

SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ DAROVACÍ

č.j. OLP/1355/2021

uzavřená dle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2,
IČO 70891508
DIČ CZ70891508
zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmanem kraje

jako *budoucí dárce* na straně jedné

a

Město Dubá

se sídlem Masarykovo náměstí 138, 471 41 Dubá
IČO 00260479
DIČ CZ00260479
zastoupené **Ing. Irenou Žalovičovou**, starostkou města

jako *budoucí obdarovaný* na straně druhé

(*budoucí dárce* a *budoucí obdarovaný* jsou společně dále označováni jako „*smluvní strany*“)

takto:

Článek I

- (1) Na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zákon č. 157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR č.j. 3796/2001-6-KM ze dne 10. 9. 2001 je budoucí dárce, mimo jiné, vlastníkem **p.p.č. 2950/2** o výměře 2091 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Dubá, obci Dubá, a evidované na listu vlastnictví č. 984 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.
- (2) Předmětem této smlouvy o smlouvě budoucí darovací je **pozemek uvedený v čl. I odst. (1)** této smlouvy, **včetně vyřazovaného tělesa komunikace č.ev. II/270 díl H** (na Novém Berštejně, úsek v délce cca 194 m) na předmětném pozemku (dále jen „*Nemovitosti*“).

Článek II

- (1) Budoucí darující se zavazuje, že nejpozději do jednoho roku od nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení silnice č.ev. II/270 díl H nacházející se na pozemku uvedeném v čl. I odst. (1) smlouvy z krajské silniční sítě, uzavře darovací smlouvu, jejímž předmětem bude předmětný pozemek uvedený v čl. I odst. (1) včetně tělesa vyřazené komunikace č.ev. II/270 díl H. Darovací smlouvu vypracuje budoucí dárce.

- (2) Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě darovací smlouvy podá budoucí dárce do 30 dnů od jejího podpisu.
- (3) Poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí budoucí obdarovaný.

Článek III

Budoucí dárce se zavazuje, že po dobu platnosti této smlouvy nepovede jednání za účelem prodeje Nemovitostí s jiným zájemcem ani je nezatíží věcným právem nebo jiným závazkem ve prospěch třetí osoby, mimo zřízení věcného břemene (služebnosti).

Článek IV

Budoucí dárce prohlašuje, že pozemky uvedené v čl. I odst. (1) této smlouvy nejsou postiženy žádnými právními vadami, jako je zejména zástavní právo, věcná břemena, předkupní právo, výhrada vlastnického práva, ani nemají jiné právní vady, které by obdarovanému jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly v budoucnu výkon jeho vlastnického práva.

Článek V

- (1) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Budoucí obdarovaný obdrží jedno vyhotovení, budoucí dárce tři vyhotovení.
- (2) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
- (3) Změny této smlouvy mohou být provedeny jen písemnými dodatky.
- (4) Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v plném znění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, kdy budoucí dárce se zavazuje tuto povinnost splnit do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- (5) Budoucí dárce výslovně prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky pro budoucí bezúplatný převod Nemovitostí z majetku Libereckého kraje tj.:
 - a) Záměr darovat Nemovitosti byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce budoucího dárce dne 3. 5. 2021 a sejmuto dne 4. 6. 2021.
 - b) Bezúplatný převod podle této smlouvy o smlouvě budoucí darovací byl schválen Zastupitelstvem Libereckého kraje dne 22. 6. 2021 usnesením č. 256/21/ZK.
- (6) Budoucí přijetí daru předmětných Nemovitostí za podmínek uvedených v této smlouvě byl schválen Zastupitelstvem města Dubá dne 17. 9. 2020 usnesením č. 5n-5/2020.

V Liberci dne:

V Dubé dne:

.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

.....
Ing. Irena Žalovičová
starostka města Dubá