Váš dopis zn.:

Zemědělské družstvo „Růžový palouček“

Morašice 180

569 51 Morašice

Ze dne:

Naše značka: SPU 273770/2021/144/Pol

Spisová značka: 123N05/19

Vyřizuje.: Ing. Jan Polák

Tel.: 727 957 199

ID DS: z49per3

E-mail: j.polak@spucr.cz

Datum: 28.07.2021

**DODEJKA DO VLASTNÍCH RUKOU!!!**

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 123N05/19  
ze dne 01. října 2005**

Vážení,

dne 01. října 2005 jste uzavřeli jako nájemcem s ČR – Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 123N05/19, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. 16 této smlouvy č. 123N05/19 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2020 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,2 %**.

Nájemné ve výši 74.606 Kč je zvýšeno o 3,2 %, tj. o částku 2.387 Kč (slovy: dvatisíce třista osmdesát sedm korun českých).

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 76.993 Kč/ročně (slovy: sedmdesátšesttisíc devětset devadesát tři korun českých)** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje **01.10.2021**.

**Výše uvedená smlouva č. 123N05/19** **dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

……….………………………………..…………….

**Ing. Miroslav Kučera**

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Pardubický kraj

Za správnost: Ing. Jan Polák

…………………………………..

Podpis

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Ing. Jan Polák

V Pardubicích dne ……………………….. …………………………………..

podpis odpovědného zaměstnance