



# SMLOUVA O DÍLO

Č.smlouvy: OS4210030

## I.


### Smluvní strany

**1. Objednatel: Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.**

se sídlem: Beranových 130, 199 05 Praha – Letňany  
jednající: Ing. Josef Kašpar, FEng , předseda představenstva  
JUDr. Petr Matoušek, člen představenstva  
IČ: 00010669  
DIČ: CZ00010669  
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B/446  
bankovní spojení:   
oprávněn k jednání ve věcech technických:  


*dále jen „objednatel“*

**2. Zhotovitel: Univerzální stavební, a.s.**

se sídlem: Smolenská 261/23 101 00 Praha 10  
jednající: Ing. Milan Kšíkal, předseda správní rady  
IČ: 411 90 866  
DIČ: CZ41190866  
zapsaná v OR vedeném u MS v Praze, oddíl B, vložka 857  
bankovní spojení:   
*dále jen „zhotovitel“*

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), v platném znění, tuto

**Smlouvu o dílo**  
(dále jen „smlouva“)

## II.

### Předmět Smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí „Oprava izolace teplovodu v areálu VZLÚ“ v areálu Výzkumného a zkušební leteckého ústavu, a.s., Beranových 130, Praha 18 (dále jen „Místo plnění“) podle předložené nabídky (dále jen „Dílo“).
- 2.2 Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).

### III. Provedení Díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a v Době plnění (jak je definována níže).
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění Díla bude mít pro svou činnost sjednané a platné pojištění odpovědnosti za škody. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit potvrzení o takovém pojištění.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo osobně.
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této Smlouvy.
- 3.5 Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla v průběhu trvání této Smlouvy.
- 3.6 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti, které odpovídají platným předpisům, které se vztahují na jeho provádění v době, kdy je smlouva uzavřena.
- 3.7 Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat zásady BOZP a PO.
- 3.8 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

### IV. Cena Díla

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši [REDAKCE] (dále jen „Cena“).
- 4.2 Cena za dílo uvedená předchozím článku 4.1 je pevnou cenou za Dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení Díla je zahrnuta v Ceně a Cena nebude po dobu trvání této Smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením Díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je Zhotovitel na základě této Smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
- 4.3 Cena je sjednána mezi zhotovitelem a objednatelem bez daně z přidané hodnoty na základě zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a dle přílohy č. 1 smlouvy.
- 4.4 Předmět smlouvy podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 4.5 V případě, že objednatel získá informaci o nespolehlivosti zhotovitele v plnění daňových povinností dle zákona o DPH, bude objednatel faktury částečně platit přímo správci daně zhotovitele.

- 4.3 Cena je splatná do 14 dnů od vystavení daňového dokladu-faktury, jejíž přílohou bude podepsaný předávací protokol, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 4.4 Vícepráce jsou přípustné pouze po předchozím odsouhlasení objednatelem.

## **V. Doba plnění Díla**

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto Smlouvou do 30.09.2021 v Místě plnění.

## **VI. Vlastnické právo**

- 6.1 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla

## **VII. Předání a převzetí Díla**

- 7.1 Nejpozději do 5 dnů po dokončení provádění Díla, nejpozději však v poslední den Doby plnění, vyzve Zhotovitel Objednatele k převzetí Díla.
- 7.2 O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepiší smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.
- 7.3 Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

## **VIII. Sankční ustanovení**

- 8.1 V případě nesplnění termínu provedení Díla bude Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši [redacted] z ceny Díla za každý den prodlení.
- 8.2 V případě neodstranění vad a nedodělků Díla, které však nebrání převzetí nebo užívání Díla, bude Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši [redacted] z ceny Díla za každý den prodlení.
- 8.3 V případě, že Objednatel nezaplatí řádně a včas fakturu za Dílo, bude Objednatel povinen uhradit úrok z prodlení ve výši [redacted] z ceny Díla za každý den prodlení.

## IX.

### Od odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které jsou uvedeny v předávacím protokolu a za vady, které se na zařízení vyskytnou v záruční době, jak bude uvedeno dále. V případě, kdy po předání a převzetí Díla zjistí Objednatel vady Díla, je oprávněn vady reklamovat písemnou formou. V reklamaci objednatel popíše vady, popřípadě uvede, jak se projevují.
- 9.2 Objednatel se zavazuje dodržovat veškeré předpisy a pokyny spojené s užíváním zařízení.
- 9.3 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost Díla v délce [REDACTED] od dne podepsání předávacího protokolu.
- 9.4 Zhotovitel se zavazuje, že odstraňování vad, na něž se vztahuje záruka za jakost, zahájí nejpozději následující pracovní den ode dne doručení písemného oznámení. Lhůta pro zahájení odstraňování vad počíná plynout ode dne doručení oznámení (telefonem, emailem, poštou) vad Zhotoviteli.

## X.

### Závěrečná ustanovení

- 10.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Objednatel se zavazuje tuto smlouvu bez zbytečného odkladu po jejím podpisu oběma smluvními stranami, zaslat správci registru smluv k uveřejnění.
- 10.2 Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 10.3 Tato Smlouva se řídí právem České republiky.
- 10.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.
- 10.5 Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 21 dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

10.6 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

**Objednatel**

V Praze dne

.....  
**Ing. Josef Kašpar, FEng.**  
předseda představenstva  
Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.

.....  
**JUDr. Petr Matoušek**  
člen představenstva  
Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.

**Zhotovitel**

V Praze dne 12.7.2021

.....  
**STAVEBNÍ, a.s.**  
právní rady  
B, 101 00 Praha 10  
90866  
předseda správní rady  
Univerzální stavební, a.s.

## Položkový rozpočet

|    |                          |
|----|--------------------------|
| S: | Výměna izolace teplovodu |
|----|--------------------------|

| P.č.          | Název položky   | MJ  | množství | cena / MJ | Celkem |
|---------------|---|-----|----------|-----------|--------|
| 1             | Demontáž stávajícího oplechování potrubí - d 300<br>Pozink. plech tl. 0,55mm            | m   | 240,00   |           |        |
| 4             | Demontáž stávající tepelné izolace - d 300  | m   | 240,00   |           |        |
| 7             | Vnitrostaveništní doprava suťi do 100m  | t   | 6,80     |           |        |
| 8             | Odvoz suťi na skládku   | t   | 6,80     |           |        |
| 9             | Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)                  | t   | 6,80     |           |        |
| 10            | Broušení ocelového potrubí  | m2  | 165,80   |           |        |
| 11            | Nátěr ocelového potrubí - základní  | m2  | 165,80   |           |        |
| 12            | D+M Zateplení ocelového potrubí vč. kolen DN 220<br>Minerální izolační pouzdro tl. 60mm | m   | 240,00   |           |        |
| 15            | D+M Oplechování izolovaného potrubí d 340 vč. kolen<br>Al plech tl. 0,8mm rš 825mm      | m   | 240,00   |           |        |
| 18            | Přesun hmot pro izolace tepelné   | t   | 1,50     |           |        |
| 19            | Přesun hmot pro klepmířské práce  | t   | 3,80     |           |        |
| 21            | Prořezání keřů v trase horkovodu  | kpl | 1,00     |           |        |
|               | Likvidace větví (štěpkování + odvoz)  | kpl | 1,00     |           |        |
|               | Doprava   | kpl | 1,00     |           |        |
| <b>Celkem</b> |   |     |          |           |        |

Poznámky uchazeče k zadání