**Smlouva o dílo č. 027/OPI/2021**

**na nové klimatizace v rámci vybraných pracovišť VZP ČR**

(dále jen „Smlouva“)

(ID VZ: 2000759)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „Občanský zákoník“)

**Smluvní strany:**

## **Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 000 Praha 3

kterou zastupuje: Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel

IČO: 41197518

DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

datová schránka: i48ae3q

(dále jen „Objednatel“ nebo též „VZP ČR“)

a

## **MK POWER s.r.o.**

se sídlem: Zámostní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

kterou zastupuje: Michal Přikryl, prokurista

IČO: 06555497

DIČ: CZ06555497

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

datová schránka: zgjt2vu

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 72344

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně též *„*Smluvní strany“)

**Preambule**

1. Tato Smlouva upravuje vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem, který vzešel z výsledku otevřeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku evidovanou ve VZP ČR pod číslem 2000759 a názvem „Nové klimatizace v rámci vybraných pracovišť VZP ČR“. Nabídka Zhotovitele byla VZP ČR vybrána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), jako nejvýhodnější.
2. Smlouva stanovuje základní obsah právního vztahu na poskytování požadovaného předmětu plnění mezi Smluvními stranami. Ustanovení této Smlouvy je třeba vykládat v souladu se zadávacími podmínkami výše uvedené veřejné zakázky, jakož i v souladu s nabídkou Zhotovitele na plnění předmětné veřejné zakázky.

**Článek I.**

**Předmět Smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí za podmínek uvedených dále v této Smlouvě dílo - rekonstrukci chlazení ve vybraných objektech Objednatele, spočívající v dodávce a montáži nových klimatizačních zařízení do určených prostor Objednatele zahrnující rovněž demontáž a ekologickou likvidaci stávajících klimatizačních zařízení, včetně souvisejících prací (dále jen: „dílo“). Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou v srpnu roku 2020 společností ait-česko s.r.o., která byla součástí zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce jako její Příloha č. 5.

Součástí plnění zhotovitele je úspěšné vyzkoušení všech nově instalovaných zařízení, a to v rozsahu nutném k prověření úplné funkčnosti každého jednotlivého zařízení a řádného provedení montáží.

1. Bližší specifikace díla a položková kalkulace jsou uvedeny v Objednatelem akceptované cenové nabídce Zhotovitele ze dne 24. 3. 2021 k předmětné veřejné zakázce (dále jen: „cenová nabídka Zhotovitele“). Fotokopie výňatku z cenové nabídky Zhotovitele (položkový rozpočet – výkaz výměr) je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 1.
2. Závazek uvedený v odst. 1. tohoto článku Smlouvy se považuje za splněný řádným provedením všech činností spadajících do předmětu plnění.
3. Objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek uvedených v článku III. této Smlouvy.

**Článek II.**

**Místa a termín plnění, předání díla**

1. Místy realizace díla jsou určené prostory objektů – klientských pracovišť (KLIPR) Objednatele na adresách:
   1. Havlíčkův Brod, Havlíčkovo nám. 170, PSČ 580 01,
   2. Louny, Na Valích 502, PSČ 440 01,
   3. Ostrava - Poruba, Hlavní třída 686/102, PSČ 708 00,
   4. Praha – Perštýn, Na Perštýně 6, Praha 1, PSČ 110 00,
   5. Slavičín, Komenského 10, PSČ 763 21,
   6. Svitavy, T. G. Masaryka 26A, PSČ 568 02,
   7. Valašské Klobouky, Krátká 798, PSČ 766 01,
   8. Zlín, Zarámí 160, PSČ 760 01.
2. Zhotovitel provede dílo v celém rozsahu v termínu nejpozději do 120 dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy.

2.1 O termínu zahájení prací na díle v konkrétním místě plnění je Zhotovitel povinen vždy prokazatelně informovat minimálně 5 dnů předem některou z pověřených osob Objednatele (viz čl. XIV. odst. 8. této Smlouvy) a dohodnut s ní konkrétní časový harmonogram prováděných prací.

1. Dílo se dle této Smlouvy považuje za řádně provedené jeho úplným dokončením a předáním Objednateli (v posledním z míst plnění) ve stavu umožňujícím jeho řádné užívání Objednatelem.
   1. O předání díla, resp. jeho převzetí Objednatelem dle této Smlouvy, se Smluvní strany zavazují sepsat v každém z míst plnění protokolární zápis (dále jen: „**předávací protokol**“), který bude podepsán oběma Smluvními stranami.
   2. V předávacím protokolu budou uvedeny veškeré případně zjištěné vady díla, jakož i lhůta k jejich odstranění a závazek Zhotovitele je v dané lhůtě řádně odstranit.
   3. Lhůta k odstranění zjištěných vad se sjednává na 5 dnů, pokud se Smluvní strany nedohodnou písemně v předávacím protokolu jinak.
   4. V závěru předávacího protokolu Objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá a pokud ne, z jakých důvodů.
2. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud budou při jeho předání zjištěny vady znemožňující či omezující jeho řádné užívání, a to až do doby jejich řádného odstranění Zhotovitelem.
3. Pokud zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, může Objednatel nechat odstranit veškeré vady třetí osobou na náklady Zhotovitele, které se Zhotovitel zavazuje na písemnou výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu uhradit. Nárok Objednatele na zaplacení smluvní pokuty dle ustanovení článku IX. této Smlouvy není ustanovením tohoto odstavce dotčen.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po dokončení prací zahrnujících dílo v konkrétním místě plnění vždy vyzve písemně Objednatele, a to nejméně 2 pracovní dny předem, k prověření v místě plnění, zda je dílo provedeno úplně a řádně, jakož i u zařízení k provedení jeho individuálního vyzkoušení formou závěrečné zkoušky funkčnosti a spolehlivosti zařízení. Na provedení zkoušek funkčnosti pak vždy bude bezprostředně navazovat protokolární předání a převzetí předmětu díla v konkrétním místě plnění.

**Článek III.**

**Cena díla, platební a fakturační podmínky**

1. Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně provedené dílo specifikované v čl. I. této Smlouvy ve výši **697 110 Kč bez DPH** (slovy: šest set devadesát sedm tisíc jedno sto deset korun českých). K takto dohodnuté ceně bude Zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonem stanovené výši, platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena díla ve výši dle předchozího odstavce tohoto článku byla určena na základě závazného položkového rozpočtu obsaženého v cenové nabídce Zhotovitele (viz příloha č. 1 Smlouvy) a je tedy závazná i v případě změn podmínek, za nichž byl rozpočet zpracován.
3. Výše uvedená sjednaná cena díla v sobě zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele potřebné na řádné provedení díla.
4. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena díla (viz odst. 1. tohoto článku) bude Objednatelem uhrazena jednorázově, a to na základě faktury vystavené Zhotovitelem po převzetí úplného díla   
   (v posledním z míst plnění) Objednatelem dle ustanovení článku II. odstavce 3. této Smlouvy a po odstranění veškerých vad zaznamenaných v předávacích protokolech (kumulativní podmínka).
5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dnů od data jejího doručení na adresu sídla Objednatele, tj. Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3.
6. Cena se považuje za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
7. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu, stanovené právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem   
   č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku. Objednatel obdrží originál faktury s jednou kopií. Faktura bude obsahovat číslo Smlouvy. Přílohou faktury budou kopie všech předávacích protokolů (ze všech míst plnění) podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu bez zaplacení vrátit, pokud nebude obsahovat veškeré výše uvedené a dohodnuté náležitosti nebo budou v jejím obsahu jiné vady. Ve vrácené faktuře bude vyznačen důvod vrácení. Zhotovitel je v tomto případě povinen fakturu opravit či vyhotovit nově. Tím přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá nová 30denní lhůta běží znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury Objednateli.

**Článek IV.**

**Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí potřebná podle platných právních předpisů k provádění díla dle této Smlouvy zabezpečuje na své náklady Zhotovitel.
2. Veškeré změny znamenající změnu dohodnutého díla musejí být písemně odsouhlaseny osobami oprávněnými jednat ve věcech této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen zachovávat při montáži zařízení čistotu a pořádek a průběžně odstraňovat na své náklady veškeré odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
4. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy, za jejichž dodržování nese během provádění díla odpovědnost Zhotovitel, zejména zákonem   
   č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
5. Zhotovitel se zavazuje, že v době provádění díla nenaruší svou činností chod provozu   
   klientských pracovišť Objednatele dotčených prováděním díla dle této Smlouvy.
6. Veškeré hlučné práce budou prováděny v mimopracovní době, případně o víkendu.
7. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení všech platných právních norem ČR a EU vztahujících se k provedení díla. V případě porušení této povinnosti nese zhotovitel odpovědnost za veškeré důsledky s tím související včetně náhrady veškeré škody, která v souvislosti s porušením shora uvedených právních předpisů vznikne.

**Článek V.**

**Součinnost Smluvních stran, způsob předávání podkladů**

1. Smluvní strany se shodují, že uskutečňování předmětu této Smlouvy vyžaduje od obou stran intenzivní vzájemnou součinnost, pravidelnou informovanost a operativní aktualizaci stanoveného postupu. Proto budou informace o všech okolnostech, které mohou mít vliv na plnění závazků plynoucích z této Smlouvy, zejména podklady pro uskutečňování jednotlivých úkonů a činností, rozhodné pro plnění závazku Zhotovitele převzatých touto Smlouvou, předávány, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, v sídle Objednatele.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a Zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení předmětu Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen po řádném splnění předmětu smlouvy vrátit Objednateli veškeré dokumenty   
   a podklady, které mu Objednatel v souvislosti s plněním podmínek této Smlouvy poskytl.
4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma Smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
5. Závazná forma komunikace je doporučený dopis, zápis z jednání, předávací protokol. Tyto dokumenty musejí být podepsány příslušnými odpovědnými zástupci Objednatele a/nebo Zhotovitele.

**Článek VI.**

**Záruka, vady díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo úplně, řádně a bezchybně v souladu s příslušnými předpisy, s maximální péčí a v kvalitě, která odpovídá jeho odborným znalostem a zkušenostem.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že provedené a Objednateli předané dílo bude mít vlastnosti požadované Objednatelem a stanovené v projektové dokumentaci, v technických normách a předpisech platných v České republice vážících se k dílu.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jím provedené dílo dle této Smlouvy, jakož i na veškeré části a součásti, a jejich odpovídající kvalitu v délce min. 24 měsíců ode dne řádného předání a převzetí díla dle ustanovení čl. II. této Smlouvy. V případě výskytu vad, jež nebyly zjevné při převzetí díla a byly zhotoviteli bez zbytečného odkladu písemně oznámeny (vytčeny) v průběhu záruční doby, se zhotovitel zavazuje takové vady odstranit do 5 dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o jím vytčených vadách Zhotoviteli.
4. Neodstraní-li Zhotovitel vytčené vady ve lhůtě uvedené v předchozím odstavci tohoto článku, či   
   v jiné písemně dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit a vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Veškeré takto vzniklé náklady je Zhotovitel povinen Objednateli do 30 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu uhradit. Tímto postupem se Zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani za jeho jednotlivé části.
5. Uplatněním práv ze záruky za jakost díla nejsou dotčena práva Objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
6. Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla až do řádného protokolárního předání a převzetí díla Objednatelem Zhotovitel.

**Článek VII.**

# Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí ustanovením § 2894 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strana, která poruší svoji povinnost z této Smlouvy, je povinna nahradit škodu tím způsobenou druhé smluvní straně. Povinnosti k náhradě škody se zprostí, prokáže-li, že jí ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Škoda, způsobená zaměstnanci nebo spolupracovníky zavázané Smluvní strany nebo třetími osobami, které zavázaná Smluvní strana pověří nebo zaváže k plnění svých závazků dle Smlouvy, bude posuzována jako škoda způsobená zavázanou Smluvní stranou a v tomto případě je zavázaná Smluvní strana povinna nahradit způsobenou škodu oprávněné Smluvní straně stejně, jakoby ji způsobila sama zavázaná Smluvní strana. Ustanovení § 2914 věta druhá občanského zákoníku se pro účely této Smlouvy nepoužije.
3. Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, odpovídá příslušná Smluvní strana za jakoukoli škodu, která druhé Smluvní straně vznikne v souvislosti s porušením povinností příslušné Smluvní strany podle Smlouvy.
4. Překážka vzniklá z osobních poměrů příslušné Smluvní strany nebo vzniklá až v době, kdy byla příslušná Smluvní strana s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byla příslušná Smluvní strana podle Smlouvy povinna překonat, jí však povinnosti k náhradě škody nezprostí.
5. Smluvní strana, která porušila právní povinnost, nebo Smluvní strana, která může a má vědět, že jí poruší, oznámí to bez zbytečného odkladu druhé Smluvní straně, které z toho může újma vzniknout, a upozorní ji na možné následky. Jestliže zavázaná Smluvní strana tuto povinnost nesplní nebo oprávněné Smluvní straně není oznámení včas doručeno, má poškozená Smluvní strana nárok na náhradu škody, která jí tím vznikla.
6. Zhotovitel vždy ručí za splnění povinnosti poddodavatele k náhradě škody, pokud by poddodavatel za škodu vzniklou Objednateli při realizaci plnění dle této Smlouvy odpovídal, tj. že uspokojí Objednatele, pokud poddodavatel Objednateli takovou škodu nenahradí (viz ustanovení § 2018 a násl. občanského zákoníku).

**Článek VIII.**

**Pojištění**

1. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu realizace díla dle této Smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu, pokud již takové pojištění uzavřeno nemá, jakož i platit řádně a včas příslušné pojistné.
2. Uvedené pojištění musí být sjednáno pro případ odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s realizací díla dle této Smlouvy. Pojištění musí být sjednáno zejména jako pojištění odpovědnosti za škody na věcech, majetku a zdraví s minimální pojistnou částkou 3 000 000 Kč (slovy: tři miliony korun českých).
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu předložit Objednateli na jeho výzvu příslušnou pojistku či jiný písemný doklad potvrzující uzavření příslušného pojištění současně s dokladem   
   o zaplacení pojistného na sledované období.

**Článek IX.**

**Sankční ujednání**

1. V případě prodlení Zhotovitele s řádným provedením díla v termínu uvedeném v článku II. odst. 2. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý, i jen započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s řádným odstraněním vad díla zaznamenaných v předávacím protokolu či vyskytnuvších se v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý, i jen započatý, den prodlení.
3. V případě nesplnění závazku Zhotovitele uvedeného v článku VIII. této Smlouvy je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každý den, kdy předmětné pojištění uzavřeno neměl a zhotovitel je povinen takto vyúčtovanou částku na písemnou výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu uhradit.
4. V případě prodlení Objednatele se zaplacením oprávněné faktury, může Zhotovitel vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z nezaplacené částky faktury za každý, i započatý, den prodlení a Objednatel je povinen tuto sankci uhradit.
5. Smluvní strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna tuto uhradit ve lhůtě 10 dnů ode dne obdržení sankční faktury nebo ve stejné lhůtě sdělit oprávněné straně své námitky.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, vzniklé v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou, stejně tak jako není dotčena povinnost příslušné Smluvní strany splnit své závazky dle této Smlouvy.

**Článek X.**

**Ochrana informací, údajů a dat**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat absolutní mlčenlivost o všech skutečnostech, které se   
   o Objednateli, jeho obchodních záměrech a jiných zájmech při plnění této Smlouvy dozvěděl (obchodní tajemství), pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro provedení díla podle této Smlouvy nebo k jejich poskytnutí Objednatel nedal předem výslovný souhlas. Výslovný souhlas je nutný bez výjimky vždy, jedná-li se o informace (včetně projektové dokumentace) týkající se bezpečnosti provozu díla.
2. Smluvní strany se zavazují:
   1. zachovat obchodní tajemství, a to až do doby, kdy se informace této povahy stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti,
   2. použít informace uvedené povahy pouze pro činnost související s přípravou a plněním této Smlouvy, dále tyto informace nerozšiřovat ani nereprodukovat, nezpřístupnit je jiným osobám ani je nevyužít pro sebe či pro jinou osobu,
   3. omezit počet svých pracovníků pro styk s těmito chráněnými informacemi a přijmout účinná opatření pro zamezení jejich úniku, případně zabezpečit, aby tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.
3. Za porušení kteréhokoliv závazku uvedeného v předchozích odstavcích má oprávněná Smluvní strana právo požadovat po povinné Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poškozené Smluvní strany na náhradu škody.
4. Ustanovení předchozích odstavců této Smlouvy se nevztahují na skutečnosti a informace, jejichž zveřejnění, nebo poskytnutí třetím stranám je nutné na základě právních předpisů nebo na základě rozhodnutí orgánu veřejné moci.
5. Závazky Smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení účinnosti této Smlouvy.

**Článek XI.**

**Uveřejnění Smlouvy**

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb.,   
   o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto Smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním Smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv VZP ČR. Notifikace o uveřejnění Smlouvy bude zaslána zhotoviteli na e-mail pověřené osoby uvedené v odst. 9 čl. XIV. této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že tato Smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že Zhotovitel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat VZP ČR. Postup uvedený v tomto odstavci tohoto článku se Smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se tato Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.
3. Zhotovitel si je plně vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit na svém profilu tuto Smlouvu (celé znění) včetně všech jejích případných změn a případných dodatků.Povinnost uveřejnění této Smlouvy včetně jejích dodatků je Objednateli uložena ustanovením § 219 ZZVZ a zároveň jeho vnitřním předpisem, na základě kterého je Objednatel povinen uveřejňovat veškeré smlouvy či objednávky, kde cena plnění dosáhne alespoň 50 000 Kč bez DPH.
4. Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého Objednatel jako veřejný zadavatel dle ZZVZ uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup.

**Článek XII.**

**Odstoupení od Smlouvy**

1. Každá ze Smluvních stran může od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ustanovení § 1977 a násl. a § 2001 a násl. občanského zákoníku.
2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje:
3. prodlení Zhotovitele s řádným provedením díla o více než 20 dní, nebo
4. prodlení Zhotovitele s odstraněním vad o více než 10 dní, nebo
5. porušení smluvní povinnosti Zhotovitele dle této Smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečné lhůtě 5 dnů od upozornění ze strany Objednatele na toto porušení.
6. Dále je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy, je-li s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že Zhotovitel není schopen dokončit dílo nebo je-li proti Zhotoviteli vedeno insolvenční řízení, v němž bylo rozhodnuto, že Zhotovitel je v úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele byl zcela nedostačující.
7. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a prokazatelně doručeno druhé Smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy příslušné Smluvní straně.
8. V případě odstoupení od Smlouvy se Objednatel zavazuje převzít a Zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce (i nedokončené) do 3 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy.   
   O takovém předání a převzetí bude pořízen zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, v němž bude podrobně sepsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, popsány vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od Smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění.
9. Odstoupením od Smlouvy není dotčena platnost kteréhokoliv ustanovení Smlouvy, jež má výslovně či ve svých důsledcích zůstat v platnosti i po zániku Smlouvy, zejména závazku mlčenlivosti   
   a ochrany informací, zajištění a utvrzení závazků.

**Článek XIII**.

**Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé Smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této Smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této Smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že všichni jeho zaměstnanci jsou proškolení z BOZP a PO a zavazuje se, že po celou dobu provádění díla budou tyto předpisy dodržovány, zejména zákon č. 309/2006 Sb.,   
   o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi. Za případné porušení těchto předpisů nese Zhotovitel plnou odpovědnost.
3. Původcem odpadů spojených s prováděním díla ve smyslu § 4 zákona č. 185/2001 Sb.,   
   o odpadech a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel, který zajistí na své náklady jejich likvidaci.
4. Na veškerých písemnostech a korespondenci vztahující se k této Smlouvě, zejména pak na předávacích protokolech a na faktuře, je Zhotovitel povinen vždy uvést číslo této Smlouvy.
5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit či převést jakákoli práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy na jakoukoli třetí osobu; není oprávněn ani tuto Smlouvu postoupit.

**Článek XIV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění všech závazků z této Smlouvy plynoucích. Nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle čl. XI. této Smlouvy.
2. Veškerá ústní i písemná ujednání Smluvních stran, uskutečněná v souvislosti s přípravou či procesem uzavírání této Smlouvy, pozbývají uzavřením této Smlouvy účinnosti a relevantní jsou nadále jen ujednání obsažená v této Smlouvě, jejích přílohách a případných dodatcích.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se nepoužijí, resp. vylučují možnost přijetí návrhu Smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dosažení úplného konsensu Smluvních stran na veškerém obsahu její změny či doplnění, a to pouze písemnými, vzestupně číslovanými, dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. Uzavření písemného smluvního dodatku není třeba pouze v případě změny identifikačních údajů Smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy a dále v případě změny pověřených osob nebo jejich kontaktních údajů, uvedených odstavcích 8. a 9. tohoto článku, kdy stačí písemné oznámení zaslané do datové schránky druhé Smluvní strany. Jakákoliv ústní ujednání při realizaci díla dle Smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oběma Smluvními stranami, jsou právně neúčinná.
5. Tato Smlouva a vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Žádný závazek dle této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
7. Pokud některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost Smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této Smlouvy, pokud je takovéto ustanovení oddělitelné od zbytku této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
8. Za Objednatele jsou pověřeni k jednání ve věcech technických, organizačních, včetně kontroly provádění prací a jejich převzetí:

xxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí Oddělení investic a provozu, tel. č.: xxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx nebo

xxxxxxxxxxxxxxxx, specialista nemovitého majetku, tel. č.: xxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

1. Za Zhotovitele bude ve všech věcech spojených s plněním této Smlouvy jednat xxxxxxxxxxxxxxxxxx, prokurista, tel. č.: xxxxxxxxxxxxx, e-mail xxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu. Jeden výtisk obdrží Zhotovitel a dva výtisky Objednatel. Její nedílnou součástí je příloha č. 1 – fotokopie výňatku z cenové nabídky Zhotovitele - položkový rozpočet – výkaz výměr o 9 stranách textu.
3. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jejích jednotlivých ustanovení stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: ……………….. V Ostravě dne: …………………..

Objednatel: Zhotovitel:

**Všeobecná zdravotní pojišťovna MK POWER s.r.o. České republiky**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Zdeněk Kabátek Michal Přikryl

ředitel VZP ČR prokurista