



MHMPXPPEEAGHZ

Kontrolní číslo (KČ): P19V00153417

## DODATEK Č. 3

ke stavbě č. 42822 Lávka Holešovice – Karlín;  
projektové dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor

Číslo smlouvy Objednatele: DIL/21/06/006478/2019

Číslo smlouvy Zhotovitele: -

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

### Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění

bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha

číslo účtu: 20028-5157998/6000

zastoupené: Ing. Ivo Freimannem, pověřeným řízením odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy

dále jen jako „Objednatel“

na straně jedné

a

### AI PRAHA s.r.o.

společnost vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 281325

se sídlem: Nad tratí 386/15, Praha 6 – Vokovice, PSČ 160 00

IČO: 06385796  
DIČ: CZ06385796  
registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění  
bankovní spojení: Fio banka, a.s.  
číslo účtu: 2201350751/2010  
zastoupená: Ing. arch. Markem Blankem, jednatelem  
Ing. arch. MgA. Petrem Tejem, Ph.D. et Ph.D., jednatelem  
dále jen jako „Zhotovitel“

na straně druhé

tento

### **dodatek č. 3**

**ke smlouvě ke stavbě č. 42822 Lávka Holešovice – Karlín;  
provedení inženýrských činností a výkon autorského dozoru**  
ve smyslu ustanovení čl. XI. odst. 11.10. smlouvy  
dále jen jako „**Dodatek**“

### **I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- 1.1. Objednatel a Zhotovitel mezi sebou dne 28. 5. 2019 uzavřeli smlouvu č. DIL/21/06/006478/2019 na zhotovení projektových dokumentací, provedení inženýrských činností a výkon autorského dozoru ke stavbě č. 42822 Lávka Holešovice – Karlín (dále jen jako „**Smlouva**“).
- 1.2. Ke Smlouvě byl dne 16. 7. 2019 uzavřen dodatek č. 1, jehož předmětem byla změna zhotovitele na základě převodu závodu.
- 1.3. Ke Smlouvě byl dne 12. 11. 2019 uzavřen dodatek č. 2, jehož předmětem byla změna předmětu plnění a to sloučení dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR) a dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) v dokumentaci pro vydání společného povolení (DUSP) a provedení tomu odpovídajících úprav ve Smlouvě.
- 1.4. Účelem tohoto Dodatku je s odkazem na ustanovení čl. XI. odst. 11.10. Smlouvy provést její nepodstatnou změnu spočívající v doplnění Průřezových činností vymezených v čl. II. odst.

2.3. Smlouvy a příloze č. 4 Smlouvy o koordinaci s PPO a provedení tomu odpovídajících úprav ve Smlouvě.

Smluvní strany změnu Smlouvy prostřednictvím tohoto dodatku provádějí na základě ustanovení § 222 ZZVZ .

## II. ZMĚNY PŘEDMĚTU SMLOUVY, PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY A LHŮT PLNĚNÍ

Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly společně na tom, že mění Průřezové činnosti vymezené v čl. II. odst. 2.3. Smlouvy a příloze č. 4 Smlouvy. Průřezové činnosti se rozšiřují o bod koordinace s PPO a z toho vyplývající úpravy konstrukce lávky.

## III. ZMĚNY CENY DÍLA A PLATEBNÍCH PODMÍNEK

3.1. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly společně na následující změně Ceny díla

<b>I. fáze: koncept DUR dle Dodatku č. 2</b>			
	cena bez DPH	DPH 21 %	cena vč. DPH
cena dle Dodatku č. 2	2 520 000,00 Kč	529 200,00 Kč	3 049 200,00 Kč
<i>z toho uhrazeno</i>	<i>2 520 000,00 Kč</i>	<i>529 200,00 Kč</i>	<i>3 049 200,00 Kč</i>
<i>zbývá k úhradě</i>	<i>0,00 Kč</i>	<i>0,00 Kč</i>	<i>0,00 Kč</i>
<b>II. fáze: DUSP včetně zajištění pravomocného společného povolení dle Dodatku č. 2</b>			
cena dle Dodatku č. 2	8 374 780,00 Kč	1 758 703,80 Kč	10 133 483,80 Kč
<i>z toho uhrazeno</i>	<i>3 768 651,00 Kč</i>	<i>791 416,71 Kč</i>	<i>4 560 068,00 Kč</i>
<i>zbývá k úhradě</i>	<i>4 606 129,00 Kč</i>	<i>967 287,10 Kč</i>	<i>5 573 415,80 Kč</i>
<b>III. fáze: DVZ (Dokumentace pro výběr zhotovitele)</b>			
cena dle Dodatku č. 2	4 500 000,00 Kč	945 000,00 Kč	5 445 000,00 Kč
<i>z toho uhrazeno</i>	<i>0,00 Kč</i>	<i>0,00 Kč</i>	<i>0,00 Kč</i>
<i>zbývá k úhradě</i>	<i>4 500 000,00 Kč</i>	<i>945 000,00 Kč</i>	<i>5 445 000,00 Kč</i>
<b>IV. fáze: AD (výkon autorského dozoru)</b>			
cena dle Dodatku č. 2	1 000 000,00 Kč	210 000,00 Kč	1 210 000,00 Kč
<i>z toho uhrazeno</i>	<i>0,00 Kč</i>	<i>0,00 Kč</i>	<i>0,00 Kč</i>
<i>zbývá k úhradě</i>	<i>1 000 000,00 Kč</i>	<i>210 000,00 Kč</i>	<i>1 210 000,00 Kč</i>

<b>V. fáze: Průřezové činnosti dle přílohy č. 4 smlouvy</b>			
cena dle Dodatku č. 2	9 050 000,00 Kč	1 900 500,00 Kč	10 950 500,00 Kč
navýšení ceny dle Dodatku č. 3	548 130,00 Kč	115 107,30 Kč	663 237,30 Kč
<i>z toho uhrazeno</i>	<i>3 550 000,00 Kč</i>	<i>745 500,00 Kč</i>	<i>4 295 500,00 Kč</i>
<u><i>zbývá k úhradě</i></u>	<u><i>6 048 130,00 Kč</i></u>	<u><i>1 270 107,30 Kč</i></u>	<u><i>7 318 237,30 Kč</i></u>
<b>CELKOVÁ CENA PŘEDMĚTU SMLOUVY (ÚHRN ZA PLNĚNÍ I. AŽ V. FÁZE)</b>			
cena dle Dodatku č. 2	25 444 780,00 Kč	5 343 403,80 Kč	30 788 183,80 Kč
<b>nová cena dle Dodatku č. 3</b>	<b>25 992 910,00 Kč</b>	<b>5 458 511,10 Kč</b>	<b>31 451 421,10 Kč</b>
<i>z toho uhrazeno</i>	<i>9 838 651,00 Kč</i>	<i>2 066 116,80 Kč</i>	<i>11 904 767,80 Kč</i>
<u><i>zbývá k úhradě</i></u>	<u><i>16 154 259,00 Kč</i></u>	<u><i>3 392 394,30 Kč</i></u>	<u><i>19 546 653,30 Kč</i></u>

#### IV. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1. Dodatek obsahuje úplné ujednání o předmětu Dodatku a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v Dodatku ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Dodatku. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Dodatku ani projev učiněný po uzavření tohoto Dodatku nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Dodatku nebo Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 4.2. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ke dni uzavření Dodatku věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření Dodatku. Kromě ujištění, která si Smluvní strany poskytly v Dodatku a Smlouvě, nebude mít žádná ze Smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla protější Smluvní strana informace při jednání o Dodatku nebo Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Smluvní strana úmyslně uvedla protější Smluvní stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu Dodatku nebo Smlouvy.
- 4.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 4.4. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami (poslední z nich).
- 4.5. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 4.6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění Dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Objednatel.
- 4.7. Neplatnost některého ustanovení tohoto Dodatku nemá za následek neplatnost Dodatku nebo celé Smlouvy.
- 4.8. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselném označení Dodatku, datech podpisu a plný text Dodatku. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a uděluji svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.9. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Ochrana osobních údajů v tomto Dodatku obsažených se řídí tímto nařízením a zákonem.
- 4.10. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávají, že souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v tomto Dodatku žadatelům.
- 4.11. Pravomoc k uzavření tohoto Dodatku bez předchozího schválení Radou hlavního města Prahy je založena usnesením Rady hlavního města Prahy č. 330 ze dne 17. 2. 2020.
- 4.12. Na důkaz svého souhlasu s obsahem tohoto Dodatku k němu Smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce.
- 4.13. Přílohou tohoto Dodatku je:
- a) příloha č. 1: Aktualizovaná příloha č. 4 Smlouvy: Podrobná kalkulace činnosti zhotovitele dle čl. II. odst. 2.3. smlouvy

za Objednatele:

za Zhotovitele:

V Praze

V Praze

Ing. arch. Petr Tej, Ph.D. Digitálně podepsal Ing. arch. Petr Tej, Ph.D.  
Datum: 2020.08.20 10:50:02 +02'00'

Ing. arch. MgA. Petr Tej, Ph.D. et Ph.D.

jednatel

AI PRAHA s.r.o.

Ivo  
Freiman  
n

Digitálně  
podepsal Ivo  
Freimann  
Datum:  
2020.08.26  
08:52:40 +02'00'

Ing. Ivo Freimann

Pověřen řízením odboru investičního

Magistrátu hlavního města Prahy

Digitálně podepsal MAREK BLANK, Ing.arch  
DN: c=CZ, ou=P707591, cn=MAREK BLANK,  
Ing.arch, sn=BLANK, givenName=MAREK,  
serialNumber=P707591  
Datum: 2020.08.21 11:20:25 +02'00'

Ing. arch. Marek Blank

jednatel

AI PRAHA s.r.o.

- podepsáno elektronicky -

Příloha č. 1: příloha č. 4 smlouvy: Aktualizovaná podrobná kalkulace činností zhotovitele dle čl. II odst. 2.3. smlouvy

## Podrobná kalkulace činností zhotovitele dle článku II. odst. 2.3. smlouvy

### A. Činnosti zhotovitele ve vztahu ke konceptu DUR

Činnost:	Cena v Kč bez DPH:	DPH:	Cena v Kč vč. DPH:
přípravné práce, prověření a zajištění aktuálnosti všech potřebných podkladů pro provedení projektových prací a inženýrské činnosti	500 000	105 000	605 000
rešerše majetkoprávních vztahů – zpracování majetkoprávního a záborového elaborátu, a především součinnost a úprava projektu při majetkoprávním a provozním vypořádání napojení lávky na Karlínský břeh s vlastníky dotčených pozemků	200 000	42 000	242 000
geodetické zaměření v rozsahu a podrobnosti nezbytném pro zajištění odpovídající projektové přípravy	500 000	105 000	605 000
provedení předběžného inženýrsko-geologického průzkumu	300 000	63 000	363 000
provedení hydrogeologického průzkumu	200 000	42 000	242 000
provedení korozního průzkumu	50 000	10 500	60 500
provedení dendrologického průzkumu	100 000	21 000	121 000
provedení pedologického průzkumu	100 000	21 000	121 000
<b>CENA CELKEM</b>	<b>1 950 000</b>	<b>409 500</b>	<b>2 359 500</b>

### B. Činnosti zhotovitele ve vztahu k DUSP a vydání společného povolení

Činnost:	Cena v Kč bez DPH:	DPH:	Cena v Kč vč. DPH:
přípravné práce, prověření a zajištění aktuálnosti všech potřebných podkladů pro provedení projektových prací a inženýrské činnosti	100 000	21 000	121 000

geodetické zaměření v rozsahu a podrobnosti nezbytném pro zajištění odpovídající projektové přípravy	100 000	21 000	121 000
provedení diagnostického průzkumu konstrukcí (vozovka, mosty, zdi, propustky apod.)	800 000	168 000	968 000
zpracování hlukové a akustické studie a z ní plynoucího návrhu protihlukových opatření	200 000	42 000	242 000
hodnocení krajinného rázu	200 000	42 000	242 000
provedení biologického průzkumu	200 000	42 000	242 000
zpracování hydrologických modelů	300 000	63 000	363 000
zpracování Plánu organizace výstavby (POV)	300 000	63 000	363 000
návrh přeložek inženýrských sítí vynucených úpravou uličního prostoru	400 000	84 000	484 000
zpracování dopravně-inženýrských opatření včetně jejich projednání s příslušnými osobami	300 000	63 000	363 000
zajištění splnění (projektových) požadavků správců dotčených ochranných pásem	100 000	21 000	121 000
provedení podrobného inženýrsko-geologického průzkumu v rozsahu 7 vrtů	2 500 000	525 000	3 025 000
zpracování projektu odpadového hospodářství	100 000	21 000	121 000
provedení aktualizace hlukové a akustické studie a z ní plynoucího návrhu protihlukových opatření	100 000	21 000	121 000
provedení aktualizace dendrologického průzkumu	100 000	21 000	121 000
návrh přeložek inženýrských sítí vynucených úpravou uličního prostoru	200 000	42 000	242 000
zpracování studie osvětlení stavby a jeho vlivu na okolí	100 000	21 000	121 000
zpracování záborového elaborátu	100 000	21 000	121 000
zpracování oddělovacích geometrických plánů	100 000	21 000	121 000
zpracování povodňového plánu	100 000	21 000	121 000
zpracování koordinačního plánu BOZP	100 000	21 000	121 000
projednání a příprava smluv na Stavbou vynucené překládky sítí a zabezpečení majetkoprávní agendy související s realizací Stavby	100 000	21 000	121 000



koordinace se stavbou PPO a z toho vyplývající úpravy konstrukce lávky	548 130,00	115 107,30	663 237,30
<b>CENA CELKEM</b>	<b>7 148 130,00</b>	<b>1 501 107,30</b>	<b>8 649 237,30</b>

#### C. Další průřezové činnosti

Činnost:	Cena v Kč bez DPH:	DPH:	Cena v Kč vč. DPH:
posouzení ovlivnění záplavového území Stavbou – model proudění při různých hladinách	300 000	63 000	363 000
foto a video dokumentace průběhu výstavby	100 000	21 000	121 000
foto a video dokumentace a prezentace Stavby	100 000	21 000	121 000
<b>CENA CELKEM</b>	<b>500 000</b>	<b>105 000</b>	<b>605 000</b>

#### D. CENA CELKEM

Činnost:	Cena v Kč bez DPH:	DPH:	Cena v Kč vč. DPH:
A. Činnosti zhotovitele ve vztahu ke konceptu DUR	1 750 000,00	367 500,00	2 117 500,00
B. Činnosti zhotovitele ve vztahu k DUSP a vydání společného povolení	7 148 130,00	1 501 107,30	8 649 237,30
C. Další průřezové činnosti	500 000,00	105 000,00	605 000,00
<b>CENA CELKEM</b>	<b>9 598 130,00</b>	<b>2 015 607,30</b>	<b>11 613 737,30</b>