

Dodatek č. 4
ke smlouvě o dílo č. OMSŘI/20/21877
na zhotovení díla

„NPK, a.s., Pardubická nemocnice - rekonstrukce stravovacího provozu“

Smluvní strany

Objednatel:

Pardubický kraj

Sídlo - adresa:

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Zastoupen:

JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem

IČ: 70892822

DIČ: CZ70892822

Bankovní spojení:

a

Zhotovitel:

RONELI Stavby SE

Sídlo - adresa:

Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3

Zastoupen:

Ing. Dušanem Lošonským, členem představenstva

IČ: 29316731

DIČ: CZ29316731

Bankovní spojení:

Zápis v OR:

Vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl H, vložka 1281

uzavírají tento dodatek č. 4 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 24. 6. 2020 smlouvu o dílo č. OMSŘI/20/21877 na zhotovení díla „NPK, a.s., Pardubická nemocnice - rekonstrukce stravovacího provozu“, kterou následně upravily dodatkem č. 1 ze dne 14. 9. 2020, dodatkem č. 2 ze dne 18. 11. 2020 a dodatkem č. 3 ze dne 31. 3. 2021 (dále jen „smlouva“). Předmětem dodatku č. 4 smlouvy jsou změny v předmětu díla popsané ve změnovém rozpočtu, který je jeho přílohou. Jedná se o nové náklady, které souvisejí s dalším přerušením stavby.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek I. smlouvy mění takto:

Na konec textu bodu 3. se doplňuje následující text:

„Součástí předmětu díla je rovněž provedení dodávek a prací v rozsahu dle Přílohy č. 10.“

V ostatním se článek I. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek II. smlouvy mění takto:

Stávající text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

41 746 306,92 Kč bez DPH (dále též „smluvní cena“)
DPH 21 % činí 8 766 724,45 Kč

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.“

V ostatním se článek II. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek V. smlouvy mění takto:

Na konec článku se doplňuje text znějící:

„Příloha č. 10: Oceněný soupis prací změnového listu č. 7“

V ostatním se článek V. smlouvy nemění.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněný soupis prací změnového listu č. 7

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku stává Přílohou č. 10 smlouvy

Článek III.

1. Smluvní strany se dohodly na prodloužení přerušení stavebních prací až do 31. 5. 2022.
2. Smluvní strany se zavazují, že po odpadnutí překážky, pro kterou je provádění stavebních prací přerušeno, vstoupí bez zbytečného odkladu v jednání o novém uspořádání jejich organizace, a to zejména termínově.

Článek IV.

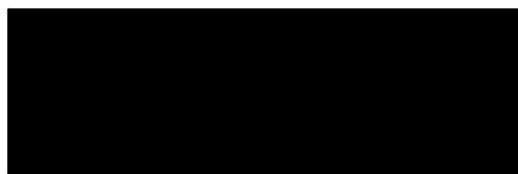
1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost jeho uveřejněním v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tento dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany v této souvislosti prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
4. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, po jednom ke každému vyhotovení smlouvy, přičemž objednatel obdrží stejnopisy tři a zhotovitel dva.
5. Návrh dodatku smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 12. 7. 2021 a schválen usnesením číslo R/474/21.
6. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích dne:

Za objednatele:

28. 07. 2021

Za zhotovitele:



Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman



RONELI Stavby SE
Ing. Dušan Lošonský
člen představenstva

Příloha č. 1

Oceněný soupis prací změnového listu č. 7

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

20002007 - Rozpočet nákladů souvisejících s přerušením stavby po dobu dalších 11 měsíců (do 31.5.2022)

Místo: Kyjevská 44, 532 03 Pardubice

Datum: 09.06.2021

Zadavatel: Pardubický kraj

Projektant:

Zhotovitel: RONELI Stavby SE

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 833 800,00

Náklady vzniklé v souvislosti s přerušením stavby	2 616 000,00
VRN1 - Inženýrská činnost	66 000,00
VRN2 - Finanční náklady	151 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

20002007 - Rozpočet nákladů souvisejících s přerušением stavby po dobu dalších 11 měsíců (do 31.5.2022)

Místo: Kyjevská 44, 532 03 Pardubice

Datum: 09.06.2021

Zadavatel: Pardubický kraj

Projektant:

Zhotovitel: RONELI Stavby SE

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Poznámka
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	----------

Náklady soupisu celkem 2 833 800,00

Náklady vzniklé v souvislosti s přerušением stavby 2 616 000,00

1	K		Vyvolané náklady v souvislosti s dalším přerušением stavby - úpravy smluvních vztahů s dodavateli	kpl	1,000	120 000,00	120 000,00	Náklady realizačního týmu spojené s opětovným projednáním a dodatkováním smluvních vztahů se subdodavatelskými firmami
---	---	--	---	-----	-------	------------	------------	--

P
Poznámka k položce:
Část mzdových a ostatních nákladů na realizační tým ve složení: projektový manažer, stavbyvedoucí a technická příprava výroby; náklady spojené s rozvázáním smluvních vztahů se subdodavatelskými firmami (přehled dotčených dodavatelů viz příloha)

2	K		Vyvolané náklady v souvislosti z dalším přerušением stavby po dobu 11 měsíců - indexace cen již zasmulvněných subdodavatelů z důvodu nárůstu cen vstupů	kpl	1,000	2 496 000,00	2 496 000,00	Nárůst cen subdodavatelů z důvodu prodloužení termínu výstavby (především nárůst cen materiálů)
---	---	--	---	-----	-------	--------------	--------------	---

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 217 800,00

D VRN1 Inženýrská činnost 66 000,00

3	K		Dozor jiné osoby - kontrola staveniště v období přerušení výstavby 1x týdně po dobu 11 měsíců	den	44,000	1 500,00	66 000,00	Jednotková cena zahrnuje dopravu technika na místo stavby a zpět + mzdu
---	---	--	---	-----	--------	----------	-----------	---

P
Poznámka k položce: □
Kontrola stavu rozestavěné stavby v četnosti 1x týdně po dobu 11 měsíců □

VV 07/21-05/22
VV 11*4

44,000

VV		Součet			44,000			
----	--	--------	--	--	--------	--	--	--

D VRN2 Finanční náklady 151 800,00

4	K		Pojistné - Náklady na prodloužení POJIŠTĚNÍ související s přerušением výstavby o dalších 11 měsíců	měs	11,000	8 120,00	89 320,00	Stavebně montážní pojištění a pojištění odpovědnost po dobu přerušení stavby
---	---	--	--	-----	--------	----------	-----------	--

P
Poznámka k položce: □
Zajištění plnohodnotného pojištění stavby dle SdD po dobu přerušení □

5	K		Bankovní záruka - Náklady na prodloužení BANKOVNÍ GARANCE související s přerušением výstavby o dalších 11 měsíců	měs	11,000	5 680,00	62 480,00	Prodloužení platnosti prováděcí bankovní záruky o dobu dalšího přerušení stavby v délce 11 měsíců
---	---	--	--	-----	--------	----------	-----------	---

P
Poznámka k položce: □
1,25% PA z částky Bankovní garance + 7.000 Kč za vystavení