

**SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE
-
SLUŽEBNOSTI**

uzavřená mezi subjekty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem : Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
identifikační číslo : 709 94 234
DIČ : CZ70994234
zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A,
vložka 48384
zastoupena : [REDACTED]

dále jen jako „povinný z věcného břemene“

a

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem : F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
identifikační číslo : 280 85 400
DIČ : CZ28085400
zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých
Budějovicích, oddíl B, vložka 1772
zastoupená : [REDACTED]

dále jen jako „oprávněný z věcného břemene“

Čl. I.

Úvodní ustanovení

I.1. Povinný z věcného břemene má právo hospodařit s majetkem státu – služebným pozemkem p.č. 584 a služebným pozemkem p.č. 763 v katastrálním území Dobšice u Znojma (dále jen „služebné pozemky“).

I.2. Oprávněný z věcného břemene na služebných pozemcích zřídil a provozuje elektrické podzemní kabelové vedení NN, a to v rámci stavby „Dobšice kabelové vedení NN pro zahrady, Moučka + 6“ (dále jen „stavba“).

I.3. Stavba byla uvedena do užívání na základě územního souhlasu s užíváním stavby vydaného Městským úřadem, odbor výstavby, pod čj. MUZN 3106/2016 dne 13.01.2016.

I.4. Stavba je situována v obvodu a ochranném pásmu dráhy, trati Hrušovany nad Jevišovkou - Znojmo, souběh v žkm 22.365-22.670

Čl. II.

Předmět a obsah služebnosti

II.1. Povinný z věcného břemene zřizuje touto smlouvou oprávněnému z věcného břemene na dobu neurčitou služebnost, zahrnující právo na služebném pozemku vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem zřídít, provozovat, udržovat, opravovat a odstranit elektrické nadzemní vedení (dále jen „vedení“), a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1805-1336/2016, vyhotoveným ADITIS s.r.o., Rokytova

2667/20, 615 00 Brno a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrálním pracovištěm Znojmo dne 29.04.2016 pod č. PGP-795/2016-713, který jako příloha tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.2. Oprávněný z věcného břemene práva zahrnující služebnost přijímá a povinný z věcného břemene na sebe bere povinnost tato práva strpět.

Čl. III.

Práva a povinnosti smluvních stran

III.1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách.

III.2. Oprávněný z věcného břemene se zavazuje udržovat vedení v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví nebo majetku osob, ani k ohrožení bezpečnosti a plynulosti drážního provozu.

III.3. Při výkonu činností, souvisejících s provozem vedení je oprávněný z věcného břemene povinen předem, v dostatečném časovém předstihu podle charakteru konkrétních prací, oznámit prokazatelně povinnému z věcného břemene na adresu Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, PSČ 611 43 Brno nezbytnost a účel každého svého vstupu na služebné pozemky. Bez souhlasu a dozoru povinného z věcného břemene není oprávněný z věcného břemene oprávněn na služebné pozemky vstoupit.

III.4. Po skončení konkrétních prací je oprávněný z věcného břemene povinen uvést služebné pozemky do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání.

III.5. V případě havárie je oprávněný z věcného břemene povinen tuto havárii neprodleně oznámit v nejbližší železniční stanici, a to na určeném označeném místě (např. ohlašování požárů, ohlašování mimořádných událostí) včetně uvedení rozsahu prací nezbytných k jejímu odstranění. Provozovatel vedení je povinen ve věcech týkajících se dráhy postupovat podle pokynů provozovatele dráhy a zajistit následně uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu.

III.6. Oprávněný z věcného břemene bere na vědomí skutečnost, že vedení je ukládáno v již existujícím ochranném pásmu dráhy a zavazuje se dodržovat omezení z toho vyplývající ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách.

III.7. Kolize ochranného pásma vzniklého dle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon a ochranného pásma vzniklého dle zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách bude řešena dohodou smluvních stran s cílem zabezpečit práva a povinnosti obou smluvních stran ve vzájemné vyváženosti.

Čl. IV.

Vypořádání služebnosti a platební podmínky

IV.1. Věcné břemeno - služebnost - se podle této smlouvy zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 66.560,- Kč (slovy: šedesát šest tisíc pět set šedesát korun českých) + DPH v zákonem stanovené sazbě. Oprávněný z věcného břemene uhradil dne 24.03.2015 zálohu ve výši s DPH 80.537,60 Kč .

IV.2. Faktura s náležitostmi daňového dokladu bude vystavena povinným z věcného břemene a zaslána oprávněnému z věcného břemene v termínu do patnácti (15) dnů ode dne doručení této smlouvy podepsané oprávněným z věcného břemene povinnému z věcného břemene. Den uskutečnění zdanitelného plnění tak bude shodný se dnem vystavení faktury/daňového dokladu.

Čl. V.

Závěrečná ustanovení

V.1. Smluvní strany se dále dohodly, že tato smlouva včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu bude předložena příslušnému pracovišti katastrálního úřadu oprávněným z věcného břemene. Náklady související s vkladem práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit oprávněný z věcného břemene. Oprávněný z věcného břemene se zavazuje, že nepodá návrh

na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu na katastr nemovitostí, dokud nebude vystavena faktura dle článku IV. odst. 2 této smlouvy.

V.2. Tato smlouva obsahující bez příloh tři (3) jednostranně tištěné textové strany je sepsána v pěti (5) vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jejím podpisu dvě vyhotovení obdrží oprávněný z věcného břemene, dvě vyhotovení povinný z věcného břemene a jedno vyhotovení je určeno pro vkladové řízení.

V.3. Smluvní strany berou na vědomí, že povinný z věcného břemene je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dle tohoto zákona je povinný z věcného břemene povinen uveřejňovat vybrané smlouvy v registru smluv provozovaným Ministerstvem vnitra, což oprávněný z věcného břemene svým podpisem na závěr této smlouvy bere na vědomí a se zveřejněním této smlouvy souhlasí.

V Brně dne 20 -02- 2017

Povinný z věcného břemene

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Správa železniční dopravní cesty
státní organizace
Oblastní ředitelství Brno
602 001 12 Brno
234

ředitel Oblastního ředitelství Brno

24 -02- 2017

V Brně dne

Oprávněný z věcného břemene

E.ON Distribuce, a.s.

e-on

E.ON Distribuce, a.s.
tnera 215 1/3
dějovice 7
eské Budějovice

009

manažer věcných břemen