

Dodatek č.1

Pronajímatel : **Joranová,**
Joran,
(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce : **ORIS Praha, spol. s r.o.**, se sídlem Praha 1, Maltézské náměstí čp. 479 č.or.7, PSČ 118 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložka 5802, IČO: 43004474, DIČ: CZ43004474, bankovní
jedinající **_____** jednatel společnosti
(dále jen nájemce)

uzavřeli dnešního dne, měsíce, roku t e n t o

dodatek č.1

ke smlouvě o nájmu části nemovitosti ze dne 30.6.2008

čl.I.

Prohlášení pronajímatele

Pronajímatelé prohlašují, že jsou na základě usnesení OS pro Prahu 4, č.j. 34 D 2706/2009-207 ze dne 19.2.2010, které nabylo právní moci dne 23.2.2010 vlastníky nemovitosti a to pozemku p.č. 5516/25 (ostatní plocha) o výměře 392 m² zapsaného na LV č. 14463 pro obec Praha, k.ú. Záběhllice u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Pronajímatelé

vstoupili do práv a závazků plynoucích z nájemní smlouvy ze dne 30.6.2008 a tuto skutečnost tímto prohlášením potvrzují

čl.II

Nájemní smlouva ze dne 30.6.2008 se mění a doplňuje takto:

V čl. II bod 1) písm b) se stávající text nahrazuje textem novým, který zní:

" b) nájemné je splatné ve dvou pololetních splátkách a to vždy do 30.6. a do 31.12. příslušného kalendářního roku, za který se platí nájem převodem na účet pronajímatele vedený u KB,a.s., [redacted]

Pronajímatel vystaví nájemci na každou zaplacenou platbu podle této smlouvy daňový doklad - fakturu."

čl.III

V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 30.6.2008 beze změn. Smluvní strany shodně prohlašují, že dodatek č.1 byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy. Tento dodatek č. 1 je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě a nájemce jedno vyhotovení.

V Praze dne 15.7.2010

pronajímatel:

[redacted]

nájemce:

ORIS
ORIS Praha, spol. s r.o.
Komenského 734/13
150 00 Praha 3

[redacted]

ORIS Praha, spol. s r.o.