

## Dohoda o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2021/08

### Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Bc Martinem Cyžem, vedoucím oddělení správy majetku, pověřeným zastupováním vedoucího odboru majetkového, zmocněným k podpisu této smlouvy usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. č. 4762/RMOB1014/73/14 ze dne 10. 4. 2014

---

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| IČ:            | 00845451                |
| DIČ:           | CZ00845451 (plátce DPH) |
| Peněžní ústav: | xxxx                    |
| Číslo účtu:    | xxxx                    |
| VS:            | xxxx                    |

---

dále jen **pronajímatel**

a

#### Kxxxx Rxxxx

xxxx, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

---

|                |          |
|----------------|----------|
| IČO:           | 06422705 |
| DIČ:           | xxxx     |
| Peněžní ústav: | xxxx     |
| Číslo účtu:    | xxxx     |
| VS:            |          |

---

dále jen **nájemce**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor/prostor sloužících podnikání

### Obsah smlouvy

#### Čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 10. 2. 2021 s nájemcem smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2021/02, kterou nájemci pronajal v domě č. p. 1935 ul. Jurečkova č. or. 12, na pozemku p. č. 369/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, prostory sloužící podnikání (dále jen prostor) umístěné v 1. nadzemním podlaží, dle prohlášení vlastníka se jedná o část jednotky 1935/903 o výměře 139,75 m<sup>2</sup>, pro účely dárková síň. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce.

**čl. II.**

Smluvní strany se dohodly ukončit nájem prostor specifikovaných v čl. I této dohody ke dni 31. 8. 2021. Nájemce se zavazuje k uvedenému datu prostory vyklidit a předat pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání a údržbě. Nájemce je dále povinen k datu ukončení nájmu vypořádat veškeré závazky vzniklé mu z předmětného nájemního vztahu vůči pronajímateli.

**čl. III.**

1. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Dohoda byla vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

**čl. IV.**

Doložka platnosti právního jednání obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 3237/RMOb1822/51/21 ze dne 19. 7. 2021.

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum: 28.7.2021

Místo: Ostrava

---

**Bc. Martin Cyž**

vedoucí oddělení správy majetku

pověřen zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového

**Za nájemce**

Datum: 28.7.2021

Místo: Ostrava

---

**Kxxxx Rxxxx**