

Dodatek č. 4

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 2. 2000
a ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 12. 2001, dodatku č. 2 ze dne 6. 2. 2004
a dodatku č. 3 ze dne 31. 5. 2007,

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. **Město Hlinsko**, IČ 00270059, DIČ CZ00270059, Poděbradovo náměstí 1, Hlinsko, zastoupené starostkou PhDr. Magdou Křivanovou,
jako pronajímatel na straně jedné, a
2. **Polívková Zdeňka**, IČ 43498957, bytem [REDACTED]
jako nájemce na straně druhé.

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 100/2011/4f ze dne 29. 8. 2011 se smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 2. 2000, ve znění pozdějších dodatků, mění a upravuje takto:

I. Článek V. shora uvedené smlouvy se mění a nově zní:

Nájemné z nebytových prostor je určeno dle sazeb schválených usnesením Rady města Hlinska č. 44/2003/8 ze dne 17. 3. 2003 ve výši **Kč 5.482,-- ročně** (dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1).

Nájemné spolu se zálohami na služby spojenými s užíváním nebytových prostor činí čtvrtletně celkem **Kč 5.470,50**.

Rozpis:

- nájem	Kč 1.370,50,
- záloha na el. energii	Kč 500,00,
- záloha na topení	Kč 2.300,00,
- záloha na vodné a stočné	Kč 200,00,
- záloha na úklid	Kč 1.000,00,
- záloha na ostatní služby (odvoz odpadu, provoz výtahu, atd.)	Kč 100,00.

II. V ostatním se smlouva nemění.

Součástí dodatku je příloha č. 1.

Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom nájemce a po dvou pronajímatel.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1. října 2011.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:
Schváleno Usnesením Rady města Hlinska
č. 100/2011/4f ze dne 29. srpna 2011

V Hlinsku dne 31. srpna 2011

Pronajímatel:

Nájemce:

....
Phl
star



PRÍLOHA č. 1

Nebytový prostor	Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Nájemné
Zubní laboratoř 1/2	6,72	410,00	2 755,20
Zubní laboratoř 1/2	6,65	410,00	2 726,50
Celkem	13,37		5 481,70

