

Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 40N19/55

Datum tisku: 25.06.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Lhotka u Frýdku-Místku									
část	1227		3	2	397,00	01.01.2020	01.01.2020	0	0,00
Celkem za katastr					397,00				0,00
Katastr: Rychaltice									
část	1753			2	3003,00	01.01.2020	04.12.2020	65	120,30
Celkem za katastr					3003,00				120,30
Celkem vydané parcely					3400,00				120,30

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Baška									
	1927		3	2	504,00	01.01.2020		365	76,64
Celkem za katastr					504,00				76,64
Katastr: Chlebovice									
	1356			2	8550,00	01.01.2020		365	1 705,13
	1392			2	4446,00	01.01.2020		365	886,67
	1394			2	885,00	01.01.2020		365	176,50
	1572			2	8195,00	01.01.2020		365	1 634,33
Celkem za katastr					22076,00				4 402,63
Katastr: Metylovice									
	107		1	2	49550,00	01.01.2020		365	4 253,37
	107		6	2	495,00	01.01.2020		365	42,49
část	189		5	2	16,00	01.01.2020		365	1,37
	239		20	2	335,00	01.01.2020		365	28,76
Celkem za katastr					50396,00				4 325,99
Katastr: Palkovice									
	2217		48	2	2071,00	01.01.2020		365	319,53
Celkem za katastr					2071,00				319,53
Katastr: Skalice u Frýdku-Místku									
	511		3	2	4960,00	01.01.2020		365	811,16
část	1208		4	2	63,00	01.01.2020		365	10,30
	1370		12	2	189,00	01.01.2020		365	30,91
Celkem za katastr					5212,00				852,37

Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 40N19/55

Datum tisku: 25.06.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

Katastr: Sklenov

část	406	7	2	31,00	01.01.2020	365	5,17
Celkem za katastr				31,00			5,17
Celkem stávající parcely				80290,00			9 982,33
Celkem							10 103

Příloha pachtovní smlouvy č. 40N19/55

Variabilní symbol: 4011955

Uzavřeno: 11.12.2019

Roční pacht: **9 982 Kč**

Datum tisku: 25.06.2021

Účinná od: 01.01.2020

Pachtýři:**Název****Adresa**

RenoFarma Beskyd, a.s.

Palkovice 919, 73941 Palkovice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Baška												
	1927	3	2	7	10002	pc/ha	41 100,00	504	3,7			76,64
Celkem za katastr									504			76,64
Katastr: Chlebovice												
	1356		2	2	10002	pc/ha	53 900,00	8 550	3,7			1 705,13
	1392		2	2	10002	pc/ha	53 900,00	4 446	3,7			886,67
	1394		2	2	10002	pc/ha	53 900,00	885	3,7			176,50
	1572		2	7	10002	pc/ha	53 900,00	8 195	3,7			1 634,33
Celkem za katastr									22 076			4 402,62
Katastr: Metylovice												
	107	1	2	7	10002	pc/ha	23 200,00	49 550	3,7			4 253,37
	107	6	2	7	10002	pc/ha	23 200,00	495	3,7			42,49
část	189	5	2	7	10002	pc/ha	23 200,00	16	3,7			1,37
	239	20	2	14	10002	pc/ha	23 200,00	335	3,7			28,76
Celkem za katastr									50 396			4 325,99
Katastr: Palkovice												
	2217	48	2	7	10002	pc/ha	41 700,00	2 071	3,7			319,53
Celkem za katastr									2 071			319,53
Katastr: Skalice u Frýdku-Místku												
	511	3	2	7	10002	pc/ha	44 200,00	4 960	3,7			811,16
část	1208	4	2	14	10002	pc/ha	44 200,00	63	3,7			10,30
	1370	12	2	14	10002	pc/ha	44 200,00	189	3,7			30,91
Celkem za katastr									5 212			852,37
Katastr: Sklenov												
část	406	7	2	14	10002	pc/ha	45 100,00	31	3,7			5,17
Celkem za katastr									31			5,17
Celkem								80 290			9 982	

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavidní stav						Nový stav											
Označení pozemku parc. číselm	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číselm	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²				ha	m ²					Číslo přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Číslo výměry poz. evidenci	Výměra dílu ha	Výměra dílu m ²	Označení dílu
1753	2	22 00	ostatní jna plocha		1753/1	2	19 72	ostatní jna plocha			0	1753	10002		2	26	
					1753/2			ostatní jna plocha			0						
	2	22 00				2	22 00										

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zapsání do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

863-13	477133.14	1122250.94	3	sl.plotu
1	477142.75	1122247.18	3	sl.plotu
2	477158.87	1122284.56	3	znak z plotu

GEOMETRICKÝ PLÁN
 pro
 rozdělení pozemku

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Jiří Žváček, Ph.D.

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2533/11

Dne: 6. července 2020 Číslo: 445/2020

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Seznámil se s obsahem a účelovým záměrem:

Jméno, příjmení: Ing. Jiří Žváček, Ph.D.

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2533/11

Dne: 15-07-2020 Číslo: 529/2020

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověřil stejnopis geometrického plánu v listinné podobě.



Vyhotovitel: Marek Nováček - výkon zeměměřičských činností IČ 87438674 Jistebník 547 742 82 Jistebník

Číslo plánu: 1195-37/2020

Okres: Frýdek-Místek

Obec: Hukvaldy

Kat. území: Rychaltice

Mapový list: Nový Jičín Q-1/11

Dosavidním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem; dle Seznamu souřadnic

Katastrální úřad ochrany a užívání parcel:

KÚ pro Moravskoslezský kraj
 KP Frýdek-Místek
 Libuše Strakošová
 PGP-1564/2020-802
 2020.07.15 09:46:38 CEST