

## **Dodatek č. 1 Smlouvy o výpůjčce prostor ze dne 26. 6. 2015**

kteřou uzavřely podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), a podle příslušných ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o majetku**“), níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany:  
(dále jen „**Dodatek**“)

### **1. Česká republika - Česká správa sociálního zabezpečení**

sídlem: Křížová 25, 225 08 Praha 5  
IČO: 00006963  
bankovní spojení:  
statutární zástupce:  
jednající:  
korespondenční  
adresa: Zelená 3158/34a, 702 00 Ostrava

jakožto **Půjčitel** na straně jedné

a

### **2. Statutární město Frýdek-Místek**

sídlem: Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek  
IČO: 00296643  
DIČ: CZ00296643  
bankovní spojení:  
zastoupeno: Mgr. Michalem Pobuckým, DiS., primátorem

jakožto **Vypůjčitel** na straně druhé

(společně dále jako "**Smluvní strany**")

v tomto znění:

## **I. Změna Čl. XII Služby a podíl na nákladech**

### ***Čl. XII se ruší a nahrazuje tímto textem:***

1. Půjčitel se zavazuje zajistit Vypůjčiteli tyto služby:
  - a) Dodávky studené vody (vodné a stočné) pro výrobu teplé užitkové vody  
  
a Vypůjčitel se zavazuje hradit cenu těchto služeb.
2. Půjčitel nenese odpovědnost za škodu vzniklou Vypůjčiteli proto, že dodavatel Půjčitele sjednanou službu Půjčiteli nedodal řádně a včas, a z těchto důvodů Půjčitel sjednanou službu Vypůjčiteli nemohl řádně a včas poskytnout. Odpovědnost za škodu nenese Půjčitel ani v případě plánované opravy nebo havárie na své rozvodné síti.
3. Vypůjčitel se podílí na nákladech Půjčitele na sjednané služby za zúčtovací období ve výši skutečné spotřeby a v ceně včetně daně účtované dodavatelem služby za měrnou jednotku. Smluvní strany se dohodly, že celková spotřeba studené vody pro výrobu teplé užitkové vody bude rozdělena mezi Půjčitele a Vypůjčitele v poměru spotřeb naměřených na patních měřících teplé vody – viz příloha č. 2 a příloha č. 3. Takto zjištěná spotřeba připadající na Vypůjčitele bude vynásobena cenou včetně daně účtované dodavatelem vodného a stočného za měrnou jednotku.  
  
Dodávka tepla pro ÚT a ohřev TUV je ošetřena samostatnou smlouvou uzavřenou mezi Půjčitelem a společností DISTEP a.s. a Vypůjčitelem a společností DISTEP a.s.  
  
V případě vypouštění otopné vody ze systému ÚT (např. havárie, opravy), lze doplnit studenou vodu zpět do tohoto systému nezávisle, tj. Půjčitel ze svého rozvodu studené vody a Vypůjčitel rovněž ze svého rozvodu studené vody.
4. Vypůjčitel je povinen uhradit sjednaný podíl na nákladech Půjčitele na dodávky vody pro ÚT a ohřev TV a odvodu odpadních vod (dále jen „vodné a stočné“) za zúčtovací období dodavatele vodného a stočného oproti vyúčtování Půjčitele, nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne doručení vyúčtování Půjčitele.
5. Půjčitel je povinen doručit Vypůjčiteli vyúčtování podílu Vypůjčitele na nákladech Půjčitele na dodávky vodného a stočného do 30 (slovy: třiceti) dnů od doručení vyúčtování vodného a stočného dodavatelem vodného a stočného.
6. Vypůjčitel je povinen hradit služby (resp. podíl na nákladech) na účet Půjčitele číslo:

**vedený u ČNB, pobočka Ostrava,  
konstantní symbol 0308, variabilní symbol 002296643.**

7. Vypůjčitel není v prodlení se zaplacením, zaplatí-li ve lhůtě splatnosti uvedené ve vyúčtování.
8. Ze strany Půjčitele jsou vystavovány souhrnné faktury, které v sobě zahrnují úhrady spojené s užíváním plochy vymezené v příloze č. 1 Smlouvy v rámci nájmu i výpůjčky prostor. Je-li splněna povinnost doručit souhrnné vyúčtování Vypůjčiteli na základě Smlouvy o nájmu prostor ze dne 26. 6. 2015, má se za to, že je splněna povinnost i podle této Smlouvy. Pokud byly úhrady nákladů provedeny na základě faktury, která byla Vypůjčiteli doručena na základě Smlouvy o nájmu prostor ze dne 26. 6. 2015, má se za to, že provedené úhrady jsou úhradami i podle této Smlouvy.
9. Smluvní strany se dohodly, že Vypůjčitel přejímá do správy výtah OH630/0,6 umístěný v Předmětu výpůjčky.
10. Vypůjčitel se zavazuje zajistit svým nákladem a na svou odpovědnost veškeré odborné a inspekční prohlídky a zkoušky výtahu OH630/0,6 umístěného v Předmětu výpůjčky dle platné legislativy a ČSN po dobu platnosti této Smlouvy. Vypůjčitel kopie revizních zpráv o těchto provedených prohlídkách a zkouškách předá vedoucímu oddělení vnitřní správy Okresní správy sociálního zabezpečení Frýdek – Místek.
11. Vypůjčitel se zavazuje provádět svým nákladem a na svou odpovědnost, po dobu trvání této Smlouvy na výtahu OH630/0,6 umístěném v Předmětu výpůjčky veškeré provozní a servisní práce spojené se zachováním funkčnosti tohoto zařízení. Vyžaduje-li to legislativa či výrobce tohoto výtahu, předá Vypůjčitel vedoucímu oddělení vnitřní správy Okresní správy sociálního zabezpečení Frýdek – Místek kopii revizní zprávy o provedených servisních pracích na tomto zařízení.
12. Ostatní, zde neuvedené služby, si Vypůjčitel zajišťuje sám na svůj účet.

## **II.**

### **Změna Přílohy č. 1 Smlouvy o výpůjčce prostor ze dne 26. 6. 2015**

Smluvní strany se dohodly na změně Přílohy č. 1 Smlouvy o výpůjčce prostor ze dne 26. 6. 2015, a to ve znění Přílohy č. 1 tohoto Dodatku.

## **III.**

### **Doložka platnosti právního úkonu**

Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto Dodatku rozhodla Rada Města Frýdku-Místku usnesením číslo 7/82/2017 na své 82. schůzi konané dne 7. 3. 2017.

## **IV.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvními stranami a účinnosti dne 1. 4. 2017.

2. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Nájemce obdrží dva stejnopisy tohoto Dodatku a Pronajímatel obdrží zbývající dva stejnopisy tohoto Dodatku.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jejím podpisem přečetly, a že byl uzavřen po projednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

V Ostravě dne .....

Ve Frýdku-Místku dne 8. 3. 2017

**Pronajímatel:**

**Nájemce:**

Ing. Jana Miklasová  
ředitelka  
Pracoviště ČSSZ Ostrava

Mgr. Michal Pobucký, DiS.  
primátor  
Statutárního města Frýdek-Místek