

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami Smlouva o dílo tohoto
znění:

1. SMLUVNÍ STRANY

a) Objednatel:

Název: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje**
Sídlo: **Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary**
IČ: **70883611**
DIČ: **CZ70883611**
není plátcem DPH
Jejíž jménem jedná: **plk. Ing. Václav Klemák, ředitel Hasičského záchranného sboru
Karlovarského kraje**
Bankovní spojení: **ČNB Plzeň**
Číslo účtu: **1247881/0710**
Kontaktní osoba:
E-mail:
Telefon:

(dále jen „Objednatel“)

a

b) Zhotovitel:

Název: **BAUING KV s.r.o.**
Sídlo: **Plaská 622/3, 150 00 Praha 5 - Malá Strana**
Osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:
Ing. Jiří Sára, jednatel společnosti
IČ: **29414075**
DIČ: **CZ29414075**
Bankovní spojení: **FIO banka, a.s.**
Číslo účtu: **2300431004/2010**
E-mail:
Telefon:

Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 205251

(dále jen „Zhotovitel“)

(„Objednatel“ a „Zhotovitel“ společně dále také jen jako „Smluvní strany“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a náklad provést a předat, řádně a včas ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. 2.2 této Smlouvy. Předmětem Smlouvy je rovněž závazek Objednatele řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu sjednanou v čl. 5 této Smlouvy.
- 2.2. Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí **provedení stavebních prací a dodávek souvisejících s provedením opravy havarijního stavu kanalizačního systému PS Karlovy Vary**. Stavební práce související s opravou budou provedeny v rozsahu stanoveném přílohou č. 1 – Položkový rozpočet opravy (dále jen „dílo“).
- 2.3. Pokud v průběhu realizace stavební akce vznikne potřeba provést změny a vícepráce v rozsahu a obsahu díla, zavazuje se Zhotovitel provést tyto změny případně vícepráce po jejich odsouhlasení Objednatelem na základě písemného dodatku uzavřeného k této Smlouvě.
- 2.4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího ze dne 23. 7. 2021, která byla na základě zadávacího řízení, zveřejněného na elektronickém nástroji NEN pod číslem N006/21/V00019092 a ev. č. HSKV-1658/2021-EKO, vybrána jako nejvhodnější.

3. ZPŮSOB A TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo nejpozději do **31. 8. 2021**.
- 3.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho zhotovením v souladu s podmínkami Smlouvy, předvedením způsobilosti sloužit svému účelu a jeho předáním Objednateli.
- 3.3. Místem provedení a předání díla je **Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, PS Karlovy Vary, Sokolovská 108A, 360 05 Karlovy Vary**.
- 3.4. O předání a převzetí díla bude Zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí (dále jen „**Protokol**“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma Smluvními stranami a každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení Protokolu.
- 3.5. Osobou oprávněnou za Objednatele podepsat Protokol je jeho kontaktní osoba uvedená v úvodu této Smlouvy.
- 3.6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto Smlouvou, ve sjednané kvalitě, pokud bude neúplné nebo nebude způsobilé sloužit svému účelu. V takovém případě Objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně Zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku 3.

4. VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 4.1. Vlastnické právo k jednotlivým částem díla a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na Objednatele dnem jejich převzetí Objednatelem.
- 4.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části nebo které bylo potřeba Zhotoviteli za účelem provedení díla předat, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této Smlouvy.

5. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY



- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této Smlouvy Objednatel zaplatí Zhotoviteli cenu díla ve výši **533 606,11 Kč bez DPH** (slovy: pět set třicet tři tisíc šest set šest korun českých jedenáct haléřů) jako cenu nejvýše přípustnou, tj. **645 663,39 Kč s DPH** (slovy: šest set čtyřicet pět tisíc šest set šedesát tři korun českých třicet devět haléřů), při sazbě DPH ve výši 21%, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.2. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé Zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
- 5.3. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.4. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
- 5.5. Cena díla bude zaplacená na základě faktur (daňových dokladů) vystavených Zhotovitelem po řádném provedení jednotlivých částí díla a jejich odsouhlasení Objednatelem. Dílčí fakturace bude prováděná pravidelně, vždy k poslednímu dni v měsíci. Faktury (daňové doklady) vystavené Zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a Smlouvou. Nedílnou součástí vystavených faktur musí být soupis provedených prací rozpracovaný do položkového rozpočtu.
- 5.6. Zhotovitel se zavazuje vystavit faktury (daňové doklady) za účelem provedení platby za jednotlivé části díla a zaslat je Objednateli do 15 ti kalendářních dnů ode dne odsouhlasení provedených prací Objednatelem.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktur - daňových dokladů v délce dvaceti jedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktur - daňových dokladů Objednateli na jeho kontaktní adresu.
- 5.8. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. V případě, že faktura bude hrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není Objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.
- 5.9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto Smlouvou a příslušnými právními předpisy nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není Objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvaceti jedna (21) kalendářních dnů.
- 5.10. Pokud Objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není Objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvaceti jedna (21) kalendářních dnů.

6. ZÁSADY A KONTROLA ZHOTOVOVÁNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je osobou odbornou pro zhotovení díla.
- 6.2. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese Zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele Objednateli a/nebo Zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
- 6.3. Při realizaci díla se Smluvní strany zavazují řídit požadavky na výstavbu stanovenými ve stavebním zákoně, obecně technickými požadavky na výstavbu a dalšími závaznými právními předpisy a platnými normami v oblasti výstavby.
- 6.4. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost potřebnou ke zhotovení díla.

6.5. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb Objednatele.

7. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA

- 7.1. Podepsáním Protokolu dle čl. 3.4. nejsou dotčena práva Objednatele vyplývající z vadného plnění. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání Objednateli nebo v záruční době.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za výše uvedené vady, jež má dílo nebo jeho část po celou dobu životnosti stavby.
- 7.3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla (záruku za vady) v délce **60 (šedesát) měsíců** ode dne protokolárního předání díla (článek 3.4).
- 7.4. Pokud Objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se Zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů, pokud se Smluvní strany nedohodnou na jiném termínu.
- 7.5. Zhotovitel je povinen předat dílo Objednateli po odstranění vad dle čl. 3.
- 7.6. Reklamacie jsou ze strany Objednatele řešeny pověřeným pracovníkem, kterým je 


8. SMLUVNÍ POKUTA, ÚROK Z PRODLENÍ A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že při nesplnění sjednaného termínu předání díla uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH za každý byt i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Objednatele s úhradou faktury bude účtován Zhotovitelem úrok z prodlení ve výši 0,05% z nesplacené částky včetně DPH za každý, byt i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.3. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamacie a odstraněním vady dle čl. 7 této Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 250,00 Kč, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení.
- 8.4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich písemného uplatnění, tj. od doručení písemné výzvy povinné straně.
- 8.5. Pokud strana povinná nesplní povinnost uvedenou v článku 8.4, má strana oprávněná právo po ní žádat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z nesplacené částky za každý, byt i započatý kalendářní den prodlení. Tento úrok z prodlení je splatný ve lhůtě a za podmínek uvedených v článku 8.4.
- 8.6. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení Smlouvy není dotčen nárok Smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu, ani povinnost Zhotovitele řádně dokončit dílo. Objednatel má možnost smluvní pokutu nebo úrok z prodlení započíst vůči pohledávce Zhotovitele.
- 8.7. Za podstatné porušení této Smlouvy Zhotovitelem, které zakládá právo Objednatele na odstoupení od této Smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení Zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. 7.4;
 - c) nepravdivé nebo zavádějící prohlášení Zhotovitele podle čl. 6.1;
 - d) porušení jakékoli povinnosti Zhotovitele podle čl. 8;
 - e) nezpracování připomínek Objednatele do díla podle čl. 6.2.;
 - f) postup Zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny Objednatele.

- 8.8. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že
- v insolvenčním řízení proti Zhotoviteli bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - insolvenční návrh proti Zhotoviteli byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - Zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 8.9. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této Smlouvy po dobu delší než **šedesát (60) kalendářních dní**.
- 8.10. Účinky každého odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od Smlouvy druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.
- 8.11. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně. V takovém případě je Zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy Objednatele vážně ohroženy.
- 8.12. Odpovědnost Zhotovitele za prodlení při plnění závazků dle této Smlouvy je vyloučena v případech, kdy je prodlení způsobeno karanténními nebo jinými opatřeními veřejné moci kvůli pandemii viru SARSCoV- 2 vyhlášené Světovou zdravotnickou organizací dne 11. 3. 2020 nebo podobné výjimečné události ohrožující veřejné zdraví. Prodlení Zhotovitele v takovém případě nepředstavuje porušení Smlouvy a Objednateli nevzniká jakýkoliv nárok na náhradu újmy nebo jakoukoliv smluvní pokutu v důsledku tohoto prodlení.
- 8.13. V případě, že nastane vznik situace uvedené v bodu č.8.12., je Zhotovitel Objednateli povinen doložit písemný dokument jasně prokazující okolnosti vzniku situace uvedené v bodu č.8.12. V případě, že Zhotovitel nedoloží Objednateli požadovaný dokument, nebo obsah předloženého dokumentu jasně neprokáže oprávněnost nároku Zhotovitele uvedený v bodu č.8.12, uplatní Objednatel vůči Zhotoviteli sankce stanovené smluvním závazkem v plném rozsahu.

9. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé Smluvní straně změnu údajů v záhlaví Smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- 9.3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s dílem dle Smlouvy (tj. originální vyhotovení Smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů) uchovávat v originálním vyhotovení nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny díla, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle Smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 9.4. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s dílem dle Smlouvy ze strany Objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, územních finančních orgánů a Nejvyššího kontrolního úřadu, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 9.5. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve Smlouvě včetně ceny díla.

10. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 10.1. Kontaktní osoby Smluvních stran uvedené v článku 1. jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle Smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu Smlouvy.
- 10.2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva bude do registru smluv uveřejněna HZS Karlovarského kraje, a to nejdéle do 30 dnů od uzavření této Smlouvy. Informace o zveřejnění Smlouvy bude doručena druhé Smluvní straně na elektronickou adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 10.3. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v registru smluv i na oficiálních webových stránkách HZS Karlovarského kraje, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 10.4. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU)2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 10.5. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.6. Smluvní strany mohou měnit Smlouvu pouze na základě vzájemné dohody ve formě písemných dodatků číslovaných vzestupnou řadou, odsouhlasených a schválených oběma Smluvními stranami.
- 10.7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací Smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy ČR.
- 10.8. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž 2 (dva) obdrží Objednatel a 1 (jeden) Zhotovitel.
- 10.9. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření Smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují Smluvní strany ke Smlouvě své podpisy.
- 10.10. Nedílnou součástí smlouvy je:

příloha č.1 - Položkový rozpočet opravy

V Ka

29. 07. 2021

V Praze 5 – na Malé Straně dne:

29. 07. 2021

Za Zhotovitele:

BAUING K.V. s.r.o.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

HZS - oprava poškozených kanalizací

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Bauing KV s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Upozornění: Rozsah prací se může změnit podle skutečného stavu konstrukcí po odkrytí.

CC-CZ:

Datum:

20.07.2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

29414075

CZ29414075

Cena bez DPH

533 606,11

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	533 606,11	21,00%	112 057,28
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

645 663,39

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



IČ: 294 14 075 • DIČ: CZ29414075
zápis MS v Praze, odd. C, vl. 205251

Datum a podpis:

Razítko



Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

HZS - oprava poškozených kanalizací

Místo:

Datum: 20.07.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Bauing KV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

533 606,11

HSV - Práce a dodávky HSV	127 686,38
3 - Svislé a kompletní konstrukce	13 959,75
4 - Vodorovné konstrukce	13 455,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	24 374,12
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	40 305,20
997 - Přesun sutě	28 133,56
998 - Přesun hmot	7 458,75
PSV - Práce a dodávky PSV	396 819,73
720 - ZTI	187 760,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 000,00
763 - Konstrukce suché výstavby	39 753,43
771 - Podlahy z dlaždic	44 354,56
781 - Dokončovací práce - obklady	94 061,74
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	19 890,00
OST - Ostatní	9 100,00

ÚPIS PRACÍ

Stavba:

HZS - oprava poškozených kanalizací

Místo:

Datum: 20.07.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Bauing KV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							533 606,11
D		HSV	Práce a dodávky HSV				127 686,38
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				13 959,75
1	K	346272256	Přizdívka z pórobetonových tvárnic tl 150 mm	m2	6,500	1 501,50	9 759,75
2	K	K005	Vyzdívka sprchové vaničky včetně obkladu čela	kus	1,000	4 200,00	4 200,00
D		4	Vodorovné konstrukce				13 455,00
3	K	411388621	Zabetonování otvorů tl do 150 mm ze suchých směsí pl do 0,25 m2 ve stropech	kus	15,000	897,00	13 455,00
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				24 374,12
4	K	611315222	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stropech	kus	15,000	377,00	5 655,00
5	K	612325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	5,400	1 047,80	5 658,12
6	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,950	5 980,00	5 681,00
7	K	K006	Vybetonování sprchového koutu, nátěrová izolace včetně koutových pásků, pokládka dlažby	kus	1,000	7 380,00	7 380,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				40 305,20
8	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	30,000	85,93	2 577,90
9	K	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	5,000	345,80	1 729,00
10	K	972054491	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 1 m2 tl přes 80 mm	m3	1,875	10 972,00	20 572,50
11	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	18,000	283,40	5 101,20
12	K	974042564	Vysekání rýh v podlaze hl do 150 mm š do 150 mm	m	22,000	469,30	10 324,60
D		997	Přesun sutě				28 133,56
13	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	9,170	1 430,00	13 113,10
14	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,170	390,00	3 576,30
15	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	128,380	19,50	2 503,41
16	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	9,170	975,00	8 940,75
D		998	Přesun hmot				7 458,75
17	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	3,825	1 950,00	7 458,75
D		PSV	Práce a dodávky PSV				396 819,73
D		720	ZTI				187 760,00
18	K	K001	Demontáž	ks	1,000	5 250,00	5 250,00
19	K	K002	Montáž	ks	1,000	23 700,00	23 700,00
20	M	M003	klozet závěsný	ks	5,000	1 995,50	9 977,50
21	M	M004	sedátko klozetové	ks	5,000	481,00	2 405,00
22	M	M005	izolace zvuková	ks	5,000	156,00	780,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	M	M006	tlačítko ovládací	ks	5,000	1 196,00	5 980,00
24	M	M007	WC prvek do lehkých příček	ks	5,000	4 940,00	24 700,00
25	M	M008	splachovač automatický	ks	4,000	7 189,00	28 756,00
26	M	M009	pisoiár Golem včetně přípojovací sady	ks	4,000	5 018,00	20 072,00
27	M	M012	sifon umyvadlový	ks	3,000	110,50	331,50
28	M	M013	dveře posuvné 90/190 pro rohovou vaničku	ks	1,000	13 600,00	13 600,00
29	M	M014	HT trubka 125	m	14,000	546,00	7 644,00
30	M	M015	HT trubka 100	m	45,000	494,00	22 230,00
31	M	M016	HT trubka 75	m	12,000	416,00	4 992,00
32	M	M017	HT trubka 50	m	3,000	364,00	1 092,00
33	M	M018	čistící kus 125	ks	1,000	396,50	396,50
34	M	M019	čistící kus 100	ks	5,000	325,00	1 625,00
35	M	M020	odbočka 125	ks	9,000	266,50	2 398,50
36	M	M021	odbočka 100	ks	10,000	208,00	2 080,00
37	M	M022	PPR trubka 20	m	5,000	494,00	2 470,00
38	M	M023	pomocný materiál	kpl	1,000	7 280,00	7 280,00
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				11 000,00
39	K	721212125	Odtokový sprchový žlab s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	1,000	11 000,00	11 000,00
	D	763	Konstrukce suché výstavby				39 753,43
40	K	763121811	Demontáž SDK přesazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché	m2	26,551	78,78	2 091,69
41	K	763122402	SDK stěna šachtová tl 87,5 mm profil CW+UW 75 desky 1xDF 12,5 bez izolace EI 15	m2	26,551	800,80	21 262,04
42	K	763172322	Montáž dvířek revizních jednopláškových SDK kci vel. 300x300 mm pro příčky a přesazené stěny	kus	9,000	650,00	5 850,00
43	M	RGS.KB510320	revizní dvířka s automat. zámkem bez požár. odolnosti 300x300 mm	kus	9,000	845,00	7 605,00
44	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	368,087	8,00	2 944,70
	D	771	Podlahy z dlaždic				44 354,56
45	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	17,700	26,00	460,20
46	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	17,700	58,50	1 035,45
47	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	17,700	370,50	6 557,85
48	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	17,700	117,65	2 082,41
49	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	17,700	850,01	15 045,18
50	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	19,470	455,00	8 858,85
51	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	2,800	767,00	2 147,60
52	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	40,000	84,50	3 380,00
53	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	7,000	214,50	1 501,50
54	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	410,690	8,00	3 285,52
	D	781	Dokončovací práce - obklady				94 061,74
55	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	39,600	58,50	2 316,60
56	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	8,600	767,00	6 596,20
57	K	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy	m	10,000	214,50	2 145,00
58	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu	m2	39,600	234,00	9 266,40
59	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	39,600	94,51	3 742,60
60	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	39,600	850,01	33 660,40
61	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	43,560	455,00	19 819,80

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
62	K 781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	12,000	182,00	2 184,00
63	K 781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	70,000	84,50	5 915,00
64	K 781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	20,000	72,41	1 448,20
65	K 998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	870,942	8,00	6 967,54
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				19 890,00
66	K 784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	180,000	32,50	5 850,00
67	K 784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	180,000	78,00	14 040,00
D	OST	Ostatní				9 100,00
68	K K004	Doprava na stavbu, průběžný úklid	kpl	1,000	9 100,00	9 100,00