

## SMLOUVA O DÍLO č. 16515

uzavřená podle § 2586 a násled. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

### I. Smluvní strany

**Zhotovitel:** **Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.**  
se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
Zástupce ve věcech smluvních:  
Ing. Anatol Pšenička, generální ředitel na základě pověření uděleného představenstvem společnosti dne 21. 04. 2015  
Ing. Halina Studničková Ph.D., FCCA, ekonomická ředitelka na základě pověření uděleného představenstvem společnosti dne 29. 12. 2017  
Zástupci při jednáních ve věcech technických:  
Ředitel vodovodů: Ing. Milan Koníř  
Vedoucí centrálního zásahového střediska: Ing. Petr Grzonka  
Bankovní spojení: ING Bank N.V. organizační složka, č.ú.1000497429/3500  
IČ: 45193665  
DIČ: CZ45193665  
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347

*dále jen „zhotovitel“*

**Investor stavby:** **Město Bohumín**  
se sídlem: Bohumín, Masarykova 158, 73581,  
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Petr Vícha, starosta města  
Zástupci při jednáních ve věcech technických: Ing. Jitka Ptošková,  
vedoucí odboru rozvoje a investic  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.pobočka Bohumín  
Číslo účtu: 27- 1721638359/0800  
IČ: 00297569  
DIČ: CZ00297569

*dále jen „objednatel“*

### Výchozí údaje

- **název stavby:** Kanalizace + vodovod ul. Úvozni, Bohumín – Skřečoň – Dolní Lutyně
- **stavební objekty:** SO 05 Přeložka vodovodního řadu Úvozni  
SO 07 Přeložka vodovodního řadu Luční
- **místo stavby:** parc. č. 1046, 1040, 1041 v k.ú. Skřečoň  
parc. č. 2987, 3023 v k.ú. Dolní Lutyně

### II. Předmět smlouvy

Předmětem díla je realizace přeložek a zkapacitnění vodovodního řadu

- v ulici souběžné s ul. Úvozni v Bohumíně - Skřečoni o délce 176,20 m a to z materiálu DN 80 GGG jako „SO 05 Přeložka vodovodního řadu Úvozni“
- v ulici Luční v Dolní Lutyni o délce 153,55 m a to z materiálu DN 80 GGG jako „SO 07 Přeložka vodovodního řadu Luční“

Součástí díla jsou zemní práce, montážní práce s dodávkou materiálu, odběr a laboratorní rozbor vzorku pitné vody, tlaková zkouška vodovodního potrubí a geodetické zaměření vodovodního potrubí.

Rozsah předmětu díla je dále specifikován v:

- Projektové dokumentaci „Kanalizace + vodovod ul.Úvozní, Bohumín – Skřečoch – Dolní Lutyně“ – SO 05 Přeložka vodovodního řadu Úvozní a SO 07 Přeložka vodovodního řadu Luční, zpracované firmou MK plan s.r.o., Projektční a inženýrská kancelář, Komenského 10, Český Těšín v 04/2021
- Položkovém rozpočtu stavby, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

### III. Stanovení jakostních ukazatelů provedení díla

Dodávka stavby bude zajišťovat:

- funkčnost a provozuschopnost navrženého řešení,
- dodržení doporučených platných norem, předpisů a nařízení,
- materiály přicházející do přímého styku s pitnou a surovou vodou, chemickými látkami, chemickými přípravky a vodárenskou technologií musí splňovat požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v platném znění a vyhláškou č. 409/2005 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody ve smyslu pozdějších změn a doplňků.

Zhotovitel je povinen předložit objednateli při předání a převzetí díla tyto doklady a dokumenty:

- protokol o tlakové zkoušce,
- protokoly o provedení rozboru pitné vody dle vyhlášky č. 252/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
- projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby – 4x
- geodetické zaměření skutečného stavu - 4x
- zpracování geometrických plánů o rozsahu věcného břemene – služebnosti – 6x  
rozměr geometrických plánů max. formát A3
- doklady k použitým materiálům,
- stavební deník.
- doklady o předání pozemků dotčených stavbou,
- protokoly o provedených hutnících zkouškách nad rýhou nově uloženého vodovodního řadu,
- doklady o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavební činností zhotovitele v souladu se zákonem č.541/2020 Sb., o odpadech v platném znění.

### IV. Součinnost objednatele a zhotovitele při realizaci díla

Objednatel předá zhotoviteli staveniště k realizaci díla. Objednatel a jím pověřený zástupce TDS má právo na kontrolu provádění prací.

Na staveništi budou současně probíhat další stavební práce:

- kanalizace (investor město Bohumín)
- prodloužení vodovodního řadu (investor město Bohumín)
- rekonstrukce vzdušného vedení NN (investor ČEZ Distribuce a.s.)

Zhotovitel bude koordinovat stavební práce se zhotovitelem stavby „Kanalizace – ul.Úvozní, Bohumín – Skřečoch – Dolní Lutyně“ a poskytne potřebnou součinnost.

Z důvodů dodržení odstupových vzdáleností inženýrských sítí provede zhotovitel v každé ulici před zahájením prací vytyčení trasy přeložky vodovodního řadu v součinnosti se zhotovitelem kanalizace.

Před zahájením prací na opravě povrchu komunikací budou zhotovitelem poskytnuty protokoly o provedených hutnících zkouškách nad rýhou nově uloženého vodovodního řadu.

## V. Cena díla

Veškeré náklady na práce nutné k úspěšnému dokončení stavby v požadovaném termínu a požadované kvalitě podle zadání stavby a podmínek objednatele jsou kryty smluvní cenou nejvýše přípustnou.

Smluvní cena je doložena nabídkovým rozpočtem.

Ukáže-li se nutnost provedení prací, které nejsou předmětem díla (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitel upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před zahájením víceprací. Pokud se mění cena z důvodů uvedených výše, navrhne písemně změnu ceny zhotovitel nejpozději do 10 pracovních dnů od zjištění důvodů.

**Cena díla je stanovena na základě nabídkového rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.**

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. III této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. jako cena nejvýše přípustná:

**Cena díla bez DPH: 2 319 554,39 Kč**

## VI. Termín realizace

Práce budou zahájeny po předání staveniště za předpokladu nabytí právní moci společného povolení vydaného příslušným úřadem, či jiného dokladu dle stavebních předpisů.

Předpokládaný termín předání staveniště a zahájení prací: září 2021  
Termín dokončení a předání díla: do **10 týdnů** ode dne předání staveniště

Z důvodů nutnosti koordinace staveb v návaznosti na postup prací na kanalizaci bude přesný termín zahájení prací dohodnut min. 14 dnů předem při předání staveniště a zaznamenán v zápise podepsaném zástupcem zhotovitele a objednatele stavby.

Lhůty provádění prací budou prodlouženy, jestliže překážky v práci budou zaviněny ze strany objednatele.

Vlivy povětrnostní, s nimiž se běžně při podání návrhu uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení lhůt.

## VII. Požadavky na zhotovitele

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na pracovišti. Rovněž zodpovídá za provádění prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
2. Zhotovitel požádá před zahájením prací o vydání povolení zvláštního užívání silnice pro zvláštní realizaci zásahu do silničního pozemku MěÚ Bohumín, odbor životního prostředí a služeb a Obecní úřad Dolní Lutyně.
3. Zhotovitel požádá pro omezení provozu na komunikaci MěÚ Bohumín, odbor dopravy a Obecní úřad Dolní Lutyně o stanovení přechodného dopravního značení, odsouhlaseného Policie ČR DI Karviná. Po dobu stavebních prací zodpovídá za přechodné dopravní značení.
4. Zhotovitel zajistí vydání povolení ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství včetně oznamovací povinnosti u MěÚ Bohumín, odboru životního prostředí a služeb.
5. Objednatel ani jiná osoba nesmí nepřevzaté dílo nebo nepřevzatou část díla předčasně užívat.
6. Zhotovitel je povinen písemně (e-mailem) oznámit objednateli, kdy bude dílo připraveno k převzetí a sdělit, kdy bude převzetí zahájeno a jak bude probíhat. K předání díla zhotovitel zajistí předepsané doklady o jakosti díla včetně dokladů uvedených v odst.2 č.III. této smlouvy.

7. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za útlatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu.
8. O předání a převzetí předmětu díla sestaví zhotovitel zápis, který obsahuje zhodnocení prací - zejména její jakosti, soupis zjištěných vad a drobných nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění. Nedošlo-li k dohodě, uvedou se v zápisu stanoviska obou stran. Pokud objednatel předmět díla přejímá, obsahuje zápis prohlášení o převzetí, odmítá-li převzít, sepíše se zápis s uvedením stanovisek obou smluvních stran jejich zdůvodnění.
9. Zhotovitel přizve k předání a převzetí díla i zástupce provozovatele.

### **VIII. Platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotoviteli nebude poskytována finanční záloha.
2. Provedené práce budou objednatelem odsouhlasovány měsíčně a zhotovitel předloží zástupci objednatele (TDS) nejpozději do 5 kalendářních dnů následujícího měsíce soupis provedených prací a dodávek k odsouhlasení.
3. Zhotovitel je oprávněn, vystavit dílčí faktury do součtové výše 90% celkové ceny díla bez DPH. Objednatel je povinen proplatit dílčí faktury do součtové výše 90% s ceny díla bez DPH.
4. Pozastávku ve výši 10% s ceny díla bez DPH objednatel proplatí po úplném odstranění všech případných i drobných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.
5. Faktury mohou být doručeny do sídla objednatele v tištěné podobě nebo elektronicky. Příjem elektronických faktur je na e-mailové adrese: faktury@mubo.cz.
6. Daňový doklad - fakturu, která musí obsahovat následující náležitosti:
  - označení, že se jedná o daňový doklad-fakturu a jeho pořadové číslo,
  - obchodní firmu a sídlo zhotovitele a objednatele (včetně přesné adresy),
  - popis předmětu dodávky a číslo stavby dle SoD,
  - datum vystavení a odeslání,
  - označení formy úhrady včetně názvu banky, jejího kódu a čísla účtu příjemce,
  - datum splatnosti,
  - v případě, že plní funkci běžného daňového dokladu musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění platných předpisů,
  - přílohu tvořenou předávacím protokolem.

V případě, že neobsahuje některou z náležitostí účetního a daňového dokladu je objednatel oprávněn vrátit fakturu před uplynutím doby splatnosti zhotoviteli k doplnění či opravě. V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení opravené faktury.

7. Pokud by zhotovitel po odsouhlasení objednatelem vystavoval další fakturu za případné vícepráce realizované na díle, je zhotovitel povinen do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění vystavit běžný daňový doklad - fakturu, který musí obsahovat stejné náležitosti uvedené v odstavci 6 této části smlouvy.
8. Datum splatnosti daňových dokladů - faktur je stanoven na termín 30 dnů ode dne doručení objednateli. Plněním objednatel i zhotovitel souhlasí s platebními podmínkami uvedenými v této smlouvě o dílo.
9. Při prodlení s úhradou daňových dokladů - faktur uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01 % za každý den prodlení z neuhrazené částky.

10. Objednatel je při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle §92e zákona o DPH v platném znění. Provedené práce budou fakturovány bez DPH. Daň z přidané hodnoty bude odvedena objednatelem.
11. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění vystavit daňový doklad a tento doručí objednateli nejpozději do 2 dnů od vystavení. V případě nesplnění této povinnosti uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z částky přenesené daňové povinnosti DPH dle §92e zákona o DPH v platném znění za každý den prodlení.

## **IX. Odpovědnost za vady – záruka**

Zhotovitel přebírá záruku za zhotovené dílo po dobu pěti let od předání a převzetí kompletně dokončeného díla.

Závady zjištěné při převzetí díla nebo v záruční lhůtě, je povinen zhotovitel odstranit do 15 dnů od doručení písemné reklamace, nedojde-li k dohodě o jiném termínu.

V případě pochybností se má za to, že písemná reklamace byla doručena třetí pracovní den od jejího prokazatelného odeslání na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě.

Právo objednatele z vad díla bude uplatněno:

- při převzetí,
- i později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do doby dvou let ode dne předání a převzetí.

## **X. Smluvní pokuty**

Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení s ukončením díla podle čl. VI. smlouvy zaviněného zhotovitelem.

## **XI. Podmínky provádění díla za provozu**

Při provádění prací budou respektována ochranná pásma podzemních a nadzemních vedení a komunikací. Postupy v těchto pásmech budou projednány za účasti objednatele, provozovatele a popř. projektanta. Při provádění prací se bude zhotovitel řídit bezpečnostními a požárními předpisy. Při napojení hotového díla bude minimalizován počet a trvání provozních výluk a toto bude předem projednáno s provozovatelem a objednatelem.

## **XII. Ostatní podmínky**

1. Tato smlouva vzniká dohodou stran o celém jejím obsahu. Změny a doplňky mohou být činěny pouze po dohodě oprávněných zástupců obou smluvních stran, a to formou písemného dodatku.
2. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou pečlivostí a starostlivostí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné právní předpisy, doporučené technické normy a podmínky této smlouvy.
3. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností a pokud tento úmysl oznámí strana odstupující druhé smluvní straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Podstatným porušením povinností se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení povinností nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy. V případě pochybnosti se předpokládá, že porušení smlouvy není podstatné. Za podstatné porušení se považuje prodlení v postupu prací zhotovitele na dodávce, nebo taková jakost dodávaných prací, která nezaručuje bezvadné užívání díla.

5. Smluvní strany se dohodly, že ostatní práva a povinnosti stran vyplývající z tohoto smluvního vztahu, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
6. Smluvní strany prohlašují, že sjednávají ve smyslu § 1982 Občanského zákoníku možnost započtení vzájemných pohledávek vzniklých při plnění této smlouvy.
7. Smluvní strany se zavazují ve smyslu § 504 Občanského zákoníku neposkytovat obchodní a technické údaje a informace získané v rámci plnění smlouvy o dílo třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany.
8. Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace s investorem, společnost SmVaK v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Investor se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK : [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz).
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Nebude-li smlouva podepsána oběma smluvními stranami téhož dne, stává se platnou dnem podpisu pozdějšího a účinnost nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., v platném znění.
10. Smluvní strany se výslovně dohodly, že povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění (dále jen zákon o registru smluv), tj. uveřejnit smlouvu v registru smluv, nese investor jakožto subjekt dle § 2, odst. 1 citovaného zákona a že tuto povinnost splní nejpozději do 20 dnů od oboustranného podpisu této smlouvy s tím, že tato smluvní strana se zavazuje zaslat SmVaK Ostrava a.s. kopii potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv zaslané správcem registru dle § 5, odst. 4 zákona o registru smluv, a to v termínu do 5 pracovních dnů od doručení tohoto potvrzení. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3, odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.
11. Tuto smlouvu schválila Rada města Bohumín na své schůzi dne 07.06.2021 usnesením č. 801/55.
12. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

**Příloha: Příloha č. 1 – položkový rozpočet stavby**

V Bohumíně dne .....

V Ostravě, dne .....

**Za objednatele**

**Za zhotovitele**

.....  
Ing. Petr Vícha  
starosta města

.....  
Ing. Anatol Pšenička  
generální ředitel

.....  
Ing. Halina Studničková Ph.D., FCCA  
ekonomická ředitelka