

# SMLOUVA O DÍLO č. 0228/2017

uzavřená podle § 2586 a následujících občanského zákoníku

## Smluvní strany:

1. Veletrhy Brno, a. s., Výstaviště 405/1, 603 00 Brno  
IČO: 25582518, DIČ: CZ25582518, účet č. 3401803/0300 u ČSOB Brno  
Obchodní rejstřík: Krajský soud Brno, oddíl B., vložka 3137  
zastoupená: PhDr. Danou Mariou Staňkovou, Ph.D., MSc, MBA, prokuristkou  
Ing. Tomášem Moravcem, prokuristou

(dále jen zhotovitel)

2. Penny Market s.r.o., Počernická 257, Radonice, 250 73 Jenštejn  
IČO: 64945880, DIČ: CZ64945880, účet č.: 2055020104/2600 u Citi bank  
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 42812  
zastoupená: Martinem Peffekem, jednatelem  
Espenem Bergerem Larsenem, jednatelem

(dále jen objednatel)

**Akce: Netradiční konference**

**JOB: 17H24**

## Článek 1.

### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje, že za úplatu a na vlastní náklady zajistí pro objednatel ve sjednané době výrobu, montáž a demontáž šaten, dělicích stěn vč. mobiliáře ve výstavním pavilonu G2 (dále jen „dílo“) a na základě písemné objednávky objednatel další zboží a služby za účelem akce s názvem „**Netradiční konference**“ (dále jen „akce“) konané dne 14.03.2017 v areálu brněnského výstaviště.
2. Objednatel se zavazuje ve sjednané době poskytnutá plnění podle odst. 1 od zhotovitele převzít a zaplatit stanovenou smluvní cenu.
3. Předmětem díla se rozumí:
  - a) montáž a demontáž dělicích stěn, šaten pro návštěvníky, účinkující a mobiliáře;
  - b) dodání dalšího zboží, prací a služeb, které jsou nezbytné pro zajištění akce;
  - c) dodávka technických přívodů;
4. Další ujednání:
  - a) v případě potřeby vyvěšování do stropní konstrukce je objednatel povinen se řídit technickou specifikací daného pronajatého pavilonu (haly), technicko bezpečnostními předpisy pro meziveletržní pronájmy a je povinen zaslat půdorysný plán s umístěním úvazných bodů vč. hmotnostních údajů zhotoviteli ke schválení před zahájením pronájmu dle čl. 4, odst. a); na základě tohoto plánu bude autorizovaným statikem provedeno odborné posouzení, které je objednatel povinen respektovat vč. úhrady za toto posouzení;
  - b) součástí akce, pořádané objednatelem bude i catering/raut, zajišťovaný třetí osobou tj. samostatnou cateringovou společností;
  - c) položka/y v příloze č. 2, které jsou označené hvězdičkou (\*) jsou uvedeny v předpokládaném počtu - odborný odhad a konečná cena za tuto službu/y bude dokalkulována až po akci na základě skutečně odpracovaných hodin, nebo spotřebovaných kusů;

## Článek 2.

### **Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje, provést zhotovení díla podle zhotovitelem vypracovaného a objednatelem schváleného dispozičního řešení/projektu (technické a výtvarné dokumentace), který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen poskytnout plnění na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu.

3. Zhotovitel odpovídá za vady v době předání. Prokazatelné vady je povinen bezplatně odstranit ve lhůtě přiměřené charakteru zjištěné závady, nejpozději však do zahájení akce. Neodstraní-li je, či nebude-li to již možné, potom poskytne objednateli přiměřenou slevu z ceny poskytnutého díla.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. O předání a převzetí poskytnutého díla sepíší smluvní strany předávací protokol, do kterého uvedou obsah a rozsah případně zjištěných vad včetně termínů jejich odstranění. Text předávacího protokolu bude připraven zhotovitelem. Před předáním a převzetím díla proběhne schvalovací řízení, jehož účastníky budou obě smluvní strany. Jeho závěry budou přeneseny do shora citovaného předávacího protokolu.

### **Článek 3.**

#### **Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli předloží v termínu podle článku 4. odst. a) této smlouvy podklady nezbytné k řádnému provedení sjednaného díla, zejména půdorysné rozmístění (dispoziční řešení) všech dočasných staveb, mobiliáře, technických přívodů atp. s technickými údaji (rozměry, kusy, materiál, hmotnost, příkony, rozměry atp.), podklady pro výtvarné pojetí (texty, fotografie, negativy, emblémy) a další informační údaje podle uvážení. Tyto údaje se stanou přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění sjednaného díla a požadovat od zhotovitele na základě písemného upozornění, doručeného zhotoviteli, odstranění zjištěných nedostatků.
3. Objednatel je povinen ukončené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu smluvní cenu za jeho provedení ve lhůtě její splatnosti. O převzetí díla objednatelem od zhotovitele sepíší smluvní strany předávací protokol. O odstranění zjištěných nedostatků bude zhotovitel objednatelem požádán bezodkladně formou zápisu do předávacího protokolu. Práva objednatele z vad díla zanikají, jestliže je řádně písemně neoznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil. Pro odstranění vad platí lhůta, (řádově hodiny, vzhledem k povaze a délce trvání akce), dohodnutá oběma smluvními stranami, stanovená na základě okolností vedoucích ke vzniku vady a dle jejího charakteru. Dohoda bude učiněna písemně a stane se přílohou této smlouvy.
4. Objednatel je povinen vrátit zhotoviteli dílo k demontáži v termínu uvedeném čl. 4. odst. c) této smlouvy. O předání a převzetí díla zpět k demontáži bude sepsán písemný protokol. V něm strany uvedou případná poškození, která byla způsobena na materiálu nebo v nebytových prostorech, které jsou předmětem nájmu specifikovaných ve Smlouvě č. 0226/2017. O řešení těchto poškození platí čl. 8. odst. 5 této smlouvy.

### **Článek 4.**

#### **Termíny plnění**

Smluvní strany považují za závazné následující termíny sjednaných plnění:

- a) objednatel předloží poklady nezbytné k řádnému provedení sjednaného díla a další informační údaje nejpozději dne 22.02.2017
- b) zhotovitel předá objednateli řádně realizované dílo dne  
stavba /10x workshopy, 2x produkce/ 12.03.2017 do 24:00 h.  
mobiliář a šatny + registrace v krčku 13.03.2017 do 16:00 h.
- c) objednatel vrátí předmět plnění zpět zhotoviteli k demontáži dne 15.03.2017 do 04:00 h.
- d) demontáž akce vč. vyklizení výstavních ploch končí dne 15.03.2017 do 04:00 h.

### **Článek 5.**

#### **Cena plnění a platební podmínky**

4.

5.

6.

7.

8.

### **Článek 6.**

#### **Časová ujednání a zánik smlouvy**

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V pochybnostech se má za to, že rozhodující je datum podpisu smluvní strany, která smlouvu podepsala později.
2. Smlouva zaniká:
  - a) splněním předmětu smlouvy
  - b) dohodou smluvních stran
  - c) odstoupením některé ze smluvních stran
3. Právo na odstoupení od smlouvy vzniká zhotoviteli zejména v případě že:
  - a) objednatel nepředloží zhotoviteli podklady podle článku 3. odst. 1. v termínu podle článku 4. odst. a)
  - b) objednatel nezaplatí zálohovou fakturu podle ustanovení článku 5. odst. 4.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody, která ji vznikla jednáním povinné strany.

### **Článek 7.**

#### **Výstavba, montáž a demontáž**

1. Objednatel svým podpisem na této smlouvě potvrzuje svůj bezvýhradný souhlas se zněním Technicko-bezpečnostních předpisů, o kterých prohlašuje, že se s nimi seznámil, a že je od zhotovitele převzal. Tyto Technicko-bezpečnostní předpisy jsou rovněž v aktuálním znění přístupné na webových stránkách [www.bvv.cz/pronajmy](http://www.bvv.cz/pronajmy). V případě jejich nedodržení nepovolí zhotovitel provoz akce bez nároku na vrácení zaplaceného nájemného.
2. Nástěnné hydranty, požární hlásiče, hasicí přístroje a jiná zařízení zajišťující bezpečnost nesmějí být přemísťovány ani zastavěny. Zásahy do objektů pavilonů nebo volných ploch jsou zakázány. Případné drobné úpravy na žádost objednatele zajišťuje pouze zhotovitel s možností jejich odmítnutí. Pro případ porušení této povinnosti je objednatel povinen objekt pavilonů nebo volných ploch uvést do původního stavu na vlastní náklady nebo uhradit vzniklé náklady zhotoviteli.
3. Objednatel odpovídá za veškeré movité věci, které mu Veletřhy Brno, a.s. pronajaly a je povinen je vrátit po skončení akce nepoškozené. Každé poškození pronajaté plochy a zařízení je objednatel povinen uvést do původního stavu na vlastní náklady nebo uhradit vzniklé náklady zhotoviteli.

## Článek 8. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud budou v pronajatých prostorách realizovány objednatel (nebo jím pověřeným zástupcem) dále jen „subdodavatel“ další dočasné stavby, nebo jiné montážní práce, než ty, na kterých se smluvní strany dohodly v předmětu smlouvy dle této smlouvy, je v takovém případě objednatel povinen předložit pověřenému zástupci zhotovitele ve lhůtě nejpozději do 10 dnů před zahájením montáže ke schválení ve 2 vyhotoveních projekt dočasných staveb v půdorysu a pohledu, včetně uvedení druhu použitého materiálu pro tyto dočasné stavby. Schválenou dokumentací se musí prokázat při převzetí pronajaté plochy, nebo před zahájením stavebních prací.
2. Za činnost subdodavatelů v pronajatých prostorách v době konání akce odpovídá objednatel;
3. Přívody a odpady vody, přípojky elektro, stlačeného vzduchu, telekomunikační služby a úklid je možno objednat výhradně u zhotovitele.
4. Veškeré prvky a předměty, tvořící předmět plnění dle této smlouvy zůstávají majetkem zhotovitele a po skončení akce musí být zhotoviteli řádně vráceny. V případě jejich poškození hradí objednatel náklady spojené s jejich opravou a uvedením do provozu. Při úplném zničení, ztrátě nebo v případě, kdy poškozené předměty nelze již uvést do provozuschopného stavu, je objednatel povinen nahradit zhotoviteli vzniklou škodu ve výši jejich pořizovací ceny.
5. Veškeré ostatní doplňkové materiály jednorázově zabudované do předmětu plnění (koberec, ostatní podlahové krytiny, závěsy, záclony, materiál elektro apod.) vstupují do ceny plnění formou pronájmu. V případě nevrácení bude objednateli kromě pronájmu fakturována i jejich prodejní cena včetně daně.
6. Tato smlouva bude uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, v registru smluv.

## Článek 9. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel opravňuje k jednání s objednatel v rámci předmětu smlouvy svého pracovníka:  
[REDAKCE]
2. Objednatel opravňuje k jednání se zhotovitelem v rámci předmětu smlouvy svého zplnomocněného zástupce:  
[REDAKCE]
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou.
4. Tato smlouva je pořízena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě.

V Brně dne 27-02-2017  
zhotovitel :

V 27.2.2017 dne  
objednatel :

