

## Smlouva o dílo

(§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

Smluvní strany:

zhotovitel:

**Martin Stejskal**  
**Slavičkova 3484**  
**580 01 Havlíčkův Brod**  
**IČ: 03161595**  
**Firma není plátcem DPH**

č.úctu:2500618746/2010

e-mail kontaktní osoby pro zakázku: stejskyhb@seznam.cz

objednatel:

**Obchodní akademie a Hotelová škola Havlíčkův Brod**  
**Bratříků 851**  
**580 02 Havlíčkův Brod**  
**IČ: 60126817**

Komerční banka, as., Havlíčkův Brod, č. účtu: 16732521/0100

Tel.: +420 569 421 182 e-mail: oahshb@oahshb.cz

zastoupená Mgr. Jiřím Formanem, ředitelem

### Článek první Předmět plnění

- 1.1 Předmětem plnění je **výměna podlahové krytiny ve 1 buňce ubytovny B, Kyjovská 3187, Havl. Brod – č. pokojů B315, B316 a výměna podlahové krytiny v kabinetě č. 208 a učebně č. 209 na pracovišti Bratříků**. Dodávka bude zahrnovat úpravu stávajícího podkladu, dodávku a položení PVC Novoflor standard, montáž lepením a dokončovací práce. Přesná specifikace dodaných prací je obsahem Cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou přílohou této smlouvy.
- 1.2 Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 1.7.2021 a druhá ze dne 14.7.2021. Zakázka byla zadána mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

## **Článek druhý Cena díla, platební podmínky**

**Kupní cena je 71.842,-Kč.**

(slovy Sedmdesát jednatisícsmsetčtyřicetdvakorunčeských)

- 2.1 Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění dle této smlouvy.
- 2.2 Celková kupní cena bude uhrazena po dodání předmětu plnění dle této smlouvy. **Dodavatel je oprávněn fakturovat každou část zakázky zvlášť.** Tzn. dokončenou výměnu na Bratříkách a následně dokončenou výměnu podlahové krytiny na Kyjovské.  
Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti stanovené platnými obecně závaznými právními předpisy. Daňový doklad, který nebude mít požadované náležitosti je kupující oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti prodávajícímu k opravě. V takovém případě není kupující v prodlení s úhradou daňového dokladu.
- 2.3 Splatnost daňového dokladu je 14 dní od jeho doručení kupujícímu na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Fakturovaná částka je uhrazena dnem odepsání částky z účtu kupujícího.

## **Článek třetí Povinnosti prodávajícího**

- 3.1 Zhotovitel je povinen dle dohody dokončit práce a **předat dílo do 20. srpna 2021.**
- 3.2 Místem realizace díla dle této smlouvy je pracoviště objednatele - Bratříků 851 a Kyjovská 3187, Havlíčkův Brod
- 3.3 Dílo se považuje, podle této smlouvy za dokončené, pokud bylo řádně předáno odpovědné osobě objednatele – správci budovy Kyjovská Josefu Novému a správci budovy Bratříků panu Milanu Rychlému.

## **Článek čtvrtý Povinnosti kupujícího**

- 4.1 Objednatel je povinen zaplatit cenu díla podle článku II. této smlouvy pokud převzal dílo v rozsahu dle článku prvního této smlouvy.

## **Článek pátý Odstoupení od smlouvy**

- 5.1 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že:
  - a) předmět této smlouvy není dodán v takovém provedení, tak jak je uvedeno v příloze této smlouvy
  - b) zhotovitel překročí dodací lhůtu uvedenou v čl. III., odst. 3.1 o více jak 20 pracovních dní.

## **Článek šestý Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

- 6.1. Zhotovitel přejímá níže uvedenou záruku za předmět plnění dodaného podle této smlouvy. **Záruční doba na celý předmět plnění činí 24 měsíců ode dne předání a převzetí dodávky.**
- 6.2. Záruka se nevztahuje na vady způsobené zaviněným jednáním kupujícího, vandaly anebo způsobené vyšší mocí.

**Článek sedmý**  
**Sankční ujednání**

- 8.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude objednatel v prodlení s úhradou ceny plnění ujednané podle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý byt započatý kalendářní den prodlení.

**Článek devátý**  
**Ostatní ujednání**

- 9.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu obou smluvních stran.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k dodanému předmětu plnění dle této smlouvy nabývá kupující okamžikem splnění dodávky prodávajícím podle podmínek stanovených touto smlouvou, jakmile je podepsaný zápis o předání a převzetí. Tímto okamžikem přechází riziko nahodilé zkázy na objednatele.
- 9.3 Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné zprávy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv splní Obchodní akademie a Hotelová škola Havlíčkův Brod a splnění této povinnosti doloží Potvrzením o uveřejnění smlouvy vydaným Registrem. Současně bere zhotovitel na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
- 9.4 Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Vypovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení vypovědi doručeno zhotoviteli.
- 9.5 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.

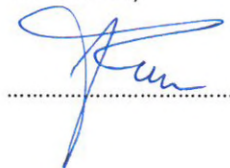
V Havlíčkově Brodě dne 19.7.2021

V Havlíčkově Brodě dne 20.7.2021

Objednatel: Obchodní akademie a Hotelová škola  
Havlíčkův Brod  
Bratříků 851, Havlíčkův Brod  
PSČ 580 02 IČO 60126817  
tel. 569 421 182 (1)

Zhotovitel:

Mgr. Jiří Forman  
ředitel školy



**PODLAHY**  
Martin Stejskal  
Slavčková 3484  
580 01 Havlíčkův Brod  
Tel.: 604 94 90 34  
IČ: 03161595



## Cenová a specifikační tabulka podlahářských prací

poř. č.	Zkrácený popis prací	Měrná jednotka	Množství měrných jednotek	Cena v Kč za měr. jednotku	Cena celkem v Kč
1	Demontáž stávajícího PVC včetně uložení v TS	m <sup>2</sup>	42	50	2100
2	Samonivelační stěrka 3mm	m <sup>2</sup>	42	160	6720
3	Přebroušení stěrky	m <sup>2</sup>	42	20	840
4	PVC Novoflor Standard	m <sup>2</sup>	54	300	16200
5	Montáž PVC lepením	m <sup>2</sup>	42	110	4620
6	PVC sokl včetně montáže	m	40	45	1800
7	Sváření	m	24	25	600
8	Přechodová lišta	m	2	180	360
9		m			0
11		bm			
12		bm			
13		bm			0
14		m <sup>2</sup>			0
15		bm			0
16		kg			0
17		hodina			0
					0
18		m <sup>2</sup>			0
19		m <sup>2</sup>			0
20		ks			0
21		ks			0
22		m <sup>2</sup>			0
23		m <sup>2</sup>			0
24		bm			0
25		kg			0
26		kg			0
27		m <sup>2</sup>			0
<b>Celková nabídková cena v Kč</b>					<b>33240</b>

Nejsem plátcem DPH

V Havl. Brodě dne 14.7.2021

razítko a podpis

**PODLAHY**  
 Martin Stejskal  
 Slavičkova 3484 Tel.: 504 94 90 34  
 580 01 Havlíčkův Brod IČ: 03161595



## Cenová a specifikační tabulka podlahářských prací

poř. č.	Zkrácený popis prací	Měrná jednotka	Množství měrných jednotek	Cena v Kč za měr. jednotku	Cena celkem v Kč
1	Demontáž stávajícího PVC včetně uložení v TS	m2	53	50	2640
2	Samonivelační stěrka 3mm	m <sup>2</sup>	53	160	8448
3	Přebroušení stěrky	m2	53	20	1056
4	PVC Novoflor Standard	m <sup>2</sup>	58	300	17400
5	Montáž PVC lepením	m2	53	110	5808
6	PVC sokl včetně montáže	m	42	45	1890
7	Sváření	m	40	25	1000
8	Přechodová lišta	m	2	180	360
9		m			0
11		bm			
12		bm			
13		bm			0
14		m <sup>2</sup>			0
15		bm			0
16		kg			0
17		hodina			0
					0
18		m <sup>2</sup>			0
19		m <sup>2</sup>			0
20		ks			0
21		ks			0
22		m <sup>2</sup>			0
23		m <sup>2</sup>			0
24		bm			0
25		kg			0
26		kg			0
27		m <sup>2</sup>			0
<b>Celková nabídková cena v Kč</b>					<b>38602</b>

Nejsem plátcem DPH

V Havl. Brodě dne 1.7.2021

razítko a podpis

**PODLAHY**

Martin Stejskal

Sávkova 3884  
580 01 Havlíčkův BrodTel.: 604 94 90 34  
IČ: 03161595

