

## DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č.3/2020, uzavřená dne 11. 1. 2021 dle ust. § 2079 a násl. zákona  
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

na realizaci akce s názvem

### **„Snížení energetické náročnosti budovy Obchodní akademie České Budějovice“**

mezi

společnost: **Obchodní akademie, České Budějovice, Husova 1**  
sídlo: Husova tř. 1849/1, 370 01 České Budějovice  
IČO: 60076046  
DIČ: CZ60076046  
Identifikátor datové schránky: evzxrca  
číslo účtu: 213202618/0300  
*jednající prostřednictvím:* Ing. Lenka Kubátová, ředitelka

na straně jedné jakožto objednatel (dále jen „objednatel“)

a

název: **PRADAST spol. s r.o.**  
sídlo: Náměstí Přemysla Otakara II. Č. 10/6, 370 01 České Budějovice  
IČO: 60826053  
DIČ: CZ60826053  
zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, pod  
spisovou značkou (oddíl, vložka) C, 3777  
*jednající prostřednictvím:* Ing. Petra Steinbauera, jednatele společnosti

na straně druhé jakožto zhotovitel (dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

## I.

### Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 11. 01. 2021 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) na realizaci akce **„Snížení energetické náročnosti budovy Obchodní akademie České Budějovice“** (dále jen „zakázka“).
2. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 2, kterým se upravuje zadání provedení: Klempířských prací, Provedení kování vstupních dveří, Větracích komínů, Záměny světel, Odstraňování stromů a Odpočtu okruhových rozvaděčů, dále odpočtu rozpočtových rezerv.
3. Tento dodatek je v souladu s ustanovením zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jmenovitě s ustanovením §222, odst. 4.

## II.

### Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 jsou:

- a) Klempířské práce: Byl zjištěn technicky nevyhovující stav okapů a žlabů na SO 02. Na základě požadavku objednatele bude provedena výměna těchto prvků. Tyto vícepráce byly vyčísleny na 53.415,00 Kč bez DPH
- b) Změna kování vstupních dveří: Na základě požadavku objednatele po vyjasnění způsobu otevírání vstupních dřevěných dveří ozn. 105 a 106 bylo upraveno kování, které bude na dveře osazeno. V rámci této změny došlo k méněpracím, respektive úspoře – 35.365,00 Kč bez DPH.
- c) Větrací komíny: Na stavbě bude osazeno o 16ks komínků méně. Tyto méněpráce byly vyčísleny na – 16.128 Kč bez DPH
- d) Záměna svítidel: Vzhledem k učení výroby zářivkových svítidel do konce roku 2022 a nemožnosti dodávky náhradních dílů po tomto datu byla provedena záměna za LED svítidla. Tyto vícepráce a méněpráce byly započteny a vyčísleny na 90.383,60 Kč bez DPH
- e) Odstranění křovin a stromů: Odstraňování stromů a keřů nebylo prováděno. Hodnota méněprací činí – 4.288,00 Kč bez DPH.
- f) Odpočet okruhových rozvaděčů: Patrové rozvaděče pro žaluzie se neprováděly a bylo využito stávajících na chodbách. Hodnota méněprací činí – 46.926,00 Kč bez DPH.
- g) Odpočet rozpočtových rezerv: Objednatel se rozhodl nevyužít rozpočtových rezerv. Hodnota těchto méněprací / odpočtů činí – 530.539,00 Kč bez DPH.

2. Vzájemným započtením méněprací a víceprací vzešlých z výše uvedených změn dochází ke změně ceny díla, respektive **k jejímu snížení** dle § 222, odst. 4, zákona 134/2016 Sb. a to o částku **489 447,40 Kč** bez DPH.

## III.

### Cena díla

- 1. Cena díla dle **čl. IV. odst. 2** Smlouvy se mění následovně:
- 2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle **čl. II. této smlouvy** uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Původní celková cena bez DPH:	11 686 868,00 Kč
Celková cena bez DPH vč. Dodatku č.2	11 197 420,60 Kč

DPH ( 21%)	2 351 458,05 Kč
<b>Celková cena včetně DPH:</b>	<b>13 548 878,65 Kč</b>

#### IV.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č.2 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění a zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Smluvní strany současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek č.2 se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení převezme zhotovitel.

V Českých Budějovicích, dne

V Českých Budějovicích, dne

#### Objednatel:

*Radka Čadková*

Ing. Lenka Kubátová

ředitelka školy

v zastoupení Mgr. Radka Čadková  
zástupkyně ředitele školy

OBCHODNÍ AKADEMIE  
Husova 1, 370 01 České Budějovice  
IČO 60076046 (2)

#### Zhotovitel:

*Petr Steinbauer*

Ing. Petr Steinbauer

jednatel společnosti

**PRADAST, spol. s r.o.**

Nám. Př. Otakara II. č. 10/6  
370 01 České Budějovice  
DIČ: CZ60826053  
Tel.: 387 984 922

Provozovna:  
Sosní 949/27  
Štěpánovice  
373 73 (4)