

DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce kuchyně mateřské školy Neklež v Brně-Lišni - 1) Část stavební práce“ ze dne 25. 6. 2021

1. SMLUVNÍ STRANY

Smluvní strany

OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-Líšeň
se sídlem Dominikánské náměstí č.1, 601 67 Brno
zastoupené starostou MČ Brno-Líšeň Mgr. Břetislavem Štefanem
bankovní spojení KB Brno – město, č.ú. [REDACTED]
IČO 44 99 27 85
DIČ CZ 44 99 27 85
Adresa pro korespondenci
a zaslání faktur: Městská část Brno-Líšeň
Jírova 2, 628 00 Brno

ve věcech plnění smlouvy je za objednatele oprávněn jednat technický zástupce objednatele Ing. Petr Kovanda, investiční technik Úřadu městské části Brno-Líšeň, [REDACTED]

(dále jen „objednatel/Objednatel“)

ZHOTOVITEL Stavební firma Matyáš s.r.o.
se sídlem Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna
zastupuje Marek Matyáš, jednatel
bankovní spojení Komerční banka, a.s. Brno, č.ú. [REDACTED]
IČO 29298113
DIČ CZ29298113

Registrace OR/ŽO u KS v Brně, oddíl C, vložka 72118

Ve věcech technických je za zhotovitele oprávněn jednat:

Marek Matyáš, jednatel společnosti, tel.: 605 853 699, mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel/Zhotovitel“)

(„objednatel“ a „zhotovitel“ společně dále také jen jako „Smluvní strany“)

Obě smluvní strany se souhlasným projevem vůle dohodly na následujícím obsahu dodatku č. 1.

I.

Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo upravuje zvýšení rozsahu prací, ukončení stavebních prací a ceny díla.

II.

Čl. 1. Předmět smlouvy odst. 1.1

Zhotovitel se zavazuje provést dílo rozšířené o dodatečné práce obsažené v příloženém doplňkovém výkazu výměr, projektové dokumentace zpracované firmou APRIOTA s.r.o., Filipínského 1534/55, 615 00 Brno, IČ: 06658997, a podle harmonogramu prací, včetně všech podmínek dle zadávací dokumentace (dále jen dílo).

Čl. 2. Čas a místo plnění odst. 2.1

Termín ukončení stavebních prací (do 27. 8. 2021) se v souladu s ustanovením čl. 2. odst. 2.2, kdy se v průběhu stavby vyskytly události, které se musely dodatečně projekčně vyřešit, prodlužuje do 10. 9. 2021.

Čl. 3. Cena díla odst. 3.1 se vzhledem ke zvýšení rozsahu prací mění takto:

cena bez DPH	2 165 919,05 Kč
DPH (21%)	454 842,95Kč

cena díla celkem včetně DPH 2 620 762 Kč
(slovy dvě miliony šest set dvacet tisíc sedm set šedesát dvě korun).

III.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel, jeden zhotovitel.

Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou městské části Brno-Líšeň na ... 21. ... schůzi konané dne ... 18. 9. 2021 ...

V Brně dne: 18. 9. 2021

Statutární město
Městská část Brno
..... Jiráka 2, 628.00.8

Za objednatele

Mgr. Břetislav Štefan, starosta MČ

V Brně dne: 18. 9. 2021

Za
Ma

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 21sfm33 Rekonstrukce kuchyně MŠ Neklež Brno Líšeň

Objekt: SO01 Stavba+ řemesla

Rozpočet: ZL01 Výměna podlahy v místnosti 1.27

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			35 173,62
PSV			50 745,43
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			85 919,05

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	85 919,05 CZK
Základní DPH	21 %	18 043,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 103 962,05 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 907,46	3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			10 336,51	12
96	Bourání konstrukcí	HSV			9 066,72	11
711	Izolace proti vodě	PSV			21 880,02	25
713	Izolace tepelné	PSV			-3 702,59	-4
722	Vnitřní vodovod	PSV			32 568,00	38
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			12 862,93	15
Cena celkem					85 919,05	100

Položkový rozpočet

S:	21sfm33	Rekonstrukce kuchyně MŠ Neklež Brno Lišeň
O:	SO01	Stavba+ řemesla
R:	ZL01	Výměna podlahy v místnosti 1.27

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				2 907,46
1	411388531	Zabetonování otvorů o ploše do 1 m2 ve stropěch	m3	0,19200	15 143,00	2 907,46
		zabetonování otvoru do kolektoru : 0,8*0,8*0,15*2		0,19200		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				10 336,51
2	631319151	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 8 cm	m3	3,60220	1 205,55	4 342,63
		RTS 95% 3.60220		3,60220		
3	631312711	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 25/30 z betonu prostého	m3	3,60220	3 930,00	14 156,65
		51,46*0,07		3,60220		
4	632411110	Samonivelační stěrka,ruč.zpracování tl.10 mm samonivelační polymercementová stěrka 30 MPa	m2	-13,31610	613,00	-8 162,77
		1.27.(9.25+1.5)+(0,67*2.85+0,67*0,98) :				
		-13.3161		-13,31610		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				9 066,72
5	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm. nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	3,60220	3 543,50	12 764,40
6	965042221	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm. pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm	m3	-0,97693	3 785,00	-3 697,68
		odečet mazaniny nad rýhami. : -(9.25+1.5)*(0,07)		-0,75250		
		-(0,07)*(0,5*0,8+0,3*0,8)		-0,04480		
		-(0,07)*(0,67*2.85+0,67*0,98)		-0,17953		
Díl: 711		Izolace proti vodě				21 880,02
7	711140101	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,1vrst	m2	51,46000	16,53	850,63
		1.27 : 51,46		51,46000		
		95% RTS :				
8	711212015	Stěrka hydroizolační bitumenová vyztužená tkaninou webertec 915 (fa Weber) tl. 4 mm, penetrace	m2	12,01600	746,70	8 972,35
		utěsnění koutů kolem stěn : (9,54*2+5,48*2)*0,4		12,01600		
9	711111001	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena	m2	51,46000	12,40	638,10
10	711111001	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena	m2	-13,95610	12,40	-173,06
		1.27 (9,25+1,5) :				
		1.27 - ZT2, ZT3:(0,5*0,8+0,3*0,8) :				
		1.27 - ZT4,(0,67*2,85+0,67*0,98) :				
		-13,9561		-13,95610		
11	711141559	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	-13,96000	112,00	-1 563,52
12	711141559	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	51,46000	112,00	5 763,52
13	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,25000	954,00	238,50
14	11163230	Emulze asfaltová penetrační DEKPRIMER	kg	20,58400	44,90	924,22
		51,46*0,4		20,58400		
15	11163230	Emulze asfaltová penetrační DEKPRIMER	kg	-5,58400	44,90	-250,72
		0,4 kg/m2:13,96*0,4 :				
		-5,584		-5,58400		
16	62852261	Pás modifikovaný asfalt Skloděk 40 special šedý	m2	-16,75200	144,00	-2 412,29
		13,96*1,2 :				
		-16,752		-16,75200		
17	62852261	Pás modifikovaný asfalt Skloděk 40 special šedý	m2	61,75200	144,00	8 892,29
		51,46*1,2		61,75200		
Díl: 713		Izolace tepelné				-3 702,59

Položkový rozpočet

S:	Z1sfm33	Rekonstrukce kuchyně MŠ Neklež Brno Lišeň
O:	SO01	Stavba+ řemesla
R:	ZL01	Výměna podlahy v místnosti 1.27

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
18	713102112	Odstr. tep. izolace podlah, volně, EPS tl. 100-200 mm 1.27 (9,25+1,5) : 1.27 - ZT2, ZT3: (0,5*0,8+0,3*0,8) 1.27 - ZT4: (0,67*2,85+0,67*0,98) -13,9561	m2	-13,95610	18,20	-254,00
19	713121111	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá 1.27 (9,25+1,5) 1.27 - ZT4: (0,67*2,85+0,67*0,98) -13,3161	m2	-13,31610	39,30	-523,32
20	713191100	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie 1.27 (9,25+1,5) : 1.27 - ZT4: (0,67*2,85+0,67*0,98) -13,3161	m2	-13,31610	41,00	-545,96
21	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	-0,09000	914,00	-82,26
22	28375704	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm 1.27 (9,25+1,5)*0,3*1,15 : (0,67*2,85+0,67*0,98)*0,3*1,15 : -4,5941	m3	-4,59410	500,00	-2 297,05

Díl: 722	Vnitřní vodovod					32 568,00
23	722110811	Demontáž potrubí vodovod	m	38,00000	364,00	13 832,00
24	722172331	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	22,00000	352,00	7 744,00
25	722172332	Potrubí z PPR CT, D 25x2,8 mm, PN 20	m	16,00000	428,00	6 848,00
26	722172333	Potrubí z PPR CT, D 32x3,6 mm, PN 20	m	8,00000	518,00	4 144,00
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					12 862,93
27	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,02620	226,00	1 361,92
28	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	6,02620	15,60	94,01
29	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,02620	318,00	1 916,33
30	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	6,02620	35,40	213,33
31	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	6,02620	164,50	991,31
32	979990103	Poplatek za skládku suti - beton do 30x30 cm	t	6,02620	1 375,00	8 286,03