

Rámcová smlouva o provádění malířských a natěračských prací

Smluvní strany:

1. Město Břeclav

se sídlem: nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav
jednající: Ing. Pavlem Dominikem, starostou města
IČ: 00283061
DIČ: CZ00283061
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Břeclav
číslo účtu:
kontaktní osoba: Ing. Josef Běhůnek
tel./fax kontaktní osoby:
e-mail:
(dále jen „objednatel“)

a

2. Patrik Wunsch

se sídlem:
IČ: 70295824
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení:
číslo účtu:
kontaktní osoba:
tel./fax kontaktní osoby:
e-mail:
(dále jen „poskytovatel“)

(objednatel a poskytovatel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), dohodly na uzavření následující

rámcové smlouvy o provádění malířských a natěračských prací
(dále jen „smlouva“)

Preambule

Tato smlouva je uzavírána jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Malířské a natěračské práce“, kdy nabídka poskytovatele ze dne 2. 3. 2017 byla vybrána jako nejvhodnější. Podmínky plnění této smlouvy vychází ze zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu a z nabídky poskytovatele předložené v rámci zadávacího řízení.

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Mgr. Ivan Kejík, LL.M.
Za právní správnost odpovídá: JUDr. Roland Vlašić

I.

Předmět smlouvy

Předmětem plnění je provádění malířských a natěračských prací v budovách MěÚ Břeclav, včetně dodávky materiálů. Celkový předpokládaný rozsah prací pro smluvní období je omezen soutěženou částkou 300.000 Kč bez DPH, avšak není pro objednatele závazný. Objednatel bude u poskytovatele objednávat v době trvání této smlouvy malířské a natěračské práce písemnou objednávkou, která bude upřesňovat rozsah prací, místo plnění a termín pro jejich provedení. Pro poskytovatele jsou závazné jednotkové ceny uvedené v jeho nabídce podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu vyhlášené objednatelem. Uvedené ceny bude poskytovatel používat při fakturaci prací po celou dobu trvání smlouvy. Každá zakázka se bude fakturovat samostatně dle skutečného objemu provedeného plnění služby daného objednávkou objednatele.

II.

Doba plnění

1. Smlouva je sjednána do doby vyčerpání určené celkové částky za všechny fakturované zakázky maximálně do výše 300.000,- Kč bez DPH (slovy: třístatisíckorunčeských).
2. Vlastní výkon malířských a natěračských prací bude poskytovatelem prováděn tak, aby jím nedocházelo k omezování zaměstnanců a klientů objednatele, jimž musí být umožněno nerušené užívání všech prostor v objektu.

III.

Cena a platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit poskytovateli za poskytnuté plnění dle této smlouvy za každou zakázku, vzniklou na základě písemné objednávky, skutečného objemu plnění a akceptačního protokolu podepsaného pověřeným zástupcem objednatele, samostatně. Celková cena plnění po celou dobu účinnosti smlouvy, tj. do vyčerpání soutěžené částky je 300.000 Kč bez DPH, slovy třístatisíckorunčeských bez DPH.
2. Poskytovatel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky související s poskytováním malířských a natěračských služeb jsou zahrnuty v ceně uvedené v předchozím bodu tohoto článku smlouvy, a to s ohledem na všechny požadavky objednatele týkající se rozsahu a četnosti poskytovaných těchto služeb. Nabídková cena za jednotlivé úkony a jejich měrné jednotky, kterou poskytovatel předložil v rámci veřejné zakázky, odpovídá ceně dojednané touto smlouvou.
3. Cena je sjednána jako maximální možná a nepřekročitelná, s výjimkou zvýšení sazby DPH.
4. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za vykonané malířské a natěračské práce dle této smlouvy dojednanou cenu na základě faktury vystavené poskytovatelem a doručené objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů. K faktuře bude přiložen akceptační protokol podepsaný oprávněnou osobou objednatele a bude obsahovat odkaz na číslo objednávky objednatele. Bez těchto údajů bude faktura považována za neúplnou. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti, je neúplná, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Splatnost každé faktury činí 30 dnů od prokazatelného doručení faktury objednateli.
6. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být objednateli doručen nejpozději 15. prosince příslušného roku. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
7. Zálohy objednatel neposkytne.

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Mgr. Ivan Kejík, LL.M.

Za právní správnost odpovídá: JUDr. Roland Vlašič

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je povinen provádět malířské a natěračské práce s potřebnou odbornou péčí, řádně a včas, a to tak, aby výsledek prací odpovídal požadavkům objednatele a smluvně ujednaným nebo obvyklým standardům kvality malířských a natěračských prací.
2. Pokud budou práce prováděny pomocí ručních elektrických spotřebičů, poskytovatel odpovídá za to, že k těmto strojům a spotřebičům byly vystaveny protokoly o kontrole a revizi, zároveň poskytovatel odpovídá za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytování malířských a natěračských prací, za dodržování příslušných technologických postupů, předpisů a norem při používání technických prostředků, materiálů a dalších věcí potřebných při plnění dle této smlouvy.
3. Poskytovatel je povinen písemně upozornit objednatele na nevhodnost požadavků daných mu objednatelem k provedení malířských či natěračských prací a na rizika vyplývající z objednatelových požadavků, které neodpovídají obvyklým postupům těchto prací či podmínkám bezpečnosti práce. V případě, že poskytovatel splní povinnost dle odst. 1 a 2 tohoto článku, neodpovídá za vady způsobené nevhodnými požadavky nebo pokyny objednatele, jestliže objednatel na jejich použití při provádění malířských a natěračských prací písemně trval i přes poskytovatelovo upozornění na jejich nevhodnost.
4. Poskytovatel je povinen zajistit proškolení svých zaměstnanců a všech osob, jež budou vykonávat malířské a natěračské práce dle této smlouvy v oblasti požárních a hygienických předpisů a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
5. Poskytovatel odpovídá po celou dobu plnění dle této smlouvy za dodržování všech platných a účinných předpisů v oblasti uvedené v předchozím bodě tohoto článku smlouvy svými zaměstnanci a osobami, jež budou vykonávat malířské a natěračské práce dle této smlouvy. Objednatel nenesе žádnou odpovědnost za porušení či nedodržení těchto předpisů ani za škody, které by z tohoto důvodu mohly vzniknout.
6. Poskytovatel odpovídá za to, že žádný z jeho zaměstnanců či osob, jež budou vykonávat malířské a natěračské práce dle této smlouvy, nebyl odsouzen pro žádný úmyslný trestný čin. Zároveň poskytovatel odpovídá za to, že do objektu objednatele nebudou během provádění malířských a natěračských prací vpuštěny třetí osoby (včetně rodinných příslušníků a „návštěv“ zaměstnanců poskytovatele či osob, jež budou vykonávat práce dle této smlouvy).
7. Poskytovatel je povinen při plnění dle této smlouvy dodržovat interní předpisy objednatele (např. provozní řád, předpisy o bezpečnostních a protipožárních opatřeních apod.) s nimiž jej objednatel seznámí.
8. Poskytovatel je povinen postupovat při výkonu malířských a natěračských prací tak, aby nedocházelo ke vzniku škod. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody způsobené na majetku objednatele či na zdraví a majetku zaměstnanců objednatele a třetích osob nacházejících se v objektu objednatele, které budou způsobeny poskytovatelovými zaměstnanci či osobami, jež budou vykonávat práce dle této smlouvy. Objednatel nenesе odpovědnost za škody na majetku poskytovatele a jeho zaměstnanců či osob, jež budou vykonávat malířské a natěračské práce dle této smlouvy, jež vzniknou zaviněním třetích osob.
9. Poskytovatel je povinen nahlásit bezodkladně objednateli zjištění jakýchkoli škod, závad či nedostatků na majetku objednatele.
10. Poskytovatel je povinen bezodkladně odevzdat k rukám určených zaměstnanců objednatele všechny věci nalezené v místě provádění malířských a natěračských prací.
11. Objednatel je povinen zajistit poskytovateli přístup do prostor, v nichž budou prováděny malířské a natěračské práce a poskytnout mu další součinnost nutnou k provádění těchto prací.
12. Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli interní pokyny a směrnice upravující režim, provoz, bezpečnost práce a protipožární opatření v objektu, na jejichž dodržování poskytovatelem objednatel trvá.

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Mgr. Ivan Kejík, LL.M.

Za právní správnost odpovídá: JUDr. Roland Vlašič

13. Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli na vlastní náklady elektrickou energii, teplou a studenou užitkovou vodu nezbytně nutnou pro provádění malířských a natěračských prací. Poskytovatel je povinen užívat úsporně elektrickou energii a vodu v budově.

14. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění prací a následně postupovat způsobem uvedeným v Čl. V. této smlouvy. Objednatel si při uzavření smlouvy, či bezprostředně poté vyhrazuje právo stanovit kontrolní mechanismus pro zjišťování kvality díla a poskytovatel je povinen poskytnout ke kontrole potřebnou součinnost.

15. Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu trvání závazkového vztahu založeného touto smlouvou pozastavit z provozních důvodů poskytování malířských a natěračských prací a to na dobu nezbytně nutnou. Pozastavení poskytování prací je objednatel povinen oznámit odpovědné osobě poskytovatele nejméně 5 dní před pozastavením poskytování malířských a natěračských prací.

V.

Vytýkání vad plnění

1. Provedené malířské a natěračské práce mají vady, pokud jejich provedení neodpovídá smluvně ujednaným nebo obvyklým standardům kvality těchto prací.

2. V případě závažné vady či nedostatku na malířských a natěračských pracích bude o této skutečnosti uvědomena odpovědná osoba poskytovatele, s níž bude projednána náprava.

VI.

Sankční ujednání

1. V případě prodlení poskytovatele s odstraňováním vytknutých vad a nedostatků malířských a natěračských prací dle článku V. odst. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2% z částky, připadající na fakturaci, za každý den prodlení a každou vytknutou vadu či nedostatek zvlášť. Zaplacení této smluvní pokuty může být požadováno i v případě, kdy poskytovatel oprávněně neuznal vytkané vady a nedostatky těchto prací o objednatele o tom písemně neupozornil.

2. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno právo smluvních stran domáhat se náhrady případně způsobené škody.

3. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce poskytovatele.

VII.

Další ujednání

1. Poskytovatel prohlašuje, že v době podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti ve výši pojistné hodnoty 1.000.000,- Kč (slovy: jedenmilionkorunčeských). Poskytovatel se zavazuje být minimálně v této výši pojištěn po celou dobu trvání závazkového vztahu založeného touto smlouvou.

2. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při své činnosti a které mají charakter hospodářského, bankovního nebo obchodního tajemství a o skutečnostech, jejichž prezentování navenek by se mohlo jakýmkoliv způsobem dotknout bezpečnosti, obchodních zájmů nebo dobrého jména objednatele. Povinnost zachovávat mlčenlivost se vztahuje i na veškeré zaměstnance poskytovatele a to trvá i po zániku této smlouvy.

3. Zhotovitel se zavazuje vystavit po každém ukončení díla akceptační protokol (soupis prací s popisem a rozsahem provedené práce). Kopie odsouhlaseného, tj. podepsaného akceptačního protokolu, bude odsouhlasena pověřeným zástupcem Města Břeclav a bude vždy přiložena k faktuře za provedenou dodávku.

VIII.

Skončení smluvního vztahu

Obě smluvní strany jsou oprávněny smlouvu skončit výpovědí bez udání důvodu; výpověď musí být písemná a doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta je okamžitá a platí dnem, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené a z ní vyplývající, se řídí právní úpravou obsaženou v občanském zákoníku.
2. Tato smlouva bude zveřejněná jako povinně zveřejňovaná smlouva ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany vysloveně souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném rozsahu, včetně příloh a dodatků v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ve smyslu zákona o registru smluv.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními zástupci.
5. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze písemnou formou, se souhlasem obou smluvních stran formou číslovaných dodatků.
6. Smlouva se vyhotovuje v čtyřech stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
7. Smlouva je úplným ujednáním o předmětu smlouvy a všech náležitostech mezi stranami, které strany měly a chtěly ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Smluvní strany vylučují, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy či jejích dodatků vznikala jakákoliv práva a povinnosti z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí obecně či v oboru zachovávaných.
8. V případě, že se v budoucnu ukáže, nebo v důsledku vývoje právní úpravy stane, některé z ustanovení neplatným, neúčinným, nevymahatelným či zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku. Smluvní strany se současně zavazují v takovém případě bezodkladně doplnit takové ustanovení co do jeho původně zamýšleného významu dodatkem.
9. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence.
10. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.

V Břeclavi dne 10.3.2017

.....
objednatel
zastoupený
Ing. Pavlem Dominikem
starostou města

.....
poskytovatel

