

Městské parkovací domy Mladá Boleslav s.r.o.

se sídlem Starofarní 152, Mladá Boleslav, PSČ 293 01

IČ: 278 80 834

DIČ: CZ27880834

společnost je zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 123806
č. účtu 35-9005360217/0100

(dále jen jako „**Zhotovitel**“ nebo obecně smluvní strana na straně jedné)

a

Město Poděbrady

se sídlem Jiřího náměstí 20/I, Poděbrady, PSČ 290 31

IČ: 002 39 640,

(dále jen jako „**Objednatel**“ nebo obecně smluvní strana na straně jedné)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

SMLOUVU O DÍLO č. 2021/00283

(dále jen „Smlouva“)

1. Postavení smluvních stran

- 1.1. **Objednatel** je územním samosprávným celkem - městem a má zájem o realizaci projektu „Analýza organizace statické dopravy na vymezeném území města Poděbrady“ (dále jen „Díla“) v souladu s podmínkami této Smlouvy.
- 1.2. **Zhotovitel** je českou právnickou osobou, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 123806. Výpis Zhotovitele z obchodního rejstříku tvoří **přílohu č. 1** Smlouvy, přičemž Zhotovitel prohlašuje, že veškeré údaje v něm uvedené jsou aktuální a odpovídají skutečnému stavu. Zhotovitel prohlašuje, že má odpovídající znalosti a potřebné zkušenosti s realizací podobných projektů srovnatelného rozsahu, a že je tedy plně schopen zajistit realizaci Díla dle Smlouvy.

2. Vymezení používaných pojmů

- Provádění Díla:** termín Zhotovitele k řádnému provedení Díla, tak jak je uvedeno v článku 5.1. Smlouvy.
- Dokončení Díla:** okamžik, kdy dojde k předání a převzetí řádně provedeného Díla Objednatelem v souladu s článkem 6.2., tj. bude oběma smluvními stranami podepsán protokol o převzetí Díla Zhotovitele Objednatelem.
- Dílo:** je komplexní dodávka prací a služeb, včetně projednání a schválení finální dokumentace, a to za účelem provedení Díla dle Smlouvy.
- Specifikace Díla:** vymezení přesného rozsahu předmětu Díla zhotovovaného dle Smlouvy s ohledem na požadavky Objednatele. Specifikace Díla je obsažena **v příloze č. 2**, vymezeného území (mapa) Díla je obsaženo v **příloze č. 3** Smlouvy.

3. Účel a předmět Smlouvy

- 3.1. Účelem Smlouvy je stanovit práva a povinnosti smluvních stran směřující k řádnému včasnému provedení předmětu Díla dle Smlouvy, tj. vypracování projektu Analýza organizace statické dopravy na vymezeném území města Poděbrady, tak jak je popsán v této smlouvě (zejména v jejích přílohách), a to ze strany Zhotovitele.

- 3.2. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na vlastní náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených ve Smlouvě specifikované Dílo, řádně Dokončené Dílo předat Objednateli, a tomu odpovídající závazek Objednatele řádně a včas Dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za řádně Dokončené Dílo dohodnutou smluvní odměnu.

4. Specifikace Díla

- 4.1. Předmětem Díla se rozumí realizace veškerých prací, dodávek a služeb Zhotovitele, nutných k řádnému provedení a dokončení Díla, v souladu se specifikací dle Smlouvy.
- 4.2. Samotná realizace Díla dle Smlouvy zahrnuje všechny práce a související činnosti nezbytné k řádnému provedení Díla v souladu s požadavky Objednatele. Specifikace jednotlivých prací, činností a požadavků je uvedena ve Specifikaci Díla, která tvoří **přílohu č. 2** Smlouvy.

5. Časový harmonogram provádění Díla

- 5.1. Dílo bude zhotoveno do 7 měsíců ode dne účinnosti Smlouvy.
- 5.2. Lhůty sjednané ve Smlouvě, včetně jejich příloh, mohou být měněny pouze za podmínek stanovených ve Smlouvě, jinak pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemného dodatku ke Smlouvě, popř. jejím přílohám, zejména pokud strany sjednají nad rámec této smlouvy provedení prací nebo poskytnutí plnění zjevně většího rozsahu a více časově náročného.
- 5.3. Pokud bude postup prací Zhotovitele zdržen pro některý z následujících důvodů, automaticky se prodlužuje lhůta k Dokončení Díla a to o dobu stanovenou níže, pokud se Zhotovitel s Objednatelům nedohodne jinak:
- a) při rozšíření Díla nad rámec stanovený Smlouvou dohodou smluvních stran, o přiměřenou dobu nezbytnou k provedení těchto víceprací, nedohodnou-li se smluvní strany jinak;
 - b) v případě nevhodných pokynů Objednatele, které se vyskytnou při provádění Díla a brání jeho provedení dohodnutým způsobem, a na které Zhotovitel Objednatele bez zbytečného odkladu upozornil, o dobu od prokázání těchto překážek Objednateli do jejich odstranění nebo do dosažení dohody smluvních stran na změně Díla.

Nastane-li některá ze skutečností uvedených v článku 5.3. Smlouvy a dojde-li v důsledku toho k prodloužení lhůt k provedení Díla, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu po kvalifikovaném stanovení doby, o níž budou lhůty k provedení Díla prodlouženy, sjednat dodatek k Smlouvě, prostřednictvím něhož budou tyto lhůty znovu specifikovány.

6. Provádění Díla

- 6.1. Zhotovitel bude postupovat při realizaci Díla řádně, v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky. Zhotovitel je dále povinen provádět Dílo v souladu se Smlouvou a příslušnými přílohami Smlouvy, zejména podmínkami stanovenými ve Specifikaci Díla.
- 6.2. Zhotovitel provede a dokončí Dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných Smlouvou a předá Dokončené Dílo Objednateli. O převzetí Dokončeného Díla Objednatelům bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. Sepsáním předávacího protokolu se má Dílo za řádně dokončené.
- 6.3. Zhotovitel vynaloží při provádění Díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního Zhotovitele, který má zkušenosti s realizací Díla podobného charakteru a rozsahu jako dle Smlouvy.
- 6.4. Objednatel je povinen k provádění díla poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost a podklady vyžádané Zhotovitelem nezbytné pro řádné dokončení díla. V případě neposkytnutí součinnosti nebo prodlení s poskytnutím dokladů ze strany objednatel se Zhotovitel nedostává do prodlení.

7. Práva a povinnosti Objednatele

- 7.1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění Díla a na vyzvání Zhotovitele se zavazuje bez zbytečného odkladu poskytnout potřebné doklady či informace vztahující se k provádění Díla dle Smlouvy.

- 7.2. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli řádně a včas dle Smlouvy odměnu za řádně Provedené Dílo dle článku 8. a 9. Smlouvy.

8. Cena díla

- 8.1 Objednatel uhradí Zhotoviteli za řádně provedené Dílo sjednanou odměnu, která činí celkem 398.794,-Kč bez DPH (slovy:třístadevadesátosmtisícsemdsetdevadesátčtyři). K této ceně bude připočtena DPH ve výši dle platné právní úpravy k datu zdanitelného plnění.
- 8.2 Smluvní odměna za Dílo dle předchozího článku je pevná, zahrnuje všechny činnosti vymezené Smlouvou a nelze ji měnit nebo upravovat jiným způsobem, než dohodou smluvních stran.
- 8.3 Nebude-li smluvními stranami výslovně dohodnuto jinak, rozumí se veškeré ceny v této smlouvě uvedené bez daně z přidané hodnoty.
- 8.4 Nárok Zhotovitele na zaplacení sjednané ceny díla dle této Smlouvy vzniká okamžikem řádného Dokončení Díla, tj. okamžikem řádného převzetí Díla podpisem předávacího protokolu oběma stranami, přičemž tato odměna bude uhrazena prostřednictvím konečné faktury dle článku 9.1. Smlouvy.

9. Platební podmínky

- 9.1. Konečná faktura smluvní odměny za Dílo bude vystavena Zhotovitelem po předání Dokončeného Díla na základě podepsaného předávacího protokolu. Konečná faktura bude splňovat veškeré náležitosti příslušných zákonných ustanovení a smluvní strany stanoví její splatnost na 14 dní ode dne jejího vystavení.

10. Smluvní pokuty

- 10.1 V případě prodlení Objednatele s hrazením smluvní odměny dle této Smlouvy je povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky včetně DPH za každý den takového prodlení.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s termínem dokončení Díla dle této Smlouvy zaviněním Zhotovitele, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den takového prodlení.
- 10.3 Smluvní pokuty dle Smlouvy jsou splatné po porušení uvedených povinností, na něž se vztahují, do 5 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k jejich úhradě straně povinné, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet oprávněné smluvní strany, uvedený v záhlaví Smlouvy.
- 10.4 Povinností zaplatit smluvní pokutu Smlouvy není dotčena povinnost k náhradě škody a tato náhrada škody se hradí v plné výši, bez ohledu na výši smluvní pokuty.

11. Postoupení smlouvy

- 11.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a povinnosti, vyplývající mu z této Smlouvy na třetí osobu, a to bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

12. Dodatky a změny smlouvy

- 12.1 Smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými, průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně podepsány oběma účastníky Smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako Smlouva.

13. Styk mezi stranami

- 13.1 Kontaktními osobami na straně Objednatele a Zhotovitele jsou:

Za Zhotovitele

Jméno:

Adresa:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datová schránka: wkmmctu

Za Objednatele:

Jméno: [redacted] s.r.o.

Adresa: Jiřího náměstí 20/I Jiřího náměstí 20/I Jiřího náměstí 20/I
290 31 Poděbrady 290 31 Poděbrady 290 31 Poděbrady

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datová schránka: 3qrbxg3

13.2 Jakýkoliv styk mezi stranami bude zásadně elektronický prostřednictvím e-mailu nebo datové schránky. Veškerá sdělení budou doručena buď osobně, nebo zaslána elektronicky na e-mailové adresy uvedené v čl. 13.1. nebo do datových schránek účastníků. Tyto mailové adresy mohou být změněny oznámením, které bude včas zasláno druhé straně.

14. Vyšší moc

14.1 Smluvní strany prohlašují, že smlouva je podepisována v době pandemie koronaviru způsobujícího onemocnění Covid - 19. V této souvislosti se smluvní strany dohodly, že:

- a) dojde-li k vydání krizového opatření orgánu veřejné moci, v jehož důsledku bude zakázáno provádění prací na díle (tedy nebude možné dílo provádět ani se zajištěním dodatečných v době podpisu této smlouvy předvídatelných opatření, jako jsou osobní ochranné prostředky, odstupy pracovníků apod.), bude se jednat o zásah vyšší moci odůvodňující přerušení provádění díla. O dobu nezbytného trvání takového přerušení se prodlužuje termín dokončení díla.
- b) Dojde-li k onemocnění či uložení karantény nejméně 50 % všech pracovníků zhotovitele ("zdravotní neschopnost") a nebude možné tento výpadek nahradit jinými pracovníky, je zhotovitel povinen to oznámit objednateli. O pomnutí překážky zdravotní neschopnosti bude zhotovitel objednatel informovat a strany projednají opětovné převzetí realizace díla zhotovitelem, takové převzetí a jeho podmínky vyžaduje písemnou dohodu obou stran. O dobu nezbytného trvání takového přerušení se prodlužuje termín dokončení díla.
- c) Zhotovitel je povinen sjednat si v dostatečném předstihu zásoby materiálu, strojů a další techniky pro provedení díla.
- d) Stane-li se materiál či technika pro provedení díla po podpisu této smlouvy bez zavinění zhotovitele nedostupným, je zhotovitel povinen to oznámit objednateli a objednatel může postupovat obdobně podle písm. b) výše.

15. Uveřejnění v registru smluv

15.1 Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva, při dodržení podmínek stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, může být bez jakéhokoli omezení uveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.

15.2 Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel.

- 15.3 Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a uveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

16. Závěrečná ustanovení

- 16.1 V případě, že se některé ustanovení Smlouvy ukáže později jako neplatné, nezpůsobuje neplatnost tohoto ustanovení neplatnost Smlouvy jako celku, smluvní strany se tímto zavazují nahradit bez prodlení neplatné ustanovení ustanovením novým, jež nejbližší odpovídá úmyslu smluvních stran v době uzavření Smlouvy.
- 16.2 Účastníci Smlouvy prohlašují, že Smlouva a ustanovení v ní obsažené budou řízeny a vykládány dle práva České republiky, zejména ustanoveními této Smlouvy o dílo a dále dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 16.3 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž dva obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel.
- 16.4 Smlouva je platná dnem jejího uzavření, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění
- 16.5 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Na základě ustanovení § 564 OZ si strany ujednaly, že možnost měnit nebo ukončit tuto smlouvu jinou než písemnou formou, se vylučuje. Ustanovení § 1758 OZ se vylučuje.
- 16.5 Účastníci svým podpisem na Smlouvě výslovně stvrzují, že si celou Smlouvu přečetli, porozuměli jí, souhlasí s jejím obsahem a zároveň prohlašují, že nebyla podepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují zdola své podpisy.

Doložka

Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Poděbrad č. 312/2021 ze dne 8. 6. 2021.

V Mladé Boleslavi dne 23. 07. 2021

V Poděbradech dne 25. 06. 2021



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 123806

Datum vzniku a zápisu:	2. dubna 2007
Spisová značka:	C 123806 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Městské parkovací domy Mladá Boleslav s.r.o.
Sídlo:	Starofarní 152, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav
Identifikační číslo:	278 80 834
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	hostinská činnost Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
Jednatel:	JAN NEJMAN, [REDACTED] [REDACTED] Den vzniku funkce: 1. ledna 2015
Jednatel:	JAROSLAV ŠEBEK, [REDACTED] [REDACTED] Den vzniku funkce: 1. ledna 2019
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Každý zjednatelů zastupuje společnost samostatně kromě následujících výjimek. Společnost zastupují dva jednatelé společně v těchto věcech: - uzavření smlouvy o zápůjčce - uzavření smlouvy o úvěru - zavazování společnosti k plnění vyššímu než 1.000.000 Kč slovy jeden milion korun českých bez DPH v rámci jednoho závazkového vztahu - převody nemovitých věcí
Dozorčí rada:	
Člen dozorčí rady:	Ing. MAREK DŽUVAROVSKÝ, [REDACTED] [REDACTED] Den vzniku členství: 1. ledna 2019
Člen dozorčí rady:	Ing. PETR ŠÍMA, [REDACTED] [REDACTED] Den vzniku členství: 1. ledna 2019
Člen dozorčí rady:	JIRÍ PEČENKA, [REDACTED] [REDACTED] Den vzniku členství: 1. ledna 2019
Člen dozorčí rady:	Ing. ROMAN KŮTEK, [REDACTED] [REDACTED] Den vzniku členství: 1. ledna 2019
Člen dozorčí rady:	Ing. ONDŘEJ RAMEŠ, [REDACTED] [REDACTED]

Den vzniku členství: 1. ledna 2019

Člen dozorčí rady:Ing. JINDŘICH ZÍTKA, [REDACTED]
[REDACTED]

Den vzniku členství: 1. ledna 2019

Počet členů:6

Společníci:**Společník:**

Statutární město Mladá Boleslav, IČ: 002 38 295

Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav

Podíl:

Vklad: 10 000 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 100%

Druh podílu: Základní

Základní kapitál:10 000 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Předmět díla:

Zhotovitel pro Objednatele vypracuje „Analýzu organizace statické dopravy na vymezeném území města Poděbrady“ a to:

- Okruh I. - Pasport parkovacích kapacit
- Okruh II. - Analýza obsazenosti parkovacích míst
- Okruh III. - Návrh řešení parkovacího systému

Okruh I. - Pasport parkovacích kapacit

V rámci této části bude vytvořen kompletní pasport legálních parkovacích míst, který bude sloužit jako podklad pro další analytické podklady.

- Pasportizace bude provedena do úrovně jednotlivých parkovacích míst, přičemž bude respektován zákon 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, ČSN 73 6056 – Odstavná a parkovací stání. Pasportizace bude členěna pro parkovací místa na silnicích, místních komunikacích, účelových komunikacích a privátních pozemcích a dále dle typu užívání (bezplatné, zpoplatněné, vyhrazené...)
- Pasportizace bude dále rozpracována do přehledových tabulek a grafů, tak aby byla zřetelná struktura parkovacích stání podle typu komunikace, typu parkoviště, vlastnických vztahů a případných způsobů regulace.

Okruh II. - Analýza obsazenosti parkovacích míst

Analýza bude provedena na základě sběru dat z definovaného území v daných časech a zpracována do přehledné formy. Výsledkem bude souhrnná informace o obsazenosti parkovacích míst na místních komunikacích v průběhu celého dne.

1) ROZSAH ČINOSTÍ:

a) Sběr dat:

na vytipovaných komunikacích bude v časových intervalech proveden monitoring zaparkovaných vozidel pomocí sběrového vozidla, který bude poté dále rozpracován do podrobné analýzy.

Sběr dat bude proveden v jednom dni celkem - 4 snímky všech komunikací v průběhu celého dne, a to v časech 6:00 - 9:00, 10:00 - 13:00, 15:00 - 18:00 a 21:00 – 23:00 hod. Pro možné posouzení vlivu změn v parkování, navrhujeme provádět sběry dat a vyhodnocení stejnou metodikou.

b) Analýza dat a výstupy:

Všechny záznamy budou zpracovány do přehledových tabulek dle komunikací, nebo logických celků.

Okruh III. - Návrhová část

Návrhová část bude soustředěna především na řešení samotného problému organizace parkování. Vznikne jednoznačný a pro všechny srozumitelný koncepční podklad, který bude obsahovat a respektovat následující pravidla:

- aktuální podobu legislativy
- aktuální stav technických a dopravně technických norem
- návrh organizace a struktura parkovacího systému
- členění parkovacích kapacit v závislosti na uživatelské struktuře
- rezidentní stání obyvatel zóny vlastních automobil
- abonentní stání podnikatelů a institucí sídlících v zóně, nebo s provozovnou v zóně
- stání osob se sníženou schopností pohybu (invalidních) bydlících v zóně i mimo ni
- stání pro návštěvníky zóny

- stání (např. návoz hostů autobusy)
- stání pro zásobování určené pro dopravní obsluhu hotelů a služby
- stání pro ostatní specifické skupiny uživatelů MPS (např. TAXI, jednostopá vozidla a ostatní silniční vozidla, vozidla zdravotních a sociálních služeb apod.)
- zásady pro označení vozidel jednotlivých skupin uživatelů MPS, které musí být v souladu s platnými právními předpisy
- režim vymezující dobu stání vozidel jednotlivých skupin uživatelů MPS
- režim placení za stání v MPS, uplatnění technických prostředků při účtování cen za stání vozidel
- výše cenových hladin za stání v MPS s přihlédnutím k atraktivitě míst

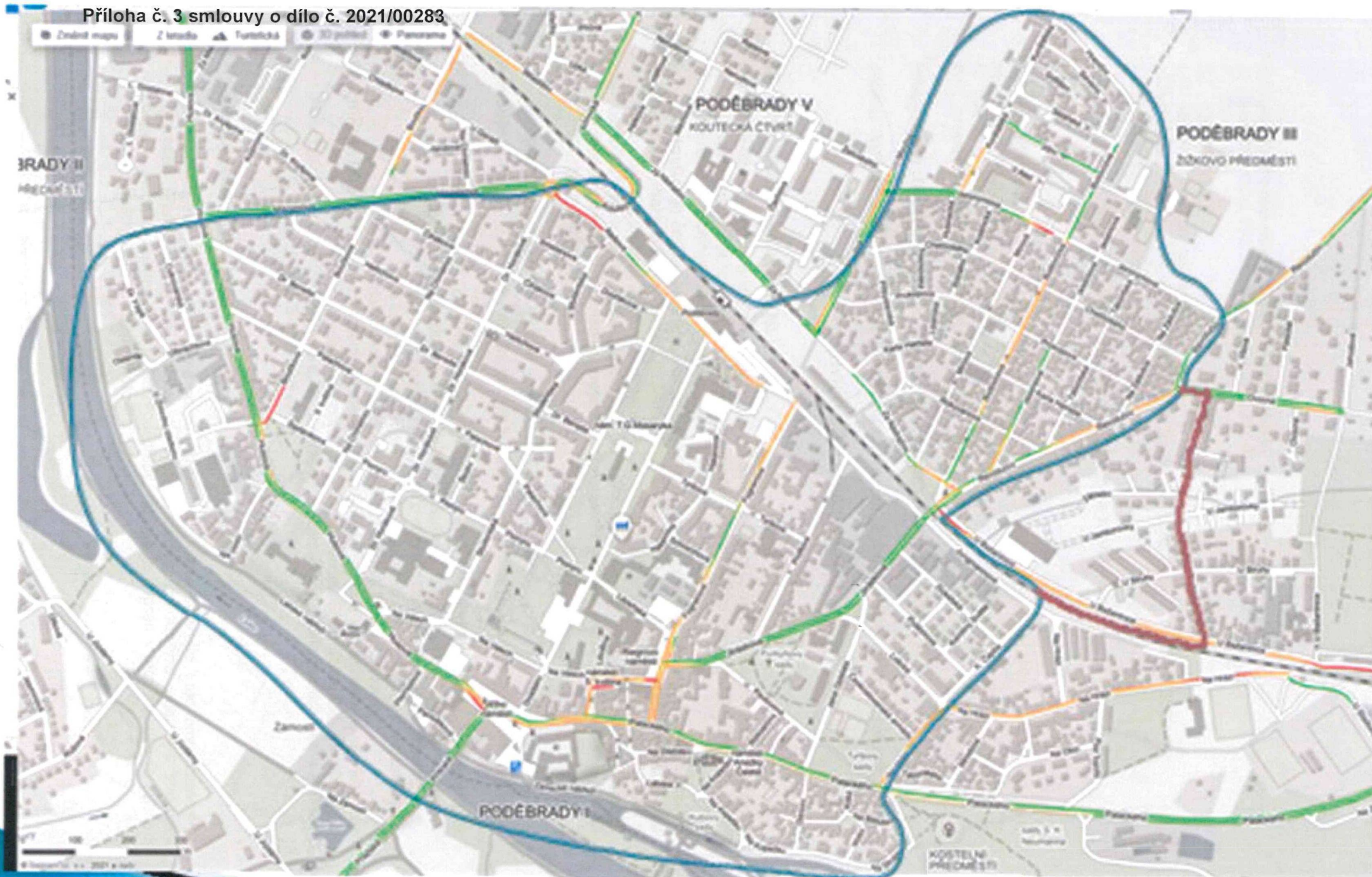
Posouzení s ohledem na maximální zkapacitnění komunikací -

Celé území bude podrobena hodnocení z pohledu rezerv v případných nových kapacitách v členění:

- změna dopravní obslužnosti komunikací
- změna systému parkování na komunikacích
- změna systému parkování na kapacitních parkovištích
- drobné stavební úpravy
- velké stavební úpravy

Potřebné podklady

Pro zpracování projektu DZ bude použita digitální technická mapa města Poděbrady v aktuálním stavu.



Smlouva o dílo č. 2021/00283

Analýza statické dopravy na vymezeném území města Poděbrady

Zhotovitel:

Městské parkovací domy Mladá Boleslav s.r.o., Starofarní 152, 293 01 Mladá Boleslav,
IČ 27880834

