

SMLOUVA O DÍLO (projektové práce)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Identifikační údaje objednatele:

Název objednatele: **Město Votice**
Se sídlem: **Komenského nám. 700, 259 01 Votice**
IČ / DIČ: **00232963/ CZ00232963**
e-mail: podatelna@votice.cz
Statutární zástupce: **Jiří Slavík, starosta**
Bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále také „Objednatel“)

2. Identifikace dodavatele:

Název dodavatele: **Ing. Petr Formánek**
Se sídlem: **Soukalova 2180/2, 143 00 Praha 4 - Modřany**
IČ / DIČ: **74646729/CZ810820188**
e-mail: formanek@fortina.cz
Bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále také „Projektant“)

(„Objednatel“ a „Projektant“ společně dále také „Smluvní strany“)

3. Zástupci pro věci technické:

za objednatele: [REDAKCE]
za projektanta: **Ing. Petr Formánek,** [REDAKCE]

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

4. Smlouva je uzavřena na základě výsledků poptávkového řízení s názvem veřejné zakázky:

„Studie revitalizace Srbského potoka“

Jednotlivá ujednání smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a nabídkou „Projektanta“ podanou na veřejnou zakázku.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

5. Předmětem tohoto smluvního vztahu je závazek „Projektanta“ provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro „Objednatele“ dále specifikovanou veřejnou zakázku (dále také „Dílo“) v požadované kvalitě, lhůtě a za smluvní cenu na straně jedné a závazek „Objednatele“ dokončené „Dílo“ převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

IV. PŘEDMĚT DÍLA

6. Název díla

Studie revitalizace Srbského potoka

7. „Dílo“ bude provedeno:

7.1. Podle podmínek stanovených touto smlouvou.

8. Dílo“ je blíže specifikováno:

8.1. Bez zbytečného odkladu při uzavření smlouvy o dílo, nebo nejpozději do 10 dnů se uskuteční koordinační schůzka s „Objednatelem“ a „Projektantem“ na stanovení postupu realizace díla a jeho rozsahu. Na základě těchto výstupů bude dílo provedeno. V případě, že v průběhu realizace nastanou důvody vyvolávající potřebu změny provedení či rozsahu díla (zúžení či rozšíření) na straně „Objednatele“ nebo „Projektanta“ bude tou stranou, na níž budou spočívat důvody svolána bez zbytečného odkladu další koordinační schůzka, za účelem dohody o dalším postupu realizace díla.

V. CENA DÍLA

9. Cena za provedení „Díla“ je stanovena na základě „Nabídky dodavatele“ jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkami stanovenými ve smlouvě (dále také „Cena díla“).
10. „Cena díla“ činí:
- | | |
|------------------------------|-------------|
| 10.1. Cena bez DPH | 64.800,- Kč |
| 10.2. DPH dle platné sazby | 13.608,- Kč |
| 10.3. Cena celkem včetně DPH | 78.408,- Kč |
11. Snížení „Ceny díla“ (*méněpráce*) nastane v případě, „Objednatel“ zúží rozsah díla a toto zúžení bude odsouhlaseno oběma stranami.
12. Zvýšení „Ceny díla“ (*vícepráce*) nastane v případě, že „Objednatel“ bude požadovat rozšíření díla a obě strany se dohodnou na tomto rozšíření; vícepráce budou fakturovány v cenách v místě a čase obvyklých a sjednaných před zahájením víceprací.
13. Předem neodsouhlasené *vícepráce* není „Objednatel“ povinen hradit.

VI. TERMÍNY PLNĚNÍ

14. „Dílo“ bude prováděno a provedeno v následujících termínech:
- | | |
|---|---|
| 14.1. Zahájení prací | předpokládá se dne 01.08.2021 |
| 14.2. Ukončení prací | předpokládá se dne do 150 dnů od uzavření smlouvy |
| 14.3. Předání a převzetí dokončeného „Díla“ | nejdéle do 150 dnů od uzavření smlouvy |
15. Zjistí-li „Projektant“ v průběhu provádění „Díla“, že nelze dodržet termíny plnění stanovené v tomto článku smlouvy, je povinen na to „Objednatele“ písemně upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti „Projektanta“, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním „Díla“ a odpovědnost „Projektanta“ za škodu vzniklou „Objednateli“.

VII. FAKTURACE, PLATEBNÍ PODMÍNKY

16. Fakturace

- 16.1. „Cena díla“ bude hrazena na základě „Projektantem“ vystavených faktur = daňových dokladů (dále také „Faktura“).
- 16.2. „Faktury“ budou VŽDY VYSTAVOVÁNY AŽ PO ODSOUHLASENÍ soupisu provedených prací „Objednatelem“.
- 16.3. Pro odsouhlasení soupisu je stanovena lhůta 5 pracovních dnů ode dne jeho doručení.
- 16.4. „Faktury“ budou vystavovány ve třech originálech.
- 16.5. „Faktura“ bude mimo obvyklých náležitostí daňového dokladu obsahovat text:
„V souladu se smlouvou o dílo ze dne 29. 7. 202129 na akci Studie revitalizace Srbského potoka vám fakturujeme:“
- 16.6. Vícepráce budou fakturovány samostatně; pro fakturace víceprací platí stejné podmínky.

17. Platební podmínky

- 17.1. Lhůta splatnosti bude 30 dnů ode dne doručení, pokud je „Dílo“ spolufinancováno s dotací, může být faktura v této lhůtě uhrazena kdykoli.
- 17.2. „Faktura“ je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu „Objednatele“.

18. Informace k DPH a režimu přenesené daňové povinnosti

- 18.1. „Objednatel“ je plátcem DPH.
- 18.2. Realizace „Díla“ - NENÍ - v režimu přenesené daňové povinnosti.

VIII. PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA:

19. Provádění „Díla“ bude kontrolováno zástupcem objednatele pro věci technické.
20. „Projektant“ odpovídá za to, že „Dílo“ je provedeno řádně a v souladu **se smlouvou**.
21. „Projektant“ odpovídá za to, že „Dílo“ je provedeno v souladu s příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době projektování „Díla“ a na „Dílo“ se vztahujícími.
22. „Projektant“ odpovídá za to, že „Dílo“ je provedeno v souladu s požadavky uvedenými v rozhodnutích, v závazných stanoviscích, ve stanoviscích, ve vyjádřeních a ve sděleních, popř. smlouvách
- 22.1. všech dotčených orgánů, kteří hájí veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů
- 22.2. všech správců veřejné dopravní a veřejné technické infrastruktury, jejichž zařízení mohou být „Dílem“ dotčena
- 22.3. všech subjektů, jejichž zájmy, práva či povinnosti mohou být „Dílem“ přímo dotčeny
23. „Projektant“ při provádění „Díla“ zajistí plnění požadavků BOZP (viz Zákon 309/S006 Sb., ve znění pozdějších předpisů; viz Nařízení vlády 591/2006Sb., ve znění pozdějších předpisů)
24. **Předmět plnění, příp. jednotlivé dílčí části předmětu plnění, budou předány takto:**
- písemná forma (*textová část, výkresová část, dokladová část*) **3 paré**
 - elektronická forma v PDF (*textová část, výkresová část, dokladová část*) **1x CD(DVD)**
 - elektronická forma v aktivních souborech **1x CD(DVD)**
- (texty = WORD; rozpočty = EXCEL; výkresy = DWG nebo kompatibilní)*
25. **O předání a převzetí předmětu plnění nebo jeho dílčí části bude sepsán protokol.**
26. Protokolárním místem předání díla je sídlo objednatele - **Města Votice, Městský úřad Votice, Komenského nám. 700, Votice 259 01.**

IX. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE:

27. Projektované „Dílo“ nebo jeho část přechází do vlastnictví „Objednatele“ dnem jeho předání nebo uhrazení.
28. Předáním nebo uhrazením „Díla“ nebo jeho části získává „Objednatel“ právo projektované „Dílo“ nebo jeho část používat dle svých potřeb, a to včetně jeho poskytování dalším subjektům pracujícím na „Díle“
29. Škodou na „Díle“ je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo, s výjimkou škody vzniklé vlivem vyšší moci.
30. Nebezpečí škody na „Díle“ nese od počátku „Projektant“, a to až do termínu předání a převzetí „Díla“.

X. VADY DÍLA, ODPOVĚDNOST, ZÁRUČNÍ LHŮTA, REKLAMAČNÍ ŘÍZENÍ, ŠKODY OBJEDNATELE:

31. Vady díla

- 31.1. Vadou díla (dále také „Vada“) je, pokud „Dílo“ není provedeno v souladu s touto smlouvou nebo s legislativou a normami platnými v České republice v době zpracování „Díla“.
- 31.2. Skrytou vadou díla (dále jen „Vada“) jsou „Vady“ vzniklé chybou nebo porušením povinností na straně „Projektanta“; např.
- 31.2.1. nesoulad mezi jednotlivými částmi „Díla“
- 31.2.2. nezpracování písemně obdržených podmínek v průběhu zpracování „Díla“
- 31.3. Skrytou vadou díla (dále jen „Vada“) jsou „Vady“, které objednatel zjistí při dalším použití díla; např.
- 31.3.1. v průběhu projednávání „Díla“ u dotčených orgánů
- 31.3.2. v průběhu projednávání „Díla“ u správců DI a TI
- 31.3.3. v průběhu projednávání „Díla“ u stavebních úřadů
- 31.3.4. v průběhu výběrového řízení na dodavatele projektovaného díla
- 31.3.5. v průběhu realizace projektovaného díla

32. Odpovědnost za vady

- 32.1. „Projektant“ odpovídá za „Vady“, jež má „Dílo“ v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za „Vady“ zjištěné po celou dobu záruční lhůty, v průběhu výběrového řízení na dodavatele projektovaného díla nebo v průběhu realizace projektovaného díla, pokud jsou tyto delší.

- 32.2. „Projektant“ neodpovídá za „Vady“ díla, které byly způsobeny rozhodnutím „Objednatele“, které mělo za následek změnu „Díla“ nebo jeho parametrů, a to jak v průběhu přípravy realizace, tak i při vlastní realizaci; pokud toto rozhodnutí nebylo projednáno s „Projektantem“.
- 32.3. „Projektant“ neodpovídá za „Vady“ díla, které byly způsobeny rozhodnutím třetí osoby (např. Dodavatelem „Díla“) v průběhu realizace, pokud toto rozhodnutí nebylo projednáno s „Projektantem“.

33. Záruční lhůta

- 33.1. sjednává se v délce 36 měsíců.

34. Reklamační řízení

- 34.1. „Objednatel“ je povinen „Vady“ reklamovat bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 34.2. V reklamaci musí být „Vady“ popsány nebo musí být uvedeno, v čem spočívají; dále musí být uvedený návrh termínu pro projednání reklamace (do 3 dnů) a termín pro odstranění „Vady“.
- 34.3. „Projektant“ má právo při projednání reklamace navrhnout a projednat jiný termín pro odstranění „Vady“, pokud tak neučiní, má se za to, že s termínem pro odstranění „Vady“ souhlasí.
- 34.4. O odstranění reklamované „Vady“ sepíše „Smluvní strany“ protokol.
- 34.5. „Projektant“ je povinen na své náklady odstranit všechny „REKLAMACE“, pokud se následně prokáže, že se nejednalo o „Vadu“, objednatel uhradí oprávněné náklady na straně „Projektanta“
- 34.6. „Projektant“ je dále povinen odstranit zjištěné „Vady“, popř. jiné nedodělky:
- 34.6.1. které se projeví v průběhu projednávání „Díla“ u dotčených orgánů
 - 34.6.2. které se projeví v průběhu projednávání „Díla“ u správců DI a TI
 - 34.6.3. které se projeví v průběhu projednávání „Díla“ u stavebních úřadů
 - 34.6.4. které se projeví v průběhu výběrového řízení na dodavatele projektovaného díla
 - 34.6.5. které se projeví v průběhu realizace projektovaného díla

35. Škody objednatel způsobené vadami „Díla“

- 35.1. „Projektant“ je povinen uhradit finanční škody vzniklé „Objednateli“, pokud tyto vznikly vlivem „Vady“ díla;
- 35.1.1. a to v průběhu projednávání „Díla“ u třetích osob
 - 35.1.2. a to v průběhu výběrového řízení na dodavatele projektovaného díla
 - 35.1.3. a to v průběhu realizace projektovaného díla (chyby v
- 35.2. „Projektant“ je odpovědný za hmotné škody vzniklé „Objednateli“, pokud tyto vznikly vlivem „Vady“ díla.
- 35.3. „Projektant“ neodpovídá za škody, které byly způsobeny rozhodnutím třetí osoby, pokud toto rozhodnutí nebylo projednáno s „Projektantem“

XI. SMLUVNÍ POKUTY, ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ, NÁHRADA ŠKODY OBJEDNATELE:

36. V případě prodlení „Projektanta“ s dokončením a předáním „Díla“ zaplatí „Projektant“ „Objednateli“ smluvní pokutu ve výši 1,00% z celkové smluvní ceny díla, a to za každý den prodlení.
37. V případě prodlení „Objednatele“ s úhradou „Faktur“, zaplatí „Objednatel“ „Projektantovi“ úrok z prodlení ve výši 0,50% z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
38. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 30 dnů ode dne zjednání nápravy; po této lhůtě již nelze pokutu uplatňovat.
39. Finanční škody vzniklé „Objednateli“ zaplatí „Projektant“ „Objednateli“ v plně výši, pokud budou ve lhůtě do 90 dnů ode dne jejich zjištění „Projektantovi“ jakýmkoliv prokazatelným způsobem oznámeny, po této lhůtě již nelze škody uplatňovat.
40. Všechny platby vyplývající z tohoto článku budou uhrazeny ve lhůtě 60 dnů ode dne jejich prokazatelného oznámení druhé smluvní straně, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
41. Prokazatelným oznámením se rozumí:
- 41.1. odeslání dokladu o platbě dle tohoto článku na e-mailovou adresu statutárního zástupce nebo
 - 41.2. odeslání dokladu o platbě dle tohoto článku na e-mailovou adresu zástupce pro věci technické nebo
 - 41.3. odeslání dokladu o platbě dle tohoto článku do uvedené datové schránky nebo
 - 41.4. odeslání dokladu o platbě dle tohoto článku doporučeným dopisem na adresu „Smluvní strany“

XII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ:

42. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smluvního vztahu.

43. „Projektant“ tímto **postupuje práva** ke všem částem „Díla“ „Objednateli“, a to v plném rozsahu, tj. především:

43.1. „Projektant“ souhlasí s použitím

- písemné formy (*textová část, výkresová část, dokladová část*)
- elektronická forma v PDF (*textová část, výkresová část, dokladová část*)
- elektronické formy v aktivních souborech *texty = WORD; rozpočty = EXCEL; výkresy = DWG nebo kompatibilní*)

a všech souvisejících dokumentů a výstupů k dalšímu použití „Objednatel“

43.2. „Projektant“ souhlasí s použitím

- elektronické formy v aktivních souborech (*texty = WORD; rozpočty = EXCEL; výkresy = DWG nebo kompatibilní*)

a všech souvisejících dokumentů a výstupů k dalšímu použití **subjekty pověřenými objednatel** nebo budoucím **dodavatelem (= stavebním firmou) projektovaného „Díla“** v rámci zpracování dalších stupňů dokumentace

XIII. ZÁVĚREČNÉ UJEDNÁNÍ:

44. K uzavření tohoto smluvního vztahu má „Objednatel“ souhlas udělený usnesením **rady města číslo 61/22 ze dne 7.7.2021.**

45. Tento smluvní vztah lze měnit **pouze** písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným **"Dodatek č. X ke smlouvě o dílo ze dne X".**

46. Smlouva nebo dodatky budou vždy vyhotoveny **ve třech stejnopisech** s platností originálu; „Objednatel“ obdrží **dvě** vyhotovení a „Projektant“ obdrží **jedno** vyhotovení.

47. Vztahy neupravené smlouvou budou řešeny podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

48. „Smluvní strany“ se zavazují řešit případné spory vzniklé ze smluvního vztahu vždy nejprve vzájemným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení; v případě, že nedojde ke smírnému řešení, budou vzniklé spory řešeny soudní cestou u místně příslušného soudu dle sídla „Objednatel“.

49. **Smluvní vztah nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění listiny upravující smluvní vztah v Registru smluv.** Osobou povinnou zveřejnit tuto smlouvu je „Objednatel“.

Místo: Votice, dne 29.7.2021

Místo: Praha, dne 20.7.2021

Za „Objednatel“:
Jiří Slavík, starosta

Za „Projektanta“:
Ing. Petr Formánek

.....
razítko a podpis statutárního zástupce

.....
razítko a podpis statutárního (pověřeného) zástupce