



Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 276299/2021/BUR  
Spisová značka:  
Vyřizuje.: Ing. Jana Bursová  
Tel.: 727 956 886  
ID DS: z49per3  
E-mail: j.bursova@spucr.cz

Kralovická zemědělská a.s.  
Tyršova 560  
331 41 Kralovice

Datum: 29.7.2021

**Věc: Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 75N19/04 ze dne 27.11.2019**

Vážení,

Dne 27.11.2019 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 75N19/04, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze „Příloha k pachtovní smlouvě.“

V uvedené smlouvě 75N19/04 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem. Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9.běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2020 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,2%**.

Pachtovné ve výši 100.639 je zvýšeno o 3,2 %, tj. o částku 3.220 Kč, slovy: třítisícdevětdvacet korun českých.

**Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 103.859 Kč/ročně, slovy: jednotřítisícosmsetpadesátdevět korun českých /ročně**  
a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2021.

K **1.10.2021** je nájemce povinen zaplatit částku 104.340 Kč (slovy: jednočtyřtisíctřistačtyřicet korun českých).

**Výše uvedená smlouva 75N19/04 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.**

S pozdravem

Ing. Petr Trombik  
Vedoucí oddělení správy majetku státu  
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Za správnost: *Ing. Jana Bursová*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl Ing. Jana Bursová

V Plzni dne .....

.....

*podpis odpovědného zaměstnance*