



Pojistitel: Colonnade Insurance S.A., se sídlem L-2350 Lucemburk, rue Jean Piret 1, Lucemburské velkovévodství, zapsaná v lucemburském Registre de Commerce et des Sociétés, registrační číslo B61605, jednající prostřednictvím Colonnade Insurance S.A., organizační složka, se sídlem Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, Česká republika, identifikační číslo 044 85 297, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 77229.

Se sídlem: Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, Česká republika.

Zastupující: Jana Kasíková, zmocněná pro záležitosti smluvní.

a

Pojistník/pojištěný: DŮM ZAHRANIČNÍ SPOLUPRÁCE
IČ 613 86 839

Se sídlem: Praha, Na poříčí 1035/4, PSČ 110 00, Česká republika,

Jednající: Ing. Dana Petrova, ředitelka

Adresa pro doručování: Praha, Na poříčí 1035/4, PSČ 110 00, Česká republika.

uzavírají prostřednictvím

Zplnomocněného makléře: Jůzl a spol. s r.o.
IČ 085 96 913

Se sídlem: Mánesova 4035/4, 586 01 Jihlava, Česká republika.

Pojistnou smlouvu č. 3301 0086 21

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU A ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU ZPŮSOBENOU VÝROBKEM

Podpisy vyjadřují smluvní strany souhlas s dále uvedenou *pojistnou smlouvou* a *pojistník* potvrzuje, že byl seznámen s příloženými pojistnými podmínkami a že s nimi souhlasí. *Pojistník* prohlašuje, že akceptuje návrh této *pojistné smlouvy* v plném rozsahu; přijetí nabídky s dodatky či odchylkami, byť nepodstatnými, se za akceptaci nepovažuje. Za akceptaci se rovněž nepovažuje ústní oznámení o přijetí návrhu ani chování ve shodě s nabídkou. Vzhledem k tomu, že bylo pojištění sjednáno na základě informací poskytnutých pojišťovací makléřem, *pojistník* souhlasí, že tyto informace budou stranami považovány za odpovědi na písemné dotazy *pojistitele*. Pokud se v textu vyskytují pojmy psané *kurzívou*, potom mají tyto pojmy význam definovaný v příložených pojistných podmínkách. v případě, že *pojistník* je podnikatelem, vylučuje se užití ustanovení o smlouvách uzavíraných adhezním způsobem podle příslušných ustanovení *zákoných norem*.

Pojistník:

Pojistitel:

V Praze dne ___29/___6/2021

V Praze dne 29/6/2021

Podpis:

Jméno:

Ing. Dan Petrova

Funkce:

ředitelka

zmocněná pro záležitosti smluvní

NÁLEŽITOSTI POJISTNÉ SMLOUVY 3301 0086 21

1. Pojistná doba

Pojistná smlouva se sjednává na dobu určitou.			
Pojištění vznikne dnem	01/ 07/ 2021	a je sjednáno na <i>pojistnou dobu</i> , která skončí dnem	30/ 06/ 2022

2. Pojištěný

2.1 DŮM ZAHRANIČNÍ SPOLUPRÁCE	IČO 613 86 839
-------------------------------	----------------

3. Podnikatelská činnost pojištěného

Činnosti uvedené v příloženém výpisu z živnostenského rejstříku *pojištěného*.

4. Pojistná událost, pojistné nebezpečí

Pojistnou událostí se rozumí vznik újmy na území vymezeném *pojistnou smlouvou*, za kterou *pojištěný* právně odpovídá a která nastala v průběhu *pojistné doby* v důsledku jednání *pojištěného* nebo jiné skutečnosti v přímé souvislosti s pojištěnou *podnikatelskou činností* ve smyslu ustanovení *pojistné smlouvy*, *podmínek* a smluvních ujednání.

Pojistným nebezpečím je právními předpisy stanovená povinnost *pojištěného* k náhradě újmy, jejíž rozsah je blíže specifikován v *pojistné smlouvě*, *podmínkách* a smluvních ujednáních.

5. Rozsah a limity pojistného plnění

Celkový limit pojistného plnění	
40 000 000 Kč	pro jednu pojistnou událost a za všechny pojistné události v průběhu <i>pojistné doby</i>
zachraňovací náklady dle zák. 89/2012 Sb.	1% z celkového limitu pojistného plnění za pojistnou dobu maximálně 50 000 Kč, zachraňovací náklady vynaložené na záchranu života nebo zdraví osob jsou omezeny částkou 30% sjednaného limitu pojistného plnění.

č.	Sublimit poj. Plnění	Pojištěné riziko
1.	40 000 000 Kč	za jednu pojistnou událost v průběhu <i>pojistné doby</i> Obecná povinnost k náhradě věcné škody a újmy na zdraví vůči třetí osobě, dle čl. 2.2 podmínek vč. povinnosti k náhradě újmy z držby nemovitosti
2.	1 000 000 Kč	Regresy zdravotních pojišťoven vůči zaměstnancům a třetím osobám
3.	200 000 Kč	Povinnost k náhradě škody na věcech vnesených a odložených (účastníci školení a ubytovaní hosté)
4.	200 000 Kč	Povinnost k náhradě škody na věcech zaměstnanců (vozidla zaměstnanců)

Není-li ve smlouvě ujednáno jinak, limit plnění /sublimit plnění je maximálním limitem pojistného plnění na jednu pojistnou událost a zároveň na všechny pojistné události v průběhu pojistné doby.

6. Územní rozsah pojištění a jurisdikce

Riziko č.	Územní rozsah – čl. 2.2 <i>podmínek</i>	Jurisdikce – čl. 2.3 <i>podmínek</i>
1. – 4.	Svět včetně USA / Kanady	Svět včetně USA / Kanady

7. Spoluúčast

Základní spoluúčast z každé pojistné události	2 500 Kč, avšak	
Riziko č.	Územní rozsah	Spoluúčast
2., 3., 4.	Svět včetně USA/Kanady	1 000 Kč

8. Pojistné

Hodnota budovy	350 000 000 Kč
Sazba pojistného (hodnoty budovy)	0,11 ‰
Minimální a zálohové pojistné	38 700 Kč

9. Splatnost pojistného

Počet splátek	1
Výše splátky	38 700 Kč
Datum splatnosti	22/ 07/ 2021
Účet	Pojistné je splatné na účet pojistitele č. 255 069 0105/2600 Citibank Europe plc, organizační složka, Bucharova 2641/14, 158 02 Praha 5, Stodůlky, konstantní symbol 3558, ref./var. symbol: 3301008617 , v termínech splatnosti stanovených v této pojistné smlouvě.

10. Makléřská doložka

Jůzl a spol. s.r.o.	Pojištěný pověřuje výhradně pojišťovací makléřskou společnost Jůzl a spol. s r.o. vedením, řízením a zpracováním jeho pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, včetně hlášení pojistných událostí, bude prováděn výhradně prostřednictvím zplnomocněného makléře.
---------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

11. Přílohy pojistné smlouvy

Příloha 1:	Pojistné podmínky pojištění odpovědnosti za újmu a odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku CAS 01-05/2017
Příloha 2:	Výpis z živnostenského rejstříku pojistníka/pojištěného

Čl. I. Obecná smluvní ujednání

I. 1. Předmět a rozsah pojištění odpovědnosti – pojistnou smlouvou je sjednáno pojištění *odpovědnosti za újmu z provozní činnosti* jako pojištění škodové na základě smluvních ujednání a v rozsahu dle *Pojistných podmínek pojištění odpovědnosti za újmu a odpovědnosti za újmu způsobenou výrobkem CAS 01-05/2017* (v textu jen *podmínky*) a podle principu Loss Occurrence. Odpovědnost za újmu způsobenou vadným výrobkem je odchýlně od ujednání čl. 2.5 CAS 01-05/2017 zcela vyloučena.

I. 2. **Předmět pojištění (podnikatelská činnost):** činnosti provozované pojištěným, zapsané v obchodním rejstříku, k jejichž výkonu je oprávněn v souladu s platnými právními předpisy *ke dni počátku pojištění* a dále i vedlejší činnosti ve smyslu čl. 19. DEFINICE *podmínek*.

I. 3. **Územní rozsah:** Celý svět včetně USA a Kanady.

I. 4. **Jurisdikce** – v rámci sjednaného územního rozsahu pojistné ochrany se použije české, případně zahraniční (mezinárodní) právo v rozsahu dle pojistné smlouvy. Povinnost pojistitele plnit nevznikne, nebude-li v důsledku zásahu státní moci, uznané či neuznané, pojištěného nebo třetích osob možné zjištění a likvidace újmy, jakož i plnění ostatních povinností pojistitele.

I. 5. Vztahuje-li se pojištění na povinnost k náhradě újmy jiné osoby než pojistníka, vztahují se všechna ustanovení týkající se pojistníka a jeho povinností na pojištěného. Uplatnit právo na poskytnutí pojistného plnění může výlučně pojištěný. Ostatní práva z pojistného vztahu je oprávněn vykonávat pouze pojistník, který je zároveň povinen informovat pojištěného o sjednání pojištění v jeho prospěch a o způsobu zpracování osobních údajů pojištěného pojistitelem.

I. 6. Pojistnou událostí se pro účely těchto podmínek rozumí vznik újmy na území vymezeném pojistnou smlouvou, kterou má pojištěný povinnost nahradit a která nastala v průběhu pojistné doby v důsledku jednání pojištěného nebo jiné skutečnosti v přímé souvislosti s podnikatelskou činností pojištěného.

I. 7. **Sublimity** jsou sjednány v rámci celkového limitu pojistného plnění pro základní rozsah pojištění, tj. nesčítají se. Není-li ujednáno jinak, platí sublimit zároveň pro jednu a všechny pojistné události v průběhu *pojistné doby*.

I. 8. Minimální a zálohové pojistné

Je-li podle pojistné smlouvy sjednáno pojistné jako minimální a zálohové, je základem pro výpočet pojistného především předpokládaná výše ročního obrátu nebo jiného měřitelného údaje. Po uplynutí pojistné doby je *pojištěný* povinen sdělit pojistiteli skutečnou výši rozhodných údajů za uplynulé období. Pojistitel je po obdržení údajů od *pojištěného* oprávněn provést konečné vyúčtování pojistného v souladu s čl. 10 *podmínek*; případný nedoplatek na pojistném je splatný do jednoho měsíce od obdržení údajů. Ročním obrátem se rozumí součet všech hrubých příjmů z dodávek a jiných plnění, které *pojištěný* dodal odběratelům v průběhu pojistné doby s výjimkou výnosů z licencí, prodeje podniku nebo jeho části.

Čl. II. Rozsah pojištění dle pojistného zájmu

II. 1. Povinnost k náhradě věcné škody a újmy na zdraví vůči třetí osobě, dle čl. 2.2. podmínek vč. Povinnosti k náhradě újmy z držby nemovitosti

pojistný sublimit:.....	40 000 000 Kč
spoluúčast:.....	2 500 Kč

II. 1.1. Pojištění se sjednává pro povinnost *pojištěného* k náhradě újmy vyplývající z vlastnictví, držby nebo správy nemovitostí pojištěného, vč. správy, údržby a držení služebních bytů užívaných zaměstnanci pojištěných subjektů. Pojištění se vztahuje také na povinnost *pojištěného* k náhradě věcné škody vyplývající z držení pozemků, souvisejících stavebních součástí budov a prostor, a škod způsobených na najatých či na leasing užívaných budovách a prostorách užívaných k provozním účelům únikem vody z vodovodního potrubí, požárem nebo výbuchem. Pojištění zahrnuje také případy, kdy jsou pozemky, budovy nebo prostory zcela nebo částečně pronajaty a újma vznikne třetím subjektům v důsledku provádění běžných stavebních oprav, úprav a obvyklé údržby nemovitosti pojištěným a nejedná-li se o stavební práce zasahující do nosných konstrukcí nebo statiky budovy. Spoluúčast pro případ vzniku újmy v důsledku stavebních úprav se sjednává ve výši 5% újmy/ min. 5 000 Kč. Toto pojištění se vztahuje pouze na území České republiky.

II. 2. Regresy zdravotních pojišťoven – třetí osoby a zaměstnanci

pojistný sublimit.....	1 000 000 Kč
spoluúčast.....	1 000 Kč

Odchylně od ustanovení článku 4.1.2 *podmínek* se ujednává, že se pojištění vztahuje rovněž na náhradu nákladů na zdravotní péči vynaložených zdravotní pojišťovnou ve prospěch *třetích osob a zaměstnance pojištěného* v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, ke kterému došlo v důsledku zaviněného protiprávního jednání *pojištěného*.

II. 3. Povinnost k náhradě škody na vnesených a odložených věcech

pojistný limit.....	200 000 Kč
spoluúčast.....	1 000 Kč

Odchylně od ustanovení článku 4.1.5 *podmínek* se ujednává, že se pojištění vztahuje i na povinnost k náhradě škody na věcech, které byly vneseny či odloženy v *provozních prostorách pojištěného*. Pojištění se vztahuje také na peněžitou náhradu věcné škody na movitých věcech, které *pojištěný* oprávněně drží, opatruje, nebo uschovává v rámci provozní činnosti a to v rozsahu zákonné povinnosti *pojištěného*:

- jako uschovatele k náhradě škody z titulu poškození, zničení nebo odcizení (nikoliv ztráty) na věci, vnesené do prostor určených k ubytování ubytovanými fyzickými osobami, odevzdaných *pojištěnému* jako provozovateli; které *pojištěný* převzal nebo klient *pojištěného* uložil za účelem evidované úschovy, a které se nacházejí v hlídané šatně nebo uzamčené šatní skříňce při násilném překonání této uzamčené šatní skříňky;
- k náhradě škody za klenoty, peníze a jiné cennosti se pojištění vztahuje pouze v případě, že byly *pojištěnému* předány k úschově nebo uloženy na místě k tomu určeném proti písemnému dokladu;
- k náhradě škody na oděvech odložených na místě k tomu určeném nebo na místě, kam se obvykle odkládají.

Pojištění věcí vnesených a odložených se nevztahuje na povinnost k náhradě škody na věcech odložených na jiných místech než k tomu určených, na škody vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením chybou obsluhou a vadně vykonanou prací a škody vzniklé při provozování činnosti, se kterou není zpravidla spojeno odkládání věcí. Pojištění se nevztahuje na věci odložené v motorových vozidlech. Sublimit pojistného plnění v případě poškození, zničení, odcizení nebo záměny věcí činí pro jednu pojistnou událost **25 000 Kč**; pro klenoty, peníze a jiné cennosti pro jednu pojistnou událost **10 000 Kč**, avšak **200 000 Kč** pro všechny pojistné události v *pojistném období*.

II. 4. Povinnost k náhradě škody na věcech zaměstnanců (vozidla zaměstnanců)

pojistný sublimit.....	200 000 Kč
spoluúčast.....	2 500 Kč

Odchylně od ustanovení článku 4.1.1 *podmínek* se ujednává, že se pojištění vztahuje na odpovědnost *pojištěného* za odložené věci *zaměstnanců*. Pojištěna je povinnost *pojištěného* k náhradě škody na věcech *zaměstnanců* vzniklou poškozením, zničením nebo odcizením (nikoliv ztrátou) věcí, pokud se věci nacházely v uzamčených šatních boxech a ke škodě došlo násilným překonáním překážky nebo se věci nacházely na místě obvyklém a určeném zaměstnavatelem za předpokladu, že vstupy do prostor výkonu zaměstnání jsou hlídány nebo uzamčeny. Pojištění se nevztahuje na škody na věcech, které *zaměstnanci* obvykle do zaměstnání nenosí a na škody způsobené poškozením, zničením, ztrátou nebo pohřešování notebooků a ostatních elektronických zařízení, s výjimkou mobilních telefonů.

Pojištěný je povinen dle ustanovení zákoníku práce uplatnit požadavek na náhradu škody vůči zaměstnavateli v příslušné lhůtě a případnou ztrátu nebo odcizení věcí ihned po zjištění nahlásit příslušným správním orgánům. Sublimit pojistného plnění v případě poškození, zničení, odcizení nebo záměny věcí činí pro jednoho *zaměstnance* a pojistnou událost 150 000 Kč; pro klenoty, peníze a jiné cennosti 35 000 Kč.

Čl. III. Zvláštní ujednání

Dodatečně k čl. 4 *podmínek* a s výjimkou případů výslovně uvedených v pojistné smlouvě se pojištění dále nevztahuje na újmy vzniklé:

- porušením autorského práva obecně vč. ztráty osobních dat;
- škody vzniklé z dopravních, přepravních smluv nebo spedičních služeb;
- stavební činnosti;
- v důsledku pohřešování, ztráty nebo odcizení věcí a peněz a škody zjištěné až při inventuře /schodek/;
- elektro/magnetickým a ionizujícím zářením všeho druhu;
- činnostmi, pro které právní předpisy stanoví povinnost sjednat pojištění odpovědnosti za újmu.

III. 1. Výluka újem způsobených křemíkem nebo jeho sloučeninami (silica exclusion)

Dodatečně k ustanovení článku 4 *podmínek* se ujednává, že se pojištění nevztahuje na povinnost *pojištěného* k náhradě jakékoliv újmy přímo, nepřímo nebo údajně způsobené nebo způsobené s přispěním v celém rozsahu nebo z části, nebo vzniklé z přítomnosti, požření, vdechnutí nebo vstřebání nebo vystavení výrobkům, vláknům, prachu obsahujícím křemík nebo jeho sloučeniny nebo křemík v jakékoli jiné formě, a na jakoukoliv povinnost *pojištěného* odškodnit třetí stranu z důvodu *osobní újmy, majetkové škody* nebo jiné újmy vzniklé z přítomnosti, požření, vdechnutí nebo vstřebání nebo vystavení výrobkům, vláknům či prachu obsahujícím křemík nebo jeho sloučeninám nebo křemíku v jakékoli jiné formě.

III. 2. Non Representation Clause

Vyloučena je jakákoliv odpovědnost za škody vzniklé vlastnictvím a provozováním jakýchkoliv kanceláří, továren či distribučních center *pojištěného* umístěných v USA a Kanadě či v jiných zemích, spadajících pod jurisdikci USA a Kanady

III. 3. Výluka ekonomických sankcí

Tato doložka má v tomto pojištění přednost před všemi ostatními ustanoveními *podmínek a pojistné smlouvy* a jejich příloh.

Tímto se ujednává, že podmínkou účinnosti pojištění je, že neporušuje žádné hospodářské nebo obchodní sankce uvalené Vládou České republiky, Evropskou unií a Spojenými státy americkými, včetně sankcí uvalených a uplatňovaných jejich státními nebo obdobnými úřady.

Jakékoliv dokumenty potvrzující existenci nebo účinnost pojištění, včetně pojistky nebo pojistného certifikátu, se považují za neplatné, pokud je pojištění, jehož existenci potvrzují, v rozporu s hospodářskými nebo obchodními sankcemi popsány výše. Jakékoliv nároky uplatněné na základě takové pojistky, pojistného certifikátu nebo jiného obdobného dokladu může *pojistitel* v souladu s požadavky sankcí odmítnout.

III. 4. Výluka znečištění na území USA a Kanady

Z pojištění nejsou kryty jakékoliv škody vyplývající z odpovědnosti pojištěného přímo či nepřímě spojené s vypouštěním, uvolňováním, vytečením či únikem kouře, výparů, sazí, dýmu, kyselin, alkalických látek, toxických látek, tekutin, olejů, odpadového materiálu, dalších škodlivých a kontaminujících či znečišťujících látek do/na půdu, atmosféry či vodního zdroje, ke kterým dojde na území Spojených států amerických, včetně všech jeho správních jednotek nebo na území Kanady.

Pojištěním není kryta odpovědnost za škodu podle odstavce 1. pokud byl nárok na její náhradu vznesen u soudního nebo jiného orgánu na území uvedeném v předchozím odstavci nebo mimo toto území z důvodu uznání a výkonu cizího rozhodnutí ať už na základě mezinárodní smlouvy nebo vzájemnosti nebo z jiného důvodu.

III. 5. Výluka odškodnění nad rámec vzniklé škody na území USA a Kanady

Z pojištění není kryta jakákoliv odpovědnost vyplývající z mnohonásobných škod a exemplárních opatření, ke kterým dojde na území Spojených států amerických, včetně všech jeho správních jednotek nebo na území Kanady.

III. 6. Započítání nákladů na právní služby na území USA a Kanady

V souvislosti se škodou krytou tímto pojištěním, ke které dojde na území Spojených států amerických, včetně všech jeho správních jednotek nebo na území Kanady, budou všechny náklady vynaložené na právní služby zahrnuty v rámci stanoveného limitu pojištění a nikoliv nad rámec tohoto limitu.

PROHLÁŠENÍ

pojistníka o neexistenci nároků na náhradu škody

(NO CLAIMS / NO MATERIAL CHANGES IN RISK DECLARATION)

Prohlašujeme a potvrzujeme, že naší společnosti není známa jakákoliv skutečnost, která by nasvědčovala tomu, že:

1. proti pojistníkovi nebo pojištěným společnostem byl vznesen jakýkoliv nárok na náhradu škody z titulu odpovědnosti za škodu z provozní činnosti nebo vadného výrobku, podána žaloba či veden soudní spor, který by nebyl oznámen dosavadnímu nebo stávajícímu pojistiteli ve dne podpisu smlouvy;
2. existují okolnosti, v jejichž důsledku takový nárok, žaloba či spor vznikl nebo vzniknout mohl;
3. že nedošlo k věcným změnám v přesnosti a úplnosti údajů, které jsme uvedli prostřednictvím makléře pojistiteli a zároveň nedošlo k věcným změnám v přesnosti a úplnosti údajů ani u dalších informací, které jsme pojistiteli poskytli v souvislosti s pojištěním, které je předmětem této smlouvy č. 3301 0086 21.



Přílohy pojistné smlouvy