



SMLOUVA O NÁJMU NEMOVITÝCH VĚCÍ

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „OZ“)

Č. j.: MUCH 59552/2021/SM

číslo smlouvy **SM/4202/2021-NEM**

Pronajímatel:

město Cheb

IČO:

00253979

se sídlem:

nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

bankovní spojení:

účet č. 10006-528331/0100, vedený u Komerční banky, a. s.

zastoupené:

Ing. Pavlom Vančom, vedoucím odboru správy majetku Městského úřadu v Chebu, na základě plné moci dané přílohou č. 1 Organizačního řádu MěÚ Cheb, Směrnice č. 10/2014 ve znění pozdějších změn – pracovní náplň odboru správy majetku

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Jiří Černý

IČO:

68787839

se sídlem:

Příkopní 1556/5, 350 02 Cheb

bankovní spojení:

účet č. 8856560247/0100, vedený u Komerční banky, a. s.

(dále jen „nájemce“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tuto

smlouvu o nájmu nemovitých věcí.

Článek 1

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem nemovitých věcí, které tvoří objekt, pozemky, stavby a povrchové úpravy „Lanového centra“, vybudovaného na levém břehu řeky Ohře, označené na Přehledné situaci v příloze č. 1 smlouvy, a to:

objekt - budova č. p. 1942, stavba občanského vybavení, označená jako SO 12 – Zázemí Lanového centra, umístěná na pozemku parcelní číslo st. 1209;

sportoviště: označené jako SO 208 – Lanové centrum (na ploše označené jako J. lanové centrum) umístěné na části poz. p. č. 467/1, celé poz. p. č. 3530, vše ve vlastnictví pronajímatele a na části poz. p. č. 465/2 zahrada o výměře cca 1 270 m², ve vlastnictví jiného vlastníka, Diecézní charity Plzeň, se sídlem Sady 5. května 348/8, 301 00 Plzeň – 3 Vnitřní Město, IČO 49774034, zapsané na LV 12896;

pozemky: parcelní číslo st. 1209 zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 125 m², část poz. p. č. 467/1 ostatní plocha zeleň o celkové výměře cca 5 760 m², část poz. p. č. 457/2

ostatní plocha zeleň o výměře cca 50 m², poz. p. č. 3530 ostatní plocha jiná plocha o celkové výměře 773 m²;

včetně úplného jak vnitřního, tak venkovního vybavení, oplocení, zařízení, inventáře, veřejného a venkovního osvětlení, slaboproudu, sadových úprav a mobiliáře sloužícího pro provoz a zázemí "Lanového centra", vše v katastrálním území Cheb, obec a okres Cheb, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Cheb na listu vlastnictví č. 1 pro město Cheb,

2. Na základě usnesení Rady města Chebu č. 384/12/2021 ze dne 24.06.2021 pronajímá pronajímatel nájemci předmět nájmu uvedený v odstavci 1. tohoto článku, nezatížený jakýmkoliv faktickými a právními vadami ve stavu způsobilém z hlediska stavebně technického, bezpečnostního a požárního.
3. Nájemce prohlašuje, že je mu znám stav předmětu nájmu, a že jej za podmínek v této smlouvě uvedených, na základě zpracovaného přebírajícího protokolu, od pronajímatele do nájmu přejímá.
4. Seznam vybavení, zařízení a inventáře a veškerý stav majetku předmětu nájmu bude součástí předávacího protokolu, který sepišou a podepíšou pronajímatel i nájemce při jeho předání nájemci do užívání a který bude přiložen k této nájemní smlouvě jako její příloha.

Článek 2 Účel nájmu

1. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání předmět nájmu za účelem zabezpečení veřejných potřeb – bezpečného provozování předmětu nájmu pro veřejnost, zajištění jeho všestranné správy a údržby, v souladu se všemi platnými legislativními a bezpečnostními požadavky (dále jen „provoz předmětu nájmu“). S ohledem na specifický charakter podstaty tohoto pronájmu, jehož účelem je zejména zabezpečení veřejných potřeb občanů města a další veřejnosti, jsou účastníky této smlouvy sjednána specifika jednotlivých podmínek tohoto nájmu, která se promítají v níže uvedených ustanoveních.
2. Způsob užívání předmětu nájmu nájemcem musí být v souladu zejména se stavebně technickými, protipožárními, bezpečnostními, hygienickými, ekologickými a případně i dalšími předpisy.
3. Provozem předmětu nájmu se rozumí zejména:
 - a) zajištění stabilního a bezpečného provozování předmětu nájmu pro veřejnost vyškoleným personálem nájemce nebo sjednaným provozovatelem způsobilým pro jeho provoz a obsluhu;
 - b) všestranná správa spočívající v provádění pravidelných kontrol, údržby, úprav, čištění, obnov a oprav celého předmětu nájmu pro jeho bezpečný provoz;
 - c) provádění pravidelných zákonných revizí a prohlídek všech zařízení předmětu nájmu, materiálu a vybavení sportovišť včetně okamžitého odstraňování zjištěných nedostatků;
 - d) pravidelné provádění odborných školení a pravidelných kontrolních přezkušování všech pracovníků odpovědných za provoz předmětu nájmu;
 - e) zajištění právní odpovědnosti za provoz předmětu nájmu nájemcem za všechna rizika spojená s jeho provozem včetně provádění likvidace pojistných událostí;
 - f) dodržování veškerých hygienických, bezpečnostních, ekologických, protipožárních a dalších předpisů vztahujících se k provozování předmětu nájmu;
 - g) vytváření nabídek programů a akcí pro širokou veřejnost a organizované skupiny (školy),
 - h) zajištění bezpečného provozování, údržby a oprav předmětu nájmu;
 - i) údržba zeleně, sadových úprav a mobiliáře, údržba a provozování veřejného osvětlení, venkovního osvětlení a slaboproudu; údržba a opravy všech zařizovacích předmětů, nábytku a vybavení objektu a sportoviště, udržování stále čistoty v rámci celého předmětu nájmu včetně pravidelného odvozu odpadu;
 - j) uzavření na své jméno všech potřebných odběratelských a dodavatelských smluv na dodávky služeb, médií a energií spojených s provozem předmětu nájmu;
 - k) další činnosti prováděné na základě dohody mezi nájemcem a pronajímatelem.

4. Provoz předmětu nájmu se bude řídit touto smlouvou, platnou legislativou a provozním řádem předmětu nájmu uvedeným v příloze č. 3 smlouvy, které vydá nájemce a schválí pronajímatel zastoupený vedením města Chebu. Předmět nájmu bude otevřen ode dne zahájení jeho provozu minimálně v období od dubna do října každého kalendářního roku minimálně 50 hodin týdně, v době stanovené provozním řádem, s ohledem na počasí a roční dobu. Pro změnu pronajímatelem odsouhlasené minimální doby provozu předmětu nájmu je nutný souhlas pronajímatele.
5. Vstup do předmětu nájmu bude zpoplatněn za níže uvedených podmínek.

Článek 3

Doba nájmu a výpovědní lhůta

1. Tato smlouva o nájmu se sjednává od **01.07.2021** na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců.
2. Pronajímatel je kdykoliv oprávněn odstoupit od smlouvy, bude-li nájemce užívat i přes písemnou výstrahu předmět nájmu v rozporu s ujednáním této smlouvy nebo neplní-li své závazky ze smlouvy vyplývající. V takovém případě je výpovědní lhůta 1 měsíc.
3. Pronajímatel je dále oprávněn tuto smlouvu o nájmu vypovědět, jestliže nájemce neuhradí dlužné nájemné včetně vypočteného úroku z prodlení, do jednoho měsíce poté, co mu byla prokazatelně doručena upomínka k úhradě dluhu na nájemném, vyplývajícím z této smlouvy. V takovém případě je výpovědní lhůta 1 měsíc, která se počítá od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
4. Smlouva o nájmu může být dále zrušena dohodou smluvních stran bez uvedení důvodu.

Článek 4

Výše nájemného

1. Roční nájemné za užívání předmětu nájmu uvedeného v článku 1 této smlouvy je po celou dobu trvání nájmu stanoveno dohodou a jeho výše činí **100.000 Kč bez DPH** (slovy: Sto tisíc korun českých). Nájemce je povinen uhradit k vyměřenému nájemnému DPH v zákonem stanovené výši platné pro dané období. V případě, že v době trvání nájmu dojde ke změně platné měny, bude uvedená částka ročního nájemného přepočtená k platnému kurzu nové měny.
2. Povinnost platit dohodnuté nájemné vzniká nájemci dnem uzavření smlouvy o nájmu. Nájemné je povinen platit nájemce vždy jednou ročně, nejpozději do 30.10. příslušného kalendářního roku na účet pronajímatele vedený u Komerční banky v Chebu, **číslo účtu 10006-528331/0100, variabilní symbol (uveden v daňovém dokladu)** na základě vystaveného daňového dokladu odborem správy majetku MěÚ Cheb.
3. Poměrná část nájemného za rok **2021** ode dne účinnosti této smlouvy činí **50.000 Kč** a bude nájemcem zaplacená nejpozději do 30.10.2021.
4. Při prodlení s placením nájemného ve stanovené výši, je nájemce povinen pronajímateli zaplatit úrok z prodlení z částky dlužného nájemného v zákonem stanovené výši.
5. Nájemce nemá nárok na prominutí nebo slevu nájemného po dobu úprav, oprav nebo rekonstrukce předmětu nájmu.

Článek 5

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce se zavazuje předmět nájmu provozovat k využití široké veřejnosti, škol a sportovních oddílů.
2. Nájemce je povinen zabezpečit, že předmět nájmu bude přístupný za úplaty všem bez rozdílu věku, pohlaví či jiných specifíků. Dále je nájemce povinen vyžadovat, aby všichni návštěvníci se povinně řídili vydaným provozním řádem. V provozním řádu musí být mimo jiné uvedeno, že vstupem do „Lanového centra“ se návštěvníci zavazují dodržovat tento provozní řád a v případě zjištění jeho porušení musí být stanovené sankce a opatření.

3. Tržby spojené s provozem předmětu nájmu, sjednaným podnájemným za případný podnájem lanového centra se stávají příjmem nájemce. Stanovení výše vstupného pro užívání předmětu nájmu je v kompetenci nájemce, to je nájemce povinen předložit ke schválení pronajímateli zastoupenému vedením města Chebu.
4. Nájemce se dále zavazuje a je oprávněn zejména:
- a) činnosti specifikované v článku 2 této smlouvy vykonávat a postupovat při tom s odbornou péčí a v souladu se zájmy pronajímatele;
 - b) po celou dobu platnosti této smlouvy předmět nájmu udržovat na svůj náklad ve stavu způsobilém k jeho obvyklému užívání, v řádném technickém, stavebním a provozním stavu a i jinak s ním nakládat jako dobrý hospodář;
 - c) provádět pravidelnou kontrolu stavu předmětu nájmu z hlediska stavební, požární, bezpečnostní, hygienické a ekologické prevence a při své veškeré činnosti spojené s předmětem nájmu dodržovat příslušné obecně závazné právní předpisy;
 - d) v zákonných lhůtách zajistit na své náklady provádění předepsaných pravidelných revizí a kontrol všech revizí a kontrolám podléhajících zařízení a oblastí předmětu nájmu, jak to ukládají příslušné obecně závazné předpisy a technické normy;
 - e) svým nákladem neprodleně ve stanovených termínech odstraňovat závady zjištěné v předešlém odstavci uvedenými revizemi a kontrolami, včetně provádění uložených nápravných opatření;
 - f) na své náklady chránit předmět nájmu před poškozením a zničením;
 - g) pronajímateli bez zbytečného odkladu sdělovat všechny skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit zájmy pronajímatele;
 - h) úplně a pravdivě podávat pronajímateli informace o své činnosti a jejich výsledcích;
 - i) předkládat ke schválení pronajímateli zastoupenému vedením města Chebu výši cen vstupného do Lanového centra (účtované veřejnosti, školám, sportovním oddílům atd.) a požadavky na změnu doby provozu předmětu nájmu;
 - j) na své náklady umístit výhradně na místech a plochách předmětu nájmu, po vzájemném odsouhlasení s pronajímatelem, vhodná informační a reklamní označení, sloužící k propagaci jeho podnikatelské činnosti a propagaci předmětu nájmu;
 - k) vykonávat činnost podle této smlouvy osobně, současně však je oprávněn pověřit či využít za účelem provozování předmětu nájmu třetí osoby; za činnost těchto osob je však odpovědný nájemce;
 - l) vložit investice do zhodnocení předmětu nájmu pouze na základě písemného souhlasu pronajímatele, zastoupeného odborem SM výhradně na základě zpracované dohody, která bude tvořit dodatek k této smlouvě;
 - m) v případě, že způsobí sám či jeho zaměstnanci nebo návštěvníci škodu na předmětu smlouvy, je povinen provést neprodleně její odstranění na svůj náklad; nese odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a u návštěvníků spojených s provozováním předmětu nájmu;
 - n) plnit podmínky pojistných smluv uzavřených pro předmět smlouvy pronajímatelem a dávat pronajímateli neprodleně podněty k uplatnění pojistných nároků z nich;
 - o) uzavřít pojištění své podnikatelské činnosti a odpovědnosti na všechna pojistná rizika související se správou, užíváním a provozováním předmětu nájmu, včetně odpovědnosti za způsobení možné škody pronajímateli ve spojitosti s užíváním a provozováním předmětu nájmu i jeho movitého vybavení; pojištění věcí a zařízení ve vlastnictví nájemce umístěné v prostorách předmětu nájmu jde k tíži nájemce;
 - p) jednat v rámci provozování předmětu nájmu vlastním jménem, na vlastní účet a vlastní zodpovědnost;
 - q) svým jménem a na svůj účet neprodleně po převzetí předmětu nájmu uzavřít smlouvy na dodávky veškerých energií, médií, služeb a činností nutných pro provoz předmětu nájmu, pronajímatel neručí za závazky nájemce z titulu uzavřených smluv;
 - r) hradit včas a v plné výši všechny předepsané náklady spojené s užíváním a provozem předmětu nájmu, včetně úhrad za energie, média a služby dodávané na základě dodavatelských a odběratelských smluv externími dodavateli;

- s) platit včas, ve sjednané výši a sjednaným způsobem nájmné;
 - t) hradit případné sankce, vyměřené správními orgány, spojené s nesplněním svých povinností uvedenými v této smlouvě nebo v obecně právních předpisech vztahujících se k účelu užívání a provozování předmětu nájmu;
 - u) vyklidit užívaný předmět nájmu ke dni skončení nájmu a na základě zpracovaného protokolu jej předat pronajímateli v řádném stavu odpovídajícím běžnému užívání a opotřebení z užívání, s ohledem na účelně provedené úpravy, oproštěné všech reklam, firemních označení a podobných zařízení, za podmínek stanovených v této smlouvě;
 - v) po ukončení nájmního vztahu předat pronajímateli veškerou dokumentaci týkající se povinně realizovaných revizí a týkajících se předmětu nájmu a jeho inventáře.
5. Nájemce je oprávněn po dobu trvání této smlouvy uzavírat podnájmní smlouvy na podnájem nebytových prostor v objektu, jež jsou součástí předmětu nájmu. Dále je nájemce oprávněn uzavřít podnájmní smlouvu na provoz „Lanového centra“. Podmínky pro uzavření podnájmních a jiných smluv spojených s užíváním předmětem nájmu, včetně stanovení minimální výše podnájmního, je nájemce povinen předem předložit k odsouhlasení pronajímateli zastoupenému vedením města Chebu.
 6. Nájemce je povinen provádět na svůj účet okamžité odstraňování všech havárií, provádět údržbu a veškeré opravy předmětu nájmu. Nájemce je dále povinen zpracovat pro každý kalendářní rok trvání nájmu „Plánu oprav a údržby předmětu nájmu na kalendářní rok“, který je povinen předložit pronajímateli k odsouhlasení nejpozději do 31. srpna každého kalendářního roku pro následující kalendářní rok. Pokud opravy a údržba předmětu nájmu budou vyžadovat oznámení stavby či stavebního povolení, odpovídá nájemce za jejich vyžádání.
 7. Veškeré stavební změny, úpravy nebo rekonstrukce je oprávněn nájemce provádět pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele. Nájemce je povinen provést stavební práce či technologické změny, úpravy či rekonstrukce, jejichž provedení bude vzájemně odsouhlaseno mezi pronajímatelem a nájemcem. Pokud nájemce nebude schopen vlastními silami zajistit případnou realizaci těchto činností, je povinen postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a směrnicí města Cheb pro zadávání veřejných zakázek městem Cheb v aktuálním znění. V případě, že bude k realizaci výše popsanych činností potřebný předchozí souhlas správních orgánů, je nájemce povinen si jej zajistit.
 8. Náklady hrazené nájemcem a spojené s prováděním oprav, údržby a nákupu vybavení předmětu nájmu a náklady, které budou mít charakter technického zhodnocení nebo se bude jednat o nákup vnitřního vybavení, zařízení a inventáře předmětu nájmu, má právo nájemce zahrnout do svého účetnictví a odepisovat z jejich pořizovací ceny po celou dobu trvání nájmu. Po skončení nájmu uhradí pronajímatel nájemci zůstatkovou cenu technického zhodnocení.
 9. Nájemce je povinen dodržovat veškeré hygienické, bezpečnostní, ekologické, protipožární a další předpisy vztahující se k předmětu nájmu a jeho provozu.

Článek 6

Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel má právo provádět kontrolu užívání a stavu předmětu nájmu, který je uveden v této smlouvě, po předchozím upozornění nájemce ústně nebo písemně minimálně jeden den před zamýšlenou kontrolou. Samotná kontrola bude prováděna v provozní době nájemce, za předpokladu, že se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Pronajímatel se zavazuje předat nájemci na základě předávacího protokolu předmět nájmu ve stavu, umožňujícím jeho užívání v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.
3. Pronajímatel se zavazuje pojistit na svůj náklad předmět nájmu proti živelným událostem a škodám z vodovodního i kanalizačního zařízení.
4. Pronajímatel je povinen poskytnout pro případ havárie veškerou součinnost nutnou pro odstranění jejich následků.
5. S ohledem na skutečnost, že je předmět nájmu součástí občanské vybavenosti města, zavazuje se pronajímatel, po celou dobu trvání nájmu, že se bude nájemci podílet na úhradě nájemcem řádně zdůvodněné a nájemcem nezaviněné celkové ztráty hospodářského výsledku nájemce spojené

s údržbou a provozem předmětu nájmu za období každého kalendářního roku. Tento závazek pronajímatele neplatí v případě, že nájemce podnajme předmět nájmu třetí osobě a tento podnájem bude posouzen jako ekonomická činnost, kdy případný vyrovnávací příspěvek by spadal do oblasti veřejné podpory. Případný zisk spojený s údržbou a provozem předmětu nájmu za období každého kalendářního roku zůstává nájemci.

6. Konkrétní finanční podmínky provozování předmětu nájmu, přesné vymezení provozních nákladů, pravidla hospodaření ve spojitosti s hrazením jeho případné hospodářské ztráty související s účelem užívání a provozování předmětu nájmu, bude řešeno samostatnou smlouvou o účelovém příspěvku uzavřenou mezi pronajímatelem a nájemcem.

Článek 7 Smluvní pokuta

1. Nesplní-li nájemce svou vinou ke dni skončení nájmu závazek k vyklizení předmětu nájmu, za podmínek uvedených v článku 5 odst. 4, písm. u), je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve **výši odpovídající 1/10** ročního nájemného stanoveného touto nájemní smlouvou za každý den, o který se termín předání předmětu nájmu prodlouží v případě, že se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Nesplní-li nájemce svou povinnost realizovat povinné revize a prohlídky předmětu nájmu a jeho inventáře, zavazuje se uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení s realizací příslušné revize nebo prohlídky.
3. Pro případ, že by nájemce nesplnil svou povinnost stanovenou v ustanovení článku 5 odst. 4. písm. v) této smlouvy, sjednává se jednorázová smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč za každou nepředanou revizní zprávu nebo zprávu o provedené prohlídce, které byl pronajímatel povinen realizovat.
4. Smluvní pokuta je splatná do 90 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany vůči povinné straně k úhradě smluvní pokuty, a to na příslušný účet smluvní strany.
5. Nájemce prohlašuje, že neuplatní právo namítat nepřiměřenost výše smluvních pokut dle této smlouvy u soudu ve smyslu § 2051 OZ. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady způsobené škody, a to i v případě, že by smluvní pokuta v úhrnu převyšovala vzniklou škodu v plné výši.

Článek 8 Závěrečná ustanovení

1. Není-li výslovně stanoveno jinak, řídí se smlouva příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.
3. Za řádné doručení dokumentů nájemci se také považuje, kdy se dokument dostal do sféry dispozice nájemce.
4. Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž jeden obdrží nájemce, druhý správce a třetí bude uložen v centrální evidenci nájemních smluv pronajímatele.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Pronajímatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.“

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla podepsána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
7. Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí lhůty k uplatnění všech práv smluvních stran z této smlouvy vyplývajících bude deset let od doby, kdy práva mohla být uplatněna poprvé.

Právní doložka:

Záměr pronájmu předmětu nájmu uvedeného v článku I této smlouvy byl schválen usnesením Rady města Chebu RM č. 303/10/2021 dne 27.05.2021 a zveřejněn na úřední desce města Cheb od 01.06.2021 do 21.06.2021.

Uzavření a podmínky této smlouvy na pronájem předmětu nájmu uvedeného v článku I. odsouhlasila Rada města Cheb na své schůzi dne 24.06.2021 svým usnesením RM č. 384/12/2021.

Přílohy:

- 1) Aktuální přehledná situace.
- 2) Mapový snímek předmětu nájmu.
- 3) Provozní řád Lanového centra.
- 4) Předávací protokol o předání předmětu nájmu se seznamem vybavení, zařízení a inventáře – bude připojen dodatečně po předání předmětu nájmu nájemci.
- 5) Souhlas s pronájmem vydaný Diecézní charitou Plzeň.

V Chebu dne

V Chebu dne

město Cheb
Ing. Pavol Vančo
vedoucí odboru správy majetku
Městského úřadu Cheb
(pronajímatel)

Jiří Černý
(nájemce)

Pořízeny tři výtisky

Výtisk číslo 1 – pro nájemce převzal dne _____ podpis _____

Výtisk číslo 2 – pro pronajímatele

Výtisk číslo 3 – do centrální evidence pronajímatele,

Skartovat: „S-10“

SZ: 254.4