

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov 153, příspěvková organizace

se sídlem: Sedloňov 153, 517 91 Deštné v Orlických horách

zastoupený: Mgr. Šárkou Michalíkovou, ředitelkou

IČO: 708 35 144

DIČ:

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

dále též „objednatel“

a

Společnost / podnikatel REVIST s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 176872

se sídlem: Kurzova 2202/20, Stodůlky, 155 00 Praha 5

zastoupený: Ing. Martin Choutka

IČO: 24815756

DIČ: CZ24815756

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále též „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel jednotlivě také jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto

smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“)

PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané:

**Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov – stavební úpravy 1. a 2. NP objektu
(stavební práce)** (dále jen „veřejná zakázka“ nebo „zakázka“)

Článek 1

Zmocněné osoby

1.1 Objednatel dále pověřuje nebo zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech závazku založeného touto smlouvou s tím, že změna zde uvedených osob může být provedena jednostranným písemným oznámením objednatel zhotoviteli, kdy takovým oznámením může být i

zápis do stavebního deníku; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplývá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným objednatelům:

- a) zástupce objednatele ve věcech realizačního plnění veřejné zakázky:
Ing. Václav Nýč, [REDACTED]
Ing. Roman Čapek, [REDACTED]
- b) zástupce uživatele objektu, ve věcech provozních: Mgr. Šárka Michalíková, [REDACTED]
[REDACTED]
- c) zástupce objednatele na stavbě technický dozor stavebníka (dále také jen „TDS“), bude řešeno samostatnou smlouvou nebo objednávkou a koordinátor bezpečnosti práce na staveništi (dále také jako „koordinátor BOZP“), bude řešeno samostatnou smlouvou nebo objednávkou;
- d) zástupce objednatele na stavbě (autorský dozor dále jen AD):
Ing. Zdeněk Balcar - Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s. se sídlem Zemědělská 880/1,
Slezské Předměstí,
500 03 Hradec Králové, IČO: 25297066;
- e) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.

1.2 Zhotovitel dále zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) ve věcech smluvních: Ing. Martin Choutka
- b) ve věcech technických: Ing. Martin Choutka, Miloslav Trkal
- c) zástupci zhotovitele na stavbě: Pavel Trubák
- d) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku

1.3 Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode vzniku této změny.

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

2.1 Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 7. 7. 2021 předložená v rámci veřejné zakázky **Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov – stavební úpravy 1. a 2. NP objektu (stavební práce)**.

2.2 Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy je následující projektová a smluvní dokumentace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy:

- a) Příloha č. 1 – Projektová dokumentace díla pro provádění stavby (uložena mimo smlouvu)
- b) Příloha č. 2 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (rozpočet)
- c) Příloha č. 3 – Venkovní schodiště – NENÍ PŘEDMĚTEM PLNĚNÍ
- d) Příloha č. 4 – Harmonogram prací
- e) Příloha č. 5 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
- b) přiměřeně překontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
- c) seznámil se s opatřeními veřejnoprávních orgánů k provedení díla;

- d) prověřil místní podmínky na staveništi;
- e) nejasné podmínky pro realizaci stavby, jakožto i další podmínky plnění této smlouvy si vyjasnil prostřednictvím žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě, jehož výsledku je uzavřena tato smlouva;
- f) všechny technické a dodací podmínky díla byly na základě jeho žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě, jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do podrobného soupisu prací;
- g) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy;

2.4 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech, uvedených v předané projektové a smluvní dokumentaci uvedené v bodě 2.2 tohoto článku, nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí, provede jejich vytyčení a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.

Článek 3 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 4 Předmět díla

- 4.1. Předmětem díla je řádné zhotovení díla s názvem – **Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov – stavební úpravy 1. a 2. NP objektu (stavební práce)** podle projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) zpracované v červnu 2021 společností Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s. se sídlem Zemědělská 880/1, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO: 25297066, zodpovědný projektant: Ing. Zdeněk Balcar (dále též jen „dokumentace“) a dalších podkladů specifikovaných v článku 2 odst. 2.2 této smlouvy. Veškeré podrobnosti, včetně soupisu prací, dodávek a služeb jsou v dokumentaci a ve výkazu výměr obsaženy. Rozsah stavebních úprav i úprav profesí vychází z technologických a dispozičních požadavků a záměru objednatele.

Jedná se o stavební úpravy pro dodatečné povolení 1. a 2. NP objektu.

Předmětem plnění zakázky není oddíl „00 Venkovní schodiště“ výkazu výměr.

Schodiště (k Zádveří 231) zachycené ve výkresové části dokumentace na výkresech D.1.1.4, D.1.1.5, D.1.1.8 a v Nákladech rozpočtů v oddíle – 00 Venkovní schodiště: nebude v této veřejné zakázce realizováno.

- 4.2. Stavební práce budou realizovány za provozu dětského domova, postup prací je zhotovitel povinen přizpůsobit jeho provozu. Stavební práce mohou probíhat denně od 7:00 do 18:00 hodin.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje, s ohledem na charakter místa plnění, k provedení takových opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na staveništi na dobu nezbytně nutnou. Z důvodu vysoké hlučnosti či prašnosti na staveništi, může objednatel i uživatel požádat o operativní přerušení stavebních prací. Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku na staveništi a přístupových komunikacích.

4.4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a požární ochrany.

4.5. Předmět díla vymezený v bodě 4.1 tohoto článku dále tvoří zejména:

- vybudování zařízení staveniště;
- provádění a řízení stavebních prací;
- obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění;
- vedení deníku stavby;
- zajištění bezpečnostních opatření včetně zajištění a podepření bouraných konstrukcí, odpojení stávajících rozvodů při bouracích pracích;
- vzorkování materiálů a výrobků před zabudováním do díla předkládané v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení;
- vypracování a předkládání k odsouhlasení pracovních-technologických postupů;
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek;
- zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
- zaškolení pracovníků uživatele;
- dokončení díla pro uvedení do trvalého provozu;
- dokumentace skutečného provedení díla;
- poskytnutí záruk na celé dílo;
- servis a odstraňování vad v záruční době;
- zkušební provoz – provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení
- funkční zkoušky v délce trvání 72 hodin všech instalovaných technologií a technologických celků, náklady hradí zhotovitel
- zpracování výrobní / dílenské dokumentace;
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek;

Technická kritéria pro dodávku:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v PD;
- použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.

4.6. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

4.7. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

4.8 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů a dále ust. § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon) a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.

- 4.9 Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
- 4.10 Nakládání s odpady vzniklými při realizaci díla, zejména pak třídění, shromažďování, skladování, nakládku a odvoz odpadu ke zneškodňování (odstraňování odpadu) zabezpečuje zhotovitel na své náklady, přičemž postupuje podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v účinném znění, a právních předpisů s ním souvisejících. Zhotovitel je původcem odpadů, které vznikly při provádění jeho činnosti, a je tedy povinen plnit povinnosti původce odpadů ve smyslu aplikovatelných právních předpisů. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.11 Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
- 4.12 Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Článek 5 Doba a místo plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy včetně objednatelům požadovaných změn, řádně provést a předat dílo objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené v čl. 5.2. Plnění dle této smlouvy bude zahájeno **na základě písemné výzvy objednatele**. Zhotovitel je povinen **převzít staveniště od objednatele do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele** k jeho převzetí a **zahájit provádění vlastní stavby do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště a v provádění řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků**. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
- 5.2 Termíny a místa plnění díla jsou stanoveny následovně:
- Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: 7/2021
Požadovaný termín dokončení plnění zakázky: nejdéle do 3 měsíců ode dne předání staveniště
- Při potřebě přerušení z organizačních důvodů na straně uživatele prostor (Dětský domov Sedloňov), dojde při souhlasném prohlášení zadavatele a dodavatele k přerušení plnění na dobu nezbytně nutnou a po dobu přerušení lhůta k plnění neběží, o tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.
- V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění veřejné zakázky, posouvají se automaticky i termíny ukončení plnění.
- Místo plnění:**
Plnění zakázky bude realizováno na pozemku parcelní číslo st. 224/1 1436 m² zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Sedloňov, číslo LV 333, který je ve vlastnictví Královéhradeckého kraje – uživatel Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov 153, 517 91 Deštné v Orlických horách, Sedloňov 153.
- 5.3 Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro výběrové řízení na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.

- 5.4 Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejích příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.
- 5.5 Při potřebě přerušení z organizačních důvodů na straně uživatele prostor, dojde při souhlasném prohlášení zadavatele a dodavatele k přerušení plnění na dobu nezbytně nutnou a po dobu přerušení lhůta k plnění neběží, o tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.

Článek 6 Cena díla

6.1 Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.

6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

cena celkem bez DPH 1.026.666,11 Kč (slovy jeden milion dvacet šest tisíc šest set šedesát šest korun českých jedenáct haléřů)

DPH samostatně 153.999,92 Kč (slovy sto padesát tři tisíce devět set devadesát devět korun českých devadesát dva haléřů)

cena celkem s DPH 1.180.666,03 Kč (slovy jeden million sto osmdesát tisíc šest set šedesát šest korun českých tři haléře)

6.3 Neprovedené práce a dodávky, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, budou z ceny plnění odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy. Postupuje se při tom přiměřeně podle bodu 6.4 odstavce 2.

6.4 Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, které nelze s náležitou péčí předvídat a které projektová dokumentace neobsahovala, nebo práce, jejichž potřeba provedení vznikla až v průběhu jeho realizace, a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, anebo i jiné práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky (tzv. vícepráce), bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena podle cenové soustavy, ve které byl předložen nabídkový rozpočet, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, vynásobený koeficientem, vypočteným jako podíl celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo a předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci. Pro účely této smlouvy je koeficient stanoven hodnotou 0,99. Pokud konkrétní položka v ceníku příslušné cenové soustavy obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud nastane skutečnost uvedená v tomto bodě, je zhotovitel povinen připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající ze schválení změny rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí objednatelem, TDS, autorským dozorem a dále obsahující oceněný položkový rozpočet těchto změn, časový dopad na harmonogram plnění předmětu této smlouvy a zdůvodnění

změny. Dále bude součástí podkladu i výkresová dokumentace vztažená ke změně včetně označení revize.

- 6.5 Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

Článek 7

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

- 7.1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem stavebníka, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný měsíc technickým dozorem stavebníka.
- 7.2 Dílčí faktury budou vystavovány samostatně na práce a dodávky vyplývající z původní smlouvy o dílo a samostatně na případné vícepráce vyplývající z dodatků ke smlouvě o dílo. Případné méněpráce budou fakturovány vždy v rámci dílčí faktury z původní smlouvy o dílo.
- 7.3 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu ani závdavek.
- 7.4 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 7.5 Daňové doklady budou opatřeny názvem **Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov – stavební úpravy 1. a 2. NP objektu (stavební práce)**, a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
- 7.6 Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:
- a) Úhrada ceny díla bude prováděna vždy po uplynutí 1 kalendářního měsíce na základě daňových dokladů – dílčích faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude technickým dozorem stavebníka odsouhlasený originál soupisu provedených prací za dané období. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel TDS ke kontrole vždy po uplynutí příslušného období. V případě jeho neodsouhlasení vrátí TDS s uvedením důvodu nejpozději do 30 pracovních dnů předložený návrh zhotoviteli zpět nebo k přepracování. Důvodem pro neodsouhlasení soupisu provedených prací TDS je např. skutečnost, že práce nebyly provedeny řádně dle smlouvy. Soupis provedených prací potvrzený TDS předá TDS zástupci zhotovitele na stavbě. U konečné faktury bude přílohou i protokol o předání a převzetí díla potvrzený TDS.
 - b) Splatnost oprávněně a v souladu s odstavcem 7.6 písm. a) vyfakturovaných částek bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu na podatelnu sídla objednatele.
 - c) Dílčí faktury budou hrazeny v plné výši a tímto způsobem bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny.
 - d) Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury pouze do výše 90% ze sjednané ceny.

e) Částku rovnající se 10% z celkové sjednané ceny díla je zhotovitel oprávněn fakturovat až po předání a převzetí (faktura bude označena jako „konečná faktura“).

7.7 Dílčí faktury, jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele. Dílčí faktura jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:

- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
- b) IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
- c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
- d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
- e) číslo smlouvy,
- f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
- g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu,
- h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
- i) název veřejné zakázky dle této smlouvy,
- j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele,
- k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
- l) razítko a podpis oprávněné osoby,
- m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
- n) konstantní a variabilní symbol,
- o) specifický symbol
- p) protokol o odevzdání a převzetí díla (týká se konečné faktury)

7.8 Objednatel není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit zhotoviteli za dílo v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí zhotoviteli soupis prací nebo fakturu – daňový doklad, která nemá náležitosti požadované touto smlouvou, neboť dle odst. 7.6 tohoto článku mu na zaplacení ceny nevznikl nárok. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.

7.9 Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo objednatel je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatel

poddodavateli, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20% z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatelem poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.

- 7.10 Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v účinném znění) po dobu nejméně 10-ti let ode dne poslední platby za provedené práce a zároveň umožnit osobám oprávněným ke kontrole, provést kontrolu těchto dokladů.
- 7.11 Plátce je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.

Článek 8

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

8.1 Kontroly průběhu výstavby

- 8.1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 8.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje TDS. Kontrolní dny budou svolávány **minimálně 1x za týden** s možností i dřívějšího svolání.
- 8.1.2 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 8.1.3 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 8.1.4 Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrжуje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatelem stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.1.5 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
- 8.1.6 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 8.1.7 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla

s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

- 8.1.8 Zhotovitel je povinen objednateli a jeho zástupcům předložit výrobky a materiály před zabudováním do díla v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení tak, aby měl objednatel na schválení a posouzení 15 kalendářních dnů. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
- 8.1.9 Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu, který tvoří přílohu č. 4 této smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
- 8.1.10 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

8.2 Kontroly zakrývaných prací

- 8.2.1 Objednatel, TDS a AD jsou oprávněni kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen vyzvat TDS ke kontrole zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby TDS mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí TDS tento přístup, je TDS nebo objednatel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele nebo TDS zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 8.2.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá TDS neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
- 8.2.3 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 8.2.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 8.2.2 tohoto článku, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
- 8.2.5 Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatel odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.

- 8.2.6 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.
- 8.2.7 Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.

8.3 Zkoušky

- 8.3.1 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
- 8.3.2 Součástí plnění zhotovitele a jedním z dokladů řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 8.3.3 Objednatel předá zhotoviteli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující.
- 8.3.4 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí částí. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
- 8.3.5 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
- 8.3.6 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
- 8.3.7 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

8.4 Stavební deník

- 8.4.1 Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště.
- 8.4.2 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
- 8.4.3 Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.

- 8.4.4 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

8.5 Staveniště a jeho zařízení

- 8.5.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel se zavazuje jej převzít s příslušnou dokumentací dle čl. 5.1 této smlouvy, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 8.5.2 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 8.5.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
- 8.5.4 Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 8.5.5 Na staveniště nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
- 8.5.6 Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
- 8.5.7 Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
- 8.5.8 Zhotovitel není oprávněn používat jakékoli části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.5.9 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.
- 8.5.10 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci po celou dobu provádění díla na staveništi nekouřili a nepožívali alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky.

8.6 Použití poddodavatelů

- 8.6.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „**poddodavatel**“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.

- 8.6.2 V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
- 8.6.3 V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
- 8.6.4 Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zavazuje, že změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednatele.
- 8.6.5 Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:
Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, v případě, že po uzavření smlouvy
- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
 - vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.
- V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem.

8.7 Harmonogram

- 8.7.1 Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 4 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je objednatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.

8.8 Podpora studia technických oborů a odborného vzdělávání žáků a studentů základních a středních škol - exkurze pro děti z Dětského domova Sedloňov

- 8.8.1 Objednatel s cílem zajištění možnosti pro děti z Dětského domova Sedloňov vidět, na jakých projektech mohou pracovat, pokud se při volbě povolání rozhodnou pro studium technických oborů, nevyklučuje provedení přednášky, a pokud to bude z technického i bezpečnostního hlediska možné, rovněž i prohlídky prováděného díla, v trvání maximálně 2 hodin.

Přednášku a případně také prohlídku dle předchozího odstavce by zhotovitel provedl na své náklady po zahájení stavebních prací.

Vybranému dodavateli by tuto skutečnost zadavatel oznámil s dostatečným časovým předstihem (minimálně 3 pracovních dnů).

Článek 9 Předávání a převímání prací

9.1. Ukončení díla:

- 9.1.1 Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy je splněn řádným zhotovením díla a řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatelem a byli mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy.

9.2. Předání a převzetí díla:

- 9.2.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Zhotovitel zajistí účast u převímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Převímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu převímek. Převímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
- 9.2.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram pro předání a převzetí díla dle bodu 9.2.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 9.2.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Převímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.
- 9.2.3 K zahájení převímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
- 9.2.4 Před zahájením převímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla a provozní dokumentaci v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (ve formátu *pdf a *dwg nebo jiném prepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 2 ks. Pokud nebude při převzetí díla nebo jeho části doloženy tyto dokumentace, je objednatel oprávněn dílo nebo jeho část nepřevzít.
- 9.2.5 Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
 - b) identifikační údaje o díle či event. jeho části,
 - c) případnou dohodu o slevě z ceny,
 - d) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část převímá,
 - e) soupis příloh
- 9.2.6 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při převímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto převímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 9.2.7 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při převímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s čl. 7.6 oprávněn vystavit konečnou fakturu za předpokladu splnění ostatních podmínek uvedených v čl. 7.6. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky a objednatel dílo s těmito vadami a nedodělky převezme, v takovém případě není objednatel povinen uhradit konečnou fakturu až do úplného odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení.

- 9.2.8 Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 9.2.9 Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
- 9.2.10 Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
- 9.2.11 Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Článek 10

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

- 10.1 Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného ukončení díla ve smyslu článku 9.1 této smlouvy nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
- Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě, kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
- 10.2 Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 10.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 10.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- 10.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.

- 10.7 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Článek 11 Odpovědnost za vady díla

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to po dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla (záruční doba), respektive podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 10 dnů před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 11.3 Vady plnění vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně a u vad vysoké a střední kategorie (viz čl.11.4) i telefonicky, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle čl. 9 bodu 9.2.7.
- 11.4 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
- Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující řádnému provozu a užívání díla či jeho části, či závady, které způsobují ohrožení zdraví či života, poškození instalovaného zařízení či vybavení díla a jejichž odstranění nesnese odkladu (např. porucha elektroinstalace, chlazení, prasklé vodovodní potrubí apod.). Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději do 12 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel prozatímní opatření směřující k obnovení běžného provozu díla; a plně odstraní havárii včetně jejích důsledků do 3 (tří) kalendářních dnů od telefonického nahlášení havárie, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 2 (dvou) dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

- Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 5 pracovních dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 15 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.4.1 Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele, a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.4.2 Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin
- 11.4.3 Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které zhotovitel poskytne v souladu s dále uvedenými pravidly.
- Dostupnost kontaktního místa je 7x24x365 s garantovanou dobou odezvy do 2 hodin od nahlášení požadavku.
 - Kontaktní místo umožňuje příjem požadavků odstranění vady v českém jazyce
 - na telefonním čísle (Hot-line): [REDAKCE] v pracovní dny v době 8:00-17:00
 - na e-mailové adrese: [REDAKCE] v režimu 7x24x365
 - Telefonické zadání požadavku bude zajištěno lidskou obsluhou.
- 11.5 Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v bodě 11.4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech,- pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
- 11.6 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.
- 11.8 Sporné reklamace: V případě, že uživatel objektu či objednatel reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamace oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace

doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma stranami.

Článek 12 Smluvní pokuty

- 12.1 Smluvní strany jsou oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:
- 12.1.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínu uvedeném v bodě 5.2 této smlouvy činí 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení s termínem dokončení plnění zakázky, a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy.
 - 12.1.2 Smluvní pokuta za nepřevzetí staveniště v termínu dle výzvy objednatele a smluvní pokuta za nezahájení stavby do 5 pracovních dnů od předání staveniště je 5.000 Kč za každý den prodlení.
 - 12.1.3 Smluvní pokuta 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.) a/nebo nesplnění pokynů koordinátora BOZP.
 - 12.1.4 Smluvní pokuta 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě.
 - 12.1.5 Smluvní pokuta 5.000 Kč za každý jednotlivý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo staveniště, pokud nebude ihned odstraněno.
 - 12.1.6 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 2.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
 - 12.1.7 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění. V případě nedodržení termínů, stanovených v hodinách, dle čl. 11.4 této smlouvy zhotovitelem k jednotlivému případu se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ a za každou i započatou hodinu prodlení, a to až do doby provedení opravy anebo do doby, než je mezi stranami dohodnut jiný termín. Tuto smluvní pokutu zaplatí zhotovitel objednateli.
 - 12.1.8 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště k datu předání a převzetí díla řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den nevyklizení staveniště.
 - 12.1.9 Smluvní pokuta dle čl. 10.7 této smlouvy je stanovena ve výši 10.000 Kč při porušení kteréhokoli závazku, vyplývajícího z tohoto ustanovení smlouvy.
 - 12.2 Smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatelem v zápise z kontrolního dne označeny.
 - 12.2.1 Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
 - 12.2.2 Smluvní pokuty dle čl. 7.9 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavateli zhotovitele.
 - 12.3 Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
 - 12.4 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

Článek 13

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Odstoupení od smlouvy:
- 13.1.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení.
- 13.1.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
- a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou nebo schváleným harmonogramem prací.
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 8.1.5 této smlouvy;
 - d) nepředloženi pojistné smlouvy podle bodu 14.6 této smlouvy;
 - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
- 13.1.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30-ti dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
- 13.3 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr vzhledem k nedokončenosti díla ponížené o 20%. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
- 13.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
- 13.5 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich

odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelům či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14 Další ujednání

- 14.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
- 14.2 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 14.3 Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
- 14.4 Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku a zároveň bude výzva prokazatelně doručena objednateli) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
- 14.5 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
- 14.6 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje **pojistnou smlouvou** s pojistným plněním ve výši alespoň **3 000 000,- Kč**, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat (do 10 dnů od podpisu smlouvy) splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
- 14.7 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
- 14.8 Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
- 14.9 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je

v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.

- 14.10 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
- 14.11 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
- 14.12 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Článek 15

Vyšší moc, pozastavení prací a omezení rozsahu prací

- 15.1 Brání-li smluvní straně ve splnění povinnosti vyšší moc, jak je definována v článku 15 odst. 3. této smlouvy (dále jen „Vyšší moc“), prodlužuje se lhůta ke splnění této povinnosti o dobu trvání překážky Vyšší moci za předpokladu, že daná smluvní strana postupovala podle článku 15 odst. 4 této smlouvy.
- 15.2 Nedojde-li ke splnění povinnosti, jejímuž včasnému splnění zabránila Vyšší moc, ani do 60 dní od toho, co měla být povinnost splněna původně před prodloužením lhůty dle článku 15 odst. 1 této smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo od smlouvy odstoupit.
- 15.3 Pro účely této smlouvy se Vyšší mocí rozumí událost, která splňuje kumulativně následující znaky:
- a) objektivně znemožňuje některé ze smluvních stran v plnění některé z jejich povinností podle této smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
 - b) tuto událost nemohla příslušná smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy;
 - c) tato událost je mimo vliv smluvních stran a žádná ze smluvních stran nemohla této události zamezit.

Mezi případy Vyšší moci náleží zejména:

- přírodní katastrofy (zejm. požáry, výbuchy, zemětřesení, přílivové vlny, povodně, epidemie);
- válka, ozbrojené konflikty (ať byla vyhlášena válka či nikoli), invaze, akt nepřátelského státu, mobilizace, zabavení majetku nebo embarga;
- povstání, revoluce nebo vojenské, ozbrojené či násilné převzetí moci, nebo občanská válka;
- nepokoje, sročení, nebo akty či hrozby terorismu.

- 15.4 V případě, že některá ze smluvních stran nemůže plnit své povinnosti v důsledku případu Vyšší moci, je povinna informovat druhou smluvní stranu o tomto případě Vyšší moci neprodleně poté, co se o vzniku takového případu Vyšší moci dozvěděla nebo co se mohla při vynaložení odborné péče o vzniku takového případu Vyšší moci dozvědět. V oznámení o případě Vyšší moci povinná smluvní strana uvede povahu Vyšší moci, počátek Vyšší moci, předpokládanou dobu trvání Vyšší moci a možné způsoby odvrácení újmy, která by v důsledku případu Vyšší moci hrozila.
- 15.5 Smluvní strana, které ve splnění povinnosti zabránila Vyšší moc, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé Smluvní straně z důvodu, že není schopna svou povinnost splnit.

- 15.6 Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

Článek 16 Závěrečná ustanovení

- 16.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 16.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.3 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 16.4 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 16.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 16.6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu objednatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
- 16.7 V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
- 16.8 Pokud je smlouva vyhotovena v listinné podobě, vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 16.9 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 16.10 Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy.
- 16.11 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Projektová dokumentace díla pro provádění stavby (uložena mimo smlouvu)

Příloha č. 2 - Oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (rozpočet)

Příloha č. 3 – Venkovní schodiště – NENÍ PŘEDMĚTEM PLNĚNÍ

Příloha č. 4 – Harmonogram prací

Příloha č. 5 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění.

Objednatel:



V Hradci Králové dne 30. 7. 2021

Zhotovitel:

V Hradci Králové dne 30. 7. 2021



Mgr. Sárka Michalíková
ředitelka



Ing. Martin Choutka
jednatel společnosti



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 04022020RB
Stavba: Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

KSO:
Místo: Sedloňov

CC-CZ:
Datum: 07.07.2021

Zadavatel:
KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
REVIST s.r.o.

IČ: 24815756
DIČ: CZ24815756

Projektant:
OPHK v.o.s., Hradec Králové

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

NEDILNOU SOUCASTI ROZPOCTU JE PROJEKTOVA DOKUMENTACE!

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky soustavy ÚRS, které nejsou součástí soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází s Cenové soustavy ÚRS.

Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, dopravy, vnitrostaveništní manipulace, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (textové i grafické části, všech schémat a specifikace materiálu).

Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.

Všechny použité výrobky musí mít osvědčení o schválení k provozu v České republice.

V průběhu provádění prací budou respektovány všechny příslušné platné předpisy a požadavky BOZP. Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny.

Veškeré práce budou provedeny úhledně, řádně a kvalitně řemeslným způsobem.

Zařízení bude uvedeno do provozu až po provedení všech výchozích zkouškách (revizích) el. instalace a pod. O provedených zkouškách budou vystaveny protokoly.

POVINNOSTÍ DODAVATELE JE PŘEKONTROLOVAT SPECIFIKACI MATERIÁLŮ A CHYBĚJÍCÍ MATERIÁL NEBO VÝKON DOPLNIT A OCENIT!

Cena bez DPH			1 026 666,11
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
DPH snížená	15,00%	1 026 666,11	153 999,92
Cena s DPH v CZK			1 180 666,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 04022020RB

Stavba: Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Místo: Sedloňov

Datum: 07.07.2021

Zadavatel: KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK

Projektant: OPHK v.o.s., Hradec Králové

Uchazeč: REVIST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

1 026 666,11

1 180 666,03

00	Venkovní schodiště	0,00	0,00
01	Rekonstrukce střešního pláště	365 380,66	420 187,76
02	Rekonstrukce střešního pláště garáže	399 052,50	458 910,38
03	Vnitřní úpravy	156 379,45	179 836,37
04	Elektroinstalace	72 853,50	83 781,53
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	33 000,00	37 950,00



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt:

00 - Venkovní schodiště

KSO:

Místo: Sedloňov

CC-CZ:

Datum: 07.07.2021

Zadavatel:

KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

REVIST s.r.o.

IČ:

24815756

DIČ:

CZ24815756

Projektant:

OPHK v.o.s., Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ ROZPOČTU JE PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE! Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky soustavy ÚRS, které nejsou součástí soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází s Cenové soustavy ÚRS. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, dopravy, vnitrostaveništní manipulace, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (textové i grafické části, všech schémat a specifikace materiálu). Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Všechny použité výrobky musí mít osvědčení o schválení k provozu v České republice. V průběhu provádění prací budou respektovány všechny příslušné platné předpisy a požadavky BOZP. Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny. Veškeré práce budou provedeny úhledně, řádně a kvalitně řemeslným způsobem. Zařízení bude uvedeno do provozu až po provedení všech výchozích zkouškách (revizích) el. instalace a pod. O provedených zkouškách budou vystaveny protokoly. **POVINNOSTÍ DODAVATELE JE PŘEKONTROLOVAT SPECIFIKACI MATERIÁLŮ A CHYBĚJÍCÍ MATERIÁL NEBO VÝKON DOPLNIT A OCENIT!**

Cena bez DPH			0,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt: **00 - Venkovní schodiště**

Místo: Sedloňov

Datum: 07.07.2021

Zadavatel: KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK

Projektant: OPHK v.o.s., Hradec
Králové

Uchazeč: REVIST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
1 - Zemní práce	0,00
2 - Zakládání	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
767 - Konstrukce zámečnické	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt:

00 - Venkovní schodiště

Místo: Sedloňov

Datum: 07.07.2021

Zadavatel: KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK

Projektant: OPHK v.o.s., Hradec Králové

Uchazeč: REVIST s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							0,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				0,00	
D	1		Zemní práce				0,00	
1	K	133212011	Hloubení šachet v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3, plocha výkopu do 4 m ² ručně	m3	0,950	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		1,8*0,4*1,2*1,1" výkop pro nový pas schodiště		0,950			
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	0,950	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
3	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	0,950	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
4	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	9,500	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		0,95*1,0		9,500			
5	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	1,710	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		0,95*1,8		1,710			
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	0,950	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
7	K	1712512-R	Úprava terénu po provedení zemních prací a uvedení dotčených ploch do původního stavu	sada	1,000	0,00	0,00	CS vlastní
D	2		Zakládání				0,00	
8	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	0,950	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	WV		1,8*0,4*1,2*1,1" betonová patka schodiště		0,950			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00	
9	K	98513-R	Odstranění stávajícího betonového schodiště vč. likvidace a odvozu sutí na skládky	sada	1,000	0,00	0,00	CS vlastní
	WV		1		1,000			
D	998		Přesun hmot				0,00	
10	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	2,144	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				0,00	
D	767		Konstrukce zámečnické				0,00	
11	K	767-R101	Dodávka a montáž ocelového schodiště vč. kotvení a povrchové úpravy a souvisejících prvků a stavební připomoci	kg	668,553	0,00	0,00	CS vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních připomoci</i>					
	P		<i>VEŠKERÉ PŘÍSLUŠENSTVÍ JE SOUČÁSTÍ DODÁVKY OCELOVÉ KONSTRUKCE (KOTVENÍ PRVKY, SPOJOVACÍ MATERIÁL, apod.) OCELOVÉ KONSTRUKCE BUDOU UPŘESNĚNY V DÍLENSKÉ DOKUMENTACI ZHOTOVITELE</i>					
	P		<i>POZNÁMKA: ROZMĚRY JE NUTNÉ DOMĚŘIT PŘÍMO NA STAVBĚ</i>					
	P		<i>Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	WV		581,35*1,15" přesné množství oceli bude upřesněno na základě dílenské dokumentace zhotovitele		668,553			
	WV		" dle v.č. D.1.1.8					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt:

01 - Rekonstrukce střešního pláště

KSO:

Místo: Sedloňov

CC-CZ:

Datum: 07.07.2021

Zadavatel:

KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

REVIST s.r.o.

IČ:

24815756

DIČ:

CZ24815756

Projektant:

OPHK v.o.s., Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ ROZPOČTU JE PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE! Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky soustavy ÚRS, které nejsou součástí soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází s Cenové soustavy ÚRS. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, dopravy, vnitrostaveništní manipulace, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (textové i grafické části, všech schémat a specifikace materiálu). Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Všechny použité výrobky musí mít osvědčení o schválení k provozu v České republice. V průběhu provádění prací budou respektovány všechny příslušné platné předpisy a požadavky BOZP. Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny. Veškeré práce budou provedeny úhledně, řádně a kvalitně řemeslným způsobem. Zařízení bude uvedeno do provozu až po provedení všech výchozích zkouškách (revizích) el. instalace a pod. O provedených zkouškách budou vystaveny protokoly. POVINNOSTÍ DODAVATELE JE PŘEKONTROLOVAT SPECIFIKACI MATERIÁLŮ A CHYBĚJÍCÍ MATERIÁL NEBO VÝKON DOPLNIT A OCENIT!

Cena bez DPH				365 380,66
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
snížená	365 380,66	15,00%	54 807,10	
Cena s DPH	v	CZK		420 187,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt:

01 - Rekonstrukce střešního pláště

Místo: Sedloňov

Datum: 07.07.2021

Zadavatel: KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK

Projektant: OPHK v.o.s., Hradec
Králové

Uchazeč: REVIST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

365 380,66

HSV - Práce a dodávky HSV

191 985,14

3 - Svislé a kompletní konstrukce

17 597,25

4 - Vodorovné konstrukce

101 731,85

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

36 749,72

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

23 960,90

997 - Přesun sutě

2 636,82

998 - Přesun hmot

9 308,60

PSV - Práce a dodávky PSV

169 895,52

712 - Povlakové krytiny

85 981,68

713 - Izolace tepelné

34 952,10

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

486,00

762 - Konstrukce tesařské

18 085,74

764 - Konstrukce klempířské

9 274,50

767 - Konstrukce zámečnické

14 884,79

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

6 230,71

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

3 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov
 Objekt: 01 - Rekonstrukce střešního pláště

Místo: Sedloňov

Datum: 07.07.2021

Zadavatel: KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK

Projektant: OPHK v.o.s., Hradec Králové

Uchazeč: REVIST s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							365 380,66	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				191 985,14	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				17 597,25	
1	K	311231117	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na SMS 10 MPa	m3	2,133	8 250,00	17 597,25	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		7,11*0,3*0,5*2 " nadezdívka atiky		2,133			
	VV		Součet		2,133			
D	4		Vodorovné konstrukce				101 731,85	
2	K	4111-R100	Dodávka a montáž kompletní konstrukce stropu dle popisu PD a statiky vč. věnců betonu a výztuže - vše dle popisu PD	m2	56,169	1 389,00	78 018,74	CS vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí Bude upřesněno ve výrobní dokumentaci Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		7,9*7,11		56,169			
	VV		Součet		56,169			
3	K	411351103	Zřízení bednění stropů pod vložky z tvárnic	m2	49,713	189,00	9 395,76	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		7,3*6,81		49,713			
4	K	411351104	Odstranění bednění stropů pod vložky z tvárnic	m2	49,713	50,00	2 485,65	CS ÚRS 2021 01
5	K	411354313	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 25 cm	m2	49,713	189,00	9 395,76	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
6	K	411354314	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 25 cm	m2	49,713	49,00	2 435,94	CS ÚRS 2021 01
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				36 749,72	
7	K	611131101	Cementový postřik vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m2	49,713	125,00	6 214,13	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		6,81*7,3" podhled nového stropu		49,713			
8	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	49,713	65,00	3 231,35	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
9	K	611541011	Tenkovrstvá stěrková zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnitřních stropů rovných	m2	49,713	348,00	17 300,12	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
10	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	4,000	421,00	1 684,00	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		4" práce spojené s rekonstrukcí objektu		4,000			
11	K	622-R100	oprava stávajících venkovních omítek dotčených rekonstrukcí střechy vč. povrchové úpravy	m2	14,500	347,00	5 031,50	CS vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		" práce spojené s rekonstrukcí objektu		7,2*0,5*2	7,200		
	VV		7,3*0,5*2		7,300	7,300		
	VV		Součet		14,500			
12	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	6,276	524,00	3 288,62	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		(6,81*2+7,3)*0,3" vyrovnání před provedením nového stropu		6,276			
	VV		Součet		6,276			
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				23 960,90	
13	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	50,000	82,00	4 100,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		50" bude upřesněno na stavbě		50,000			
	VV		Součet		50,000			
14	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	1 500,000	1,50	2 250,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		50*30		1 500,000			
15	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	50,000	28,00	1 400,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	M.J	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	49,713	58,00	2 883,35	CS ÚRS 2021 01
	VV		6,81*7,3		49,713			
17	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	49,713	65,00	3 231,35	CS ÚRS 2021 01
18	K	974031265	Vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 150 mm š do 200 mm	m	7,900	118,00	932,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		7,9 " vysekání pro uložení nosníků dle statiky		7,900			
19	K	979-R100	Provedení betonového lůžka na zarovnání nerovného povrchu pro osazení nosníků vč. lešení, bednění a pomocných prací	m	7,900	685,00	5 411,50	CS vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípravků Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		7,9 " dle statiky		7,900			
20	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčí	m2	30,020	125,00	3 752,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		7,9*2+7,11*2" pře provedením nového stropu		30,020			
	D	997	Přesun sutě				2 636,82	
21	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,028	450,00	462,60	CS ÚRS 2021 01
22	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,028	255,00	262,14	CS ÚRS 2021 01
23	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,280	18,00	185,04	CS ÚRS 2021 01
	VV		1,028*10 "Přepočtené koeficientem množství		10,280			
24	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,028	1 680,00	1 727,04	CS ÚRS 2021 01
	D	998	Přesun hmot				9 308,60	
25	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	26,596	350,00	9 308,60	CS ÚRS 2021 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				169 895,52	
	D	712	Povlakové krytiny				85 981,68	
26	K	7123-R1	Dodávka a montáž parotěsní zábrany	m2	66,929	182,00	12 181,08	CS vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípravků Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		7,3*7,11		51,903			
	VV		(7,11*2+7,3)*0,5" atika		10,760			
	VV		7,11*0,3*2		4,266			
	VV		Součet		66,929			
27	K	712363354	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 70 mm	m	9,000	258,00	2 322,00	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		9" ozn KN		9,000			
28	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní a vnější rš 100 mm	m	23,672	183,00	4 331,98	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		7,3+7,11*2		21,520			
	VV		21,52*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		23,672			
29	K	712363357	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 250 mm	m	7,300	321,00	2 343,30	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		7,3		7,300			
30	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	14,220	224,00	3 185,28	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		7,11*2		14,220			
31	K	712363359	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětrná lišta rš 300 mm	m	14,400	261,00	3 758,40	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		7,2*2" dle tabulky výrobků ozn KA		14,400			
32	K	712363384	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro profily atypické výroby o větší rš	m2	8,085	1 342,00	10 850,07	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		(7,9+0,8+7,2*2)*0,35		8,085			
33	K	712363505	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl do 200 mm krajní pole, budova v do 18m	m2	66,929	211,00	14 122,02	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		7,3*7,11		51,903			
	VV		(7,11*2+7,3)*0,5" atika + stěna		10,760			
	VV		7,11*0,3*2		4,266			
	VV		Součet		66,929			
34	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC, tl. 1,5 mm š 1300 mm sedá	m2	102,856	245,00	25 199,72	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		89,44*1,15		102,856			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
35	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	66,929	56,00	3 748,02	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	WV		7,11*7,3" ze skladby střechy		51,903			
	WV		(7,11*2+7,3)*0,5" svislá plocha		10,760			
	WV		7,11*0,3*2		4,266			
	WV		Součet		66,929			
36	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	76,968	45,00	3 463,56	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	WV		66,929*1,15		76,968			
37	K	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	0,381	1 250,00	476,25	CS ÚRS 2021 01
	D	713	Izolace tepelné				34 952,10	
38	K	713141336	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena nízkoexpandzní (PUR) pěnou, spádová vrstva	m2	51,903	153,00	7 941,16	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	WV		7,11*7,3" ze skladby střechy		51,903			
39	M	28376141	kliin izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	8,792	1 725,00	15 166,20	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	WV		51,903*0,14*1,1		7,993			
	WV		7,993*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		8,792			
40	K	713141243	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 140 do 200 mm	m2	51,903	145,00	7 525,94	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: PROJEKTANT UPOZORŇUJE NA NUTNOST PROVEDENÍ VÝTAHOVÝCH ZKOUŠEK NA STŘEŠNÍM PLÁŠTI. V PŘÍPADĚ NEDOSTATEČNÉ ÚDRŽNOSTI PODKLADU JE NUTNO ŘEŠIT ALTERNATIVNÍ ZPŮSOB KOTVENÍ ZATEPLOVACÍHO SOUVRSTVÍ. Množství kotev je dle projektové dokumentace Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
41	K	713-R100	Dodávka a montáž konstrukční prvek z XPS dle detailu	m	7,300	426,00	3 109,80	CS vlastní
	P		<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních připomocí Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	WV		7,3		7,300			
42	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,186	6 500,00	1 209,00	CS ÚRS 2021 01
	D	721	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				486,00	
43	K	721110961	Potrubí propojení potrubí DN 100	kus	1,000	486,00	486,00	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	WV		1 " propojení na stávající odpadní potrubí - napojení nových svodů		1,000			
	D	762	Konstrukce tesařské				18 085,74	
44	K	762361313	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl. 25 mm	m2	18,820	752,00	14 152,64	CS ÚRS 2021 01
	WV		dle popisu v PD a dle detailu					
	WV		7,2*(0,5+0,3)*2		11,520			
	WV		7,3*0,5*2" dvě vrstvy		7,300			
	WV		Součet		18,820			
45	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,471	4 100,00	1 931,10	CS ÚRS 2021 01
	WV		18,82*0,025		0,471			
46	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	0,308	6 500,00	2 002,00	CS ÚRS 2021 01
	D	764	Konstrukce klempířské				9 274,50	
47	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	8,100	50,00	405,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		8,1		8,100			
48	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	5,000	50,00	250,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		5,0		5,000			
49	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	8,000	598,00	4 784,00	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	WV		8 " ozn KL/Z		8,000			
50	K	764511642	Kotlík oválný (trýchťový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	1,000	723,00	723,00	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
51	K	764518622	Svody kruhové včetně objímk, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	5,000	590,00	2 950,00	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	WV		5" ozn KL/S		5,000			
52	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,025	6 500,00	162,50	CS ÚRS 2021 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				14 884,79	
53	K	767012-R	Odstranění střešní ocelové konstrukce s krovkami po vlašsku, prkenným záklopem a plechovou krytinou vč likvidace a odvozu na skládku vč. souvisejícího oplechování, svodu a žlabu	m2	56,169	265,00	14 884,79	CS vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		7,11*7,9		56,169			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				6 230,71	
54	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	53,713	51,00	2 739,36	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		1,0*4		4,000			
	VV		49,713		49,713			
	VV		Součet		53,713			
55	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	53,713	65,00	3 491,35	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				3 500,00	
56	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	10,000	350,00	3 500,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		odstranění jiných nežadoucích prvků na střeše					
	VV		10		10,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt:

02 - Rekonstrukce střešního pláště garáže

KSO:

Místo: Sedloňov

CC-CZ:

Datum: 07.07.2021

Zadavatel:

KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

REVIST s.r.o.

IČ:

24815756

DIČ:

CZ24815756

Projektant:

OPHK v.o.s., Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ ROZPOČTU JE PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE! Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky soustavy ÚRS, které nejsou součástí soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází s Cenové soustavy ÚRS. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, dopravy, vnitrostaveništní manipulace, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (textové i grafické části, všech schémat a specifikace materiálu). Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Všechny použité výrobky musí mít osvědčení o schválení k provozu v České republice. V průběhu provádění prací budou respektovány všechny příslušné platné předpisy a požadavky BOZP. Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny. Veškeré práce budou provedeny úhledně, řádně a kvalitně řemeslným způsobem. Zařízení bude uvedeno do provozu až po provedení všech výchozích zkouškách (revizích) el. instalace a pod. O provedených zkouškách budou vystaveny protokoly. **POVINNOSTÍ DODAVATELE JE PŘEKONTROLOVAT SPECIFIKACI MATERIÁLŮ A CHYBĚJÍCÍ MATERIÁL NEBO VÝKON DOPLNIT A OCENIT!**

Cena bez DPH

399 052,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	399 052,50	15,00%	59 857,88

Cena s DPH

v CZK

458 910,38

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt:

02 - Rekonstrukce střešního pláště garáže

Místo: Sedloňov

Datum: 07.07.2021

Zadavatel: KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK

Projektant: OPHK v.o.s., Hradec
Králové

Uchazeč: REVIST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

399 052,50

HSV - Práce a dodávky HSV	16 923,97
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	10 880,00
997 - Přesun sutě	6 022,41
998 - Přesun hmot	21,56
PSV - Práce a dodávky PSV	378 628,53
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 670,00
762 - Konstrukce tesařské	46 173,28
764 - Konstrukce klempířské	329 785,25
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	3 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt:

02 - Rekonstrukce střešního pláště garáže

Místo: Sedloňov

Datum: 07.07.2021

Zadavatel: KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK

Projektant: OPHK v.o.s., Hradec

Králové

Uchazeč: REVIST s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

399 052,50

D HSV Práce a dodávky HSV 16 923,97

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 10 880,00

1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	80,000	58,00	4 640,00	CS ÚRS 2021 01
			VV		80,000			

2	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	80,000	78,00	6 240,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

D 997 Přesun sutě 6 022,41

3	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,523	742,00	1 872,07	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t	2,523	245,00	618,14	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

5	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	25,230	15,00	378,45	CS ÚRS 2021 01
			VV		2,523*10 Přečtené koeficientem množství		25,230	

6	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	2,523	1 250,00	3 153,75	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

D 998 Přesun hmot 21,56

7	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,014	1 540,00	21,56	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	----------	-------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV 378 628,53

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 2 670,00

8	K	721110961	Potrubí propojení potrubí DN 100	kus	3,000	890,00	2 670,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	----------------------------------	-----	-------	--------	----------	----------------

P
Poznámka k položce:
Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!
3 " propojení na stávající odpadní potrubí - napojení nových svodů

D 762 Konstrukce tesařské 46 173,28

9	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ochrzení 3 a 4	m3	3,200	1 500,00	4 800,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

P
Poznámka k položce:
Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!
3,2 " bednění

10	K	762101921	Výřezání otvoru ve stěně s bedněním z prken tl do 32 mm plochy jednotlivě do 1 m2	m	100,000	145,00	14 500,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	----------------

11	K	762341811	Demontáž bednění střešních z prken	m2	42,927	65,00	2 790,26	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	------------------------------------	----	--------	-------	----------	----------------

VV " dle popisu v č. D.1.1.5 - výměna poškozeného bednění - 30%
VV 8,9*8,9*1,05 83,171
VV 8,5*8,9*1,05 79,433
VV -3,15*5,9*1,05 -19,514
VV Součet 143,090
VV 143,09*0,3 42,927

12	K	762343912	Zabednění otvorů ve střeše prkny tl do 32mm plochy jednotlivě do 4 m2	m2	42,927	495,00	21 248,87	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

P
Poznámka k položce:
Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!
" dle popisu v č. D.1.1.5 - výměna poškozeného bednění - 30%
VV 8,9*8,9*1,05 83,171
VV 8,5*8,9*1,05 79,433
VV -3,15*5,9*1,05 -19,514
VV Součet 143,090
VV 143,09*0,3 42,927

13	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí	m3	1,073	1 350,00	1 448,55	CS ÚRS 2021 01
			VV		42,927*0,025		1,073	

14	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	0,866	1 600,00	1 385,60	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

D 764 Konstrukce klempířské 329 785,25

15	K	764001801	Demontáž podkladního plechu do sutí	m	61,500	50,00	3 075,00	CS ÚRS 2021 01
			VV		8,9+35,2+17,4		61,500	

16	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do sutí	m2	143,090	50,00	7 154,50	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

VV " demontáž střešní krytiny nad garáží
VV 8,9*8,9*1,05 83,171
VV 8,5*8,9*1,05 79,433
VV -3,15*5,9*1,05 -19,514
VV Součet 143,090

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	764001851	Demontáž hřebene s větrací mřížkou nebo hřebenovým plechem do suti	m	8,900	50,00	445,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		8,9" plechová střecha		8,900			
18	K	764001-R	Demontáž separační vrstvy pod klempířské prvky	m2	143,090	50,00	7 154,50	
	VV		143,09		143,090			
19	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	17,400	50,00	870,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		8,9+8,5" plechová střecha		17,400			
20	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	17,800	50,00	890,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		5,75+8,9+3,15		17,800			
	VV		Součet		17,800			
21	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	17,400	50,00	870,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		8,9+8,5		17,400			
22	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	17,800	50,00	890,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		5,75+8,9+3,15		17,800			
23	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	15,500	50,00	775,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		5,5+6+4		15,500			
24	K	764111641	Krytina střechy rovne drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°	m2	157,399	1 312,00	206 507,49	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!					
	VV		" demontáž střešní krytiny nad garáží					
	VV		8,9*8,9*1,05		83,171			
	VV		8,5*8,9*1,05		79,433			
	VV		-3,15*5,9*1,05		-19,514			
	VV		Součet		143,090			
	VV		143,09*1,1 " vč. systémových spojů a prvků		157,399			
25	K	764002414	Montáž systémové oddělovací rohože jakékoli rš	m2	143,090	60,00	8 585,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		" demontáž střešní krytiny nad garáží					
	VV		8,9*8,9*1,05		83,171			
	VV		8,5*8,9*1,05		79,433			
	VV		-3,15*5,9*1,05		-19,514			
	VV		Součet		143,090			
26	M	28329223R	folie systémová - dle výrobce krytiny	m2	164,554	152,00	25 012,21	
	P		Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!					
	VV		143,09*1,15		164,554			
27	K	764211613	Oplechování větraného hřebene s těsněním a perforovaným plechem z Pz s povrch. úpravou rš 250 mm	m	8,900	435,00	3 871,50	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!					
28	K	764011615	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 400 mm	m	8,900	260,00	2 314,00	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!					
29	K	764212634	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	17,400	398,00	6 925,20	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!					
	VV		8,9+8,5" KL		17,400			
30	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	17,800	386,00	6 870,80	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!					
31	K	764011613	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 250 mm	m	35,200	285,00	10 032,00	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!					
	VV		17,4+17,8		35,200			
32	K	764311615	Lemování rovných zdí střeš s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	17,400	547,00	9 517,80	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!					
	VV		8,5+8,9" KN		17,400			
	VV		Součet		17,400			
33	K	764011616	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 500 mm	m	17,400	435,00	7 569,00	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!					
34	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	17,400	395,00	6 873,00	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!					
	VV		8,5+3,15+5,75 " ozn KLJZ		17,400			
35	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	3,000	690,00	2 070,00	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!					
36	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolén, odsoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	15,500	350,00	5 425,00	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!					
	VV		5,5+6,0+4" ozn KL/S		15,500			
37	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	1,565	3 890,00	6 087,85	CS ÚRS 2021 01
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				3 500,00	
38	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	10,000	350,00	3 500,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		odstranění jiných nežadoucích prvků na střeše					
	VV		10		10,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt:

03 - Vnitřní úpravy

KSO:

Místo: Sedloňov

CC-CZ:

Datum: 07.07.2021

Zadavatel:

KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

REVIST s.r.o.

IČ:

24815756

DIČ:

CZ24815756

Projektant:

OPHK v.o.s., Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ ROZPOČTU JE PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE! Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky soustavy ÚRS, které nejsou součástí soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází s Cenové soustavy ÚRS. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, dopravy, vnitrostaveništní manipulace, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (textové i grafické části, všech schémat a specifikace materiálu). Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Všechny použité výrobky musí mít osvědčení o schválení k provozu v České republice. V průběhu provádění prací budou respektovány všechny příslušné platné předpisy a požadavky BOZP. Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny. Veškeré práce budou provedeny úhledně, řádně a kvalitně řemeslným způsobem. Zařízení bude uvedeno do provozu až po provedení všech výchozích zkouškách (revizích) el. instalace a pod. O provedených zkouškách budou vystaveny protokoly. POVINNOSTÍ DODAVATELE JE PŘEKONTROLOVAT SPECIFIKACI MATERIÁLŮ A CHYBĚJÍCÍ MATERIÁL NEBO VÝKON DOPLNIT A OCENIT!

Cena bez DPH				156 379,45
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
snížená	156 379,45	15,00%	23 456,92	
Cena s DPH	v	CZK		179 836,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt: **03 - Vnitřní úpravy**

Místo: Sedloňov

Datum: 07.07.2021

Zadavatel: KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK

Projektant: OPHK v.o.s., Hradec
Králové

Uchazeč: REVIST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	156 379,45
HSV - Práce a dodávky HSV	39 557,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	25 287,69
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	10 559,62
997 - Přesun sutě	3 595,34
998 - Přesun hmot	114,75
PSV - Práce a dodávky PSV	113 322,05
751 - Vzduchotechnika	11 200,00
763 - Konstrukce suché výstavby	20 991,87
766 - Výplně otvorů a ostatní prvky	58 900,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	22 230,18
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	3 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt:

03 - Vnitřní úpravy

Místo: Sedloňov

Datum: 07.07.2021

Zadavatel: KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK

Projektant: OPHK v.o.s., Hradec Kralové

Uchazeč: REVIST s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

156 379,45

D	HSV		Práce a dodávky HSV				39 557,40	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				25 287,69	
1	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m ² na stěnách	kus	8,000	435,00	3 480,00	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		4*2 " práce spojené s rekonstrukcí objektu		8,000			
2	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m ²	2,745	658,00	1 806,21	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		" práce spojené s výměnou výplní otvorů - cca pruh 50 cm kolem dveří					
	VV		(3,15+3,0*2)*0,3		2,745			
	VV		Součet		2,745			
3	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m ²	97,890	68,00	6 656,52	CS ÚRS 2021 01
	VV		47,89+50		97,890			
	VV		Součet		97,890			
4	K	619991011	Obalení konstrukci a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m ²	80,000	59,00	4 720,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		80 " práce spojené s výměnou výplní otvorů		80,000			
	VV		Součet		80,000			
5	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	9,150	185,00	1 692,75	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		" práce spojené s výměnou výplní otvorů					
	VV		(3,15+3,0*2)		9,150			
	VV		Součet		9,150			
6	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m ²	47,890	89,00	4 262,21	CS ÚRS 2021 01
	VV		47,89" v prostorách garáže		47,890			
7	K	619996-R1	Doplnění podlah po vybourání prahu dveří vč. nášlapné vrstvy - kompletní provedení	m ²	3,000	890,00	2 670,00	CS vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i>					
			<i>Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!</i>					
	VV		3,0" u vrat		3,000			
	VV		Součet		3,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				10 559,62	
8	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	47,890	58,00	2 777,62	CS ÚRS 2021 01
	VV		47,89		47,890			
9	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské vystavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	97,890	52,00	5 090,28	CS ÚRS 2021 01
	VV		50+47,89 " práce spojené s výměnou výplní otvorů		97,890			
10	K	968072559	Vybourání kovových vrat pl přes 5 m ²	m ²	9,450	225,00	2 126,25	CS ÚRS 2021 01
	VV		3,15*3,0		9,450			
11	K	978013191	Otučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m ²	2,745	78,00	214,11	CS ÚRS 2021 01
	VV		" práce spojené s výměnou výplní otvorů - cca pruh 50 cm					
	VV		(3,15+3,0*2)*0,3		2,745			
	VV		Součet		2,745			
12	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m ²	2,745	128,00	351,36	CS ÚRS 2021 01
	VV		2,745		2,745			
D	997		Přesun sutě				3 595,34	
13	K	997013113	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	1,708	350,00	597,80	CS ÚRS 2021 01
14	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,708	255,00	435,54	CS ÚRS 2021 01
15	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	17,080	15,00	256,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		1,708*10 "Přepočtené koeficientem množství		17,080			
16	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	1,708	1 350,00	2 305,80	CS ÚRS 2021 01
D	998		Přesun hmot				114,75	
17	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,459	250,00	114,75	CS ÚRS 2021 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				113 322,05	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 751			Vzduchotechnika			11 200,00		
18	K	751-R100	Provedení odvětrání m.č. 130 dle popisu PD ozn VZT - kompletní provedení vč. prostupu, potrubí, ventilačních mřížek a ventilátoru	kus	1,000	11 200,00	11 200,00	CS vlastní
	P	<i>Poznámka k položce</i> Ventilátor axiální D100 určený dpro osazení do stěny odvětrání přímo přes stěnu. Disponuje automatickou, elektricky ovládanou zpětnou žaluziovou klapkou, sníženou hlukovou zátěží a napevno nastaveným časovým doběhem 4 - 8 min. Na ventilátor bude napojeno odhlučněné potrubí vzduchovodu DN 100 v délce 5000 mm. VZT Fasádní větrací mřížka plastová DN 100 Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí Specifikace a materiál dle projektové dokumentace! 1" dle v.č. D.1.1.3 m.č. 130						
	VV				1,000			
D 763			Konstrukce suché výstavby			20 991,87		
19	K	7631314-R	SDK podhled samonosný desky protipožární 2x12,5 s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	47,890	165,00	7 901,85	CS vlastní
	P	<i>Poznámka k položce</i> Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí Specifikace a materiál dle projektové dokumentace! 30,44+3,21+6,92+7,32" podhled REI 30 DP1 dle v.č. D.1.1.3						
	VV				47,890			
20	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	47,890	40,00	1 915,60	CS ÚRS 2021 01
	P	<i>Poznámka k položce</i> Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!						
21	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	47,890	68,00	3 256,52	CS ÚRS 2021 01
22	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	47,890	60,00	2 873,40	CS ÚRS 2021 01
	VV				47,890			
23	K	763164625	SDK obklad kci tvaru U š do 0,6 m desky 1xDFH2 12,5	m	7,200	650,00	4 680,00	CS ÚRS 2021 01
	P	<i>Poznámka k položce</i> Specifikace a materiál dle projektové dokumentace! 7,2" opláštění potrubí odvětrání ukliďové komory						
	VV				7,200			
24	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,458	250,00	364,50	CS ÚRS 2021 01
D 766			Výplně otvorů a ostatní prvky			58 900,00		
25	K	76668-R	Dodávka a montáž vrat dle tabulky výrobků 3150/3000 ozn V1	kus	1,000	58 000,00	58 000,00	CS vlastní
	P	<i>Poznámka k položce</i> Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí Specifikace a materiál dle projektové dokumentace! 1						
	VV				1,000			
26	K	7669-R100	Dodávka a montáž madla dle tabulky výrobků ozn D1	kus	2,000	450,00	900,00	CS vlastní
	P	<i>Poznámka k položce</i> Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí Specifikace a materiál dle projektové dokumentace! 2						
	VV				2,000			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety			22 230,18		
27	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	102,175	65,00	6 641,38	CS ÚRS 2021 01
	VV	" práce spojené s výměnou výplně - cca pruh 50 cm kolem dveří						
	VV				52,35*0,5	26,175		
	VV				24,0*1,0	24,000		
	VV				17,76	17,760		
	VV				14,96*2	29,920		
	VV				7,2*0,6	4,320		
	VV				Součet	102,175		
28	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	155,888	35,00	5 456,08	CS ÚRS 2021 01
	P	<i>Poznámka k položce</i> Specifikace a materiál dle projektové dokumentace! 1,0*4						
	VV				49,713	49,713		
	VV				102,175	102,175		
	VV				Součet	155,888		
29	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	155,888	65,00	10 132,72	CS ÚRS 2021 01
	P	<i>Poznámka k položce</i> Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!						
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby			3 500,00		
30	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	10,000	350,00	3 500,00	CS ÚRS 2021 01
	VV				10	10,000		
	VV	pomocné práce - přesouvání, vyklizení						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt:

04 - Elektroinstalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK

Uchazeč:

REVIST s.r.o.

Projektant:

OPHK v.o.s., Hradec Králové

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

07.07.2021

IČ:

DIČ:

IČ:

24815756

DIČ:

CZ24815756

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				72 853,50
---------------------	--	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	72 853,50	15,00%	10 928,03

Cena s DPH	v	CZK	83 781,53
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt: **04 - Elektroinstalace**

Místo: Datum: 07.07.2021
Zadavatel: KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK Projektant: OPHK v.o.s., Hradec Králové
Uchazeč: REVIST s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	72 853,50
PSV - Práce a dodávky PSV	54 253,50
741 - Elektroinstalace - silnoproud	54 253,50
M - Práce a dodávky M	10 200,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	10 200,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	8 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Místo: Datum: 07.07.2021
 Zadavatel: KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK Projektant: OPHK v.o.s., Hradec Králové
 Uchazeč: REVIST s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							72 853,50	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				54 253,50	
D		741	Elektroinstalace - silnoprúd				54 253,50	
1	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	15,000	65,00	975,00	CS ÚRS 2021 01
2	M	34571004	lišta elektroinstalační hranatá PVC 20x20mm	m	15,750	20,00	315,00	CS ÚRS 2021 01
VV				15 * 1,05 " Přepočtené koeficientem množství	15,750			
3	K	741112151	Montáž rozvodka lištová plastová jednoduchá	kus	5,000	120,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
4	M	34571498	krabice lištová PVC odbočná čtvercová 80x80mm s víčkem	kus	5,000	38,00	190,00	CS ÚRS 2021 01
5	M	34562692	svorkovnice krabicová šroubovací pětipólová pro 5x4 vodiče 1,5-4 0mm2, 500V	kus	5,000	80,00	400,00	CS ÚRS 2021 01
6	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	165,000	60,00	9 900,00	CS ÚRS 2021 01
7	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	189,750	20,00	3 795,00	CS ÚRS 2021 01
VV				165 * 1,15 " Přepočtené koeficientem množství	189,750			
8	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	5,000	80,00	400,00	CS ÚRS 2021 01
9	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	5,750	38,00	218,50	CS ÚRS 2021 01
VV				5 * 1,15 " Přepočtené koeficientem množství	5,750			
10	K	741331051	Montáž spínače časového bez zapojení vodičů	kus	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2021 01
11	M	1210930	DOBEHOVE RELE DT3	kus	1,000	600,00	600,00	CS vlastní
12	K	741370002	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
13	M	34821275R	svítidlo přisazené LED se stínítkem PC	kus	1,000	2 680,00	2 680,00	CS vlastní
P				Poznámka k položce 1xLED, 36W, 5070 lm, Ra 80, d 400				
14	K	741371032	Montáž svítidlo zářivkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj kompaktní	kus	10,000	350,00	3 500,00	CS ÚRS 2021 01
15	M	34838100	svítidlo dočasné nouzové osvětlení, IP66 1x18W, 1h	kus	10,000	1 450,00	14 500,00	CS ÚRS 2021 01
16	K	741371102	Montáž svítidlo zářivkové průmyslové stropní přisazené 1 zdroj s krytem	kus	10,000	350,00	3 500,00	CS ÚRS 2021 01
17	M	34833104	svítidlo zářivkové průmyslové prachotěsné IP66, čirý akrylát, elektronický předřadník, 1x35W, délka 1572mm	kus	10,000	959,00	9 590,00	CS ÚRS 2021 01
18	K	741374823	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového délky přes 1100 mm se zachováním funkčnosti	kus	10,000	260,00	2 600,00	CS ÚRS 2021 01
D		M	Práce a dodávky M				10 200,00	
D		46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				10 200,00	
19	K	460941211	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	100,000	49,00	4 900,00	CS ÚRS 2021 01
20	K	468101411	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	100,000	53,00	5 300,00	CS ÚRS 2021 01
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				8 400,00	
21	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
P				Poznámka k položce Montáž a zapojení ventilátoru				
22	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	10,000	450,00	4 500,00	CS ÚRS 2021 01
P				Poznámka k položce Vyhledání stávajících vývodů pro napojení				
23	K	HZS4211	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik	hod	5,000	600,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
P				Poznámka k položce Výchozí revize				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Sedloňov

CC-CZ:

Datum: 07.07.2021

Zadavatel:

KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

REVIST s.r.o.

IČ:

24815756

DIČ:

CZ24815756

Projektant:

OPHK v.o.s., Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ ROZPOČTU JE PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE! Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky soustavy ÚRS, které nejsou součástí soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází s Cenové soustavy ÚRS. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, dopravy, vnitrostaveništní manipulace, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (textové i grafické části, všech schémat a specifikace materiálu). Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Všechny použité výrobky musí mít osvědčení o schválení k provozu v České republice. V průběhu provádění prací budou respektovány všechny příslušné platné předpisy a požadavky BOZP. Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny. Veškeré práce budou provedeny úhledně, řádně a kvalitně řemeslným způsobem. Zařízení bude uvedeno do provozu až po provedení všech výchozích zkouškách (revizích) el. instalace a pod. O provedených zkouškách budou vystaveny protokoly. POVINNOSTÍ DODAVATELE JE PŘEKONTROLOVAT SPECIFIKACI MATERIÁLŮ A CHYBĚJÍCÍ MATERIÁL NEBO VÝKON DOPLNIT A OCENIT!

Cena bez DPH				33 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
snížená	33 000,00	15,00%	4 950,00	
Cena s DPH	v	CZK		37 950,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Sedloňov

Datum: 07.07.2021

Zadavatel: KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK

Projektant: OPHK v.o.s., Hradec
Králové

Uchazeč: REVIST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	33 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	33 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Sedloňov

Datum: 07.07.2021

Zadavatel: KHK Pivovarské nám. 1245/2, HK

Projektant: OPHK v.o.s., Hradec Králové

Uchazeč: REVIST s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

33 000,00

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					33 000,00	
1	K	020001000	Příprava staveniště	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: náklady spojené se zdvihací a manipulační technikou dle zvyklostí dodavatele</i>					
2	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady spojené s vybudováním, provozem zařízení staveniště</i>					
3	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
4	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady na opatření proti poškození cizího majetku a vnitřních prostor stavby, součinnost s vlastníky stavbou dotčených prostor</i>					
5	K	090001000	Ostatní náklady	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady spojené s dodávkou energie, opatření na dodržování technologických předpisů ochrana sousedních pozemků</i>					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt:

00 - Venkovní schodiště

KSO:

Místo: Sedloňov

CC-CZ:

Datum: 15. 6. 2021

Zadavatel:

KHK Pivovarské nám. 1245/2. HK

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

OPHK v.o.s., Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ ROZPOČTU JE PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE! Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky soustavy ÚRS, které nejsou součástí soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází s Cenové soustavy ÚRS. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, dopravy, vnitrostaveništní manipulace, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (textové i grafické části, všech schémat a specifikace materiálu). Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Všechny použité výrobky musí mít osvědčení o schválení k provozu v České republice. V průběhu provádění prací budou respektovány všechny příslušné platné předpisy a požadavky BOZP. Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny. Veškeré práce budou provedeny úhledně, řádně a kvalitně řemeslným způsobem. Zařízení bude uvedeno do provozu až po provedení všech výchozích zkouškách (revizích) el. instalace a pod. O provedených zkouškách budou vystaveny protokoly. POVINNOSTÍ DODAVATELE JE PŘEKONTROLOVAT SPECIFIKACI MATERIÁLŮ A CHYBĚJÍCÍ MATERIÁL NEBO VÝKON DOPLNIT A OCENIT!

Cena bez DPH

0,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

0,00

NENÍ PŘEDNĚTEN ZAKÁZKY
NEBUDE REALIZOVÁNO

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt:

00 - Venkovní schodiště

Místo:

Sedloňov

Datum:

15. 6. 2021

Zadavatel:

KHK Pivovarské nám. 1245/2. HK

Projektant:

OPHK v.o.s., Hradec
Králové

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
1 - Zemní práce	0,00
2 - Zakládání	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
767 - Konstrukce zámečnické	0,00

NENÍ PŘEDMĚTEM ZAKÁZKY
NEBUDE REALIZOVÁNO

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedloňov

Objekt:

00 - Venkovní schodiště

Místo: Sedloňov

Datum: 15. 6. 2021

Zadavatel: KHK Pivovarské nám. 1245/2. HK

Projektant: OPHK v.o.s., Hradec Králové

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							0,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				0,00	
D	1		Zemní práce				0,00	
1	K	133212011	Hloubení šachet v hornině třídy těžitelnosti I. skupiny 3. plocha výkopu do 4 m2 ručně	m3	0.950	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1.8*0.4*1.2*1.1" výkop pro nový pas schodiště		0.950			
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I. skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	0.950	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
3	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I. skupiny 1 až 3	m3	0.950	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
4	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I. skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	9.500	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
	W		0.95*10		9.500			
5	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	1.710	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
	W		0.95*1.8		1.710			
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	0.950	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
7	K	1712512-R	Úprava terénu po provedení zemních prací a uvedení dotčených ploch do původního stavu	sada	1,000	0,00	0,00	CS vlastní
D	2		Zakládání				0,00	
8	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	0.950	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!					
	W		1.8*0.4*1.2*1.1" betonová paika schodiště		0.950			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00	
9	K	98513-R	Odstranění stávajícího betonového schodiště vč. likvidace a odvozu sutí na skládky	sada	1,000	0,00	0,00	CS vlastní
	W		1		1,000			
D	998		Přesun hmot				0,00	
10	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	2.144	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				0,00	
D	767		Konstrukce zámečnické				0,00	
11	K	767-R101	Dodávka a montáž ocelového schodiště vč. kotvení a povrchové úpravy a souvisejících prvků a stavební přípomoci	kg	668.553	0,00	0,00	CS vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomoci VEŠKERÉ PŘÍSLUŠENSTVÍ JE SOUČÁSTÍ DODÁVKY OCELOVÉ KONSTRUKCE (KOTEVNÍ PRVKY, SPOJOVACÍ MATERIÁL, apod.), OCELOVÉ KONSTRUKCE BUDOU UPŘESNĚNY V DÍLENSKÉ DOKUMENTACI ZHOTOVITELE POZNÁMKA: ROZMĚRY JE NUTNÉ DOMĚRIT PŘÍMO NA STAVBĚ Specifikace a materiál dle projektové dokumentace!					
	W		581,35*1,15" přesné množství oceli bude upřesněno na základě dílenské dokumentace zhotovitele		668.553			
	W		" dle v.č. D.1.1.8					

NENÍ PŘEDNĚTEN ZAKÁZKY
NEBUDE REALIZOVÁNO

Předběžný HKIG

Stavba: Stavební úpravy dětský domov a školní jídelna Sedleňov

Místo: Sedleňov

Uchazeč: REVIST s.r.o.

Datum: 07.07.2021

1 měsíc 2 měsíc 3 měs

Objekt

01 - Rekonstrukce střešního pláště

- 3 - Svislé a kompletní konstrukce
- 4 - Vodorovné konstrukce
- 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
- 9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání
- 997 - Přesun sutě
- 998 - Přesun hmot
- 712 - Povlakové krytiny
- 713 - Izolace tepelné
- 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace
- 762 - Konstrukce tesařské
- 764 - Konstrukce klempířské
- 767 - Konstrukce zámečnické
- 764 - Dokončovací práce - malby a tapety

Objekt

02 - Rekonstrukce střešního pláště garáže

- 9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání
- 997 - Přesun sutě

ic



17 597,25

101 731,55

36 749,72

23 960,90

2 **636,82**

9 308,60

85 981,68

34 852,10

486,00

18 085,74

9 274,50

14 884,79

6 230,71

10 880,00

753 - Vzdálená vedení

760 - Konstrukce suché výstavby

766 - Vypínací otvory a ostatní prvky

784 - Dokončovací práce - maľby a tapety

04 - Elektroinstalace

741 - Elektroinstalace - síťový proud

48-M - Zemní práce při extrémních pracích

20 991.87
58 900.00
22 238.18
54 250.50
16 200.00

2 2



Seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky

Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov – stavební úpravy 1. a 2.NP objektu (stavební práce)

Identifikační údaje zadavatele

Název Dětský domov a školní jídelna, Sedloňov 153, příspěvková organizace
 Sídlo Sedloňov 153, 517 91 Deštné v Orlických horách
 IČO 708 35 144
 Zastoupen Mgr. Šárkou Michalíkovou, ředitelkou

Identifikační údaje dodavatele

Obchodní název REVIST s.r.o.
 Sídlo Kurzova 2202/20, Stodůlky, 155 00 Praha 5
 IČ 24815756
 DIČ CZ24815756
 Zastoupena Ing. Martinem Choutkou, jednatelem

Seznam poddodavatelů vyhotovený dle požadavků zadavatele ve smyslu § 105 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům žádnou část veřejné zakázky, níže uvedenou tabulku proškrtně a případně doplní o čestné prohlášení o nevyužití poddodavatelů.

Veřejná zakázka zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje jako veřejná zakázka malého rozsahu 2. kategorie		Činnost poddodavatele, kterou bude při realizaci provádět												
1.	<table border="1"> <tr> <td>Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:</td> <td>ROPETRIP s.r.o.</td> </tr> <tr> <td>Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:</td> <td>K Chatám 126, Hradec Králové PSČ 500 02</td> </tr> <tr> <td>IČO:</td> <td>01921053</td> </tr> <tr> <td>Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:</td> <td>Jiří Mayer</td> </tr> <tr> <td>Tel./fax:</td> <td>██████████</td> </tr> <tr> <td>E-mail:</td> <td>██████████</td> </tr> </table>	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	ROPETRIP s.r.o.	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	K Chatám 126, Hradec Králové PSČ 500 02	IČO:	01921053	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Jiří Mayer	Tel./fax:	██████████	E-mail:	██████████	Pokryvačské, klempířské práce
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	ROPETRIP s.r.o.													
Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	K Chatám 126, Hradec Králové PSČ 500 02													
IČO:	01921053													
Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Jiří Mayer													
Tel./fax:	██████████													
E-mail:	██████████													
Jedná se o poddodavatele, kterým prokazuje dodavatel kvalifikaci nebo její část?		NE												

Veřejná zakázka zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje jako veřejná zakázka malého rozsahu 2. kategorie		Činnost poddodavatele, kterou bude při realizaci provádět
1.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	ELPEKO MONT s.r.o.
	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Pec pod Sněžkou - Velká Úpa 336 , PSČ 542 21
	IČO:	25283693
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Jaroslav Dudek
	Tel./fax:	██████████
	E-mail:	██████████
Jedná se o poddodavatele, kterým prokazuje dodavatel kvalifikaci nebo její část?		NE

Veřejná zakázka zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje jako veřejná zakázka malého rozsahu 2. kategorie		Činnost poddodavatele, kterou bude při realizaci provádět
1.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	TS VZT s.r.o.
	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Plzeňská 157/98, Praha 5, provozovna Třebechovice pod Orebem
	IČO:	24186813
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Radek Horák
	Tel./fax:	██████████
	E-mail:	██████████
Jedná se o poddodavatele, kterým prokazuje dodavatel kvalifikaci nebo její část?		NE

V Hradci Králové dne 30. 7. 2021

.....
Ing. Martin Choutka
jednatel společnosti

