**SMLOUVA O NÁJMU**

**prostoru sloužícího k podnikání č. C 1/2018**

**Dodatek č.2**

uzavřená dle platných zákonů

**I. SUBJEKTY**

**Správa a údržba silnic Zlínska, s.r.o.**

Sídlo: K Majáku 5001, 760 01 Zlín

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 44640

IČ: 26913453

DIČ: CZ26913453

Bankovní spojení: UniCredit Bank

Číslo účtu: 2107009012/2700

Zástupce při jednání ve věcech:
a) smluvních: Libor Lukáš – jednatel společnosti, tel. 731 555 000

b) technických: Romana Váňová – hlavní účetní, tel. 731 573 537

(dále jen pronajímatel)

a

**EUROCORP TRADE s.r.o.**

Sídlo: Sychrov 1061, 766 01 Valašské Klobouky

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 83696

IČ: 031 11 199

DIČ: CZ03111199

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu: 2107654716/2700

Zástupce při jednání ve věcech:
a) smluvních i technických: Jan Hrnčiřík, jednatel společnosti

(dále jen nájemce)
(dále také společně jako strany)

**II. ÚČEL DODATKU**

II.1 Důvodem dodatku je způsob úpravy nájemní smlouvy a to z důvodu instalace klimatizace v pronajatých prostorech.

**III. ZMĚNY SMLUV**

Doplňují se články:

VII.6 Pronajímatel souhlasí s instalací klimatizační jednotky do pronajatých prostor Nájemce. Instalace bude provedena na náklady Nájemce.

VII.7 V případě ukončení nájemního vztahu ze strany Nájemce nevzniká Pronajímateli povinnost uhradit Nájemci zůstatkovou cenu instalované klimatizační. Nájemce předá předmět nájmu ve stavu, v jakém mu byl svěřen do užívání, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak.

**IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

IV.1 Dodatek č. 2 je platný dnem podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

IV.2 Ostatní ujednání smluv tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti beze změny.

IV.3 Dodatek č.2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro každého účastníka.

Ve Zlíně dne 14.7.2021 Ve Valašských Kloboukách dne 14.7.2021

………………………………………….. ……………………………………………….

 Libor Lukáš Jan Hrnčiřík

 za pronajímatele za nájemce