

OBJEDNÁVKA č.6V170236

Vystaveno dne: 14.3.2017

Konto dle plánu: 511 397

Zakázka č. EVZ/67/MRA/17

Požadavek č. 6VP170203

Odběratel:

Statutární město Havířov.
 Svornosti 86/2, Havířov - Město, 736 01,
 IČO:00297488, DIČ:CZ00297488,
 zastoupené na základě mandátní smlouvy
 a plné moci společností
 Městská realitní agentura, s.r.o. (dále jen "MRA")

Dodavatel:

MATOSA PROFISTAV s.r.o.
 Palackého 689/2,
 736 01 Havířov
 IČO: 05510775
 DIČ: CZ05510775

Cena bez DPH: 79 970 Kč

Místo plnění:**Nájemce**Jméno: **volný byt**

Telefon:

Ulice: **Nákupní**Č.pop./orient.: **421/10**Byt. č.: **19**Typ bytu: **1+3****Popis zadávané zakázky:**

VOLNÝ BYT- provést opravu volného bytu o velikosti 1+ 3 , dle přílohy.

TE: 10.4.2017

Vypsání: Objednávku vystavil: Kontaktní osoba: 

Tel.: 737 231 506

Dohodnutý termín pro zahájení realizace zakázky: *17.3.2017*

Dohodnutý termín pro ukončení zakázky: 10.4.2017

Záruční lhůta v měsících: 24

Tato objednávka se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami MRA ze dne 15.2.2016. Podpisem této objednávky se dodavatel zavazuje provést výše uvedené dílo, a to za podmínek stanovených v této objednávce a ve výše uvedených všeobecných obchodních podmínkách. Dodavatel je povinen telefonicky nahlásit před zahájením prací termín zahájení na příslušnou agenturu. Dodavatel, který uskuteční stavební a montážní práce pro Statutární město Havířov, je povinen podle §26 vystavit daňový doklad s náležitostmi podle §28 a §29 zák. 235/2004 Sb. Na vystaveném daňovém dokladu (faktuře) uvede sdělení, že „daň odvede zákazník“, splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů od doručení faktury. Daňový doklad, který bude na firmu doručen po 15. dni následujícího měsíce, nebudeme již moci přijmout.

V Havířově dne: *17.3.2017*

Dodavatel:

Odběratel:

Předání pracoviště:

Dodatečně zjištěné okolnosti:

Převzetí dokončené zakázky:

Stav provedené zakázky:

Předal:

Datum:

Podpis:

Převzal (nájemce):

Datum:

Podpis:

Převzal (za MRA):

Datum:

Podpis:

Číslo veřejné zakázky:	EVZ/67/MRA/2017
Obchodní firma:	MATOSA PROFISTAV
IČ:	5510775
Cena:	79970
Nutno vyplnit!!!	

Odevzdat do 12:00 hod.
dle TE:, volat 2 prac.
dny předem k
domluvení přesného
času předání díla
technikovi MRA

TE: 10.4.2017

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

Ulice	Nákupní 10/421		
Byt číslo	19.	Havířov-Šumbark	
Velikost bytu	1+3	Patro : 7.	
Stavy	SV:	764 m3	
	TUV:	56 m3	
	Jistič:	viz. Bod 122 a poznámka č.7, ověřit na ČEZ distribuce	Podpis
informace k veřejné zakázce	Vypracoval Hospodářsko- správní referent		
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT	
Sklep:			

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1	Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1	vč. prodloužení přívodu plynu (opláštění BJ) a posunutí plynového uzávěru pod úroveň sporáku	1200

14	GO elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce opravy omítek po GO , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC) vždy v chrániče NUTNO</u>	3+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ, vypínače umístit mimo zárubně + zaslepení děr na zárubních po vypínačích	25000
19	digestoř výměna	ks	1	demontáž + zpětná montáž + zprovoznění, vč. napojení na VZT	800
24	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	288	celý byt	7500
26	škrábání malby	m2	105	LO,DP - stropy + stěny, vč. začištění a zarovnání povrchu	1800
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	149	LO,DP,PŘ u vest.skříní, rezerva pro dodatečnou opravu omítek (pouze po dohodě s BT) - 40 m2	19000
29	stržení tapet	m2	6,8	KU - stěna vpravo, PŘ - u vest. skříní	150
31	garnyže demontáž + opravy omítek	ks	5	LO,DP,OP,KU, KU-PŘ	500
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	200
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	13	ÚT vč. přívodního potrubí, dbát na řádné zakrytí RTN (měřiče tepla), WC - zadní stěna + kryt rozvodů	1600
34	Nátěry zárubní	ks	6	vše syntetika vč. obroušení a zatmelení děr, vč. vchodu	1200

35	Nátěry rámu vest. skříně spíže, nika skříně, bočnice, polic, dveří viz. poznámky a jiné truhl.nátěry viz.pozn.	m2	8	PŘ - vest. skříně - rámy + bočnice, KU - rám spíží skříně	950
36	sítka vzt výměna	ks	2	LA,WC	400
37	Nátěry bytov.jádra LA, WC, PŘ,KU viz.poznámky	m2	10,3	WC - stěny+strop, LA - strop	1300
55	sokl PVC	bm	85	po GO - celý byt	2800
66	stolařské opravy oken, tmelení sklovýplní, tmelení venk. rámů ve spoji s fasádou, výměny oliv, tokozů, mechanismů, promazání, vč. kontroly a doplnění okenních šroubů	soub.	1	celý byt,	1500
69	Vnitřní odpady a vnitřní rozvody vody v bytě vyčištění a přetěsnění	soub.	1	v celém bytě	200
73	Opláštění bytového jádra SDK viz.pozn. (vše vč. tmelení a broušení), vč. vyspárování uniformem a finischpasty	m2	15	KU,PŘ - vč. lišty na SDK kolem dveří,	4500
74	Pracovní deska KU-LI	cm	160	výměna, vč.kovové hrany u sporáku	800
86	krycí deska pod vanu vč. nožiček dodat a osadit, vč. zahranění	ks	1	LA - 160 cm	800
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	LA - vč. záručního listu	1000
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	LA - sifon s vývodem pro pračku	1000
98	různé - manžeta, roh. ventil, pancéř.hadička, prkýnko, podbetonování viz.pozn.	soub.	1	u WC kombi výměna panc. hadičky	200
101	Demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	ks	1	při montáži ponechat velikost 160 cm, nemontovat poslední skřínky vlevo, vrchní desku zkrátit na 160 cm	500
117	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	3+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!! Během oprav nepoškodit podlahy (PVC)	1200
123	Jistič před elektroměrem (viz bod č. 7 poznámky dole text) - výměna, <u>PROVÉST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u>	soub.	1	1F25B 10kA	350

125	jiné	ks	1	OP - nalepení gumy (PVC) na práh	20
127	jiné	soub.	1	výměna uzávěru plynu K 800 před spotřebičem za bezp. kul. uzávěr plynu a sporák dopojit plynovou bezpečnostní hadicí , vč.dodání protokolu o odstraněných závadách dle plynové revize (2x)	1000
129	jiné	m2	4,5	BA-oprava betonového potěru+hydroizolační stěrka	2000
131	jiné	ks	1	dodání+montáž přechodové lišty KU-PŘ cca 1 m	350
138	jiné	soub.	1	u KU-LI rozvody vody a odpadu přišroubovat ke zdi	50
139	jiné	soub.	1	demontáž regálu u vest. skříně	100

cena celkem bez DPH

79970

Komise:	Příjmení Jméno:	Doporučení	Datum	Podpis
		ANO/NE		
		ANO/NE		
		ANO/NE		

	Poznámky
1	Všechny ceny jsou za práci vč. materiálu a popl. za skládku a přesun hmot a suti
2	Všechny ceny jsou včetně likvidace odpadu v souladu s platnou legislativou
3	V případě REVIZE el. instalace (ne GO - to je již v rámci ceny GO započítáno) a poté nutnosti odstranění porevizních závad elektro provést : vydrátování el. měrového rozvaděče CY6 (pokud není v mědi) + přívodní vedení pro byt . To je zahrnuto v bodě 121 (předem naceněno). Pokud bod 121 v textu chybí, bude řešeno jako "dodatečná práce" až po schválení technikem volných bytů. Neranžírování rozvaděče a neprovedené výměny přívodního vedení pro byt (již v mědi a dle podmínek ČEZ), bude považováno jako méně práce.
4	V ceně revize el. instalace je započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů vč. vyčištění el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděči. Vč. důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci. Rovněž i správné popsání BR při revizi.
5	Nátěry : stolařské konstr. vodouředitelné barvy bílé. Dále kovové konstr., venk. parapety, zábradlí, ÚT - syntetické barvy (např. záručně Industrol hněd čokoládová či bílá, popř. na ÚT barvy vhodné na ÚT) . Bytové jádro - latexové barvy bílé
6	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne skrytá závada nebo nutná dodatečná práce, <u>neprodleně a s dostatečným předstihem před termínem předání díla</u> , toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením EVZ, Ulice, čísla bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou bez DPH , tedy materiál vč. práce). Písemně na volne.byty@mra.cz . Po případném schválení DP vedením MRA bude možno dodatečné práce provést.
7	Jmenovitá vypínací zkratová schopnost jističe před elektroměrem musí být minimálně 10 kA dle podmínek ČEZ distribuce - "připojovací podmínky". Pouze jistič dle ČSN EN 60 898-1 s charakteristikou typu B ve jmenovité řadě 16, 20, 25 A . <u>VŽDY dle ověření na ČEZ zákaznické lince</u> k danému odběrnému místu. Minimálně 16A - nesmí být 15A. Jistič kolem krytý řádně "domečkem".

Skutečné provedení díla je zaznamenáno v příloze "Protokol o předání a převzetí stavby"	
Cena EVZ dle soupisu oprav bez DPH	79970
Cena celkových méně prací bez DPH, viz "Protokol o předání stavby"	
Cena schválených dodatečných prací bez DPH, viz příložený "Schvalovací protokol"	
Celková cena díla bez DPH	
Dílo dle tohoto "Soupisu oprav" a "Protokolu o předání stavby" viz příloha převzal za MRA:	Datum a podpis
Jméno:	

Protokol o předání stavby – č.v.z.

Ul.....č.b.....

Objednatel: Statutární město Havířov, zastoupené dle mandátní smlouvy a plné moci MRA s r.o. se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov Město, 736 01, IČO: 00297488, DIČ: CZ00237488

Zhotovitel:

Předávající (technik MRA) :.....

Přebírající (zástupce firmy):.....

Předány klíče (ks):.....čip ks.....

Počáteční stavy SV:Počáteční stavy TUV:.....

V Havířově dne:.....

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....

Protokol o převzetí (Bylo zkontrolováno dle soupisu oprav)

Nedostatky/vady nebyly zjištěny.....

Byly zjištěny

Lhůta k odstranění zjištěných nedostatků vad:

Práce které nebyly provedeny (méně práce):.....

Dodatečné práce (skryté vady, odstranění dle revizí aj.) NUTNO DOLOŽIT SCHVÁLENOU CENOVOU NABÍDKU :

Koncové stavy SV:Koncové stavy TUV:.....

TERMÍN PŘEDÁNÍ : Dle zakázky..... Skutečný

Kontakty technici MRA :

Cena EVZ/VB

Méně práce celkem

Dodatečné práce celkem

Celková cena díla bez DPH

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....

KUCHYŇ	
Jídelna	
Obývací pokoj	
Ložnice	
DP	
Předsíň	
WC	
LA	

m2 podlahy	m2 stěny
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0

Ústřední topení

0,8 x 0,6	x2	0,96
1 x 0,6	x2	1,2
1,1 x 0,6	x2	1,32
1,2 x 0,6	x2	1,44
1,3 x 0,6	x2	1,56
1,4 x 0,6	x2	1,68
1,5 x 0,6	x2	1,8
1,6 x 0,6	x2	1,92
1,8 x 0,6	x2	2,16
2 x 0,6	x2	2,4

0
0 minus LA a WC

radiátory	článků	suma
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
		0

x4	1,92
x4	2,4
x4	2,64
x4	2,88
x4	3,12
x4	3,36
x4	3,6
x4	3,84
x4	4,32
x4	4,8