
.....  
Mgr. Juraj Thoma  
místopředseda představenstva

.....  
[Redacted]  
.....  
Ing. Jiří Fišer  
člen představenstva

.....  
[Redacted]  
.....  
Ing. Bohumil Komínek

.....  
[Redacted]  
.....  
Ing. arch. Robin Schínko  
člen představenstva

.....  
[Redacted]  
.....  
Ing. Miroslav Sládek  
člen představenstva

.....  
[Redacted]  
.....  
Ing. Robert Zeman  
člen představenstva

## PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

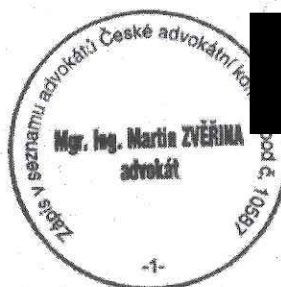
Běžné číslo knihy o prohlášení o pravosti podpisu č.004017/365-370/2015/C.

Já, níže podepsaný Mgr. Ing. Martin Zvěřina, advokát se sídlem v Dukelské 21, České Budějovice, zapsaný v seznamu advokátů vedené Českou advokátní komorou pod č. 10587, prohlašuji, že tuto listinu přeđe mnou vlastnoručně v **jednom** vyhotovení podepsal (-a) pan (-i)

1. **Bc. Ing. Robert Zeman**, datum narození **10. 6. 1967**, bytem (s místem pobytu) **U Studánky 1112, Prachatice**, jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z **OP č. 200401981**
2. **Ing. Miroslav Sládek**, datum narození **11.8.1962** bytem (s místem pobytu) **Kocínova 1979, Písek, Budějovické předměstí**, jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z **OP č. 200148172**
3. **Ing. Jiří Fišer**, datum narození **30. 4. 1953**, bytem (s místem pobytu) **Žižkovo nám. 18/18, Tábor** jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z **OP č. 201792017**
4. **Mgr. Juraj Thoma**, datum narození **19.2. 1969**, bytem (s místem pobytu) **Generála Svobody 425/35, České Budějovice**, jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z **OP č. 107617506**
5. **Ing. arch. Robin Schinko**, datum narození **6.7.1959**, bytem (s místem pobytu) **Latrán 79, Český Krumlov** jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z **OP č. 106293418**
6. **Ing. Bohumil Komínek**, datum narození **12.12.1972**, bytem (s místem pobytu) **Kosmonautů9, Jindřichův Hradec**, jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z **OP č. 201199217**

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Českých Budějovicích, dne 17. 2. 2015



Mgr. Ing. Martin Zvěřina  
advokát

## PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášení o pravosti podpisu č.004017/373/2015/C.

Já, níže podepsaný Mgr. Ing. Martin Zvěřina, advokát se sídlem v Dukelské 21, České Budějovice, zapsaný v seznamu advokátů vedené Českou advokátní komorou pod č. 10587, prohlašuji, že tuto listinu přeđe mnou vlastnoručně v **jednom** vyhotovení podepsal (-a) pan (-i)

**Josef HOSPERGER**, datum narození **25.9.1940**, bytem (s místem pobytu) **Pod Vinicí 849, Blatná**, jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z **OP č. 203118706**

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Českých Budějovicích, dne 9. 3. 2015



Mgr. Ing. Martin Zvěřina  
advokát