



Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě VS 8011001510

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSC 110 00 IČO:

709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Pavel Surý, generální ředitel

bankovní spojení: **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

variabilní symbol: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Ústecký kraj

se sídlem: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

IČO: 708 92156 DIČ: CZ70892156

zastoupen: Oldřich Bubeníček, hejtman kraje

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

1. Předmět dodatku

V souladu s ustanovením čl. II zákona č. 128/2016 Sb., v platném znění, dochází **od 1. 1. 2017** ke změně bankovního spojení pronajímatele. V návaznosti na citované ustanovení se mění nájemní smlouva uzavřená dne 21. 2. 2011, ve znění dodatku č. 1 takto:

V čl. I Předmět nájmu se odst. 4 ruší a nahrazuje se tímto textem:

4. Správu majetku, který je předmětem nájmu vykonává organizační jednotka pronajímatele: na pozemky uvedené pod bodem A): Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská

1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

na pozemky uvedené bodem B): Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259,
501 01 Hradec Králové

V čl. III. Nájemné se odst. 1 a 2 ruší a nahrazuje se tímto textem:

1. Výše nájemného za předmět nájmu uvedený v čl. I této smlouvy je stanovena v souladu s aktuálně platným výměrem Ministerstva financí, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami.

Nájemné činí ke dni uzavření Dodatku č. 2 této smlouvy:

A) pro k. ú. Benešov nad Ploučnicí: za 1 m ¹ 20,- Kč/rok, tj. za 314 m ²	6.280,- Kč/rok
pro k. ú. Děčín: za 1 m ² 40,- Kč/rok, tj. za 37 m ²	1.480,- Kč/rok
pro k. ú. Děčín - Staré Město: za 1 m ² 40,- Kč/rok, tj. za 38 m ²	1.520,- Kč/rok
pro k. ú. Březiny u Děčína: za 1 m ² 40,- Kč/rok, tj. za 28 m ²	1.120,-Kč/rok
pro k. ú. Malá Velen: za 1 m ² 20,- Kč/rok, tj. za 79 m ²	1.580,-Kč/rok
B) pro k. ú. Oldřichov n. Ploučnicí: za 1 m ² 20,- Kč/rok, tj. za 364 m ²	7.280,- Kč/rok
pro k. ú. Starý Šachov: za 1 m ² 20,- Kč/rok, tj. za 204 m ²	4.080,- Kč/rok

Celkem nájemné: **23.340,-Kč/rok**

(slovy:dvacetřítisícetřistačtyřicetkorunčeských)

2. Celkové roční nájemné ve výši 23.340,- Kč bez DPH je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách a to vždy 15. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí na účet pronajímatele vedený u xxxxxxxxxxxxxxxx, číslo účtu xxxxxxxxxxxx pod variabilním symbolem xxxxxxxxxxxx, dle splátkového kalendáře, který pronajímatel vyhotoví a zašle nájemci po uzavření tohoto dodatku.

Dále se čl. VIIl. Závěrečná ustanovení doplňuje o následující odst. 7 ve znění:

7. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“). Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona, jestliže výše hodnoty jejího předmětu přesáhne 50.000 Kč bez daně z přidané hodnoty.

2. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články a ustanovení Nájemní smlouvy uzavřené dne 21. 2. 2011 pod VS 8011001510 zůstávají v platnosti.

2. O uzavření tohoto dodatku na straně nájemce rozhodla Rada Ústeckého kraje podle ust. § 59 odst.1 písm. l) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Doklad o rozhodnutí je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě.
4. Účinnost tohoto dodatku nastává dnem uzavření.

Přílohy : č. 1 - Doložka Rady Ústeckého kraje

v *Proze* dne 27-02-2017

V Ústí n. L. 6.2.2017

Pronajímatel:

Nájemce:

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Ing. Pavel Surý
generální ředitel

Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
hejtman kraje
v.z. Mgr. Martin Klika, MBA



DOLOŽKA

podle ust. 23. odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění
pozdějších předpisů

Ústecký kraj tímto potvrzuje, že:

podmínka pro platné uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. 11/SML0153 uzavřené mezi Ústeckým krajem a s. o. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, byla splněna usnesením Rady Ústeckého kraje č. 161/7R/2017 ze dne 1. 2. 2017 rozhodnutím o uzavření dodatku k nájemní smlouvě.

V Ústí nad Labem dne 6.2.2017

Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

v.z. Mgr. Martin Klika, MBA

ÚSTECKÝ KRAJ
Krajský úřad
odbor majetkový
1.

	Datum	Jméno a příjmení	Funkce a odbor	Podpis
Zpracovatel	3.2.2017	Helena Vondráčková	referent MAJ	
Vedoucí odboru		Mgr. Ing. Jindřich Simák	vedoucí odboru MAJ	
Číslo příslibu / správce rozpočtu		17/RP050002		
Právně posouzeno Předchozí souhlas dle kompetence		standardní smlouva		
Zveřejněno v registru smluv ID záznam uveřejnění smlouvy Odkaz na usnesení orgánu kraje				
		Usnesení č.: 161/7R/2017 ze dne: 1.2.2017		