

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
v platném znění mezi těmito stranami:

Zhotovitel: **Schenk - sportovní povrchy, spol. s r.o.**
sídlo: Minská 132/100, 616 00 Brno
zastoupen: Pavlem Pásztorem, jednatel
IČO: 60737085
DIČ: CZ60737085
bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Brno
č.účtu: 19-5191690237/0100
zapsaný: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 17994

dále jen „zhotovitel“

Objednatel: **Národní centrum ošetřovatelství a nelékařských zdravotnických
oborů**
sídlo: Vinařská 965/6, 603 00 Brno
zastoupen: PharmDr. Jan Šaloun, Ph.D., ředitel
IČO: 00023850
DIČ: CZ00023850
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Brno
Rooseveltova 575/18, 603 00 Brno
č. účtu: 197435621/0710
forma organizace: státní příspěvková organizace

dále jen „objednatel“

zhotovitel s objednatelem dále společně též jako „smluvní strany“.

Tato smlouva o dílo (dále jen jako „smlouva“) je uzavíraná mezi shora uvedenými smluvními stranami na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**NCO NZO Brno – opravy podlah 2021**“, ID zakázky na profilu zadavatele: VZ0118786 (dále jen jako „veřejná zakázka“). Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v opravě podlah a pokládce podlahových krytin ve 2. NP budovy B objednatele. Stávající podlahová krytina bude nahrazena novou PVC krytinou.

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas dílo spočívající ve stavebních pracích spočívajících v opravě podlah a pokládce podlahových krytin ve 2. NP budovy B objednatele (dále jen jako „předmět smlouvy“ či „dílo“). Stávající podlahová krytina bude v rámci plnění předmětu smlouvy nahrazena novou PVC krytinou dle specifikace nabídnuté v rámci nabídky zhotovitele do veřejné zakázky. Konkrétní obsah činností díla je specifikován v zadávací dokumentaci veřejné zakázky (odst. 4.1.). Dílo bude zhotovitel dodáno v rozsahu dle zhotovitelem vyplněné

přílohy č. 3 zadavací dokumentace veřejné zakázky – „Výpočet nabídkové ceny“, která byla součástí nabídky zhotovitele.

2. Zadavací dokumentace veřejné zakázky je nedílnou přílohou této smlouvy jako její příloha č. 1. Výpočet nabídkové ceny zhotovitele tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Specifikace PVC tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat předmět smlouvy za dále uvedených podmínek a umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k němu v souladu se zadavací dokumentací a touto smlouvou. Součástí předání a převzetí díla bude i veškerá dokumentace vztahující se k předmětu smlouvy.

II. Doba a místo plnění

1. Zahájení prací: **9. 8. 2021**
2. Dokončení prací: **17. 8. 2021**
3. Dojde-li ke zpoždění prací na provádění díla jednáním objednatele nebo jinou událostí mimo kontrolu zhotovitele, má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla po předchozí domluvě s objednatelem.
4. Dílo se považuje za dokončené dnem protokolárního předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem, a to bez vad a nedodělků. Součástí provedení díla je také provedení všech revizí a zkoušek stanovených příslušnými předpisy a normami. O předání a převzetí předmětu smlouvy bude sepsán písemný předávací protokol. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k protokolárnímu předání a převzetí díla alespoň dva (2) pracovní dny předem. V případě zjištěných vad a nedodělků při kontrole díla bude o tomto sepsán záznam, kde budou zaznamenány tyto případné vady a nedodělky spolu s uvedením závazného termínu, do kterého budou zhotovitelem na jeho náklad odstraněny. Pro opětovné předání a převzetí díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.
5. Objednatel si vyhrazuje právo dílo nepřevzít, pokud vykazuje vady a nedodělky.
6. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíckorunčeských) za každý i započatý den prodlení zhotovitele se splněním předmětu smlouvy v ujednaném termínu.
7. Místem plnění díla je sídlo objednatele, konkrétně pak koridor v 2. NP budovy B objednatele. Půdorys předmětu plnění s vyznačením konkrétního místa plnění díla tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

III. Cena

1. Cena za předmět smlouvy byla stanovena předmětnou veřejnou zakázkou:

Cena bez DPH.....244.100,- Kč

(slovy: dvěstěčtyřicetčtyřitisícjednostokorunčeských)

Hodnota 21 % DPH...51.261,- Kč

(slovy: padesátjednatísícdvěstěšedesátjednakorunčeských)

Cena včetně DPH.....295.361,- Kč

(slovy: dvěstědevadesátpěttisícťristašedesátjednakorunčeských)

Výpočet ceny vychází z nabídkové ceny zhotovitele v rámci veřejné zakázky a tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

2. Zhotovitel bere na vědomí, že v ceně předmětu smlouvy dle odst. 1 tohoto článku smlouvy jsou zahrnuty veškeré jeho náklady spojené s realizací předmětu smlouvy. Cena za předmět smlouvy uvedená v odst. 1 nebude dále žádným způsobem navyšována a je konečná.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli na předmět smlouvy zálohu.
2. Platby dle této smlouvy budou probíhat výhradně v měně CZK. Platby budou také probíhat bezhotovostně.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad za předmět smlouvy nejdříve v den protokolárního předání a převzetí díla na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly na splatnosti daňového dokladu v délce dvacetijedna (21) dnů od jeho prokazatelného doručení objednateli. Tato lhůta splatnosti je zachována, pokud budou poslední den této lhůty finanční prostředky odepsány z účtu objednatele.
5. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení se zaplacením daňového dokladu.

V. Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel provede dílo v kvalitě požadované zadávací dokumentací, touto smlouvou, platnými ČSN a dalšími právními předpisy ČR.
2. Zhotovitel je povinen předat dílo kompletní a plně funkční v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami.
3. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost provedení předmětu smlouvy - díla v délce šedesáti (60) měsíců. Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel odpovídá po celou dobu záruky za vady, které objednatel zjistil a včas reklamoval. Reklamaci vad lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby dle čl. V. odst. 3 této smlouvy, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
5. Oznámení o vadách díla bude obsahovat popis vady díla a jak se projevuje. Objednatel se zavazuje zjištěné vady oznámit zhotoviteli e-mailem na: schenkbrno@seznam.cz nebo doporučeným psaním zaslaným prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou zhotovitelem písemně sdělenou adresu. Pokud objednatel v oznámeních o vadách nespecifikuje svůj nárok z vadného plnění, má se za to, že požaduje odstanění vady.
6. Zhotovitel je povinen přijetí oznámení o vadách díla objednateli písemně e-mailem na: konecny.adam@nconzo.cz potvrdit nejpozději do tří (3) dnů. V případě nedodržení lhůty platí přiměřeně sankční ujednání dle čl. V. odst. 11 této smlouvy. O zjištěných vadách spolu následně smluvní strany sepíší zápis, v němž uvedou alespoň popis vad, příčinu jejich vzniku, a pokud ji lze určit, lhůtu pro jejich odstranění a způsob jejich odstranění.

7. Zhovitel se zavazuje vadou díla zabývat neprodleně po obdržení oznámení objednatele o vadách, a to nejpozději do 10 dnů (nedohodnou-li se strany na lhůtě jiné).
8. Zhotovitel se zavazuje objednatele informovat o přijatých opatřeních v souvislosti s vytýkanými vadami díla bez zbytečného odkladu. Po odstranění vad vyzve zhotovitel objednatele písemně k převzetí odstraněných reklamovaných vad, o čemž bude vyhotoven mezi smluvními stranami písemný zápis, ze kterého bude zřejmé, kdy a jakým způsobem byly reklamované vady odstraněny a bude obsahovat specifikaci záruční doby na provedenou opravu. Minimální záruční doba na opravu je dvacetčtyři (24) měsíců ode dne převzetí opravené vady.
9. Neodstráni-li zhotovitel reklamované vady v dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit vady sám, popřípadě prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.
10. Vznikne-li škoda objednateli v příčinné souvislosti s vadou díla, zhotovitel je povinen objednateli škodu v plné výši uhradit.
11. Za nedodržení termínu odstranění vad, které se vyskytnou na předmětu smlouvy v záruční době se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč (slovy: pětsetkorunčeských) za každý den prodlení.

VI. Další ujednání

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli nápravu, případně odstranění vad vzniklých vadným prováděním díla.
2. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit všechny vady nebo provést všechny nedodělky, které vyplynou z předávacích protokolárních řízení či kontrol, a to v termínu stanoveném objednatelem. V případě nedodržení termínu platí sankční ujednání dle čl. V. odst. 9 a 11 této smlouvy a nárok na náhradu škody dle čl. V. odst. 10 této smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a zdraví všech osob v prostoru zhotovení díla a je povinen zabezpečit jejich vybavení nezbytnými ochrannými pomůckami. Zhotovitel přebírá v rámci plnění předmětu této smlouvy v plném rozsahu odpovědnost za dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů.
4. Zhotovitel se zavazuje nahradit škody, pokud k nim dojde při provádění díla, a to jak vůči objednateli, tak i vůči jiným osobám z titulu opomenutí, zavinění nebo neplnění podmínek vyplývajících z právních předpisů.
5. Nebezpečí škody díla přechází na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí díla.
6. Objednatel je povinen zabezpečit zhotoviteli přístup do prostorů souvisejících s prováděním díla a zajistit další nezbytnou součinnost.
7. Smluvní pokuty dle této smlouvy budou uhrazeny na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) nebo výzvy k úhradě smluvní pokuty. Splatnost smluvní pokuty je deset (10) dnů ode dne obdržení daňového dokladu (faktury) nebo výzvy k úhradě smluvní pokuty povinnou smluvní stranou.

8. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu je možné uplatňovat vedle nároku na náhradu škody a zaplacením smluvní pokuty nárok na náhradu škody v tomto rozsahu nezaniká.

VII. Závěrečná ujednání

1. Ke změně či doplnění této smlouvy může dojít pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, které musí být odsouhlaseny a podepsány smluvními zástupci obou stran.
2. Práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom výtisku.
4. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, jakož ani pohledávky z ní vyplývající.
5. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy v Registru smluv a s tím, že bude uveřejněna bez anonymizace. Uveřejněním v Registru smluv bude současně splněna povinnost uveřejnění v souladu s ust. § 219 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním výše skutečně uhrazené ceny.
6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), a s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel.
8. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
9. Nedílné přílohy této smlouvy tvoří:

<i>Příloha č. 1</i>	<i>Zadávací dokumentace veřejné zakázky</i>
<i>Příloha č. 2</i>	<i>Půdorys předmětu plnění</i>
<i>Příloha č. 3</i>	<i>Výpočet cenové nabídky</i>
<i>Příloha č. 4</i>	<i>Specifikace PVC</i>

V Brně dne 28. 7. 2021

V Brně dne 28. 7. 2021

.....
za Zhotovitele
Pavel Pásztor,
jednatel společnosti

.....
za Objednatele
PharmDr. Jan Šaloun, Ph.D.,
ředitel