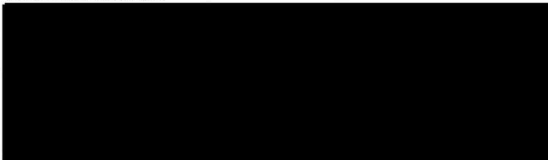


DODATEK č. 2
smlouvy o nájmu nebytových prostor
č. NS 0534-02/N

Smluvní strany


Městská část Praha 11

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Ing. Ondřejem Prokopem, místostarostou
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: 
číslo účtu:
telefon:
e-mail:

dále jen „pronajímatel“
na straně jedné

a

Jihoměstská majetková a.s.

se sídlem: Ocelíkova 672, 149 00 Praha 4 - Háje
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12900
zastoupená: Ing. Radkem Adamcem, ředitelem
IČO: 28199081
DIČ: C728199081
bankovní spojení: 
číslo účtu:

dále jen „nájemce“
na straně druhé

uzavřely v souladu s usnesením RMČ č. 0704/25/R/2021 ze dne 19.07.2021 tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 0534-02/N v objektu čp. 534, ul. Anny Drabíkové, Praha 4, ze dne 31.05.2011, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 30.11.2012.

Vzhledem k tomu, že pronajímatel protokolárně převzal dne 1.6.2021 předmět nájmu od nájemce a hodlá předmět nájmu využívat výlučně pro své potřeby, dohodly se smluvní strany na následujícím:

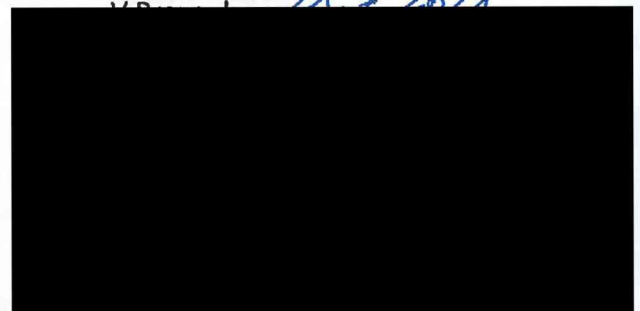
A) Smluvní strany shodně prohlašují, že nájemní vztah k předmětu nájmu vzniklý uzavřením nájemní smlouvy dne 31.5.2011 stále trvá a není vůlí smluvních stran jej tímto dodatkem č. 2 ukončit.

B) Smluvní strany se dohodly, že po dobu výlučného užívání předmětu nájmu pronajímatelem se účinnost nájemní smlouvy přerušuje, a to až do okamžiku ukončení výlučného užívání předmětu nájmu pronajímatelem.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a jeho ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu § 17 zákona č. 513/1991 Sb., které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb., žadateli o informaci poskytnout.
2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží nájemce jeden stejnopis, pronajímatel dva stejnopisy a správce jeden stejnopis.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku seznámily, a že všechna ujednání v něm obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Doložka dle zákona o hl. m. Praze: uzavření tohoto dodatku schválila RMČ usnesením č. 0704/25/R/2021 ze dne 19.07.2021 a k jeho podpisu je oprávněn místostarosta Ing. Ondřej Prokop, na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2019/01 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

V Praze dne: 21.07.2021



Jihoměstská majetková, a.s.



**JIHOMĚSTSKÁ
MAJETKOVÁ**

PLNÁ MOC

Obchodní společnost Jihoměstská majetková a.s., zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12 900, se sídlem Ocelíkova 572/1, 149 00 Praha 4 – Háje, IČ 281 99 081 (dále jen „zmocnitel“), zastoupená Ing. Ondřejem Prokopem, předsedou představenstva a Janem Navrátilem, místopředsedou představenstva

uděluje tímto na základě ujednání o zastoupení generální plnou moc

Ing. Radkovi Adamcovi, nar. 24.7.1964,
Trvale bytem Branická 1880/185, 149 00 Praha 4
jako „zmocněncí“

k tomu, aby zastupoval zmocnitele na území ČR ve všech věcech při jednáních s úřady, orgány státní správy a orgány místní samosprávy s působností na území ČR, dále s fyzickými osobami nebo právníckými osobami se sídlem na území ČR,

zejména aby

- činil jménem zmocnitele veškerá právní jednání, včetně toho, u kterého je předepsána písemná forma,
- přijímal veškeré písemnosti, které zmocniteli budou doručovány,
- podával návrhy, žádosti či jiná podání, včetně opravných prostředků proti rozhodnutím shora označených úřadů a orgánů,
- přijímal plnění nároků, včetně finančních, jejich přijetí potvrzoval nebo případné nároky uplatňoval u příslušných úřadů a orgánů,
- uznával uplatněné nároky, případně se nároků vzdal, promíjel, uzavíral smíry či narovnání.

Tato plná moc je udělena na dobu určitou, a to po dobu výkonu funkce ředitele zmocnitele.

Zmocněnec je povinen jednat osobně nebo v zastoupení pověřeným zaměstnancem zmocnitele nebo v případě, že by k zajištění řádného zastoupení zmocnitele byla nezbytná odborná právní pomoc, je zmocněnec oprávněn pověřit zmocněním dalšího zástupce, avšak výlučně z řad advokátů.

V Praze dne 8.10.2019

Jihoměstská majetková a.s.
Ing. Ondřej Prokop

V Praze dne 8.10.2019

Jihoměstská majetková a.s.
Jan Navrátil

V Praze dne 8.10.2019

Ing. Radek Adamec

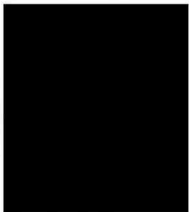
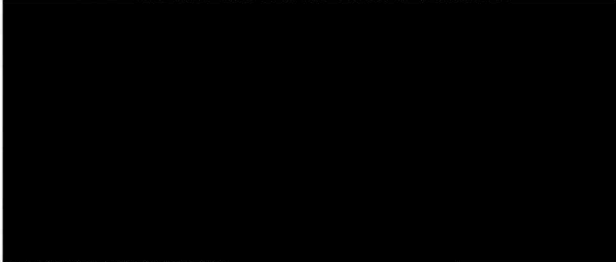
Kontakty
tel: 226 801 200
fax: 226 801 201
e-mail: info@jihomestska.cz
web: www.jihomestska.cz

Sídlo
Jihoměstská majetková a.s.
Ocelíkova 572
149 00 Praha 4 - Háje

Provozovny
Tererova 1356/6a, Praha 4
Hráského 1902, 149 00 Praha 4
Anny Drábíkové 878, Praha 4
Mírového Hnutí 2385, Praha 4

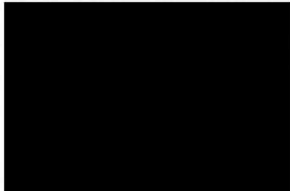
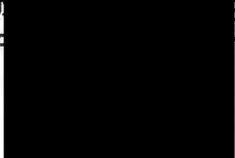
Bankovní spojení
Česká spořitelna a.s., Praha 4
Č. účtu: 108735359/0800
IČO: 28199031
DIČ: CZ28199081

Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 11 poř. č. legalizace

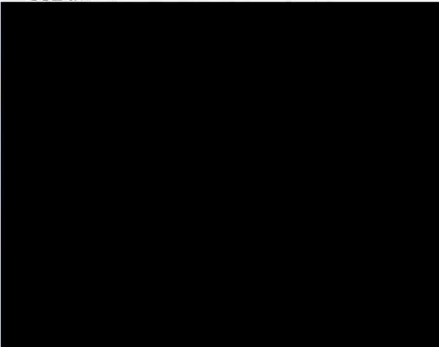


v Praze 4 dne 08.01.20

ci provedl/a
Nonnemannová



Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 11 poř. č. legalizace
0024/2020/Non



datele

udaje v této ověřovací do ožce

alizaci provedl/a
eza Nonnemannová

