

DOHODA

o stanovení podmínek směny pozemků

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.,

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

IČO: 449 92 785

DIČ: CZ44992785

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou

podpisem této Dohody pověřen Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

(dále jen „*Město*“)

a

Tělocvičná jednota Sokol Brno – Husovice

se sídlem: Dukelská třída 49/9, 614 00 Brno

IČO: 18825028

zastoupena starostou Ing. Josefem Jiránkem a jednatelem Tomášem Baranyim

(dále jen „*TJ Sokol*“)

uzavírají následující Dohodu o stanovení podmínek pro směnu pozemků (dále jen „*Dohoda*“):

Město a TJ Sokol dále společně také jako „smluvní strany“

1. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 1.1. Město a TJ Sokol prohlašují, že dne 18.2.2021 společně uzavřeli Memorandum o spolupráci (dále jen „*memorandum*“) na základě kterého se dále zavázali také jednat o vzájemné směně pozemků, která umožní následnou realizaci záměru Města - „*I/42 Brno VMO Tomkovo náměstí, I/42 Brno VMO Rokytova – změna stavby*“ a záměru TJ Sokol - „*Sportovní areál TJ. Sokol Brno – Husovice*“. Situační výkres obou záměrů tvoří přílohu č. 1 této Dohody.
- 1.2. V návaznosti na uzavřené memorandum a pro další přípravu směny se touto Dohodou potvrzuje předpokládaný rozsah směny (čl. 2 této Dohody) a dále se stanovují podmínky, jejichž splnění bude předpokladem pro uzavření (budoucí) směnné smlouvy (čl. 3 této Dohody).
- 1.3. Tato Dohoda je uzavírána pro účely vedených povolovacích řízení záměrů Města - „*I/42 Brno VMO Tomkovo náměstí, I/42 Brno VMO Rokytova – změna stavby*“ a záměru TJ Sokol - „*Sportovní areál TJ. Sokol Brno – Husovice*“, přičemž Město a TJ Sokol jsou oprávněni tuto Dohodu po jejím uzavření předložit jako doklad o vzájemném jednání o převodu pozemků dotčených jejich záměry.

2. ROZSAH SMĚNY

- 2.1. TJ Sokol prohlašuje, že po uzavření memoranda nechal z důvodu postupu na projekčních pracích svého záměru „*Sportovní areál TJ. Sokol Brno – Husovice* zpracovat geometrický plán č. 1452-139/2021, který vyhotovil Ing. Radek Doucha, D.R. GEO s.r.o., Musilova 1638/9, 614 00 (příloha č. 2).

- 2.2. Město prohlašuje, že po uzavření memoranda nechalo z důvodu postupu na projekčních pracích svého záměru „I/42 Brno VMO Tomkovo náměstí, I/42 Brno VMO Rokytova – změna stavby“ zpracovat geometrický plán č. 1455-59/2021 a dále geometrický plán č. 1460-76/2021, které vyhotovil MapKart s.r.o., Souhrady 4, 625 00 Brno (příloha č. 3).
- 2.3. TJ Sokol a Město prohlašují, že geometrické plány uvedené v odst. 2.1. a 2.2. tohoto článku této Dohody byly vyhotoveny pro účely rozdělení dotčeného území pro záměr Města - „I/42 Brno VMO Tomkovo náměstí, I/42 Brno VMO Rokytova – změna stavby“ a záměr TJ Sokol - „Sportovní areál TJ. Sokol Brno – Husovice“, přičemž vzájemně odpovídají požadavkům na umístění obou záměrů. Tyto geometrické plány budou podkladem pro (budoucí) směnnou smlouvu následně uzavíranou mezi Městem a TJ Sokol dle této Dohody.
- 2.4. Na základě zpracovaných geometrických plánů uvedených v odst. 2.1. a 2.2. tohoto článku této Dohody se smluvní strany dohodly na následujícím předpokládaném rozsahu směny:

- A. TJ Sokol převede na Město své vlastnické právo k nově vzniklému pozemku p.č. 1004/4 (o výměře 810 m²) dle GP č. 1460-76/2021 a to vč. budov bez čp/če – jiná stavba (kuželkárna a příslušenství) ke dni uzavření této Dohody nezapsaných do katastru nemovitostí umístěných na původním pozemku p.č. 1004 a dále své vlastnické právo k nově vzniklému pozemku p.č. 1006/1 (o nové výměře 3323 m²), který vznikne oddělením nově vzniklého pozemku p.č. 1006/8 dle GP č. 1460-76/2021 a současně oddělením nově vzniklého pozemku p.č. 1006/7 dle GP č. 1452-139/2021,

vše k.ú. Husovice zapsané na LV č. 1603, tedy ke dni uzavření této Dohody ve výlučném vlastnictví TJ Sokol Brno – Husovice.

- B. Město převede na TJ Sokol své vlastnické právo k části pozemku p.č. 961/3 nově označené na základě GP č. 1455-59/2021 jako p.č. 961/9, části pozemku p.č. 962/3 nově označené na základě GP č. 1455-59/2021 jako p.č. 962/11, pozemků p.č. 962/8, 963/1, 963/2, 963/3, části pozemku p.č. 964/1 nově označené na základě GP č. 1455-59/2021 jako p.č. 964/1, části pozemku p.č. 964/2 nově označené na základě GP č. 1455-59/2021 jako p.č. 964/2, pozemků p.č. 964/3, 965/1 (včetně budovy č.p. 714, rodinný dům), 966/2, části pozemku p.č. 966/4 nově označené na základě GP č. 1455-59/2021 jako p.č. 966/4, pozemků p.č. 966/5, 966/6, 966/7, části pozemku p.č. 966/8 nově označené na základě GP č. 1455-59/2021 jako p.č. 966/29, části pozemku p.č. 966/9 nově označené na základě GP č. 1455-59/2021 jako p.č. 966/9, části pozemku p.č. 1059/2 nově označené na základě GP č. 1455-59/2021 jako p.č. 1059/2,

vše v k. ú. Husovice, zapsané na LV č. 10001, tedy ke dni uzavření této Dohody ve výlučném vlastnictví statutárního města Brna.

- C. Město po získání spoluvlastnického podílu (id 2/3) České republiky s příslušností k hospodaření s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha k pozemkům p.č. 962/9, p.č. 965/2, p.č. 966/1, p.č. 966/3, převede na TJ Sokol své vlastnické právo k části pozemku p.č. 966/1 nově označené na základě GP č. 1455-59/2021 jako p.č. 966/1, části pozemku p.č. 966/3 nově označené na základě GP č. 1455-59/2021 jako p.č. 966/3 a pozemků p.č. 962/9 a p.č. 965/2,

vše k.ú. Husovice, zapsané na LV č. 2858, tedy ke dni uzavření této Dohody v podílovém spoluvlastnictví ČR-Ředitelství silnic a dálnic ČR a Města.

- 2.5. Město a TJ Sokol shodně s odkazem na uzavřené memorandum prohlašují, že směna pozemků dle odst. 2.4. písm. A), B) a C) tohoto článku této Dohody bude realizována současně v rámci

jedné (budoucí) směnné smlouvy, nikoliv po částech, nebude-li mezi TJ Sokol a Městem později dohodnuto jinak.

- 2.6. Město a TJ Sokol shodně prohlašují, že ke dni uzavření této Dohody je na základě objednávky Města a souhlasu TJ Sokol v souladu s memorandem zpracováván také znalecký posudek na ocenění pozemků (vč. budov) uvedených v odst. 2.4. písm. A), B) a C) tohoto článku této Dohody. Znalecký posudek zpracovává soudní znalec Ing. Jana Dudková, Filipova 22, 635 00 Brno.

3. PODMÍNKY PRO REALIZACI SMĚNY

- 3.1. Město a TJ Sokol se dohodli na následujících podmínkách, při jejichž splnění bude na písemnou Výzvu Města či TJ Sokol následně uzavřena směnná smlouva v rozsahu dle odst. 2.4. písm. A), B) a C) článku 2. této Dohody:

- A. Město bude výlučným vlastníkem pozemků p.č. 962/9, p.č. 965/2, p.č. 966/1, p.č. 966/3 v k.ú. Husovice. Tato podmínka bude doložena výpisem z KN;
- B. Česká republika bude výlučným vlastníkem a Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha bude dána příslušnost k hospodaření s pozemky p.č. 1005/1 (včetně budovy občanské vybavenosti Husovice č.p. 918), p.č. 1005/2, p.č. 1005/3, p.č. 1005/4, p.č. 1005/5, p.č. 1006/2, p.č. 1006/3, p.č. 1006/4, p.č. 1006/5, p.č. 1006/6 a p.č. 2593/37, všechny pozemky a budova Husovice č.p. 918 ke dni uzavření této Dohody zapsané na listu vlastnictví č. 1603 pro katastrální území Husovice, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, které jsou ke dni uzavření této Dohody ve výlučném vlastnictví TJ Sokol. Tato podmínka bude doložena výpisem z KN;
- C. Město a TJ Sokol vysloví svůj souhlas se znaleckým posudkem na ocenění předmětu směny dle znaleckého posudku uvedenému v čl. 2. odst. 2.6. této Dohody, přičemž součástí souhlasu bude také shoda na výši doplatku rozdílu v cenách směňovaných pozemků a budov. Splnění této podmínky bude doloženo společným písemným prohlášením oprávněných zástupců Města a TJ Sokol;

V případě nesouhlasu Města či TJ Sokol se závěry znaleckého posudku či s výší doplatku rozdílu v cenách směňovaných pozemků a budov bude mezi Městem a TJ Sokol vyvoláno společné jednání o dalším postupu. Do doby nalezení shody mezi Městem a TJ Sokol o výši doplatku rozdílu v cenách směňovaných pozemků a budov nebude směna realizována.

- 3.2. Město a TJ Sokol se dohodli, že žádná strana ne zahájí realizaci svých záměrů - Města - „I/42 Brno VMO Tomkovo náměstí, I/42 Brno VMO Rokytova – změna stavby“ a záměru TJ Sokol - „Sportovní areál TJ. Sokol Brno – Husovice“ dříve, než bude realizována směna v rozsahu dle čl. 2. odst. 2.4. písm. A), B) a C) této Dohody, nebude-li na základě pozdějšího jednání mezi Městem a TJ Sokol dohodnuto jinak (např. samostatnou smlouvou o právu provést stavbu apod.).

4. UKONČENÍ DOHODY

- 4.1. Tato Dohoda je sjednána na dobu určitou, a to v délce 3 (tří) let ode dne jejího uzavření. Nebude-li směna dle této Dohody realizována do 3 (tří) let ode dne jejího uzavření, nejsou smluvní strany po uplynutí této lhůty touto Dohodu dále vázány.

- 4.2. V případě marného uplynutí lhůty dle odst. 4.1. tohoto článku této Dohody jsou TJ Sokol a Město povinni vydané (pravomocné) stavební povolení svých záměrů - „I/42 Brno VMO Tomkovo náměstí, I/42 Brno VMO Rokytova – změna stavby“ a „Sportovní areál TJ. Sokol Brno – Husovice“ zrušit (oznámí upuštění od stavebního záměru).


5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1. Tato Dohoda je uzavřena ve 4 (čtyřech) vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strany obdrží po 2 (dvou) vyhotoveních.
- 5.2. Ostatní ujednání uzavřeného memoranda nejsou touto Dohodou dotčena.
- 5.3. Město se zavazuje zajistit uveřejnění této Dohody dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a to bez zbytečného odkladu po jejím uzavření.
- 5.4. Součástí této Dohody jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Situační výkres záměrů Města a TJ Sokol
Příloha č. 2: GP č. 1452-139/2021
Příloha č. 3: GP č. 1455-59/2021 a GP č. 1460-76/2021

Doložka

Tato Dohoda bylo schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z8/28 dne 22. 6. 2021.

Za TJ Sokol:
Dne:



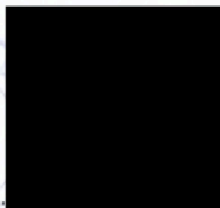
Tomáš Baranyi
Tělocvičná jednota Sokol Brno-Husovice
jednatel

Za Město:
Dne: 4. 7. 2021

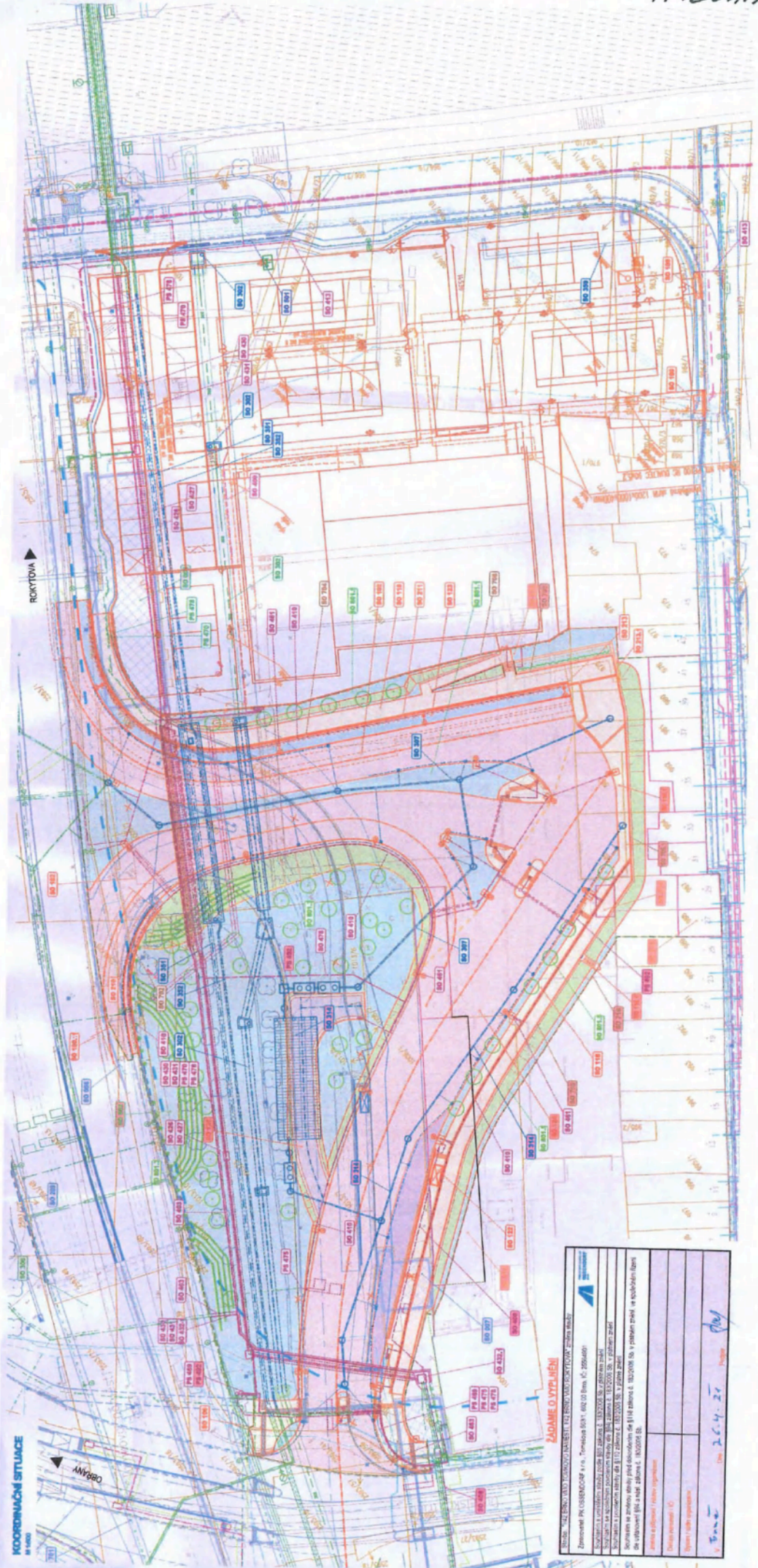
S
M


Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

Za TJ Sokol:
Dne: 12. 7. 21



Josef Jiránek
Tělocvičná jednota Sokol Brno-Husovice
starosta



KOORDINAČNÁ SITUÁCIA



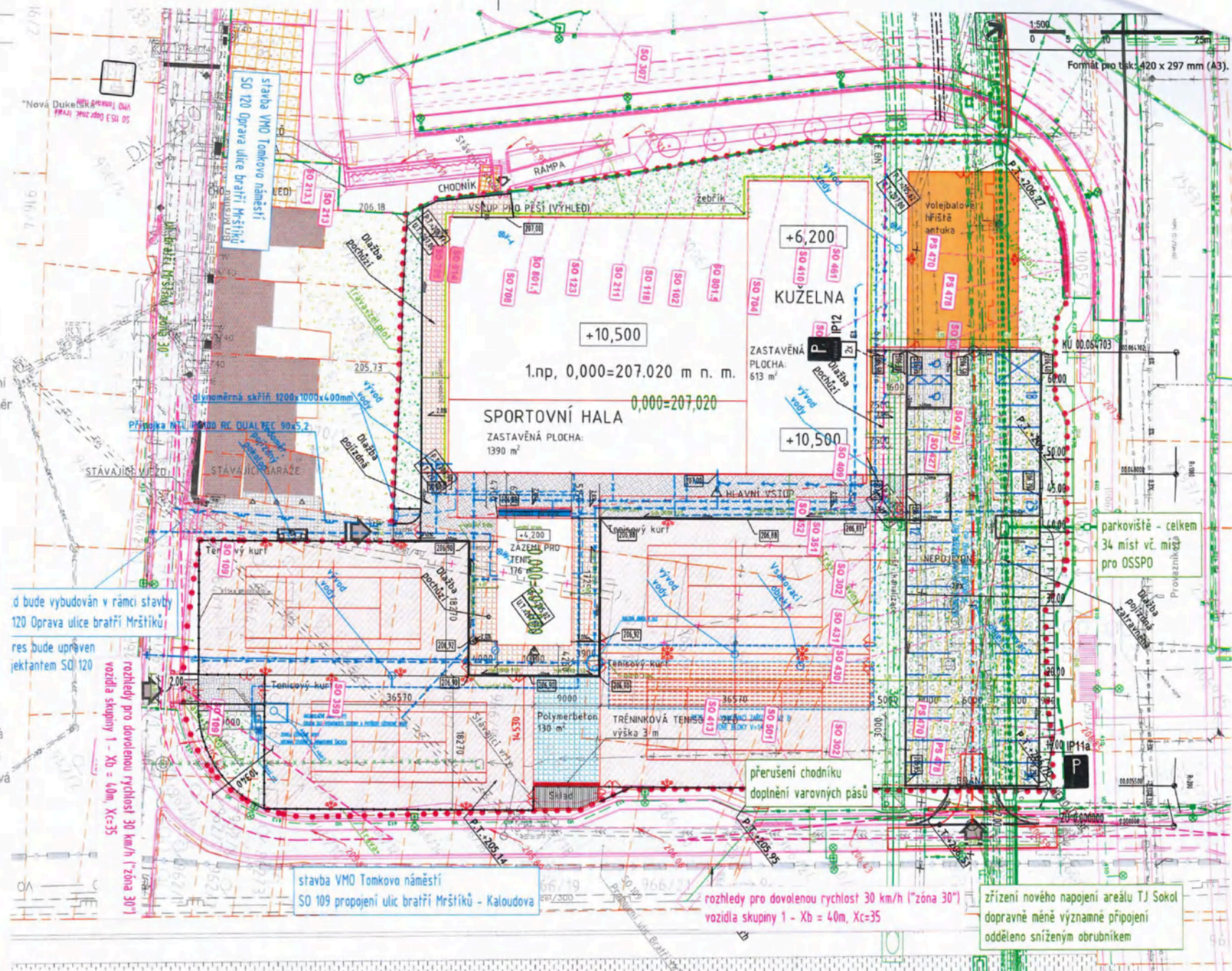
Obrámkovanie

PODROBNÉ ODPŮVĚDNÉ

<p>BRNĚLKA, 442 BRNĚLKA, ÚSTAV TECHNICKÉHO ZÁMĚRŮ A LEŽENÍ VODNĚDOPROJEKČNÝCH PRÁCEK BRNĚLKA Zpracoval: P. ČERNÝ, Ing., Technická 161/1, 602 00 Brno, IČ: 25944610 Schválil: A. ČERNÝ, Ing., Technická 161/1, 602 00 Brno, IČ: 25944610 Účel: Srovnání a aktualizace podkladů pro výstavbu objektu č. 1333/2008, 20. v. 2024/08/24 Datum: 20. 8. 2024 Stupeň: Srovnání a aktualizace podkladů pro výstavbu objektu č. 1333/2008, 20. v. 2024/08/24 Objekt: Srovnání a aktualizace podkladů pro výstavbu objektu č. 1333/2008, 20. v. 2024/08/24 Projektant: P. ČERNÝ, Ing., Technická 161/1, 602 00 Brno, IČ: 25944610</p>	
<p>Podpis: </p>	
<p>Datum: 20. 8. 2024</p>	<p>Podpis: </p>

Legenda

- stav / návrh
- Situace
 - Hranice řešeného území
 - KN
 - Řeka Svitava
 - Objekty
 - Demolice
 - Navržené objekty
 - Vjezd do areálu
 - Vstup do areálu
 - Vstup do objektu
 - Únik, exit
 - Venkovní osvětlení sportovišť
 - Zpevněné plochy pochůzní, plně
 - Zpevněné plochy pojízdné, plně
 - Zpevněné plochy pojízdné distanční
 - Zpevněné plochy pojízdné, zatravněné
 - Stavba VMO (TN, ND)
 - Nepevněné plochy zatravněné
 - Komunikace, součást VMO
 - Komunikace u garáží
 - Hydrant
 - Parkování
 - Tenis (antuka)
 - Volejbal (antuka)
 - Polymerbeton
 - Strom
 - Vodní plocha
 - Oplocení
- | Stav | VMO: nové / rušeno | Návrh areálu (připojky) |
|------|--------------------|-------------------------|
| | | Oplocení |
| | | Kanalizace - jednotná |
| | | Kanalizace - dešťová |
| | | Kanalizace - splašková |
| | | Voda |
| | | nn |
| | | vo |
| | | Slaboproud |
| | | Plyn (NTL) |
- Q100=206,45 m n. m.
- Navržená PP opatření (výhled)



Souhlas s právem provedení stavby na pozemcích SMB.

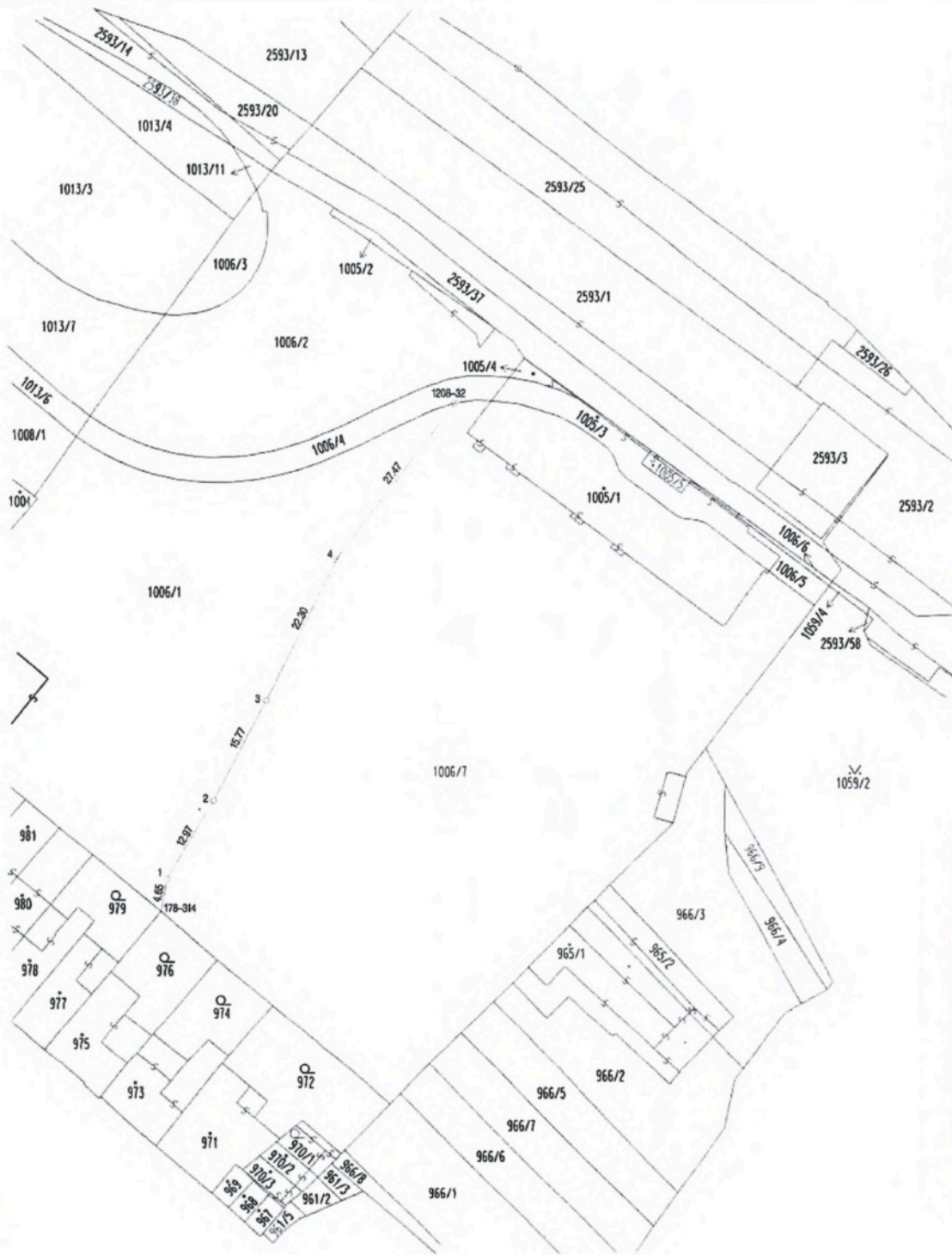
Stavebník: T. J. Sokol Brno - Husovice
GP: TOP - PROJEKT s.r.o., Účelní 16, Brno

C.3
Číslo výkresu

Sportovní areál T. J. Sokol Brno - Husovice
Koordinální situační výkres

25.04.2021 21:24:20, 1:1

22.12.2014 k č. 1



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha, m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha, m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpís. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
								Díle přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dívají poz. evidenci	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu ha, m ²
1006/1	82,82	ostatní poz. sporné a nezř. pl.	1006/1	38,93	ostatní poz. sporné a nezř. pl.		0	1006/1	1603	38,93	
	82,82		1006/7	43,89	ostatní poz. sporné a nezř. pl.		0	1006/1	1603	43,89	
	82,82			82,82							


SEZNAM SOUŘADNIC (JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN číslo bodu	Y		X		Poznámka
	Y	X	kk		
178-314	595810.64	1159066.99	6		ploš
1208-32	595769.27	1158995.45	3		znak z plástu
1	595809.80	1159062.42	3		znak z plástu
2	595803.15	1159051.29	3		hřeb
3	595795.79	1159037.34	3		hřeb
4	595785.78	1159017.41	3		hřeb

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr Jméno, příjmení: Ing. Radek Doucha Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 721/1995 Dne: 16.3.2021 Číslo: 16/2021 Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.	Státnípis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr Jméno, příjmení: Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: Dne: Číslo: Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Ing. Radek Doucha D.R.GEO s.r.o. Musilova 1638/9 61400 Brno Číslo plánu: 1452-139/2021 Okres: Brno-město Obec: Brno Kat. území: Husovice Mapový list: DKM Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: znaky z plástu, hřeby, plotem	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

PŘÍLOHA č.2

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²			ha	m²					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidence	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
		ostat.pl.			ostat.pl.										
961/3		16	ostat. komunikace	961/3		13	ostat. komunikace		0		961/3		10001		13
				961/9		3	ostat. komunikace		0		961/3		10001		3
962/3		95	zahrada	962/3		75	zahrada		0		962/3		10001		75
964/1	1	11	zahrada	962/11		20	zahrada		0		962/3		10001		20
964/2		86	zahrada	964/1		90	zahrada		0		964/5		10001		90
966/1	4	52	orná půda	964/2		80	zahrada		0		964/2		10001		21
966/3	4	48	orná půda	964/6		6	zahrada		0		964/2		10001		80
966/4		78	orná půda	966/1	4	20	orná půda		0		966/1		2858	4	20
966/8		51	orná půda	966/26		32	orná půda		0		966/1		2858		32
966/9		69	orná půda	966/3	4	47	orná půda		0		966/3		2858	4	47
1059/2	19	93	ostat.pl. zeleň	966/27		1	orná půda		0		966/3		2858		1
				966/4		70	orná půda		0		966/4		10001		70
				966/28		8	orná půda		0		966/4		10001		8
				966/8		10	orná půda		0		966/8		10001		10
				966/29		41	orná půda		0		966/8		10001		41
				966/9		65	orná půda		0		966/9		10001		65
				966/30		4	orná půda		2		966/9		10001		4
				1059/2	9	42	ostat.pl. zeleň		0		1059/2		10001	9	42
				1059/12	10	51	ostat.pl. zeleň		0		1059/2		10001	10	51
	33	99			33	99									

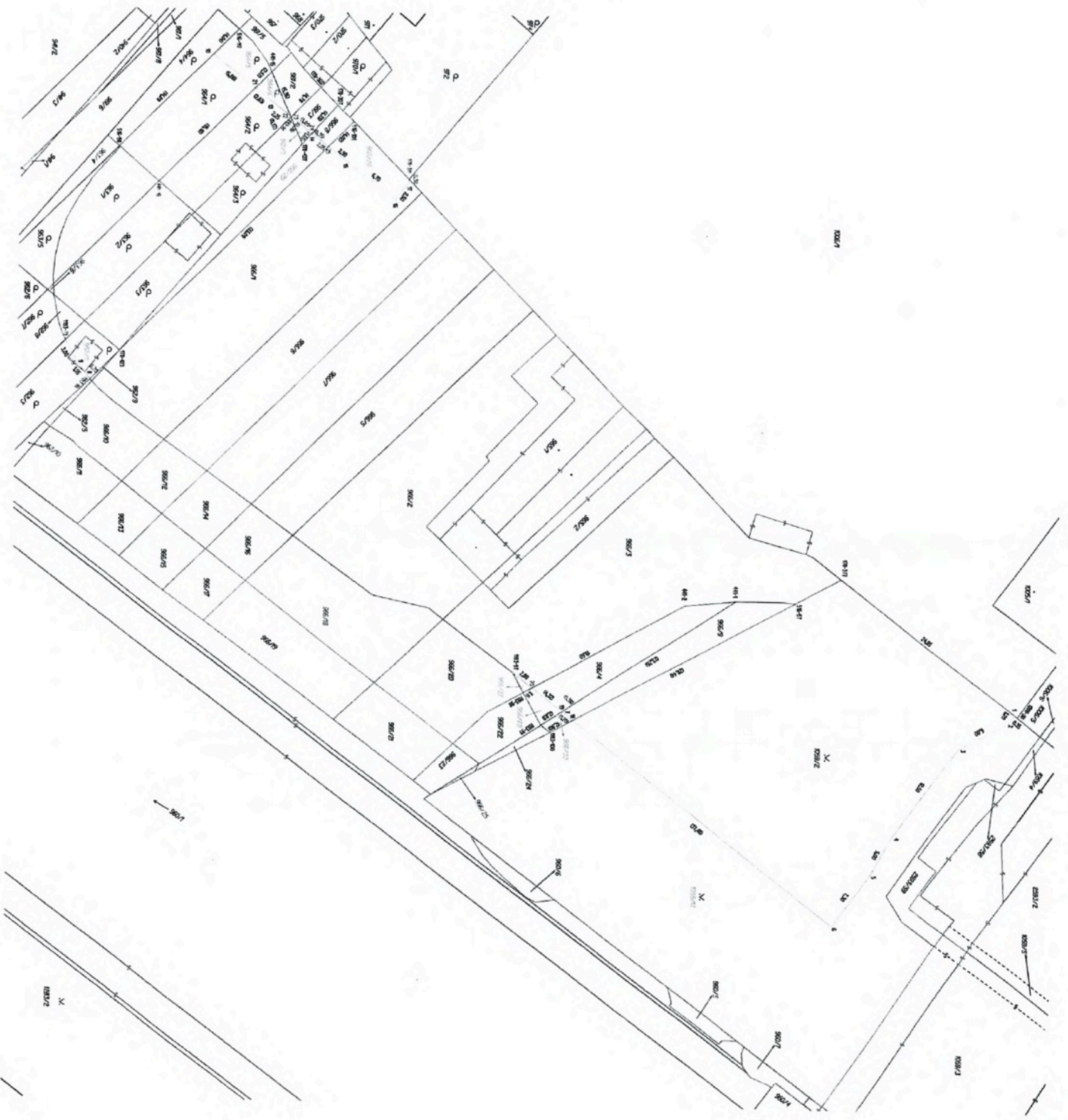
GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Vyhovitel: MapKart s.r.o. Souhrady 4, 625 00 Brno IČO: 25572822		Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
Číslo plánu: 1455-59/2021		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997
Okres: Brno-město		Dne: 23.3.2021 Číslo: 117/2021	Dne: 25.3.2021 Číslo: 129/2021
Obec: Brno		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Kat. území: Husovice		Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Mapový list: DKM (BLANSKO 8-9/41)		KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město [redacted] PGP-589/2021-702 2021.03.25 10:22:22 CET	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v textu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:			

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu



Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²	
962/3		25600		75		962/11		25600		20	
964/1		25600		90		964/5		25600		21	
964/2		25600		80		964/6		25600		6	
966/1		25600	4	20		966/26		25600		32	
966/3		25600	4	47		966/27		25600		1	
966/4		25600		70		966/28		25600		8	
966/8		25600		10		966/29		25600		41	
966/9		25600		65		966/30		25600		4	

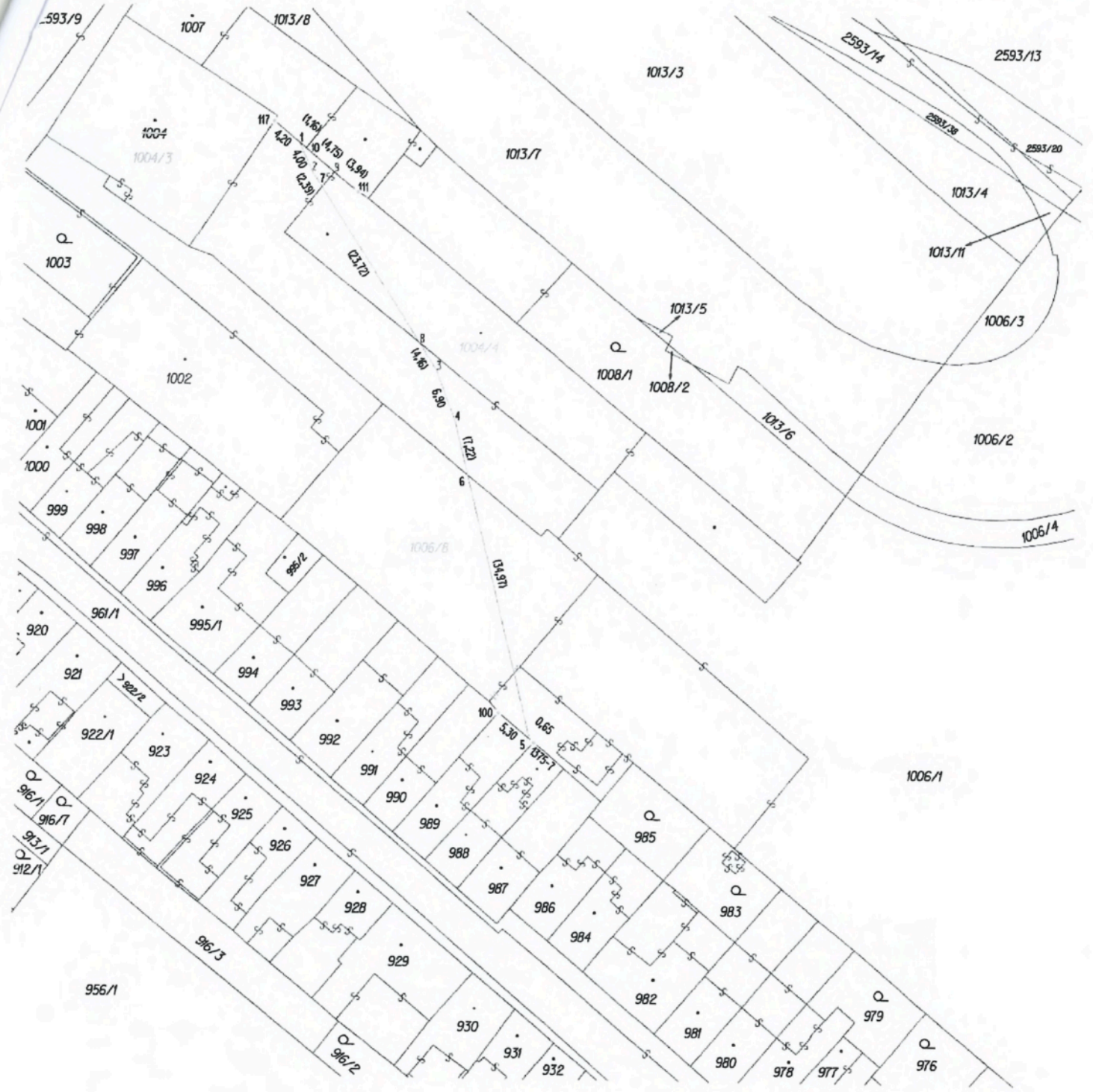
PRÍLOHA č. 3

Číslo bodu	Súznam súradníc (S-U-T-R)			
	Y	X	HK	Priručka
178-202	69278,33	115910,80	6	
178-207	69278,38	115910,91	6	
178-211	69278,18	115909,71	6	
178-212	69278,62	115909,74	6	
178-227	69278,51	115910,18	6	
441-1	69273,34	115909,28	6	
441-2	69282,76	115909,28	6	
441-4	69278,51	115910,28	6	
441-5	69278,95	115910,45	6	
441-6	69277,43	115910,45	6	
516-67	69271,23	115910,65	6	
516-68	69271,20	115910,65	6	
516-69	69274,56	115911,28	6	
516-17	69274,67	115912,31	6	
119-28	69272,30	115912,44	6	
119-29	69272,85	115912,44	6	
119-30	69272,80	115912,48	6	
119-36	69271,97	115907,28	6	
119-38	69271,93	115907,28	6	
119-39	69271,93	115907,28	6	
119-40	69271,93	115907,28	6	
120-30	69271,93	115907,28	6	
1	69271,93	115907,28	6	
2	69271,93	115907,28	6	
3	69271,93	115907,28	6	
4	69271,93	115907,28	6	
5	69271,93	115907,28	6	
6	69271,93	115907,28	6	
7	69271,93	115907,28	6	
8	69271,93	115907,28	6	
9	69271,93	115907,28	6	
10	69271,93	115907,28	6	
11	69271,93	115907,28	6	
12	69271,93	115907,28	6	
13	69271,93	115907,28	6	
14	69271,93	115907,28	6	
15	69271,93	115907,28	6	
16	69271,93	115907,28	6	
17	69271,93	115907,28	6	
18	69271,93	115907,28	6	
19	69271,93	115907,28	6	
20	69271,93	115907,28	6	
21	69271,93	115907,28	6	
22	69271,93	115907,28	6	
23	69271,93	115907,28	6	
24	69271,93	115907,28	6	



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	ha					m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví
								katastru nemovitostí			dřívější poz. evidence	ha	m ²		
1004	17	92	zast.pl.	1004/3	9	82	zast.pl.	č.p. 49	0	1004	1603	9	82		
				1004/4	8	10	zast.pl.	byt. dům bez čp/če	0	1004	1603	8	10		
1006/1	82	82	ostat.pl. sport. a rekr. pl.	1006/1	77	12	ostat.pl.	jiná st.	0	1006/1	1603	77	12		
				1006/8	5	70	sport. a rekr. pl.		0	1006/1	1603	5	70		
	1	00	74		1	00	74								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: ██████████	Jméno, příjmení: ██████████
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997
	Dne: 23.4.2021 Číslo: 166/2021	Dne: 27.4.2021 Číslo: 176/2021
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: MapKart s.r.o. Souhrady 4, 625 00 Brno IČO: 25572822	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 1460-76/2021	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město ██████████ PGP-789/2021-702 2021.04.27 10:27:40 CEST	
Okres: Brno-město Obec: Brno Kat. území: Husovice		
Mapový list: DKM (BLANSKO 8-9/23)	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	KK	
1375-7	595862,16	1159032,83	3	barva na zdi
1	595893,82	1158956,04	3	barva na zdi
2	595892,10	1158959,71	3	doč.kolík-bod ohr.výstavbou
3	595875,63	1158985,11	3	hřeb
4	595873,10	1158991,51	3	doč.kolík-bod ohr.výstavbou
5	595862,68	1159032,40	3	barva na zdi
6	595871,32	1158998,51	6	
7	595890,80	1158961,72	6	
8	595877,89	1158981,62	6	
9	595889,26	1158959,79	6	
10	595892,92	1158956,77	6	
100	595866,75	1159029,05	3	barva na zdi
111	595886,22	1158962,30	3	
117	595897,06	1158953,36	3	roh zídky