

## SMLOUVA

o podnájmu automatů NESCAFÉ na teplé nápoje a dodávce nápojových surovin  
uzavřená podle § 2215 a násl. a § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### PETR SIXTA

se sídlem Hostivínská 172, 543 71 Hostinné

zastoupená :

IČ : 45958408

DIČ : CZ6305191288

bankovní spojení : PETRA SIXTA s.r.o. 261001/261001

číslo účtu :

(dále jen „poskytovatel“ )

a

#### Zahrada Čech s.r.o.

se sídlem : Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice

zastoupená:

provozovna: Catering

IČ : 22794701

DIČ: CZ22794701

bankovní spojení:

číslo účtu :

(dále jen „firma“)

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je právo užívat 5 kus/y/ů automatu/ů na teplé nápoje, jejichž vlastníkem je Nestlé, a to automatu/ů typu Rhea Mini, Lioness, Alegria. Přesná identifikace zařízení vč. výrobního čísla, místa instalace a datumu instalace budou předmětem přílohy č. 2. Poskytovatel je oprávněn zřídit firmě k automatu/ům, jejichž vlastníkem je Nestlé, užívací právo a přenechat ji automat/y do podnájmu .
- 2.2. Předmětem této smlouvy je dále dodávka všech surovin (veškeré suroviny jsou výrobkem společnosti Nestlé) používaných pro výrobu nápojů prostřednictvím automatu/ů (dále jen „suroviny“) a jejich odběr firmou v dohodnutém minimálním měsíčním objemu a sortimentu takto:
  - 0,5 kg kávy NESCAFÉ Alegria Smooth / stroj
  - Nestlé Alegria Cacao mix Milky, Alegria Nesquik – čokoládový nápoj - dle potřeby ( balení po 1 kg)
  - Nestlé Alegria Skimmed, Alegria Milky Powder pro přípravu mléčných nápojů (balení po 0,5 kg) dle potřeby
- 2.3. Poskytovatel bude suroviny dodávat na základě objednávek firmy (minimální množství pro každý jednotlivý závoz je 0,5 kg kávy NESCAFÉ), cena surovin se bude řídit platným ceníkem. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, budou se právní vztahy při dodávkách surovin řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o kupní smlouvě .

### III. DOBA PODNÁJMU A CENA NÁJMU

- 3.1. Podnájem automatu/ů dle této smlouvy se sjednává na dobu neurčitou. Smlouva nabývá účinnosti dnem instalace automatu/ů.
- 3.2. Smluvní strany se dohodly na měsíčním nájmu za užívání automatu/ů ve výši odpovídající odběrové tabulce, která je přílohou č. 1. této smlouvy. Minimální odběr v tabulce se vztahuje ke každému jednomu automatu, který má firma v užívání.
- 3.3. Splatnost faktur za plnění poskytovaná poskytovatelem nebo obsahující nároky poskytovatele dle této smlouvy je 14 dnů ode dne doručení jejich originálů firmě, a to na adresu firmy uvedenou v záhlaví. Jakákoliv úhrada se považuje za uhrazenou dnem připsání fakturované částky na účet poskytovatele . Prokazatelným datem doručení faktury je též příjmové razítko podatelny nebo pracoviště firmy.

### IV. PRÁVA A POVINNOSTI FIRMY

- 4.1. Firma není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele jakkoliv automaty zatěžovat právy třetích osob, jakož i umožnit třetím osobám nakládat s automatem/y v rozporu s touto smlouvou.
- 4.2. Firma odpovídá poskytovateli po dobu platnosti této smlouvy za škody způsobené porušením povinností firmy vyplývajících z této smlouvy a za škody způsobené na automatu/tech po jejich převzetí bez ohledu na to, kdy a jakým způsobem ke škodě došlo, pokud neprokáže, že ke škodě došlo v důsledku skryté vady automatu/ů, kterou nemohla ovlivnit .

- 6.2. V případě, že automat bude instalovaný u firmy kratší dobu než 6 měsíců, si poskytovatel vyhrazuje právo požadovat od firmy úhradu instalačního/deinstalačního poplatku ve výši 1.500,- Kč bez DPH za každý jednotlivý automat. Poplatek se zaplatí v hotovosti na základě daňového dokladu vystaveného poskytovatelem.
- 6.3. Předcházející bod 6.2. se neuplatní v případě, že ve lhůtě 3 měsíců od data instalace technologie dojde k její výměně z důvodů na straně poskytovatele (např. porucha, výměna, ...atd.), případně pokud je nájem sjednán na dobu kratší než 6 měsíců.
- 6.4. Firma je povinna nejpozději k poslednímu dni zániku smlouvy umožnit poskytovateli převzetí automatu/ů v běžné pracovní době od 8:00 hod. do 15:00 hod. ve svém sídle s tím, že za každý den prodlení firmy s předáním automatu/ů je povinna zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 650,-Kč/jeden automat/den s tím, že smluvní pokuta je splatná do tří (3) dnů ode doručení výzvy k její úhradě. Případně-li poslední den platnosti smlouvy na jiný než pracovní den, platí, že poslední den pro předání automatu/ů je nejbližší následující pracovní den. Automat/y bude/ou předán/y v provozuschopném, kompletním a čistém stavu, jinak je poskytovatel není povinen převzít a tyto budou považovány za nepředané. Důkazní břemeno ohledně podmínek převzetí automatu/ů leží v tomto případě na straně firmy. Poskytovatel je dále oprávněn účtovat firmě paušální náklad ve výši 800,-Kč a cestovné dle platných právních předpisů za použití firemního vozidla poskytovatele ze svého sídla do sídla firmy při jakémkoliv marném výjezdu k převzetí automatu/tů v souvislosti se zánikem této smlouvy.

## VII.

### POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ O NOVINKÁCH A TRENDĚCH ZE SVĚTA NP

- 7.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že v zájmu zkvalitňování a prohlubování vzájemné spolupráce bude poskytovatel informovat firmu o novinkách a trendech ze světa Nestlé Professional formou zaslání těchto informací na tuto e-mailovou adresu firmy:  
.....
- 7.2. Pokud firma přestane mít zájem na zaslání těchto informací, upozorní písemně poskytovatele na tuto skutečnost a poskytovatel zajistí ukončení zaslání těchto informací.

## VIII.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Tato smlouva se řídí právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.2. Jakékoliv dodatky či změny této smlouvy mohou být učiněny pouze písemně na základě dohody obou smluvních stran.
- 8.3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:  
Příloha č.1 – Odběrová tabulka určující výši nájemného na základě uskutečněných odběrů  
Příloha č.2 - Předávací a instalační protokol
- 8.4. Tato smlouva nabývá platnosti ke dni podpisu oběma smluvními stranami, účinnost nastává dnem instalace automatu.
- 8.5. Tato smlouva se svými přílohami je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží poskytovatel a jeden výtisk firma.
- 8.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

