

## DOHODA Č. 4 – O POSKYTNUTÍ SLEVY Z CENY PODNÁJMU A O ODLOŽENÍ SPLATNOSTI ÚHRADY PODNÁJMU

### Výstaviště Praha, a. s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7  
IČ: 256 49 329  
DIČ: CZ25649329 (je plátcem DPH)  
zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva  
Ing. Václavem Novotným, místopředseda představenstva  
registrace v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 5231  
bankovní spojení: PPF Banka, a.s., 201 534 0111/6000  
(dále jen „nájemce“)

a

### GOJA, agentura Gott – Janeček, spol. s r.o.

se sídlem: Praha 10, Pod Průsekem 3, PSČ 102 00  
IČ: 481 12 852  
DIČ: CZ48112852 (je plátcem DPH)  
zastoupená: JUDr. Františkem Janečkem, jednatelem společnosti  
registrace v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 16415  
(dále jen „podnájemce“ na straně druhé)

Nájemce a podnájemce jsou dále společně označováni jako „Smluvní strany“ nebo „Strany“

uzavírají t u t o:

**dohodu o poskytnutí slevy z ceny podnájmu a o odložení splatnosti úhrady  
podnájmu  
(dále jen „Dohoda“)**

### I.

Smluvní strany uzavřely dne 23.09.2014 Smlouvu o podnájmu nemovitosti ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“), na základě které nájemce přenechal podnájemci do podnájmu pozemek parc.č. 1867/3 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – jiná stavba, všeobecně známá jako „Pyramida“, jež se nachází v obci Praha, kat. území Bubeneč a je zapsána na LV 759 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „Stavba“).

Smluvní strany činí nesporným, že Smlouva k datu uzavření této Dohody trvá.

### II.

Nájemce touto Dohodou poskytuje podnájemci z důvodu dopadů pandemie COVID-19 pro oblast pořádání kulturních akcí:

- a) slevu z ceny podnájmu a odložení splatnosti podnájemného pro období třetího kvartálu 2021 tak, že sleva z ceny podnájmu za toto období podnájmu činí 50 % a splatnost podnájmu za toto období trvání podnájmu se stanoví do 30. listopadu 2021;
- b) odložení splatnosti podnájmu za čtvrtý kvartál roku 2021 tak, že splatnost ceny podnájmu za toto období trvání podnájmu se stanoví do 31. prosince 2021.

Podnájemce s poskytnutím slevy z ceny podnájmu a s odložením splatnosti podnájemného tak, jak shora uvedeno souhlasí a považuje ji (-e) za adekvátní a dostatečnou kompenzaci za veškeré nároky podnájemce vůči nájemci, které mu vznikly z titulu dopadů pandemie COVID-19. Poskytnutím slevy z ceny podnájmu a odložením splatnosti podnájemného na základě této Dohody jsou beze zbytku vypořádány veškeré nároky podnájemce vůči nájemci z titulu dopadů pandemie COVID-19 na smluvní vztah vyplývající ze Smlouvy.

Ostatní ustanovení Smlouvy se touto Dohodou nemění.

### III.

Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Zveřejnění Dohody zajistí nájemce bezodkladně po jejím uzavření oběma Smluvními stranami.

Jakékoliv změny této Dohody musí být uzavřeny písemně a podepsány oběma Smluvními stranami.

Dohoda je vyhotovena ve třech (3) výtiscích s platností originálu, z nichž dva (2) výtisky Dohody smlouvy obdrží podnájemce a jeden (1) výtisk Dohody obdrží nájemce.

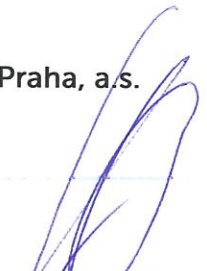
Tomu na důkaz podpisy obou Smluvních stran této Dohody.

V Praze dne 19-07-2021

V Praze dne 20.7.2021

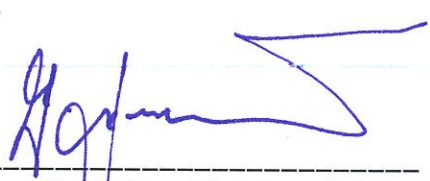
Nájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

  
-----  
Jméno: Tomáš Hübl  
Funkce: předseda představenstva

Podnájemce:

GOJA, agentura Gott – Janeček, spol.  
s r.o.

  
-----  
Jméno: JUDr. František Janeček  
Funkce: jednatel společnosti

  
-----  
Jméno: Ing. Václav Novotný  
Funkce: místopředseda představenstva

