

DODATEK č. 2

ke smlouvě o nájmu **prostoru č. 101**, nacházejícího se v domě č.p. 162, na ulici **Vlhká č.or. 6** v Brně, uzavřené dle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, dne 20.08.2007, ve znění dodatku č. 1 ze dne 09.11.2016 mezi:

Pronajímatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed
zastoupený:	Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou MČ Brno-střed
sídlo:	Dominikánská 2, 601 69 Brno
IČO:	44992785
číslo účtu:	43-8044220247/0100

a

Nájemce:	Lubomír Slanař
sídlo/trvalý pobyt:	██
IČO/datum narození:	121 81 200
zastoupený:	-
číslo účtu:	224558548/0600
tel., e-mail:	██

Pronajímatel a nájemce (dále též jen smluvní strany) mění po vzájemné dohodě shora označenou smlouvu o nájmu takto:

I.

Výše nájemného stanovená dle příslušného ustanovení shora označené smlouvy o nájmu se s účinností od 01.08.2021 do 31.07.2022 mění takto: dohodnuté roční nájemné bude sníženo na 78.365 Kč ročně (tj. 6.530 Kč měsíčně). Od 01.08.2022 bude nájemné hrazeno opět dle příslušného ustanovení shora označené smlouvy o nájmu ze dne 20.08.2007, ve znění dodatku č. 1 ze dne 09.11.2016.

II.

Ostatní ujednání shora označené smlouvy o nájmu zůstávají beze změn.

III.

**Doložka schválení dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění
Informační doložka, Doložka o povinnosti uveřejnění**

1/ Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed RMČ/2021/124/32 ze dne 12.07.2021.

2/ Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že shora označená smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vyjma informací uvedených v § 7

- § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství aj. budou anonymizovány.

- 3/ Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že obsah tohoto dodatku se nepovažuje za obchodní tajemství nájemce.
- 4/ Smluvní strany berou na vědomí, že shora označená smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

IV. Závěrečná ujednání

- 1/ Nájemce bere na vědomí, že v souvislosti se shora označenou smlouvou o nájmu dochází ke zpracování jeho osobních údajů na základě čl. 6 odst. 1 písm. b nařízení GDPR. Informace o zpracování osobních údajů nájemce nalezne na www.brno-stred.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju.
- 2/ Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení. Všechny čtyři stejnopisy mají platnost originálu.
- 3/ Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle, nikoliv při hrubém nepoměru vzájemných plnění, po vzájemném projednání a poté, co obě smluvní strany měly dostatečnou možnost získat kvalifikovanou právní pomoc. Žádná ze smluvních stran se necítí být v tomto vztahu slabší stranou a ani se tohoto postavení nedovolává. Na důkaz souhlasu s celým obsahem tohoto dodatku jej smluvní strany stvrzují svými podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

Pronajímatel:

Nájemce:

za statutární město Brno,
městskou část Brno-střed