

DODATEK Č. 6

ke smlouvě o dílo

„Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 277/76 v k.ú. Trnitá“

uzavřené dne 16.3.2020

I.**Smluvní strany:**

1. Objednatel: **Statutární město Brno**
se sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené: primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

K podepisování dokumentu je oprávněna:

JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB na základě usnesení Rady města Brna, přijatého na R8/161. schůzi, konané dne 21.7.2021 bod č. 70.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

[redacted] vedoucí oddělení Bytového odboru MMB
[redacted], Bytový odbor MMB

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
č. účtu: 111246222/0800
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

dále jen Objednatel

2. Zhotovitel: **I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o.**

se sídlem U Vlečky 1054, 664 42 Modřice
zastoupená: Zdeňkem Spáčillem, jednatelem společnosti

tel.:

e-mail:

IČO: 25588176

DIČ: CZ25588176

bankovní spojení: ČSOB a.s.

č. účtu: 471216473/0300

zapsán v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 36233

ve věcech smluvních jedná: Zdeňk Spáčil

ve věcech technických jedná: [redacted]

dále jen Zhotovitel

II.

V souvislosti s požadavkem Objednatele na provedení dodatečných stavebních prací (vícepráce) oproti původnímu předmětu díla, se uvedené smluvní strany dohodly na následující změně výše citované smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) takto:

1. Předmět plnění specifikovaný v čl. 2 „**Předmět a účel smlouvy**“, akce: „**Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 277/76 v k.ú. Trnitá**“, se mění (doplňuje) o jmenovité méněpráce a vícepráce:

- č. 49 - Odvětrání kotelny,

Výše uvedené změny jsou popsány a podrobně specifikovány položkovými rozpočty ve změnovém listu č. 49, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto dodatku.

2. Cena díla se v důsledku odstavce 1. tohoto dodatku zvyšuje o 29.591,77 Kč bez DPH (slovy: dvacetdevět tisíc pět set devadesát jedna korunčeských, sedmdesát sedm haléřů).

Z tohoto důvodu se v Čl. 4 „**Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny**“, odst. 4.1.1. původní znění ruší a nově zní takto:

4.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

4.1.1.1. Celková cena bez DPH **22.034.004,50 Kč**

4.1.1.2. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % ze základu 209.107,45 Kč činí částku **43 912,56 Kč**

4.1.1.3. Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 % ze základu 21.824.897,05 Kč činí částku **3.273.734,56 Kč**

4.1.1.4. Cena celkem včetně DPH **25.351.651,62 Kč**

III.

Změny předmětu díla a doby plnění dle tohoto dodatku č. 6 byly objednatel vyhodnoceny jako „nepodstatné změny závazku“ v souladu s § 222, odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), ve znění pozdějších předpisů.

IV.

V ostatním zůstává smlouva beze změny.

V.

Tento dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel se zavazuje, že tento dodatek zašle správci smluv do 30 dnů od jeho uzavření.

DOLOŽKA

ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo č. 6220 05 1181 byl projednán a schválen na schůzi Rady města Brna č. R8/161. konané dne 21.7.2021.

Příloha Dodatku č. 6:
Příloha č. 1: Změnový list č. 49

V Brně dne

V Brně dne:

Za Objednatele:



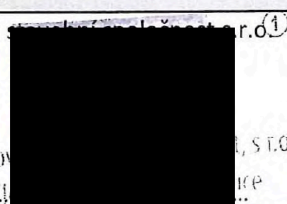

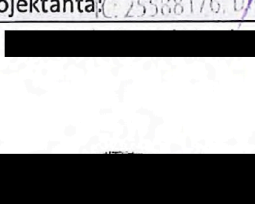

27.07.2021
12:32

.....
JUDr. Iva Marešová
vedoucí Bytového odboru MMB
Statutární město Brno

Za Zhotovitele:



.....
Zdeněk Spáčil
jednatel společnosti
I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST: Odvětrání kotelny		číslo ZL: 49
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 277/76 v k.ú. Trnitá“	
Objekt:	Křenová 277/76	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	I.Vyškovská stavební společnost s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:		
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s stanovením smlouvy o dílo č.: 6220051181 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Rozpočet změnového listu je oceněn dle jednotkových cen vycházejících z uzavřené smlouvy o dílo.</p> <p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></p> <p>Projektová dokumentace stavby uvažuje s odvětráním kotelny pomocí přirozeného větrání přes mřížky, které jsou zabudovány ve schodišťových stupních nad terémem.</p> <p><u>Nové řešení:</u></p> <p>Na základě rozhodnutí generálního projektanta bude provedeno dodatečné nucené odvětrání kotelny pomocí ventilátoru.</p> <p><u>Zdůvodnění změny:</u></p> <p>Ke změně bylo přikročeno z důvodu výskytu zvýšené vlhkosti v prostorách kotelny v suterénu budovy. Aby bylo zamezeno nadměrné vlhkosti, bude zde osazen ventilátor, který zabezpečí odvod vzdušné vlhkosti z prostor kotelny přes provětrávané předstěny v komerčním prostoru suterénu.</p> <p><u>Komentář ke změně:</u></p> <p>Jedná se o stavební práce nezbytné pro dokončení díla. Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méněprací bez DPH:	0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH:
		29 591,77 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	29 591,77 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
		0 dní
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím: I. Vyškovská stavební společnost s.r.o. Datum: 		Souhlasím: 
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: 		Souhlasím: BO MMB Datum: 
Přílohy: Rozpočet ZL 49 Odvětrání kotelny		

Položkový rozpočet

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	002	Doobjednávký
R:	ZL 49	Odvětrání kotelny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				9 525,00
1	3.01	Zednické zapravení	soubor	5,00000	1 525,00	7 625,00
2	PVC.01	Plastová krycí mřížka	ks	5,00000	380,00	1 900,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 403,70
3	970031100	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 100 mm	m	1,89000	2 330,00	4 403,70
Díl: 998		Přesun hmot				19,79
4	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,06800	291,00	19,79
Díl: 728		Vzduchotechnika				9 631,00
5	VZT-010	D+M Radiaální ventilátor do kruhového potrubí DN 100, výměna vzduchu 150 m3	ks	1,00000	4 901,00	4 901,00
6	VZT-011	Hygrostat mechanický HYG 6001	ks	1,00000	4 730,00	4 730,00
Díl: 741		Elektroinstalace - silnoproud				6 012,28
7	102	Pomocný materiál (Svorky, Vruty....)	kpl	1,00000	52,69	52,69
8	103	Montáž	hod	10,00000	470,00	4 700,00
9	13	D+M Svítidlo nástěnné, IP44, 1x75W/E27, např. PANLUX	ks	1,00000	415,67	415,67
10	35	Spínač řazení 5, 230V, kompletní	ks	3,00000	155,54	466,62
11	8	Kabel CYKY-J 3 x 1,5	m	10,00000	37,73	377,30

Vícepráce	29 591,77
Méněpráce	0,00
Celkem	29 591,77

