

# SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

**Název zakázky: „Demolice objektů v obvodu OŘ  
Ostrava – Skrochovice str. domek č.77 + kůlna“**

**Smluvní strany:**

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Jiří Macho, ředitel Oblastního ředitelství Ostrava na základě  
pověření č. 1906 ze dne 7. května 2015

**Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

**Korespondenční e-mail (vyjma faktur):**

**Korespondenční e-mail pro doručování faktur v elektronické podobě:**

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: **E635-S-3209/2021**

a

**ROAD TRACK s.r.o.**

se sídlem: Záměstní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

IČO: 05894441 DIČ: CZ05894441

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,  
spisová značka C 69785

zastoupena: Josef Hodas, jednatel společnosti

Bankovní spojení: \_\_\_\_\_, č. účtu:

**Korespondenční adresa:**

Záměstní 1155/27 Ostrava 710 00

**Korespondenční e-mail:**

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy:

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“) v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel prohlašuje, že je státní organizací, která vznikla k 1. 1. 2003 na základě zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic, ve znění pozdějších předpisů, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky v dále uvedeném smyslu.
- 1.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že se ke dni uzavření této Smlouvy řádně seznámil se všemi Interními předpisy Objednatele, které se týkají předmětného Díla, které jsou vymezeny v Technických kvalitativních podmínkách staveb státních drah.
- 1.5 Pojmy s velkým počátečním písmenem, které nejsou definovány v této Smlouvě, mají význam uvedený v obchodních podmínkách, které tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky**“).

## 2. ÚČEL SMLOUVY

- 2.1 Objednatel oznámil odesláním výzvy k podání nabídky dne 2. 7. 2021 pod evidenčním číslem 63521075 svůj úmysl zadat ve výběrovém řízení veřejnou zakázku s názvem „**Demolice objektů v obvodu OŘ Ostrava – Skrochovice str.domek č.77 + kůlna**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Na základě tohoto řízení byla pro plnění Veřejné zakázky vybrána jako nejvhodnější nabídka Zhotovitele.
- 2.2 Účelem této Smlouvy je realizace předmětu plnění Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro Objednatele.
- 2.3 Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění předmětu Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a Nabídky Zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
  - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací,
  - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo Nabídky Zhotovitele,
  - c) Zhotovitel je vázán svou Nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

## 3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ SMLOUVY

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou zhotovit stavbu a vypracovat veškerou příslušnou dokumentaci související s prováděnou stavbou (dále jen „**Dílo**“).
- 3.2 Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k provedení Díla.

- 3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:

Cena Díla bez DPH: **832 958,01 Kč**

slovy: osm set třicet dva tisíc devět set padesát osm korun českých jeden haléř

Rozpis Ceny Díla dle jednotlivých položek je uveden v Příloze č. 4 této Smlouvy.

- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Tzn., že Zhotoviteli nevznikne vůči Objednateli při změně okolností právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě ani zvýšení Ceny za Dílo ani zrušení Smlouvy.
- 3.5 Objednatel prohlašuje, že je ve vztahu k přijatým plněním v rozsahu předmětu Díla, týkajících se výstavby, oprav a rekonstrukce železniční infrastruktury (zatříděných dle klasifikace produkce CZ-CPA pod kódy č. 41-43) na území České republiky, u nichž je mezi plátcí v tuzemsku uplatňován režim přenesení daňové povinnosti dle ust. § 92a, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), osobou povinnou k dani dle ust. § 5 odst. 1 zákona o DPH, neboť přijatá plnění použije pro svou ekonomickou činnost, a je tedy osobou povinnou přiznat a zaplatit DPH dle ust. § 92a odst. 1 zákona o DPH.
- 3.6 Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ust. § 106a, zákona o DPH, nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, vedeném správcem daně, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
- 3.7 Zhotovitel se v souladu se svou nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram postupu prací**“), který je rozdělen dle jednotlivých stavebních objektů, provozních souborů či jiných částí plnění, přičemž zásadními termíny Harmonogramu postupu prací jsou následující:

**Zahájení stavebních prací: dnem předání Staveniště dle odst. 4.1.1 Přílohy č.2 b) Smlouvy.**

**Celková lhůta pro dokončení Díla: do 30. 09. 2021 (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil celé Dílo, je Předávací protokol dle odst. 10.4 Obchodních podmínek).**

Lhůta pro dokončení stavebních prací do 30. 09. 2021 (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil stavební práce a předal Objednateli veškerá plnění připadající na tuto část Díla, je poslední Zápis o předání a převzetí Díla).

- 3.8 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto Smlouvou včetně jejích příloh. V případě jakéhokoliv rozporu mezi textem této Smlouvy a textem jejích příloh se použije zvláštní úprava obsažená v textu této Smlouvy.
- 3.9 Ust. § 2605 odst. 1 a ust. § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Dílo je provedeno tehdy, je-li dokončeno řádně a včas a Objednatelem převzato sjednaným způsobem.
- 3.10 Místo plnění je dáno místem, v němž má být Dílo dle Dokumentace pro bourací práce a příslušných veřejnoprávních povolení umístěno.

#### **4. ZÁRUKY, DALŠÍ USTANOVENÍ A ODLIŠNÁ USTANOVENÍ OD OBCHODNÍCH PODMÍNEK**

- 4.1 Objednatel nepožaduje předložení bankovní záruky za provedení Díla dle čl. 14 Obchodních podmínek ani bankovní záruky za odstranění vad dle čl. 15 Obchodních

podmínek, ustanovení čl. 14, čl. 15, čl. 20.19 a čl. 21.1.3 Obchodních podmínek se tedy nepoužije.

- 4.2 Při realizaci Díla nejsou plánovány výluky. Pokud z důvodů na straně Zhotovitele bude nutné výluky realizovat, dohodly se Smluvní strany, že na takovou výluky se uplatní ustanovení odst. 3.15 a v odst. 3.17 Obchodních podmínek.
- 4.3 Objednatel si v souladu s § 105, odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) nevyhradil požadavek, že určité významné činnosti při plnění veřejné zakázky musí být plněny přímo Zhotovitelem jeho vlastními prostředky.
- 4.4 Objednatel si vyhrazuje změnu zhotovitele v průběhu plnění veřejné zakázky, dojde-li k předčasnému ukončení této Smlouvy ze strany Zhotovitele nebo k předčasnému ukončení Smlouvy ze strany Objednatele z důvodu porušení povinnosti Zhotovitele. Smluvní strany výslovně akceptují, že dle čl. 14 Výzvy k podání nabídky je Objednatel oprávněn přistoupit k nahrazení Zhotovitele způsobem a za podmínek dle čl. 14 Výzvy k podání nabídky. V takovém případě je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli a nově určenému zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou pro další provádění Díla.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že ustanovení odst. 2.8, 4.3, 7.3 a 20.24 Obchodních podmínek se nepoužijí.
- 4.6 Splatnost faktury - daňového dokladu je třicet (30) dnů od doručení řádného daňového dokladu Objednateli. Ustanovení odst. 13.5 Obchodních podmínek se nepoužije.
- 4.7 V bodě 2.14 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na pět (5) dní.
- 4.8 V bodě 3.6.2 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na sedm (7) dní.
- 4.9 Bod 5.2 Obchodních podmínek se mění takto:

Jména a kontaktní údaje oprávněných osob jsou uvedena v příloze č. 6 Smlouvy. Každá ze smluvních stran je oprávněna jednostranně změnit své oprávněné osoby, je však povinna na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit, a to nejpozději do tří (3) pracovních dnů před účinností změny. Účinnost změny oprávněných osob vůči druhé smluvní straně nastává uplynutím třetího (3.) pracovního dne po doručení oznámení o této změně. Změna oprávněných osob není považována za změnu Smlouvy. Nezbytnou podmínkou pro změnu oprávněné osoby, prostřednictvím které Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, je, že Zhotovitel jako součást svého upozornění o změně oprávněné osoby předloží pro tuto novou oprávněnou osobu kopie dokladů, jimiž v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci oprávněné osoby, a to ve stejném rozsahu. V případě, že si Objednatel vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů dle předchozí věty, je Zhotovitel povinen doložit tyto doklady nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od žádosti Objednatele.

- 4.10 V bodě 6.8 Obchodních podmínek se upravuje termín doložení dokladů způsobilosti zhotovitele na termín „při předání staveniště“. Pro odstranění pochybeností Objednatel uvádí, že veškeré doklady dle tohoto bodu Obchodních podmínek se předkládají v kopiích s tím, že Objednatel si kdykoliv může vyžádat předložení originálů či ověřených kopií dokladů.
- 4.11 Bod 7.5.2 Obchodních podmínek se mění takto:

Poddodavatelé uvedení v příloze č. 8 Smlouvy, jejich podíl v % na provádění Díla nebo předmět jejich poddodávky je možné v průběhu provádění Díla měnit nebo doplňovat pouze dodatkem ke Smlouvě; nezbytnou podmínkou pro změnu Poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, je, že Zhotovitel jako součást žádosti o schválení předloží pro takto nově schvalovaného Poddodavatele kopie dokladů, jimiž prokáže, že tento nový Poddodavatel splňuje kvalifikaci nejméně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení prostřednictvím původního Poddodavatele; nezbytnou podmínkou

pro změnu Poddodavatele, jehož podíl na provádění Díla je alespoň 10 % ze Smluvní ceny, je, že Zhotovitel jako součást žádosti o schválení předloží pro takto nově schvalovaného Poddodavatele kopie dokladů, jimiž prokáže, že tento nový Poddodavatel splňuje základní a profesní způsobilost minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení prostřednictvím původního Poddodavatele. V případě, že si Objednatel vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů předložených dle tohoto bodu, je Zhotovitel povinen tyto doklady nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od žádosti Objednatele.

- 4.12 V bodě 7.5.3 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na pět (5) dní.
- 4.13 Ustanovení bodu 9.2 až 9.5 a bodu 9.7. Obchodních podmínek, stejně jako související ustanovení týkající se přijímacích zkoušek, se nepoužijí.
- 4.14 V bodě 11.3 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na tři (3) dny.
- 4.15 V bodě 11.4 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na dva (2) dny.
- 4.16 V bodě 11.5 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na tři (3) dny.
- 4.17 V bodě 11.6 Obchodních podmínek se lhůta upravuje na dva (2) dny.
- 4.18 Bod 13.1 Obchodních podmínek se mění takto:  
Cena Díla bude uhrazena na základě jednoho daňového dokladu, který bude vystaven Zhotovitelem po dokončení díla.
- 4.19 Ustanovení bodu 13.2 a 13.3 Obchodních podmínek se pro účely této Smlouvy neuplatní a nahrazují se takto:  
Daňové doklady vystavené dle odst. 13.1 Obchodních podmínek se považují za kompletní, obsahují-li všechny následující přílohy:  
a) zjišťovací protokoly,  
b) Objednatelem resp. TDS odsouhlasený soupis provedených prací (bez protokolů o skutečné výměře).  
Zhotovitele vyhotovené daňové doklady, vč. všech příloh, budou zasílány pouze elektronicky na e-mailovou adresu pro doručování písemností, uvedenou v korespondenčních údajích objednatele. V případě technických problémů s vyhotovením elektronické podoby daňového dokladu či jeho příloh (např. nečitelnost scanu) bude objednatel akceptovat daňový doklad doručený v listinné podobě."
- 4.20 Bod 13.9 Obchodních podmínek se mění takto:  
Datum uskutečnění zdanitelného plnění na daňovém dokladu vystaveném Zhotovitelem dle bodu 13.1 Obchodních podmínek je den dokončení díla.
- 4.21 V bodě 17.10 Obchodních podmínek se za text „... v Nabídce zhotovitele“ doplňuje text „případně Sborníku prací pro údržbu a opravy železniční infrastruktury v platném znění“.
- 4.22 Bod 19.4 Obchodních podmínek se mění takto: Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v záručních dobách stanovených v Technických kvalitativních podmínkách staveb státních drah.
- 4.23 Smluvní strany se dohodly, že v případě že smluvní pokuty uvedené v článku 20 Obchodních podmínek stanoví smluvní pokutu formou procentního vyjádření vůči ceně celého či části Díla, uplatní při výpočtu výše smluvní pokuty, bez ohledu a to, zda jde o pokutu za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení, tato pravidla:  
a) u pokut stanovených jako 0,1 % ceny nemůže výsledná částka pokuty za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení méně než 10.000,- Kč

- b) u pokut stanovených jako 0,5 % ceny nemůže výsledná částka pokuty za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení méně než 20.000,- Kč
- c) u pokut stanovených jako 0,05 % ceny nemůže výsledná částka pokuty za každý případ porušení povinnosti nebo za každý den započatý den prodlení méně než 5.000,- Kč
- 4.24 V bodě 20.12 Obchodních podmínek se za text „za každý započatý měsíc prodlení“ nahrazuje textem „za každý den prodlení“.
- 4.25 V bodě 21.1.1 a 21.1.2 Obchodních podmínek se lhůty upravují na čtrnáct (14) dní.
- 4.26 V bodě 22.1.1 a 22.1.2 Obchodních podmínek se lhůty upravují na třicet (30) dní.
- 4.27 Objednatel vydá na žádost Zhotovitele/ společníka/ poddodavatele/ člena koncernu, v případě řádného poskytnutí a dokončení prací, Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky ve smyslu § 79, odst. 2, písm. a) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Podmínkou pro vydání tohoto osvědčení je předložení dále uvedených údajů Zhotovitelem, a to zároveň s předložením závěrečné fakturace:
- a) hodnota provedených prací Zhotovitelem, včetně hodnoty vyhrazeného plnění, v případě dvou a více společníků specifikovaná v Kč dle jednotlivých společníků,
- b) hodnota provedených prací dle jednotlivých poddodavatelů/ členů koncernu specifikovaná dle jednotlivých poddodavatelů/ členů koncernu, a to jak v Kč, tak v %, včetně věcného rozsahu plnění (označení dle čísel a názvů jednotlivých PS a SO, případně jiným vhodným způsobem, nelze-li označit dle SO a PS).
- Součet hodnot dle výše uvedeného písm.a) a písm.b) se musí rovnat 100% hodnotě veškerých prací provedených v souladu se Smlouvou.
- Požadované údaje, předložené formou čestného prohlášení podepsaného Zhotovitelem, jsou nezbytné pro vydání Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky uvedeného v příloze č. 10 této Smlouvy o dílo, pokud o něj Zhotovitel/ společníci/ poddodavatelé/ členové koncernu požádají. Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky bude vyhotoveno výhradně ve stejném znění platném pro všechny subjekty, podílející se na plnění Díla (Zhotovitel/ společníci/ poddodavatelé/ členové koncernu).
- 4.28 Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností). Správa železnic, státní organizace, má výše uvedené dokumenty k dispozici na webových stránkách: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/nazadouci-jednani-a-boj-s-korupci>

## 5. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 5.1 Zhotovitel bude pro Objednatele zpracovávat osobní údaje třetích stran, které jsou v souladu s platnou právní úpravou nezbytné pro uzavření smluv uvedených v Příloze č.2b) této Smlouvy. Pokud Zhotovitel bude zpracovávat na základě výslovného pokynu Objednatele osobní údaje, které nejsou uvedeny v předchozí větě, budou tyto další osobní údaje zpracovávány za stejných podmínek.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46 ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen GDPR), které se na něj jako na zpracovatele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Objednateli.



## **6. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ**

- 6.1 Objednatel je povinen při vytváření zadávacích podmínek, včetně pravidel pro hodnocení nabídek, a výběru dodavatele, veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací jak jsou definovány v § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ (dále jen „odpovědné zadávání“). Zhotovitel bere podpisem této smlouvy výslovně na vědomí tuto povinnost objednatele, jakož i veškeré s tím související požadavky na Zhotovitele v daném ohledu kladené, které jsou jako jednotlivé prvky odpovědného zadávání uvedeny v následujících ustanovení tohoto článku smlouvy.
- 6.2 Objednatel požaduje, aby Zhotovitel při realizaci Díla pro Objednatele zajistil rovnocenné platební podmínky, jako má sjednány Zhotovitel s Objednatelem, a to následovně:
- 6.2.1 Zhotovitel se zavazuje ujednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci Díla, a jsou podnikateli (dále jen „smluvní partneři Zhotovitele“), stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do tří pracovních dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejich případných změn) se smluvními partnery Zhotovitele uvedenými ve výzvě Objednatele, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizována tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství dodavatele či smluvních partnerů Zhotovitele; musí z ní však vždy být zřejmé splnění povinnosti Zhotovitele dle tohoto odstavce smlouvy.
- 6.2.2 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý byt i započatý den prodlení se splněním povinnosti předložit smluvní dokumentaci dle předchozího odstavce smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý byt i započatý den, po který porušil svou povinnost mít se smluvními partnery Zhotovitele stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této smlouvě. Smluvní sankce dle tohoto odstavce smlouvy lze v případě postupného porušení obou povinností Zhotovitele počítat.

## **7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 7.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
- 7.2 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou v případě, že se na ni jako na celek nevztahuje povinnost uveřejnění dle § 3 ZRS.
- 7.3 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran v listinné podobě ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat za smluvní stranu.
- 7.4 Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 7.5 Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu v listinné podobě, lze namítnout kdykoliv. Tzn., že mezi smluvními stranami neplatí ust. § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.

- 7.6 Žádné úkony či jednání ze strany Objednatele nelze považovat za příslib uzavření Smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku Objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí.
- 7.7 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran. Žádná ze stran není oprávněna převést jakákoliv práva či povinnosti nebo jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, není-li jinde ve Smlouvě uvedeno jinak.
- 7.7.1 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu Objednatele až do doby skončení poslední záruční doby (včetně veškerých prodloužení) převést svoji podnikatelskou činnost ani její část. Převodem podnikatelské činnosti se rozumí přeměna Zhotovitele (s výjimkou fúze) nebo převod jeho obchodního závodu či jeho části.
- 7.7.2 Pokud dojde v důsledku převodu podnikatelské činnosti Zhotovitele ke změně v osobě Zhotovitele, je nový Zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů ode dne, kdy nastanou právní účinky převodu podnikatelské činnosti či její části, předložit Objednateli dokumenty prokazující, že splňuje kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci zadávacího řízení. Marné uplynutí této lhůty je důvodem pro rozhodnutí TDS o přerušení prací dle odst. 3.7 a násl. Obchodních podmínek z důvodů na straně Zhotovitele.
- 7.8 Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy ve znění jejích příloh týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
- 7.9 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 7.10 Tato Smlouva je vyhotovena v písemné listinné podobě ve **3** vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží **2** vyhotovení a Zhotovitel obdrží **1** vyhotovení.
- 7.11 Obě Smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS) s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy. Zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato Smlouva k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla. Zhotovitel podpisem této Smlouvy výslovně stvrzuje, že souhlasí s případným zveřejněním těla Smlouvy (tzn. bez jejích příloh s výjimkou Obchodních podmínek) na internetových stránkách Objednatele.
- 7.12 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.



- 7.13 Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení Zhotovitele Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Zhotovitel je povinen výslovně uvést, že informace, které označil jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 7.14 Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 7.15 Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- |                       |   |
|-----------------------|---|
| <u>Příloha č. 1:</u>  | Obchodní podmínky   |
| <u>Příloha č. 2:</u>  | Technické podmínky:<br>a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb)<br>b) Všeobecné technické podmínky realizace stavby<br>c) Zvláštní technické podmínky |
| <u>Příloha č. 3:</u>  | Související dokumenty   |
| <u>Příloha č. 4:</u>  | Rozpis Ceny Díla  |
| <u>Příloha č. 5:</u>  | Harmonogram postupu prací   |
| <u>Příloha č. 6:</u>  | Oprávněné osoby   |
| <u>Příloha č. 7:</u>  | Seznam požadovaných pojištění   |
| <u>Příloha č. 8:</u>  | Seznam poddodavatelů - neobsazeno   |
| <u>Příloha č. 9:</u>  | Zmocnění Vedoucího Zhotovitele - neobsazeno   |
| <u>Příloha č. 10:</u> | Osvědčení   |

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

V Ostravě dne 26. července 2021

V Ostravě dne

.....  
**Objednatel**  
**Ing. Jiří MACHO**  
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava  
Správa železnic, státní organizace

.....  
**Zhotovitel**  
**Josef HODAS**  
jednatel společnosti  
ROAD TRACK s.r.o.

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv dne

## **PŘÍLOHA Č. 1**

### **Obchodní podmínky**

Obchodní podmínky **OP/R/20/20** (OP), které nejsou pevně připojeny k této Smlouvě, byly poskytnuty jako součást zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem OP plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku tyto OP tvoří část obsahu této Smlouvy. OP jsou tak pro obě Smluvní strany závazné.

## PŘÍLOHA Č. 2

### Technické podmínky:

- a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb)

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb) nejsou pevně připojeny k této Smlouvě, ale jsou přístupné na <http://typdok.tudc.cz>; byly taktéž poskytnuty jako součást zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem TKP Staveb plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku TKP Staveb tvoří část obsahu Smlouvy. TKP Staveb jsou pro Zhotovitele závazné s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP Staveb.

- b) Všeobecné technické podmínky

Všeobecné technické podmínky realizace stavby **VTP/R/14/20** (VTP), které nejsou pevně připojeny k této Smlouvě, byly poskytnuty jako součást zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem VTP plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku tyto VTP tvoří část obsahu této Smlouvy. VTP Staveb jsou tak pro Zhotovitele závazné.

- c) Zvláštní technické podmínky ze dne 28. 06.2021

## Příloha č. 2 c) Zadávací dokumentace

# ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY

## Zhotovení stavby

## „Demolice objektů v obvodu OŘ Ostrava – Skrochovice- strážní dome č.77 + kůlna

Datum vydání: 28.6.2021

## OBSAH

1.	SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA .....	3
1.1	Účel a rozsah předmětu Díla.....	3
1.2	Umístění stavby.....	3
2.	PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ.....	3
2.1	Projektová dokumentace .....	3
2.2	Související dokumentace.....	3
3.	Postup prací.....	3
4.	ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA .....	3
4.1	Všeobecně .....	4
4.2	Zeměměřická činnost zhotovitele .....	7
4.3	Doklady předkládané zhotovitelem .....	7
4.4	<a href="#">Vyzískaný materiál.....</a>	<a href="#">8.....</a>
5.	ORGANIZACE VÝSTAVBY, VÝLUKY.....	8
6.	SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY .....	8

## **1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA**

### **1.1 Účel a rozsah předmětu Díla**

Předmětem díla je zhotovení stavby „Demolice objektů v obvodu OŘ Ostrava“

Rozsah Díla - demolice objektů v rozsahu:

Skrochovice - strážní domek č.77 + kůlna - dle zadávací dokumentace.

### **1.2 Umístění stavby**

1.2.1 Parcela č. 439 a 428/3 katastrální území Skrochovice

## **2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ**

### **2.1 Projektová dokumentace**

2.1.1 Projektová dokumentace

pro stavbu s názvem „Demolice objektu – Skrochovice – Strážní domek č 77“, zpracovatel Ing. Král, datum 06/2019.

2.1.2 Související dokumentace

– Povolení odstranění stavby – bude předáno vybranému dodavateli před zahájením prací

Během stavebních úprav bude provoz omezen dle rozsahu prováděných prací a etapizace postupu stavebních prací. Před zahájením stavebních prací je nutno termín zahájení těchto prací oznámit jednotlivým oddělením v dostatečném předstihu. Stavebním záměrem může dojít k dotčení inženýrských sítí a přípojek v místě křížení a souběhu. V místě křížení a souběhu sítí je nutné postupovat v souladu s ČSN 73 6005. Stavitel před zahájením prací zajistí vytýčení všech dotčených sítí jejich správci. Výkopové práce v ochranných pásech vedení budou prováděné ručně. Případné poškození ihned ohlásit dispečinku příslušné společnosti. Dojde-li při výkopových pracích k obnažení kabelů, je zakázáno manipulovat s kabely pod napětím a kabely je nutné chránit před poškozením. Před záhozem obnažených vedení, musí být přizván jejich správce pro kontrolu uložení. Zařízení staveniště (stavební buňky, skládky materiálu apod.) bude situováno na pozemku investora mimo ochranné pásma jednotlivých sítí. Po dobu stavebních prací bude zajištěn přístup k jednotlivým měřicím a ovládacím zařízením.

Veškeré práce související s odstraněním bouraných konstrukcí budou prováděny za dodržování všech ČSN, zásad a předpisů BOZP platných v době provádění bouracích prací. Před zahájením demoličních prací bude nutno zajistit okolí proti vstupu nepovolaných osob. Dojde k zaslepení přípojek sítí techn. infrastruktury a vytýčí se podzemní vedení techn. infrastruktury vedoucí v okolí bourané části, jež mohou být pracemi dotčené.

Po odstranění staveb bude terén dorovnan, dosypán zeminou a předmětná plocha bude oseta travní směsí. Před částečným odbouráním a následným zasypáním stávající žumpy, bude její obsah vyvezen a prostor nádrže bude dezinfikován. Po dokončení stavby bude nový stav geometrický zaměřen a tento stav bude ohlášen na příslušný katastrální úřad.

Stavební suť bude ukládána do kontejnerových nádob na zpevněných plochách před objekty. Recyklovatelné materiály budou očištěny separovány a odvezeny do sběru. Nepoužitelné materiály (stavební suť) budou odvezeny na uznanou skládku.

### **3. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA**

#### **3.1 Všeobecně**

3.1.1 Čl. 1.1.10. VTP se ruší.

3.1.2 Čl. 3.1.1. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje vést Stavební deník o stavbě v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. [1] a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28]. Identifikační údaje ve Stavebním deníku (údržba a opravy staveb státních drah) se vyplní v rozsahu dle Příl. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28] a to ode dne převzetí Staveniště do dne řádného předání a převzetí Díla nebo jeho části do Předčasného užívání Díla nebo části Díla ke Zkušebnímu provozu, popřípadě do dne odstranění poslední vady nebo dokončení nedokončené práce, zjištěné při kontrolní prohlídce Díla. Zhotovitel je povinen vést Stavební deník v českém jazyce.

3.1.3 Čl. 3.1.2. VTP se mění takto:

Zhotovitel je povinen používat typizovaný stavební deník SŽDC: Stavební deník (údržba a opravy staveb státních drah).

3.1.4 Čl. 3.1.3. VTP se mění takto:

Typizovaný stavební deník a informace ke správnému vedení jsou uvedeny ve vzoru tohoto stavebního deníku. Kontakt, kde je možné vzor SD stáhnout, samotné SD zakoupit, či stáhnout (včetně pravidel číslování), jsou uvedené v závěrečné kapitole těchto VTP „12. Právní předpisy“.

3.1.5 Čl. 3.2.1. VTP se mění takto:

Denní záznamy do Stavebního deníku budou obsahovat náležitosti, které vyplývají z Příl. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28], TKP [64]. Budou do něj zejména zapisovány všechny záznamy související se stavební činností, kontrolou a všechny skutečnosti důležité pro věcné, časové a finanční plnění SOD, včetně množství provedených prací a montáží. U nasazení mechanizačních prostředků bude uveden druh mechanizace (kolejové, zemní či speciální) s uvedením pracovní doby, ne však náradí.

3.1.6 Čl. 3.2.2. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje, že Stavební deník bude obsahovat mimo jiné i následující náležitosti, které se týkají příslušného Díla, Část Díla nad rámec vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28]:

a) zahájení a ukončení výluk,

b) vyjádření ÚOZI Zhotovitele o provedení zaměření podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury před zakrytím a souhlas TDS se zakrýváním prací,

c) zdůvodnění rozdílů provedených prací od Projektové dokumentace (pokud je vyhotovena) nebo těchto ZTP včetně jejich příloh, případně stavebního povolení, odůvodnění změn materiálů a změn technického řešení a odchylek od Projektové dokumentace, včetně způsobu projednání,

d) údaje potřebné k posouzení prací správními úřady a orgány státního dozoru,

e) výsledky činnosti autorizovaného inspektora (pokud je určen),

f) výsledky činnosti Koordinátora BOZP (pokud je určen),



g) výsledky činnosti odborně způsobilé osoby pro ekologický dozor (pokud je určen).

3.1.7 Čl. 3.3.1. VTP se mění takto:

Stavební deník (viz 3.1.2.1) bude uložen na pracovišti člena osoby Zhotovitele zmocněné vedením stavby dle SOD.

3.1.8 Čl. 3.3.5. VTP se ruší.

3.1.9 Čl. 3.3.6. VTP se mění takto:

Objednatel provádí potvrzování (potvrzení podpisem přečtení záznamů) Stavebního deníku až po jejich předchozím potvrzení Zhotovitelem.

3.1.10 Čl. 3.3.7. VTP se mění takto:

Potřebné stanovisko další oprávněné osoby včetně Objednatele k záznamům ve Stavebním deníku musí být zaznamenáno do Stavebního deníku do 5 pracovních dnů po jejich předložení příslušné oprávněné osobě a Objednateli, podle toho, komu bude záznam předložen později. Nevyjádří-li se Objednatel ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne, kdy mu byl předložen záznam, má se za to, že Objednatel s obsahem záznamu souhlasí.

3.1.11 Čl. 3.3.8. VTP se mění takto:

Jestliže oprávněný zaměstnanec Zhotovitele, popř. jeho zmocněný zástupce, nesouhlasí se záznamem Objednatele, nebo jiné oprávněné osoby, provedeným ve Stavebním deníku, je povinen připojit k uvedenému záznamu do 2 pracovních dnů po jeho zapsání své vyjádření a předat je v tomto termínu na předem určeném a dohodnutém místě pro přístup ke Stavebnímu deníku. Nevyjádří-li Zhotovitel svůj nesouhlas ve lhůtě 2 pracovních dnů ode dne, kdy mu bylo předloženo předmětné vyjádření, má se za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.

3.1.12 V čl. 4.1.2. VTP se ruší text „... a finančního plnění“.

3.1.13 V čl. 4.1.4. VTP se ruší text „...části – Geodetická dokumentace“.

3.1.14 Čl. 4.1.7. VTP se ruší.

3.1.15 Čl. 4.1.8. VTP se ruší.

3.1.16 V čl. 4.2.1. VTP se ruší druhá a třetí věta textu.

3.1.17 Čl. 4.2.2. VTP se ruší.

3.1.18 V čl. 4.2.9. VTP se mění lhůta z 21 dnů na 7 dnů.

3.1.19 Čl. 4.2.18. VTP se mění takto:

Přístupové cesty ke staveništi a objekty na nich jsou navrženy v ZOV zpravidla po stávajících komunikacích. U pozemních komunikací, kde je to požadováno, uzavře Zhotovitel nájemní smlouvu na jejich využívání. Zhotovitel během stavby zajistí u komunikací používaných stavbou čištění, kropení proti prašnosti a průběžnou údržbu. Po ukončení stavby Zhotovitel po dohodě s vlastníkem (správcem komunikace) odstraní případné vzniklé závady. Zhotovitel je rovněž povinen uhradit náklady spojené s odstraněním závad ve sjízdnosti přístupových cest, s jejich poškozením a jejich znečištěním v souladu s § 27 a § 28 zákona č. 13/1997 Sb. [17]. Zhotovitel odpovídá za vzniklé škody způsobené nedodržením těchto povinností. Náklady a poplatky za jejich užívání a náklady na odstranění závad jsou součástí Ceny Díla.

3.1.20 Čl. 4.3.2. VTP se ruší.

3.1.21 Čl. 4.3.3. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje zpracovat havarijní plán pro případný únik ropných látek ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. [10].

- 3.1.22 Čl. 5.1.4. VTP se ruší.
- 3.1.23 V čl. 5.1.10. VTP se text „5 pracovních dnů“ nahrazuje textem „2 pracovní dny“.
- 3.1.24 V čl. 5.2.4. VTP se mění lhůta ze čtyř týdnů na dva týdny. Ruší se text „... a písemně přizvat dotčené orgány veřejné správy (odbor životního prostředí příslušného úřadu)“.
- 3.1.25 Čl. 6.3.1. VTP se ruší.
- 3.1.26 V čl. 6.3.2. VTP se text „TDS“ nahrazuje textem „Objednateli“.
- 3.1.27 Čl. 7.1.7. VTP se mění takto:  
  
Pokud je podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury ve správě místně příslušné OJ SŽDC, Zhotovitel se zavazuje požádat písemnou objednávkou o jejich vytyčení minimálně 5 pracovních dnů před zahájením výkopových prací. Tyto činnosti jsou součástí Ceny Díla.
- 3.1.28 V čl. 7.1.11. VTP se text „po rekonstrukci“ nahrazuje textem „po opravě a údržbě“, a text rekonstrukce“ se nahrazuje textem „oprava a údržba“.
- 3.1.29 Čl. 7.2.1. VTP se mění takto:  
  
Objednatel se zavazuje zajistit a projednat žádosti o vyhotovení výlukových rozkazů v souladu s Interními předpisy Objednatele - SŽDC D7/2 [72].
- 3.1.30 V čl. 8.1.1. VTP se ruší text „posuzovací a schvalovací protokol“.
- 3.1.31 V čl. 8.1.4. VTP, odstavec a) se ruší text „...je vedena jako samostatná položka Soupisu prací“.
- 3.1.32 Čl. 8.1.4. VTP, odstavec c) se mění takto:  
  
Zhotovitel předá 15 dní před zahájením prací dle PDPS jedno pracovní vyhotovení PDPS zhotoviteli Projektové dokumentace k posouzení souladu PDPS s DSP/DOS a 1 pracovní vyhotovení Objednateli k posouzení a ke schválení, vč. případného rozdílového Soupisu prací.
- 3.1.33 Čl. 8.1.4. VTP, odstavec e) se mění takto:  
  
Po odsouhlasení zpracovatelem Projektové dokumentace (pokud je vyhotovena), zapracování případných připomínek a schválení Objednatelem předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci PDPS SO a PS do 7 dnů před zahájením prací ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě.
- 3.1.34 Čl. 8.1.4. VTP, odstavec f) se mění takto:  
  
Po schválení závěrových tabulek předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci PDPS do 7 dnů před zahájením prací ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě.
- 3.1.35 V čl. 8.1.5. VTP se mění lhůta z 90 dnů na 30 dnů.
- 3.1.36 V čl. 8.1.6. VTP se mění lhůta ze 45 dnů na 15 dnů.
- 3.1.37 V čl. 8.2.2. VTP se ruší text“... a Směrnice SŽDC č. 117 [79]“
- 3.1.38 Čl. 8.2.3. VTP se ruší.
- 3.1.39 V čl. 8.2.8. VTP se ruší text „...v rozsahu požadavků přílohy „H“ – Dokladová část dle Směrnice GŘ č. 11 [66]“. Ruší se odstavec b).
- 3.1.40 Čl. 8.3.3. VTP se mění takto:

Předání Dokumentace skutečného provedení stavby týkající se Díla Zhotovitelem Objednateli proběhne v listinné podobě ve 3 vyhotoveních pro technickou část do 2 měsíců, pro geodetickou část do 2 měsíců a kompletní dokumentace v elektronické podobě v rozsahu dle odstavce 8.3.5 těchto VTP do 3 měsíců ode dne, kdy bylo vydán Zápis o předání a převzetí Díla, nejpozději však do termínu ukončení smluvního vztahu.

3.1.41 Čl. 8.3.4. VTP se ruší.

3.1.42 Čl. 8.3.5. VTP se mění takto:

Odevzdání dokumentace bude v elektronické podobě provedeno dle pravidel pro vzájemnou výměnu digitálních dat mezi drážními a mimodrážními organizacemi [78] následovně:

2 × CD (DVD) – kompletní dokumentace stavby v otevřené formě

2 × CD (DVD) – kompletní dokumentace stavby v uzavřené formě

3.1.43 Čl. 10.2.5. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje zajistit u svých zaměstnanců a zaměstnanců Poddodavatelů prokazatelné seznámení s plánem BOZP Díla [19] a doložit splnění této povinnosti písemně před předáním Staveniště Zhotoviteli.

## **3.2 Zeměměřická činnost zhotovitele**

3.2.1 Kontakt pro zjištění informací o bodech ŽBP je bude uveden kontakt na místně příslušného správce ŽBP dle konkrétního OŘ (Jméno, Příjmení, telefon, email).

3.2.2 Před zahájením stavebních prací má zhotovitel povinnost zjistit u objednatele lokalizační informace o bodech ŽBP v dotčených oblastech jeho pracovní činnosti včetně přístupových cest, manipulačních a skladových ploch. Zhotovitel má povinnost zajistit ochranu dotčených bodů ŽBD před jejich poškozením nebo narušením bez ohledu na vlastnictví pozemku, na němž je bod ŽBP umístěn.

3.2.3 Poškozením a narušením bodu ŽBP se rozumí jeho fyzické zničení, porušení jeho stabilizace, změna polohy, výšky nebo znemožnění geodetického využití bodu ŽBP (zasypání, zakrytí apod).

3.2.4 Každé narušení nebo poškození bodu ŽBP je zhotovitel povinen neprodleně ohlásit TDS a správci ŽBP kontakt viz bod 4.2.1 ZTP. Náhrada zničeného nebo poškozeného bodu ŽBP je provedena na náklady zhotovitele.

3.2.5 Nahrazením narušeného nebo zničeného bodu ŽBP se rozumí oprava stávající stabilizace nebo zřízení nové stabilizace, jeho geodetické zaměření a vypracování geodetické dokumentace. Geodetickou dokumentaci bodu ŽBP předá zhotovitel správci ŽBP.

3.2.6 V případě, že je nutno v rámci stavebních prací provést neplánované přeložení bodu ŽBP, které je vyvoláno nepředvídatelnými okolnostmi, které nebyly Objednateli ani Zhotoviteli známy v době podpisu SOD, je Zhotovitel tuto skutečnost povinen Objednateli prokazatelně nahlásit min 7 dní předem. Náklady na náhradu nebo přeložení jsou v tomto případě hrazeny Objednatелеm.

## **3.3 Doklady předkládané zhotovitelem**

3.3.1 Výčet dokladů předkládaných zhotovitelem je definován ve výzvě k podání nabídek, případně dalších částech zadávací dokumentace.

### **3.4 Vyzískaný materiál**

3.4.1 Vyzískaný nepoužitelný kovový materiál bude předán smluvnímu partnerovi objednatele k odvozu do šrotu.

### **3.5 Dokumentace zhotovitele pro stavbu**

3.5.1 Neobsazeno.

### **3.6 Dokumentace skutečného provedení stavby**

3.6.1 Neobsazeno.

### **3.7 Životní prostředí a nakládání s odpady**

3.7.1 Neobsazeno.

### **3.8 Další požadavky zhotovitele**

3.8.1 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla, včetně doby potřebné pro odstraňování případných vad, chránit majetek objednatele před jeho poškozením, znehodnocením, zničením, ztrátou či odcizením a učinit veškerá potřebná opatření k ochraně tohoto majetku.

## **4. ORGANIZACE VÝSTAVBY, VÝLUKY**

4.1.1 Rozhodující milníky doporučeného časového harmonogramu:

- termín zahájení: ihned po nabytí účinnosti SOD
- ukončení stavby: do 30. 9. 2021

## **5. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY**

5.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.

5.1.2 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

**Správa železnic, státní organizace  
Centrum telematiky a diagnostiky,  
Oddělení distribuce dokumentace**

Jeremenkova 103/23

779 00 Olomouc

kontaktní osoba: p. Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 396, mobil: 725 039 782

e-mail: [typdok@tudc.cz](mailto:typdok@tudc.cz)

www: [www.tudc.cz](http://www.tudc.cz) nebo [www.szdc.cz](http://www.szdc.cz) v sekci „O nás / Vnitřní předpisy / odkaz Dokumenty a předpisy“

## **6. PŘÍLOHY**

6.1.1 Neobsazeno.

## **PŘÍLOHA Č. 3**

### **Související dokumenty**

- Projektová dokumentace na bourací práce

Název „Demolice objektu – Skrochovice – Strážní domek č 77“;

Zpracována obchodní firmou: Ing. Radomír Král, Bravantice 139, PSČ 742 81,  
IČO 74510118

(projektová dokumentace byla poskytnuta jako součást zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele)

# PŘÍLOHA Č. 4

## Rekapitulace Ceny Díla

### REKAPITULACE STAVBY

Kód: 10  
Stavba: Demolice - Skrochovice- strážní domek č.77 + kůlna

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel: ROAD TRACK s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Johančíková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.07.2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ: 5894441  
CZ05894441

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu			832 958,01
Ostatní náklady ze souhrnného listu			0,00
Cena bez DPH			832 958,01
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 832 958,01	Výše daně 174 921,18
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	1 007 879,19

Projektant \_\_\_\_\_ Zpracovatel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

Objednavatel \_\_\_\_\_ Zhotovitel \_\_\_\_\_

**ROAD TRACK s.r.o.**  
Záměstí 1155/27  
Slezská Ostrava 710 00  
IČO: 05894441

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

18

Strona 1 z 12



## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 10

Stavba: Demolice - Skrochovice- strážní domek č.77 + kůlna

Místo:

Datum:

13.07.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Johančíková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtů</b>			
		<b>832 958,01</b>	<b>1 007 879,19</b>
10	Demolice - Skrochovice- strážní domek CÚ 2021/II	832 958,01	1 007 879,19
<b>2) Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>			
		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>832 958,01</b>	<b>1 007 879,19</b>

ROAD TRACK s.r.o.  
Záměstí 1155/27  
Slezská Ostrava 710 00  
IČO: 05894441

19  
Strana 2 z 12

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice - Skrochovice- strážní domek č.77 + kůlna

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 13.07.2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

5894441

CZ05894441

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Johančíková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>		<b>832 958,01</b>	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	832 958,01	21,00%	174 921,18
	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>1 007 879,19</b>

Projektant

Zpracovatel

**ROAD TRACK s.r.o.**  
Záměstí 1155/27  
Slezská Ostrava 710 00  
IČO: 05894441

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

20  
Strana 3 z 12

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

ROAD TRACK s.r.o.  
Záměstí 1155/27  
Slezská ul. Strava 710 00  
IČO: 05394441

21

Strana 4 z 12









## PŘÍLOHA Č. 6

### Oprávněné osoby

#### Za Objednatele:

---

##### Ve věcech smluvních a obchodních

<b>Jméno a příjmení</b>	Ing. Jiří MACHO
Adresa	Správa železnic, státní organizace, OŘ OVA, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava
E-mail	
Telefon	

---

##### Ve věcech technických

Jméno a příjmení	
Adresa	Správa železnic, státní organizace, OŘ OVA, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava
E-mail	
Telefon	

---

##### Technický dozor stavebníka (TDS)

Jméno a příjmení	
Adresa	Správa železnic, státní organizace, OŘ OVA, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava
E-mail	
Telefon	

#### Za Zhotovitele:

---

##### Ve věcech smluvních a obchodních

<b>Jméno a příjmení</b>	
Adresa	Záměstní 1155/27 Ostrava 710 00
E-mail	
Telefon	

---

##### Ve věcech technických

Jméno a příjmení	
Adresa	Záměstní 1155/27 Ostrava 710 00
E-mail	
Telefon	

---

**Specialista (vedoucí prací) na pozemní stavby**

<b>Jméno a příjmení</b>	
Adresa	Záměstní 1155/27 Ostrava 710 00
E-mail	
Telefon	

## PŘÍLOHA Č. 7

### Seznam požadovaných pojištění

Objednatel vyžaduje, aby Zhotovitel v souladu se Smlouvou prokázal následující pojištění:

Druh pojištění	Minimální výše pojistného plnění
Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám	Minimálně 1 mil. Kč na jednu pojistnou událost a 1 mil. Kč v úhrnu za rok

# PŘÍLOHA Č. 10

## Osvědčení



Příloha B (normativní)

### Osvědčení Správy železnic o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací

č.j. [•]

<b>Název zakázky:</b>		
<b>Číslo smlouvy Správy železnic (CES):</b>		
<b>Objednatel:</b>		
<b>Datum zahájení prací:</b>		
<b>Datum dokončení prací (stavebních nebo technologických):</b>		
<b>Uvedení poslední části stavby do zkušebního provozu:</b>		
<b>Datum dokončení díla (vč. dokumentace):</b>		
<b>Konečná cena díla celkem v Kč:</b>		
<b>Zhotovitel díla (název dle SOD)</b>		
<b>Správce/vedoucí společník (v případě, kdy se jedná o společnost na základě společenské smlouvy – dříve sdružení):</b>		
<b>Další společník (v případě, kdy se jedná o společnost na základě společenské smlouvy – dříve sdružení):</b>		
<b>Další společník (v případě, kdy se jedná o společnost na základě společenské smlouvy – dříve sdružení):</b>		
<b>Další společník (v případě, kdy se jedná o společnost na základě společenské smlouvy – dříve sdružení):</b>		
<b>Další společník (v případě, kdy se jedná o společnost na základě společenské smlouvy – dříve sdružení):</b>		
<b>Identifikace poddávatele (obchodní firma, sídlo a IČO)</b>	<b>Věcný rozsah poddávky (označení dle čísel a názvů jednotlivých PS a SO případně jiným)</b>	<b>Hodnota poddávky v % ze smluvní ceny díla a konkrétní částka v Kč</b>

1/4

Správa železnic, státní organizace  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48394

Sídlo: Diážděná 1003/7, 110 00 Praha 1  
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ 709 94 234  
spravazeleznic.cz

Oblastní ředitelství Ostrava  
Muglínovská 1038/5  
702 00 Ostrava



památkovou ochranou (ANO/NE, v případě ANO uvést druh objektu a hodnotu Kč)	
SOD obsahovala vyhrazené plnění realizované vlastní kapacitou (ANO/NE, v případě ANO uvést níže uvedené podrobnosti):	
Popis vyhrazeného plnění dle SOD (označení dle čísel a názvů jednotlivých PS a SO):	
Zhotovitel vyhrazeného plnění:	
Hodnota vyhrazeného plnění v Kč:	

	Obchodní firma	Hodnota prováděných prací v Kč (bez DPH)
Správce/vedoucí společník (v případě, kdy se jedná o společnost – dříve sdružení):		
Další společník (v případě, kdy se jedná o společnost na základě společenské smlouvy – dříve sdružení):		
Další společník (v případě, kdy se jedná o společnost na základě společenské smlouvy – dříve sdružení):		
Další společník (v případě, kdy se jedná o společnost na základě společenské smlouvy – dříve sdružení):		
Další společník (v případě, kdy se jedná o společnost na základě společenské smlouvy – dříve sdružení):		
<b>Celkem v Kč</b>	<b>xxx</b>	

<b>Hodnocení objednatele:</b>	Správa železnic osvědčuje, že stavební práce uvedené v tomto osvědčení byly řádně poskytnuty a dokončeny.
<b>Kontaktní osoba:</b>	
<b>Jméno a příjmení</b> vystavitele (viz poznámka 1)	
<b>Funkce:</b>	



Podpis vystavitele

Datum vystavení osvědčení

\* Je-li vzhledem k charakteru stavby relevantní.

**Poznámka 1:** Osvědčení je za Správu železnic oprávněna potvrdit (podepsat) výhradně osoba, která za Správu železnic smlouvu, na základě které bylo plněno, podepisovala (uzavírala). V případě, kdy smlouva byla za Správu železnic uzavřena ředitelem odboru či náměstkem GR, je možné Osvědčení potvrdit (podepsat) ředitelem organizační jednotky, do jejíž gesce kontrola plnění díla spadá/náleží.

**Poznámka 2:** Osvědčení Správy železnic o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací je vyhotovováno výhradně v jednom znění platném pro všechny zhotovitele/společníky/poddodavatele. Tzn. Osvědčení se nevyhotovuje pro každého ze zhotovitelů/společníků/poddodavatelů zvlášť.

**Poznámka 3:** Všechny částky v Kč se uvedou v hodnotě bez DPH.

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 1882595

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** af3580a5-93f7-40e9-9db1-095304e37347

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Antonín VÍTEK)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 28.07.2021 10:25:59



ef0a6b29-ce79-47de-aebd-2fd0a22a1681