

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

SMLOUVA O DÍLO

Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha

příspěvková organizace zřízená Ministerstvem obrany ČR

se sídlem: U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6

IČO: 61383082

DIČ: CZ61383082

bankovní spojení: Česká národní banka Praha

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: prof. MUDr. Miroslavem Zavoralem, Ph.D., ředitelem

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: APZB trading, s.r.o.
zápis v OR: MS soud v Praze, oddíl C, vložka 187643
sídlo: Vojtěšská 211/6, Praha 1, 110 00 – Nové Město
zastoupen: [REDACTED] na základě generální plné moci
IČO: 24196029
DIČ: CZ24196029
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a na základě výběrového řízení tuto smlouvu o dílo (dále též jen „smlouva“):

I. Předmět plnění

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce s názvem „**Zajištění dodávky, pokládky a oprav podlahových krytin v ÚVN**“ (systémové číslo NEN N006/21/V00007249, č.j. 14467/2020-ÚVN, ev. č. ve Věstníku veřejných zakázek Z2021-010255), zahájeného objednatelem jako veřejným zadavatelem, v souladu s ustanoveními § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že je v této smlouvě odkazováno na zadávací dokumentaci, má se na mysli zadávací dokumentace vztahující se k uvedené veřejné zakázce.
2. Předmětem plnění této smlouvy jsou průběžné dodávky, pokládky a opravy podlahových krytin v objektech nemocničního areálu Ústřední vojenské nemocnice – Vojenské fakultní nemocnice Praha podle aktuálních potřeb objednatele, včetně nutných přípravných prací, přípravy podkladu a odvozu a likvidace původní krytiny a jiných zbytků vzniklých prováděnými pracemi, a to v rozsahu dle technické specifikace uvedené v příloze č. 1 a 2 smlouvy (dále jen „dílo“).



3. Provádění díla zahrnuje činnosti uvedené v příloze č. 1 a 2 smlouvy včetně:
 - dodání podlahových krytin dle specifik uvedených v příloze č. 1 a 2 spolu s veškerým potřebným materiálem k provedení díla do sídla objednatele,
 - odstranění stávajících podlahových krytin včetně zajištění ekologické likvidaci stávající podlahové krytiny v souladu s právními předpisy včetně přepravy do místa likvidace,
 - pokládku nových podlahových krytin včetně všech přípravných prací a přípravy podkladu,
 - opravy stávajících podlahových krytin objednatele.
4. Předpokládaný rozsah díla uvedený v příloze č. 2 smlouvy je pouze orientační a skutečné množství objednaných prací a dodávek se bude odvíjet od aktuálních potřeb objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo objednat nižší, nebo naopak vyšší rozsah prací a dodávek oproti předpokládanému rozsahu prací a dodávek uvedenému v příloze č. 2 smlouvy, a to za dodržení všech podmínek (včetně cenových) sjednaných v této smlouvě. Navýšení rozsahu prací a dodávek oproti předpokládanému množství uvedenému v příloze č. 2 je možné nejvýše o rozsah prací a dodávek, jejichž hodnota nepřekročí 30 % celkové ceny díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo na svůj náklad a nebezpečí v souladu s touto smlouvou, zadávací dokumentací, příslušnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy účinnými v České republice v době provádění díla a pokyny objednatele. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo, resp. dílčí plnění převzít.
6. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit, případně pomocí třetích osob (poddodavatelů). V případě, že zhotovitel bude využívat poddodavatele, bude seznam poddodavatelů, s uvedením činností, jimiž se jednotliví poddodavatelé budou na provádění díla podílet, přílohou č. 3 této smlouvy. Seznam poddodavatelů je pro zhotovitele závazný. Zhotovitel prohlašuje, že zhotovení díla bude zajišťovat výhradně prostřednictvím osob kvalifikovaných pro práce odpovídající předmětu této smlouvy. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla, a to i za části díla provedené poddodavateli. V případě, že zhotovitel nebude k provedení díla využívat poddodavatele, bude přílohou č. 3 této smlouvy čestné prohlášení zhotovitele o tom, že ke splnění předmětu veřejné zakázky nebude využívat poddodavatele. V případě, že zhotovitel porušení některou povinnost v tomto odstavci, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
7. Zhotovitel je povinen si nechat po podpisu smlouvy a před samotnou realizací plnění na základě dílčích objednávek písemně odsouhlasit objednatelem barevné provedení podlahových krytin tak, aby co nejvíce odpovídalo požadavkům a potřebám objednatele.
8. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo v souladu s touto smlouvou, tedy zejména ve smluveném termínu, svým jménem, bez nedodělků a vad a v kvalitě požadované objednatelem, na své náklady a na své nebezpečí.
9. Na vyzvání objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o ekologické likvidaci stávajících podlahových krytin objednatele.

II. Doba plnění

1. Dílo bude prováděno průběžně po dobu trvání smlouvy dle potřeb objednatele, na základě dílčích objednávek objednatele (dále jen „objednávka“). Dílem dle této smlouvy se rozumí práce a



dodávky na základě každé jednotlivé objednávky. Objednatel uvede konkrétní rozsah požadovaných prací v objednávce spolu s termínem pro provedení díla.

2. Zhotovitel je povinen do 3 pracovních dnů od obdržení objednávky objednateli předložit cenovou nabídku, která bude obsahovat popis požadovaných prací a dodávek, dobu provádění díla, cenu díla spolu s položkovým rozpočtem zpracovaným v souladu s přílohou č. 2 smlouvy a technický postup provádění požadovaných prací. Zhotovitel v cenové nabídce potvrdí termín provedení díla požadovaný objednatelem, nebo navrhne jiný, nejbližší možný termín provedení díla, pokud z objektivních důvodů nelze v požadovaném termínu dílo provést.
3. V případě oprav podlahových krytin bez nutnosti dodání nové krytiny je zhotovitel povinen provést dílo do 5 dnů od obdržení objednávky, ledaže objednatel uvedl v objednávce delší termín k provedení díla, nebo v případě havárie do 24 hodin od přijetí objednávky.
4. Objednávky a cenové nabídky dle této smlouvy budou zasílány druhé smluvní straně v písemné podobě na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo e-mailem kontaktní osobě.

V případě havarijní opravy lze objednávku, cenovou nabídku a její schválení učinit telefonicky s následným potvrzením elektronickou poštou.

5. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro provedení díla, a to o dobu nařízeného přerušení provádění díla.
6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
7. Vzhledem ke specifikům nemocničního provozu bude dílo prováděno zhotovitelem v areálu objednatele v době předem dohodnuté s kontaktní osobou objednatele, přičemž zhotovitel musí být připraven provádět dílo i mimo běžnou pracovní dobu (tj. i mimo po-pá 7:00 – 16:00 hod.) včetně dnů pracovního klidu.

III. Místo plnění

1. Místo plnění (provádění díla) se nachází v sídle objednatele na adrese: U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6.
2. Zhotovitel je povinen nahlásit se na technickém dispečinku objednatele v pavilonu CH2, podlaží -1, a to každý den před zahájením prací v nemocničním areálu objednatele a po jejich ukončení před opuštěním nemocničního areálu.

IV. Cena díla

1. Celková cena za veškeré práce a dodávky dle této smlouvy nepřekročí za sjednanou dobu trvání této smlouvy částku 3 075 140,00 Kč bez DPH, s výjimkou výhrady změny závazku dle čl. I odst. 4 smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za řádné provedené dílo, resp. za jednotlivá dílčí plnění, vypočtenou z jednotkových nabídkových cen uvedených v příloze č. 2 této smlouvy. Ceny podlahových krytin uvedené v příloze č. 2 smlouvy je jednotná pro všechna barevná



provedení/dekory příslušného typu podlahové krytiny uvedené ve vzorníku zhotovitele dostupného na viz specifikace v příloze č. 2 Specifikace předmětu plnění a prac. postupů.

3. Daň z přidané hodnoty bude k ceně díla připočtena, stanoví-li tak obecně závazný právní předpis účinný ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V případě, že během trvání této smlouvy dojde ke změně zákonné sazby DPH, bude odpovídajícím způsobem zvýšena či snížena cena včetně DPH uvedená v této smlouvě, přičemž taková změna nebude považována za změnu smlouvy.
4. Sjednané ceny v příloze č. 2 jsou maximální, nejvýše přípustné a zahrnují veškeré náklady související s řádným provedením a dokončením díla, a to včetně dopravy, montáže, spotřebního materiálu, odvozu a likvidace odpadu, na zajištění povolení souvisejících činností a dalších nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy, či dle obecně závazných právních předpisů, bez zřetele na to, zda je v této smlouvě uvedeno, že zhotovitel splní tu kterou povinnost na své vlastní náklady, či nikoliv.
5. V případě potřeby provedení dodatečných prací a dodávek nad rámec objednávky (vícepráce) musí být objednatel s cenou víceprací prokazatelně písemně seznámen před započítáním jejich provádění a písemný souhlas s touto cenou vícepráce musí být obsažen v písemném vyžádání vícepráce objednatelem.
6. Objednatel není povinen uhradit zhotoviteli náklady na vícepráce vzniklé v důsledku zavinění zhotovitele či náklady spojené s prořezem materiálu nad 15 % plochy, kde měl být materiál dle objednávky použit. Takto vzniklé náklady nese zhotovitel.

V. Fakturační a platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje na provedení díla zálohu. Fakturace bude prováděna na základě provedení díla dle každé jednotlivé objednávky, tj. faktur vystavených zhotovitelem a doručených objednateli do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění dílčího plnění, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak, a to na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na e-mail [REDACTED]
2. Faktura musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Faktura vystavená zhotovitelem musí kromě povinných náležitostí stanovených platnými právními předpisy vždy obsahovat:
 - a) název díla, resp. označení provedených prací a dodávek,
 - b) systémové č. NEN a evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek, uvedené v čl. I odst. 1 smlouvy,
 - c) důvod účtování s odvoláním na smlouvu (číslo, příp. též datum uzavření smlouvy),
 - d) soupis provedených prací a dodaného materiálu s uvedením cen za jednotlivé položky, a
 - e) kopii protokolu o předání a převzetí díla jako přílohu.
4. V případě, že faktura zhotovitele nebude mít náležitosti a přílohy stanovené platnými právními předpisy nebo touto smlouvou, je objednatel oprávněn fakturu zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli s uvedením důvodu jejího vrácení a lhůta splatnosti se tím přerušuje. Lhůta splatnosti faktury počíná běžet znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.
5. Splatnost faktur se sjednává v délce 60 dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury objednateli.
6. Platby budou probíhat výhradně v korunách českých (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.



VI. Způsob provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením potřebné a odborné péče tak, aby nedocházelo k újmám na zdraví a škodám na majetku objednatele ani třetích osob, přičemž je povinen zejména, nikoliv však pouze:
 - a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem,
 - b) zajistit kvalitní řízení, dohled nad provedením díla a nezbytnou kontrolu prováděných prací a dodávek (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
 - c) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a pokyny objednatele,
 - d) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
 - e) po každé provedené práci zajistit úklid v místě plnění, tj. odstranit vzniklé nečistoty, zajistit likvidaci vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy a odklídít z místa plnění své přístroje a nářadí,
 - f) zajistit, aby dílo prováděly osoby, které k tomu mají odpovídající oprávnění. Zhotovitel nese odpovědnost za případnou škodu způsobenou těmito osobami.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, zejména za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věci (zařízení), jichž bylo zhotovitelem při provádění díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění díla zhotovitelem. Způsobí-li zhotovitel při provádění díla škodu na budově či jiném zařízení či vybavení objednatele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu odstranit takovou škodu vždy uvedením poškozené věci do předešlého stavu, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak, a to v přiměřené lhůtě poskytnuté mu za tím účelem v písemné výzvě objednatelem. Lhůta k odstranění škody dle předchozí věty nesmí být kratší než 5 pracovních dnů.
3. Zhotovitel se zavazuje, že zabezpečí, aby při provádění díla nebyli objednatel, ani jakákoliv třetí osoba, nadměrně rušeni nebo obtěžováni hlukem, prašností nebo jinými škodlivými vlivy. Nebude-li tato povinnost zhotovitele dodržena, odpovídá zhotovitel za vzniklou újmu.
4. Zhotovitel je povinen během provádění díla denně informovat kontaktní osobu objednatele dle čl. II odst. 4 smlouvy o plánovaných pracích a jejich rozsahu.
5. Objednatel se zavazuje
 - a) poskytovat zhotoviteli podklady a informace potřebné k provedení díla,
 - b) poskytovat zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla,
 - c) zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv v průběhu provádění. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly. Tato kontrola nezbujuje zhotovitele plné odpovědnosti za plnění povinností v souladu s touto smlouvou.
7. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou či právními předpisy, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil případně vzniklé vady díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu za tím



účelem objednatelem, je objednatel oprávněn učinit na náklady zhotovitele veškerá nezbytná opatření směřující k zajištění včasného a řádného provádění díla, zejména může provést potřebné činnosti nebo odstranit vzniklé vady sám nebo třetími osobami, aniž by tím byla dotčena odpovědnost zhotovitele za splnění jeho závazku podle smlouvy. Jestliže by však postup zhotovitele vedl k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy.

8. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provádění díla. Pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami, právními předpisy, technickými normami a svými odbornými znalostmi.
9. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně upozornit objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provádění díla. Pokud zhotovitel neupozornil bez zbytečného odkladu a písemně na nevhodnost pokynů objednatele, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.
10. Zhotovitel se zavazuje při realizaci předmětu plnění dle této smlouvy minimalizovat negativní dopady na životní prostředí.
11. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas hradit své závazky vůči poddodavatelům. Porušení této povinnosti se považuje za podstatné porušení smlouvy.

VII. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci, pracovněprávní předpisy

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat veškeré předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), jakož i předpisy hygienické a požární, a to rovněž ve vztahu ke svým zaměstnancům při plnění této smlouvy. Za dodržování těchto předpisů v místě plnění i při veškerých činnostech s prováděním díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby výše uvedené předpisy dodržovali při plnění dle této smlouvy rovněž jeho poddodavatelé vůči svým zaměstnancům.
2. Zhotovitel je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s prováděním díla (včetně zaměstnanců poddodavatelů), jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky (OOPP) podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených a jsou řádně vyškoleny a poučeny ve smyslu příslušných právních předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce v souladu s obecně závaznými právními předpisy a soustavnou kontrolu dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že ve vnitřních i venkovních prostorách nemocničního areálu objednatele je kouření zakázáno s výjimkou míst vyhrazených pro kouření, a to vlevo od pavilonu CH2 (Emergency, k ulici U Vojenské nemocnice) a před pavilonem E – u vchodu E2. Zhotovitel je povinen dodržovat výše uvedený zákaz kouření v nemocničním areálu objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje k dodržování platných pracovněprávních předpisů a předpisů o zaměstnanosti včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisů vztahujících se k pobytu cizinců v České republice, předpisů stanovících podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, hygienických předpisů. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli kontrolu dodržení výše uvedených požadavků u svých zaměstnanců.

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo dle objednávky jeho řádným dokončením a předáním objednateli v místě plnění.
2. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí provedení díla bez vad a nedodělků. Řádné dokončení díla se ověřuje prohlídkou v místě plnění. Spolu s dílem musí být objednateli předána příslušná dokumentace k dodaným materiálům, pokud je výrobcem poskytována (např. návody k čištění a údržbě, záruční listy, apod.).
3. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla, který musí obsahovat alespoň:
 - a) popis předávaného díla (sopsis prací a materiálu),
 - b) zhodnocení kvality předávaného díla,
 - c) výhrady objednatele k předávanému dílu se soupisem všech vad, pokud je předávané dílo vykazuje,
 - d) způsob odstranění a lhůtu případných vad,
 - e) podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
4. Nebezpečí škody a zničení prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel. Tato nebezpečí přecházejí na objednatele předáním a převzetím díla.

IX. Odpovědnost za vady, záruka za jakost, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo (včetně dodaného materiálu) jsou bez faktických a právních vad, v souladu s touto smlouvou a jejím účelem a v souladu s platnými právními předpisy a závaznými technickými normami a v kvalitě touto smlouvou dohodnuté a objednatelem požadované.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo (práci i materiál) záruku za jakost, jež se vztahuje na vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záruční době. Záruční doba činí 24 měsíců (dále je „záruční doba“).
3. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným protokolem o předání a převzetí díla. Pokud však bylo dílo převzato s vadami či nedodělkami, počíná záruční doba pro části díla, které byly vadné či nedokončené, běžet až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků.
4. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby. Po tuto dobu záruční doba neběží.
5. Reklamací vady díla může objednatel uplatnit písemně nebo prostřednictvím elektronické pošty (e-mailem) na adrese [REDAKCE]. Pro dodržení záruční doby je rozhodující datum podacího razítka u doporučeného dopisu nebo datum odeslání elektronické pošty, již byla reklamační uplatněna.
6. V případě výskytu vady díla v záruční době se zhotovitel zavazuje:
 - a) bezplatně odstranit vady díla opravou či výměnou, a to ve lhůtě dle dalšího odstavce tohoto článku smlouvy,
 - b) uhradit objednateli účelně vynaložené náklady na odstranění vad díla v případě, že si objednatel zajistí odstranění vad sám, nebo



- c) poskytnout objednateli slevu z ceny díla, jež odpovídá rozdílu mezi hodnotou bezvadného díla a hodnotou díla předaného s vadami, přičemž při určení hodnoty díla s vadami se smluvní strany zavazují akceptovat závěry znalce určeného objednatelem.

Volba mezi nároky z vad díla náleží objednateli. Nároky objednatele z vad díla se nedotýkají nároku objednatele na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

7. Zhotovitel se v případě reklamace vady díla objednatelem zavazuje:

- a) potvrdit objednateli bezodkladně e-mailem přijetí reklamace vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
- b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady nejpozději následující 48 hodin po přijetí reklamace,
- c) zahájit práce na odstraňování vady bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace,
- d) odstranit vadu nebránící užívání díla nebo jeho části bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 5 dnů od přijetí reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak,
- e) odstranit vadu bránící užívání díla ve lhůtě 72 hodin od přijetí reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

8. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstraňování vady, která má charakter havárie, ve lhůtě 24 hodin od jejího nahlášení (uplatnění reklamace) objednatelem. Objednatel je oprávněn takovou vadu nahlásit zhotoviteli též telefonicky na čísle 607065223 s následným písemným potvrzením (poštou nebo e-mailem).

9. Z průběhu prověrky vady a řízení o reklamaci bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním reklamované vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy z ceny díla.

10. V případě sporu o oprávněnost reklamované vady díla budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného objednatelem. Případný vznik prodlení zhotovitele uplynutím sjednaných lhůt pro splnění jeho závazku není tímto ujednáním dotčen.

X. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty v případě prodlení zhotovitele s:

- a) s provedením díla ve sjednaném termínu,
- b) s odstraněním vad díla oproti lhůtám, které byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla,
- c) s odstraněním vad díla uplatněných objednatelem v záruční době oproti lhůtám stanoveným touto smlouvou.

2. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele se splněním každého jednotlivého závazku podle odstavce 1 tohoto článku činí 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení až do řádného splnění závazku.

3. V případě, že zhotovitel pověří provedením díla jako poddodavatele třetí osoby, které nejsou uvedeny v příloze č. 3 smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.



4. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty za každý zjištěný případ porušení povinností stanovených v čl. VII odst. 1 - 3 smlouvy ve výši 10.000,- Kč; a za každý případ porušení zákazu dle čl. VII odst. 4 smlouvy ve výši 5.000,- Kč.
5. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty za každý zjištěný případ porušení povinností stanovených v čl. VII odst. 5 smlouvy ve výši 10.000,- Kč.
6. Právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním ani zaplacením smluvní pokuty dotčeno.

XI. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce 48 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
2. Smlouva zaniká uplynutím doby, na kterou byla sjednána, nebo dosažením hranice celkové ceny uvedené v čl. IV odst. 1 smlouvy za veškeré práce a dodávky podle toho, která skutečnost nastane dříve.
3. Kterákoliv smluvní strana má právo ukončit smlouvu písemnou výpovědí i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 2 měsíce a začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě stanovém zákonem a výše v této smlouvě, a dále pokud:
 - a. vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení a insolvenční soud rozhodl o úpadku zhotovitele,
 - b. zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - c. zhotovitel provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí nebo v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, příslušnými technickými normami, pokyny objednatele nebo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel v písemném upozornění poskytl a která nebyla kratší než 5 dnů,
 - d. zhotovitel je v prodlení s nástupem na provedení díla, resp. jeho části (provedením objednaných prací) delším než 10 dnů,
 - e. zhotovitel je v prodlení s předním díla delším než 15 dnů
 - f. zhotovitel je v prodlení s uspokojením nároku objednatele z vady díla delším než 10 dnů, nebo
 - g. činností nebo nečinností zhotovitele vznikla objednateli škoda nebo její vznik hrozí nebo bylo poškozeno dobré jméno objednatele.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, ocitne-li se objednatel opakovaně během posledních 3 měsíců v prodlení se zaplacením ceny díla delším než 30 dnů.
6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.
7. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžité závazky ze smlouvy. Smluvní strany se mezi sebou vypořádají podle zásad platných pro bezdůvodné obohacení. Zánikem smlouvy nezanikají již vzniklá práva na náhradu škody nebo smluvní pokuty dle smlouvy.

XII. Pojištění

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě a to ve výši minimálně 5.000.000,- Kč. Pojistná smlouva či pojistný certifikát (úředně ověřená kopie) je přílohou č. 4 této smlouvy. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy a tuto skutečnost objednateli kdykoliv na jeho výzvu prokázat.
2. Existence pojištění a případné pojistné plnění z pojistné smlouvy nezprošťuje zhotovitele povinnosti nahradit škodu, za kterou dle této smlouvy a platných právních předpisů odpovídá, a která přesahuje vyplacené pojistné plnění či nebude pojištěním kryta.

XIII. Uveřejnění smlouvy v registru smluv

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že povinnost zaslat smlouvu správci registru smluv k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), splní objednatel, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli za účelem splnění této povinnosti nezbytnou součinnost.
2. Obě smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel, v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv, znečitelní ve smlouvě zaslané správci registru smluv k uveřejnění ty informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím (např. osobní údaje, obchodní tajemství nebo informace chráněné právem k nematným statkům), případně též za podmínek § 5 odst. 6 zákona o registru smluv vyloučí z uveřejnění metadata smlouvy, která jsou obchodním tajemstvím smluvní strany splňující stanovená kritéria. Objednatel však není povinen znečitelnit, resp. vyloučit z uveřejnění údaje, které již byly oprávněně zveřejněny, např. ve veřejných rejstřících apod.
3. S vědomím, že obchodní tajemství mohou tvořit pouze skutečnosti splňující znaky definované v § 504 občanského zákoníku, a s ohledem na limity použití obchodního tajemství jako důvodu neposkytnutí informace podle § 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, označují smluvní strany za své obchodní tajemství:
 - objednatel: žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství objednatele,
 - zhotovitel: žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství zhotovitele

Smluvní strany prohlašují, že uvedený výčet částí smlouvy obsahujících obchodní tajemství je úplný.

4. Bude-li třeba smlouvu nebo metadata smlouvy po jejich uveřejnění v registru smluv opravit uveřejněním částí smlouvy nebo metadat, které byly původně z uveřejnění vyloučeny z důvodu ochrany obchodního tajemství, odpovídá za provedení takové opravy smluvní strana, která danou část smlouvy nebo metadata prohlásila za své obchodní tajemství. Ke splnění této povinnosti, jakož i k provedení jakýchkoliv jiných nutných oprav uveřejněné smlouvy nebo metadat postupem dle zákona o registru smluv se smluvní strany zavazují poskytnout si navzájem nezbytnou součinnost.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními platných právních předpisů České republiky, zejména ustanoveními občanského



zákoníku. Ve vztazích mezi smluvními stranami vyplývajících z této smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.

2. Při plnění této smlouvy smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku; ustanovení § 1766 občanského zákoníku se nepoužije. Tím není dotčeno výslovné ujednání smluvních stran o právu objednatele odstoupit od této smlouvy z důvodu vyšší moci.
3. Smluvní strany neodpovídají za neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění smluvních povinností, pokud nastaly po uzavření smlouvy nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se nepovažují klimatické podmínky v místě plnění ani překážky, které nastaly v době, kdy povinná strana již byla v prodlení s plněním svých povinností, či překážky vzniklé z hospodářských poměrů dané strany.
4. Ukáže-li se kterékoli ustanovení této smlouvy jako neplatné nebo neúčinné, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení, která lze od neplatného či neúčinného ustanovení oddělit, ani platnost a účinnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením novým, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem bude nejlépe odpovídat obsahu a smyslu ustanovení původního. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem a předmětný rozpor by působil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by takové ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, dokud smluvní strany dotčené ustanovení nenahradí postupem podle věty druhé.
5. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
6. V případě sporu se smluvní strany zavazují pokusit se o jeho urovnání smírem. Jestliže smírného řešení nebude dosaženo, budou spory rozhodovány věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
7. Nestanoví-li smlouva jinak, lze ji měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami a číslovanými vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna běžných e-mailových či jiných elektronických zpráv.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
10. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.
11. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Specifikace předmětu plnění a pracovní postup pro pokládku krytin vč. datasheetu, produktových listů, apod.
 - Příloha č. 2: Cenová tabulka



Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů – čestné prohlášení zhotovitele o poddodavatelích s uvedením jejich procentuálního podílu na díle a specifikace jimi prováděných prací a/nebo dodávek

Příloha č. 4: Pojistná smlouva nebo pojistný certifikát – úředně ověřená kopie (bude přiloženo pouze ke smlouvě s vybraným účastníkem)

V Praze dne:

V Praze dne: 8.7.2021

za objednatele:

prof. MUDr. Miroslav
Zavoral Ph.D.

Digitálně podepsal
prof. MUDr. Miroslav
Zavoral Ph.D.
Datum: 2021.07.20
11:44:28 +02'00'

prof. MUDr. Miroslav Zavoral, Ph.D.
ředitel Ústřední vojenské nemocnice –
Vojenské fakultní nemocnice Praha

za zhotovitele:

APZB

Voj

Nové Měs

ICC

jednající na základě generální plné moci