



16692/C/2021-HMPR

Č.j.: UZSVM/C/12103/2021-HMPR

## **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná **JUDr. Jana Korešová**, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště České Budějovice, Prokišova 5, 371 03 České Budějovice, na základě  
Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

## **Jihočeský kraj**

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

zastoupený: **Mgr. Bc. Antonín Krák**, náměstek hejtmána Jihočeského kraje

na základě plné moci udělené dne 26.11.2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského  
kraje, v souladu s § 441 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

IČO: 70890650

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších  
předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle § 22 zákona číslo 219/2000 Sb., o majetku  
České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

# **SMLOUVU**

## **O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. UZSVM/C/12103/2021-HMPR**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

#### **Pozemek:**

- **pozemková parcela č. 2633/13**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice  
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Vimperk**, obec Vimperk,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním  
pracovištěm Prachatice (dále jen „**převáděný majetek**“).
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě smlouvy o předání majetku  
a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/C/2861/2021-HMPR ze dne  
9.3.2021, právní účinky zápisu k 31.3.2021, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to  
ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## **Čl. II.**

1. Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi právy a povinnostmi, a nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p.o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
3. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se na převáděném majetku nachází komunikace, která je zařazena do kategorie silnic II. tř. č. 145 ve vlastnictví nabyvatele.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## **Čl. III.**

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.
3. Účetní hodnota převáděného majetku činí 416 816,00 Kč, reálná hodnota činí 51.330,00 Kč.

## **Čl. IV.**

Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem Jihočeského kraje v usnesení č. 189/2021/ZK-7 ze dne 20.5.2021.

## **Čl. V.**

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastávají k okamžiku, kdy návrh došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## **Čl. VI.**

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad

o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích, dne

V Českých Budějovicích, dne

.....  
**JUDr. Jana Korešová**  
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem  
státu Územní pracoviště České Budějovice  
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH  
(převodce)

.....  
**Mgr. Bc. Antonín Krák**  
náměstek hejtmána Jihočeského kraje  
(nabyvatel)

# DOLOŽKA

## KE SMLouvĚ O BEZÚPLATNĚM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI č. j. UZSVM/C/12103/2021-HMPR

dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Jihočeský kraj, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO: 70890650, ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. j. UZSVM/C/12103/2021-HMPR byly ze strany Jihočeského kraje splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb. či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto jednání. Zastupitelstvo Jihočeského kraje na svém 7. jednání dne 20.5.2021 přijalo usnesení č. 189/2021 ZK - 7, ve kterém schválilo bezúplatný převod pozemku p.p.č. 2633/13, ostatní plocha, silnice, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Vimperk, obec Vimperk, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Jihočeského kraje.

Podmínky platnosti úkonu byly splněny.

V Českých Budějovicích, dne

.....  
**Mgr. Bc. Antonín Krák**  
náměstek hejtmana Jihočeského kraje  
(nabyvatel)